



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ 1° PROMISCOU MUNICIPAL DE PLATO - MAGDALENA

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : CABALLERO MOLINA JAIME ROBERTO.
RAD : 2016-00058-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N° 042446100003930

Capital contenido en el pagare. **\$39.995.385.00**

Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 18/02/2020 **\$86.749.989.00**

RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Intereses Moratorios desde el vencimiento 20/11/2019 hasta **\$86.749.989.00**

la fecha de liquidación del crédito 12/08/2021 (631 días) **\$16.933.122.84**

Total Capital más Intereses Pagaré \$103.683.111.84

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677
MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

0		VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada Nominal Mensual	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva			FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		0,00	0,00
01-oct-19	31-oct-19	19,28%	2,14%	2,14%	39.995.385,00	0	0	0,00	0,00	0,00	39.995.385,00
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	39.995.385,00	10	282.843,35	282.843,35	282.843,35	282.843,35	40.278.228,35
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	39.995.385,00	31	876.814,39	1.159.657,74	1.159.657,74	1.159.657,74	41.155.042,74
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	39.995.385,00	31	863.257,84	2.022.915,58	2.022.915,58	2.022.915,58	42.018.300,58
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	39.995.385,00	29	818.710,90	2.841.626,47	2.841.626,47	2.841.626,47	42.837.011,47
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	39.995.385,00	31	870.658,26	3.712.284,73	3.712.284,73	3.712.284,73	43.707.669,73
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	39.995.385,00	30	832.223,40	4.544.508,13	4.544.508,13	4.544.508,13	44.539.893,13
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	39.995.385,00	31	839.314,44	5.383.822,57	5.383.822,57	5.383.822,57	45.379.207,57
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	39.995.385,00	30	809.433,47	6.193.256,04	6.193.256,04	6.193.256,04	46.188.641,04
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	39.995.385,00	31	836.414,58	7.029.670,62	7.029.670,62	7.029.670,62	47.025.055,62
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	39.995.385,00	31	843.453,29	7.873.123,91	7.873.123,91	7.873.123,91	47.868.508,91
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	39.995.385,00	30	818.646,26	8.691.770,17	8.691.770,17	8.691.770,17	48.687.155,17
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	39.995.385,00	31	835.171,11	9.526.941,28	9.526.941,28	9.526.941,28	49.522.326,28
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	39.995.385,00	30	798.186,93	10.325.128,21	10.325.128,21	10.325.128,21	50.320.513,21
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	39.995.385,00	31	808.964,64	11.134.092,85	11.134.092,85	11.134.092,85	51.129.477,85
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	39.995.385,00	31	803.116,55	11.937.209,40	11.937.209,40	11.937.209,40	51.932.594,40
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	39.995.385,00	28	733.692,49	12.670.901,89	12.670.901,89	12.670.901,89	52.666.286,89
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	39.995.385,00	31	806.877,06	13.477.778,95	13.477.778,95	13.477.778,95	53.473.163,95
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	39.995.385,00	30	776.804,99	13.447.706,88	13.447.706,88	13.447.706,88	53.443.091,88
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	39.995.385,00	31	798.933,88	13.469.835,77	13.469.835,77	13.469.835,77	53.465.220,77
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	39.995.385,00	30	772.756,80	13.443.658,69	13.443.658,69	13.443.658,69	53.439.043,69
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	39.995.385,00	31	797.259,53	13.468.161,42	13.468.161,42	13.468.161,42	53.463.546,42
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	39.995.385,00	12	309.588,69	13.787.367,64	13.787.367,64	13.787.367,64	53.782.752,64
Total Intereses						631	16.933.122,84	13.787.367,64	13.787.367,64	13.787.367,64	53.473.163,95
Capital											
Intereses Moratorios								16.933.122,84			
Intereses corrientes								0,00			
Otros conceptos								0,00			
TOTAL: CAPITAL + INTERESES								\$16.933.122,84			