Señor
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE CIENAGA
 E. S. D.

Ref.: HIPOTECARIO No. 4789408900120210005800
 EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE BANCO DAVIVIENDA
 CONTRA SERGIO DURAN OLIVERO.

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

VIVÍAN ADRIANA PALACIOS, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente **ALLEGO** la actualización de la liquidación del crédito.

Actualización de la liquidación por: **\$ 50.001.328,65**

LIQUIDACION CREDITO								
Deudor:	SERGIO MANUEL DURAN							
Fecha Liquidación	31 de enero de 2022							
CONCEPTO	PERIODO	CAPITAL EN PESOS	EN MORA DESDE	TASA INT. MORA	DIAS MORA	INTERÉS DIARIO	TOTAL INTERESES	LIQUIDACIÓN CRÉDITO
Capital Insoluto	Capital Insoluto	\$ 44.002.734,20	8 de marzo de 2021	13,75%	329	\$ 16.576,37	\$ 10.173.441,85	\$ 54.176.176,05
Cuota en Mora	5 de julio de 2020	\$ 134.348,07	5 de julio de 2020	14,25%	575	\$ 52,45	\$ 30.159,30	\$ 164.507,37
Cuota en Mora	5 de agosto de 2020	\$ 135.798,20	5 de agosto de 2020	14,25%	544	\$ 53,02	\$ 28.841,31	\$ 164.639,51
Cuota en Mora	5 de septiembre de 2020	\$ 137.263,99	5 de septiembre de 2020	14,25%	513	\$ 53,59	\$ 27.491,34	\$ 164.755,33
Cuota en Mora	5 de octubre de 2020	\$ 138.745,61	5 de octubre de 2020	14,25%	483	\$ 54,17	\$ 26.163,05	\$ 164.908,66
Cuota en Mora	5 de noviembre de 2020	\$ 140.243,21	5 de noviembre de 2020	14,25%	452	\$ 54,75	\$ 24.748,12	\$ 164.991,33
Cuota en Mora	5 de diciembre de 2020	\$ 141.756,98	5 de diciembre de 2020	14,25%	422	\$ 55,34	\$ 23.354,95	\$ 165.111,93
Cuota en Mora	5 de enero de 2021	\$ 143.833,71	5 de enero de 2021	14,25%	391	\$ 56,15	\$ 21.956,31	\$ 165.790,02
Cuota en Mora	5 de febrero de 2021	\$ 144.833,71	5 de febrero de 2021	14,25%	453	\$ 56,54	\$ 25.614,73	\$ 170.448,44
							Subtotal	\$ 55.501.328,65
							Abonos	\$ 5.500.000,00
							TOTAL LIQUIDACION	\$ 50.001.328,65
Son:		\$ 50.001.328,65						

ABONOS REALIZADOS	
2021/10/22	\$4.000.000,00
2021/08/25	\$1.500.000,00

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO:.....\$50.001.328,65

Sírvase proceder de conformidad.

Del señor Juez;
VIVIAN ADRIANA PALACIOS LOPEZ
 C.C. No. 52.221.222 de Bogotá
 T.P. No. 185.581 del C.S.J