



42

# JOSE CARLOS DIAZ TURIZO

Abogado – Universidad Popular Del Cesar  
Edif. Edificio Con casa piso 6 oficina 605  
Cartagena- Bolívar  
Celular -Móvil: 313 548 85 47

Señor (a)

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE GUAMAL- MAGDALENA**

**E. S. D.**

**Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA contra YALEXY BANDERA GUZMAN Radicación N° 2021-152**

**JOSE CARLOS DIAZ TURIZO**, conocido de autos como vocero Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, quien obra como parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente acudo a su digno despacho con la finalidad de presentar **LIQUIDACION DEL CREDITO** en los siguientes términos:

<b>TITULO VALOR</b>	<b>PAGARE No. 042306100003067</b>
<b>CAPITAL</b>	<b>(\$2.673.060) M/CTE</b>
<b>INTERESES REMUNERATORIOS</b>	<b>Desde 05 de julio de 2020 hasta 06 de julio de 2021 (\$961.218) M/CTE</b>
<b>INTERESES MORATORIOS.</b>	<b>Desde 07 de julio de 2021 hasta el 2 de agosto de 2021 \$118.509</b>

**INTERESES MORATORIOS DESDE 03 de agosto de 2021 HASTA EL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA	capital \$2.673.060	Total Intereses \$ 772.891
2021	agosto	17,24%	1,44%	2,16%	27	1,94%	\$ 51.844	
2021	septiembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 57.437	
2021	Octubre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 57.437	
2021	noviembre	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 56.803	
2021	diciembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 57.437	
2021	enero	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 58.340	
2022	febrero	17,67%	1,47%	2,21%	30	2,21%	\$ 59.041	
2022	marzo	17,50%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 58.473	
2022	abril	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 56.803	
2022	Mayo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 58.172	
2022	junio	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 56.803	
2022	Julio	17,12%	1,43%	2,14%	30	2,14%	\$ 57.203	
2022	agosto	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 56.803	
2022	septiembre	17,00%	1,42%	2,13%	16	1,13%	\$ 30.295	

<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 5.673.060</b>
<b>INTERESES CORRIENTES</b>	<b>\$ 961.218</b>
<b>INTERESES MORATORIOS</b>	<b>\$891.400</b>
<b>OTROS CONCEPTOS</b>	<b>\$105.984</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 7.631.662</b>

<b>TITULO VALOR</b>	<b>PAGARE No.042306100002785</b>
<b>CAPITAL</b>	<b>(\$4.256.906) M/CTE</b>
<b>INTERESES REMUNERATORIOS</b>	<b>Desde 20 de febrero de 2020 hasta 06 de julio de 2021 (\$648.313 M/CTE</b>
<b>INTERESES MORATORIOS.</b>	<b>Desde 07 de julio de 2021 hasta el 02 de agosto de 2021 \$752.924</b>

INTERESES MORATORIOS DESDE 03 de agosto de 2021 HASTA EL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022

AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA	capital \$4.256.906	Total Intereses \$
2021	agosto	17,24%	1,44%	2,16%	27	1,94%	\$ 82.563	1.230.845
2021	septiembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 91.470	
2021	Octubre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 91.470	
2021	noviembre	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 90.459	
2021	diciembre	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 91.470	
2021	enero	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 92.907	
2022	febrero	17,67%	1,47%	2,21%	30	2,21%	\$ 94.024	
2022	marzo	17,50%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 93.120	
2022	abril	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 90.459	
2022	Mayo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 92.641	
2022	junio	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 90.459	
2022	Julio	17,12%	1,43%	2,14%	30	2,14%	\$ 91.098	
2022	agosto	17,00%	1,42%	2,13%	30	2,13%	\$ 90.459	
2022	septiembre	17,00%	1,42%	2,13%	16	1,13%	\$ 48.245	

<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 4.256.906</b>
<b>INTERESES CORRIENTES</b>	<b>\$ 648.313</b>
<b>INTERESES MORATORIOS</b>	<b>\$1.983.769</b>
<b>OTROS CONCEPTOS</b>	<b>\$371.375</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 7.260.363</b>

Para un gran total de los dos pagarés la suma de **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL VEINTICINCO PESOS (\$14.892.025)**

Atentamente,



**JOSE CARLOS DIAZ TURIZO**  
C.C. N.º 73.209.852 de Cartagena  
T.P. No. 195.343 del H. C. S. de la J

Vienes 16. sept / 2022  
p/ Jose Diaz