

**INFORME SECRETARIAL:**

Hoy 10 de octubre de 2023 paso al despacho expediente junto a memorial entregado hoy por planilla, a través del cual el abogado EDUAR BARROS FERRERA el pasado 03 de octubre de 2023, describió el traslado del escrito de transacción ordenado por auto del 15 de septiembre de 2023. Sírvase proveer. -

  
**Dilia Palencia Diaz**  
**Secretaria. -**

**RAD. No. 47-318-40-89-001-2007-00091-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: JORGE MENDOZA CASTRO**  
**DEMANDADO: ROSMERY RAMOS RANGEL**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**GUAMAL MAGDALENA**

**[J01PRMGUAMALSMTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO](mailto:J01PRMGUAMALSMTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO)**

**CEL. 3175293174**

Guamal, noviembre ocho (8) de dos mil veintitrés (2023)

En razón de la solicitud que presenta el doctor EDUAR BARROS FERREIRA, apoderado judicial de la parte demandante, orientada a la terminación de este proceso por pago total de la obligación, el Juzgado resolverá lo pertinente, dando a la actuación el curso legal que corresponde, con fundamento en lo dispuesto para el caso concreto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

Establece la preceptiva en mención que, si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.

Del examen de los autos puede observar esta servidora que aparecen demostrados los presupuestos legales de la norma procesal en comento para acceder al objeto pretendido por el peticionario, por lo que se declarará la terminación de este trámite según corresponde.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR LA TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN,** de conformidad con lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante y a lo consagrado en la norma procesal citada.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES** decretadas dentro de esta ejecución sobre el inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No.224-11617, debiéndose comunicar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Banco, Magdalena, que se deja sin efecto el oficio No.0183 del 27 de julio de 2023; al igual que se ordenará comunicar a la Secretaría de Educación Departamental del Magdalena, el levantamiento de la medida cautelar de embargo y retención decretada sobre el salario de la demandada ROSMERY RAMOS RANGEL, C.C.No.32.686.185, según oficio No.438 de septiembre 21 de 2022. Librese oficio.

**TERCERO: Sin costas que tasar a cargo de la demandada.**

**CUARTO: Ordenar el archivo de esta actuación una vez cumplidas las disposiciones anteriores.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
EMMA JUDITH RANGEL PEDROZO

Jueza

La presente decisión se notificó por estado No

054 de 10 Nov 2023

  
DILÍA PAÑENCIA DÍAZ

Secretaria

