
DOCTOR

EDGAR ALEXANDER APOTE LÓPEZ

JUEZ PROMISCOUO M/PAL DE NUEVA GRANADA MAGDALENA

E.

S.

D.

REF: SUCESIÓN INTESTADA

CAUSANTE: **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRILLO**

RADICACIÓN: 47-4604-089-001-2018-00052

ASUNTO: Trabajo de partición.

OVIER RAMIRO GUTIÉRREZ BARRIOS, mayor, y residente en la ciudad de El Difícil Magdalena, con cédula de ciudadanía número 7.465.705 de Barranquilla y portador de la tarjeta profesional de Abogado número 68.763 del Consejo Superior de la Judicatura, en ejercicio del mandato judicial que me confieren **MARIBEL DEL CARMEN ÁLVAREZ RIVERA**, **GREGORIA DEL CARMEN TOBÍAS MERCADO** Y **LUIS EDUARDO TOBÍAS MENDOZA** personas mayores de edad, identificadas con la Cédulas de Ciudadanía No.39.072.319; 22.855.083 y 1.004.308 respectivamente, domiciliados y residentes en Ariguaní Magdalena, por medio de este escrito me permito presentar ante usted el **TRABAJO DE PARTICIÓN** de los bienes dejados por el causante **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRILLO (q.e.p.d.)**, persona mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 5.025.525, el cual someto a su consideración y a la de los interesados

BIENES INVENTARIADOS

Mediante auto proferido por este despacho se aprobó en todas sus partes el inventario y avalúo de los bienes de propiedad de la sucesión así:

BIENES INMUEBLES

PARTIDA ÚNICA.- Un predio rural denominado **“LA CABAÑA”** con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido

dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo. **TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

AVALUO CATASTRAL: Para efectos sucesorales se avalúa catastralmente sin mutuo acuerdo entre los herederos, en la suma de TREINTAICINCO MILLONES DE PESOS\$ 35.000.000.00

PASIVO

No existe pasivo alguno, en consecuencia este será.....CERO (0)

TOTAL LÍQUIDO HERENCIAL

TREINTA Y CINCO MILONES DE PESOS\$35.000.000.00

Para liquidar y repartir se tiene en cuenta:

El CIEN POR CIENTO (100%) del acervo hereditario y se reparte como herencia entre los trece herederos y la esposa que concurrieron al proceso de sucesión.

En consecuencia la liquidación de los bienes herenciales es como sigue:

PRIMERO: Valor de los bienes inventariados..... \$35.000.000.00

DISTRIBUCIÓN Y AJUDICACIÓN DE LOS BIENES

HIJUELA DE LA SEÑORA: NUBIA ESTHER RODRÍGUEZ FONTALVO, identificada con la cédula de ciudadanía **No.26.830.566**.

Le corresponde por su condición de esposa del fallecido Lino José Tobías Carrillo la cantidad de..... **\$17.500.000.00**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso:

El 50% del predio rural denominado **“LA CABAÑA”** con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **DOCE HECTÁREAS MÁS CINCO MIL METROS CUADRADOS (12 has.+5.000 Mts2.)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: LINO MARTÍN TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No.**85.454.415**.

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena,
Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000,
comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca
Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con
finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca
Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con
predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: JESÚS ALBERTO TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía **No.85.467.553**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena,
Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000,
comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca
Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con
finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca
Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con
predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: EDERMÁN JOSÉ TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No.**77.182.326**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: EIMMY JOSEFA TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. **26.670.416**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: YOLEIDIS TOBÍAS RIVERA, identificada con la cédula de ciudadanía **No.49.606.384**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2),

ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: ANTONIO MARÍA TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía **No.85.447.531**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: JAIDER ENRIQUE TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía **No.19.708.116**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts²)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: LINO JOSÉ TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.065.656.568**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: LUIS EDUARDO TOBÍAS MENDOZA, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.004.308.341**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de Matrícula Inmobiliaria No.226-9246 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el NORTE, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , SUR, con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; ESTE, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; OESTE, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: GREGORIA DEL CARMEN TOBÍAS MERCADO, identificada con la cédula de ciudadanía **No.22.855.083**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de Matrícula Inmobiliaria No.226-9246 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el NORTE, con finca

Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: JAVIER MOISÉS TOBÍAS MEJÍA, identificado con la cédula de ciudadanía **No.19.599.613**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de Matrícula Inmobiliaria No.226-9246 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el NORTE, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , SUR, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; ESTE, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; OESTE, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula**

Inmobiliaria No.226-9246 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: SOL MERY TOBÍAS MEJÍA, identificada con la cédula de ciudadanía **No.57.448.330**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de **VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.)**, equivalente a **NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts²)**, ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, **Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el **NORTE**, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , **SUR**, con con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; **ESTE**, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; **OESTE**, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

HIJUELA DE: MÓNICA PATRICIA TOBÍAS GARIZABAL, identificada con la cédula de ciudadanía **No.32.882.684**

Le corresponde por su herencia la cantidad de **UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS.....\$1.346.153.84**

Para pagársela se le adjudica en comunidad y proindiviso el 3.84% del predio rural denominado “LA CABAÑA” con un área superficial de VEINTICINCO HECTÁREAS (25 HAS.), equivalente a NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS (9.615 Mts2), ubicado en jurisdicción del municipio de Santa Ana Granada Magdalena, con número de Matrícula Inmobiliaria No.226-9246 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, Cédula Catastral No.477070005000000030010000000000, comprendido dentro de los siguientes linderos: “Por el NORTE, con finca Panorama de propiedad de Rudecindo Tobías Carrillo , SUR, con finca Mary Luz de propiedad de Luis de la Hoz Lemus; ESTE, con finca Mary Luz de propiedad del señor Luis de la Hoz Lemus ; OESTE, con predio Medellín de propiedad del señor Jorge Agudelo.

TRADICION.- El anterior inmueble fue adquirido por el señor **LINO JOSÉ TOBÍAS CARRRILLO**, por compra que le hiciera a José Antonio Tobías Carrillo, mediante la escritura pública No.23 del 31 de enero de 1990 de la Notaría Única de Ariguaní, registrada bajo folio de **Matrícula Inmobiliaria No.226-9246** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena.

COMPROBACIÓN

HIJUELA DE LA SEÑORA: NUBIA ESTHER RODRÍGUEZ FONTALVO, identificada con la cédula de ciudadanía **No.26.830.566** la cantidad de..... **\$17.500.000.oo**

Hijuela a favor de LINO MARTÍN TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía **No.85.454.415**.....**\$1.346.153.84**

Hijuela a favor de JESÚS ALBERTO TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía **No.85.467.553**.....**\$1.346.153.84**

Hijuela a favor de EDERMÁN JOSÉ TOBÍAS RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía **No.77.182.326**.....**\$1.346.153.84**

Hijuela a favor de EIMMY JOSEFA TOBIAS RODRÍGUEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No.26.670.416.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de YOLEIDIS TOBÍAS RIVERA, identificada con la cédula de ciudadanía No.49.606.384.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de ANTONIO MARÍA TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía No.85.447.531.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de JAIDER ENRIQUE TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía No.19.708.116.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de LINO JOSÉ TOBÍAS RIVERA, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.065.656.568.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de LUIS EDUARDO TOBÍAS MENDOZA, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.004.308.341.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de GREGORIA DEL CARMEN TOBÍAS MERCADO, identificada con la cédula de ciudadanía No.22.855.083.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de JAVIER MOISÉS TOBÍAS MEJÍA, identificado con la cédula de ciudadanía No.19.599.613.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de SOL MERY TOBÍAS MEJÍA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 57.448.330.....\$1.346.153.84

Hijuela a favor de MÓNICA PATRICIA TOBÍAS GARIZABAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.32.882.684.....\$1.346.153.84

SUMAS IGUALES.....\$35.000.000.oo

En estos términos señor juez, hago entrega a su despacho del trabajo de partición que me fue encomendado, el cual someto a su consideración para los efectos consiguientes.

Del señor juez, atentamente,

OVIER RAMIRO GUTIÉRREZ BARRIOS

C.C.7.465.705

T.P. No.68.763 C.S.J.