



JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO

ABOGADO TITULADO

C.U.R.N.

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE PEDRAZA MAGDALENA.

E.

S.

D.

REF : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.

CONTRA : FREDY SEGUNDO VILLARREAL SALCEDO.

RAD: 2019-00068-00

REF.: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 8.866.474 de Magangué, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 195.122 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A., Según poder otorgado por el Apoderado General, quien me lo ha conferido para que inicie y lleve hasta su terminación DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR, contra el señor(a) FREDY SEGUNDO VILLARREAL SALCEDO, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente actualización de la liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el pagare No. 042406100005992	\$2.999.701.00
Liquidación Aprobada mediante Auto de fecha del 31/07/2020.	\$4.175.257.00
RELIQUIDACIÓN ACTUAL	
Liquidación Aprobada mediante Auto de fecha del 31/07/2020.	\$4.175.257.00
Intereses moratorio desde el día 17/03/2020, hasta la fecha de liquidación del Crédito 09/02/2022 (683 días)	\$1.506.166.00
TOTAL	\$5.681.423.00
Capital contenido en el pagare No. 042406100008715	\$9.999.590.00
Liquidación Aprobada mediante Auto de fecha del 31/07/2020.	\$15.336.366.00
RELIQUIDACIÓN ACTUAL	
Liquidación Aprobada mediante Auto de fecha del 31/07/2020.	\$15.336.366.00
Intereses moratorio desde el día 17/03/2020, hasta la fecha de liquidación del Crédito 09/02/2022 (683 días)	\$5.020.848.00
TOTAL	\$20.357.214.00

TOTAL, LAS DOS (02) OBLIGACIONES\$26.038.637.00

Atentamente,

JUAN ALBERTO GUTIERREZ TOVIO

C. C. No. 8.866.474 de Magangué

T. P. No. 195.122 del C. S. J.

							Exigido al Capital	
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA	9,999,590	Total Intereses \$ 5,020,848
2020	marzo	18,86%	1,58%	2,37%	14	1,11%	\$ 110,537	
2020	abril	18,60%	1,56%	2,21%	30	2,34%	\$ 233,615	
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 227,386	
2020	junio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 226,491	
2020	Julio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 226,491	
2020	agosto	18,20%	1,52%	2,29%	30	2,29%	\$ 228,616	
2020	septiembre	18,36%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 229,368	
2020	octubre	18,00%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 226,116	
2020	noviembre	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 222,901	
2020	diciembre	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 218,241	
2021	enero	17,32%	1,44%	2,17%	30	2,17%	\$ 216,481	
2021	febrero	17,64%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 219,241	
2021	marzo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 217,616	
2021	abril	17,31%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 216,388	
2021	Mayo	17,22%	1,44%	2,15%	30	2,15%	\$ 215,241	
2021	junio	17,21%	1,42%	2,15%	30	2,15%	\$ 215,116	
2021	Julio	17,18%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 214,741	
2021	Agosto	17,24%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 215,491	
2021	Septiembre	17,10%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 214,866	
2021	Octubre	17,08%	1,42%	2,14%	30	2,14%	\$ 213,491	
2021	Noviembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 215,886	
2021	Diciembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 215,886	
2022	enero	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 215,886	
2022	febrero	17,27%	1,44%	2,16%	9	0,65%	\$ 64,780	

							Original Capital	
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA	2,999,701	Total Interests \$ 1,506,100
2020	marzo	18,05%	1,58%	2,37%	14	1,13%	\$ 33,159	
2020	abril	18,69%	1,56%	2,34%	30	2,34%	\$ 70,081	
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 68,206	
2020	junio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 67,943	
2020	Julio	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 67,943	
2020	agosto	18,20%	1,52%	2,29%	30	2,29%	\$ 68,561	
2020	septiembre	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 68,806	
2020	octubre	18,00%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 67,831	
2020	noviembre	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 66,893	
2020	diciembre	17,46%	1,46%	2,18%	30	2,18%	\$ 65,466	
2021	enero	17,32%	1,44%	2,17%	30	2,17%	\$ 64,944	
2021	febrero	17,54%	1,46%	2,19%	30	2,19%	\$ 65,798	
2021	marzo	17,41%	1,45%	2,18%	30	2,18%	\$ 65,281	
2021	abril	17,31%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 64,806	
2021	Mayo	17,22%	1,44%	2,15%	30	2,15%	\$ 64,569	
2021	junio	17,21%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 64,531	
2021	Julio	17,18%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 64,410	
2021	Agosto	17,24%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 64,644	
2021	Septiembre	17,10%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 64,456	
2021	Octubre	17,08%	1,42%	2,14%	30	2,14%	\$ 64,044	
2021	Noviembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 64,756	
2021	Diciembre	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 64,756	
2022	enero	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 64,756	
2022	febrero	17,27%	1,44%	2,16%	9	0,65%	\$ 19,427	