

INFORME SECRETARIAL. Ciénaga, 10 de noviembre de 2021. Al despacho informando que la parte demandante presentó escrito de subsanación. ORDENE,

**PIEDAD CECILIA PEREA VARELA**  
SECRETARIA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA.**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CIÉNAGA MAGDALENA**  
**NATURALEZA DEL PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA.**  
**RADICACIÓN: 47-189-40-89-001-2021-00335-00**  
**DEMANDANTE: YENIT SOFÍA ORTIZ ZAPATA**  
**DEMANDADO: BLEIDS PAVA CARMONA Y PERSONAS INDETERMINADAS**

---

**CIÉNAGA, NOVIEMBRE DIEZ (10) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

Por reunir los requisitos de ley, y como quiera que se subsanó en debida forma las omisiones anotadas en el auto calendado 27 de octubre de 2021, se procederá a admitir a la presente demanda, aplicando lo dispuesto en los artículos 90, 368, 369, 375 y demás concordantes del C.G. del P. y del decreto 806 de 2020.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, promovida por Yenit Sofía Ortiz Zapata, a través de apoderado judicial, contra Bleidis Pava Carmona y personas indeterminadas. Imprímase el trámite del proceso verbal sumario de declaración de pertenencia descrito en el Código General del Proceso.

Se **ORDENA** correr traslado de la demanda junto con los anexos a los demandados, por el término de diez (10) días, en aplicación del artículo 391 *ibidem*.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el emplazamiento de la señora Bleidis Pava Carmona, así como el de las personas que se crean con derechos sobre el respectivo inmueble, conforme a lo dispuesto en el art. 10 del decreto 806 de 2020.

**TERCERO:** Prevéngase al demandante sobre el deber de instalar una valla en un lugar visible del fundo objeto de las pretensiones, cuyas dimensiones no pueden ser inferiores a un metro cuadrado y deberá contener la siguiente información: juzgado que

adelanta el proceso, nombres del demandante y demandado, radicación e indicación de que se trata de un proceso de pertenencia, el emplazamiento de todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble, para que concurran al proceso e identificación del predio. Tal información deberá consignarse en letras de tamaño no inferior a 7 centímetros de alto por 5 de ancho.

Adviértase al promotor de la causa que una vez colocada la valla, deberá aportar al proceso las fotografías que den cuenta de su instalación.

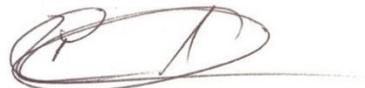
**CUARTO: INSCRÍBASE** la presente demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ciénaga, a folio de matrícula N° 222-4503.- **OFÍCIESE**.

**QUINTO: ORDÉNESE** informar sobre la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para los fines descritos en el inciso segundo del numeral sexto del art. 375 del C.G.P. por secretaría **LÍBRENSE** los oficios pertinentes.

**SEXTO: RECONOCER** al Dr. Marceliano Enrique Latta Arias, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**EL JUEZ,**



**RICARDO ELÍAS DE JESÚS BOLAÑO GONZÁLEZ**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CIÉNAGA MAGDALENA

Este auto fue notificado por estado en línea

Fecha: 11 de noviembre de 2021