

30 de julio de 2021

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CIENAGA MAGDALENA.
E. S. D.

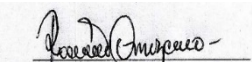
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
DEMANDADO: ARAMIS JOSE LOPEZ MARTINEZ
RADICACION:2018- 00119-00

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO.

ROCIO DEL CARMEN OROZCO, mayor de edad, vecina de esta municipalidad, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.743.556 expedida en Barranquilla Atlántico, profesional del derecho inscrita con tarjeta profesional No. 84.230 D2 C. S. J, en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** en el proceso bajo la referencia respetuosamente presento a su despacho la correspondiente **ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO de conformidad al Art 446 Numeral 4ª** de la siguiente manera:

- Pagare No. **042096100010597 capital** la suma \$ **5.133.674**
- Liquidación aprobada a través de auto del 13/09/2019 \$9.272.234, 00
- Interés de mora actualizados(04/09/2019 al 30/07/2021)
- (676 días) \$2.694.742,00

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO \$ 11.966.976,00



ROCIO DEL CARMEN OROZCO
C. C. No. 32.743.556 expedida en Barranquilla Atlántico
T. P. No. 84.230 C. S. J.

Anexo (1)Tabla.

CAPITAL \$ 5,133,674							
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA ANUAL	MORA MAXIMA MENSUAL	NUM DIAS	VALOR
2019	Septiembre	19,32%	1.61%	28,98%	2.41%	26	\$ 107.225
2019	octubre	19,10%	1.59%	28,65%	2.38%	31	\$ 126.254
2019	Noviembre	19,03%	1.58%	28,55%	2.37%	30	\$ 121.668
2019	Diciembre	18,91%	1.57%	28,37%	2.36%	31	\$ 125.193
2020	enero	18,77%	1.56%	28,16%	2.34%	31	\$ 124.132
2020	Febrero	19,06%	1.58%	28,59%	2.38%	29	\$ 118.108
2020	Marzo	18,95%	1.57%	28,43%	2.36%	31	\$ 125.193
2020	Abril	18,69%	1.55%	28,04%	2.33%	30	\$ 119.614
2020	Mayo	18,19%	1.51%	27,29%	2.27%	31	\$ 120.418
2020	Junio	18,12%	1.51%	27,18%	2.26%	30	\$ 116.021
2020	Julio	18,12%	1.51%	27,18%	2.26%	31	\$ 119.888
2020	Agosto	18,29%	1.52%	27,44%	2.28%	31	\$ 120.949
2020	Septiembre	18,35%	1,52%	27,53%	2,29%	30	\$ 117.561
2020	octubre	18,09%	1,50%	27,14%	2,26%	31	\$119.888
2020	noviembre	17,84%	1,48%	26,76%	2,23%	30	\$114.480
2020	diciembre	17,46%	1,45%	26,19	2,18%	31	\$115.644
2021	enero	17,32%	1,44%	25,98%	2,16%	31	\$ 114.583
2021	febrero	17,42%	1,45%	26,13%	2,17%	28	\$103.974
2021	marzo	17,41%	1,45%	26,12%	2,17%	31	\$115.114
2021	Abril	17,31%	1,44%	25,97%	2,16%	30	\$ 110.887
2021	Mayo	17,22%	1,43%	25,83%	2,15%	31	\$114.053
2021	Junio	17,21%	1,43%	25,82%	2,15%	30	\$110.373
2021	Julio	17,18%	1,43%	25,77%	2,14%	31	\$113.522
TOTAL						696	\$ 2.694.742