

**INFORME SECRETARIAL.** Ciénaga, 11 octubre de 2021. Al despacho informándole que el presente proceso se encuentra pendiente de trámite. ORDENE,

**PIEDAD CECILIA PEREA VARELA**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CIÉNAGA MAGDALENA**  
**RADICACIÓN: 47-189-40-89-001-2021-00049-00**  
**NATURALEZA DEL ASUNTO: PERTENENCIA**  
**DEMANDANTE: DIANA LUCERO FAJARDO PATIÑO**  
**DEMANDADO: NAYIBE CURE CABALLERO Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**CIÉNAGA, OCTUBRE ONCE (11) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

En atención al informe secretarial que antecede, y como quiera que no se aportó dictamen pericial por parte del extremo activo, es del caso decretarlo de oficio.

Así pues, nómbrase como perito al señor Juan Antonio Rojas Gómez quien se encuentra inscrito en la lista de Auxiliares de la Justicia que reposa en el Despacho. En ese sentido, de conformidad con el artículo 230 y 231 del C.G.P. se le advierte para que presente el respectivo informe pericial a más tardar dentro de los 15 días siguientes a la notificación de este proveído, so pena de incurrir en las sanciones legales pertinentes.

Advirtiéndole que el dictamen tiene por objeto delimitar el inmueble en controversia y debe absolver el siguiente formulario: 1. ¿Está el inmueble acorde a las medidas y linderos del Certificado de Libertad y Tradición aportado en la demanda? 2. En caso negativo, debe señalar cuales son. 3. Verificar las mejoras hechas al bien inmueble y su valor comercial.

En concordancia con lo establecido en el Acuerdo No. 1852 de 2003 se fijarán honorarios provisionales por valor de CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/L (\$480.000).

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**RICARDO ELÍAS DE JESÚS BOLAÑO GONZÁLEZ**  
JUEZ



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CIÉNAGA MAGDALENA

Este auto fue notificado por estado en línea

Fecha: 12 de octubre de 2021