



JOSE CARLOS DIAZ TURIZO

**Abogado – Universidad Popular Del Cesar
Edif. Edificio Con casa piso 6 oficina 605
Cartagena- Bolívar
Celular -Móvil: 313 548 85 47**

Señor (a)

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PLATO- MAGDALENA

E. S. D.

**Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
contra SIXTO EUSTACIO DIAZ LOZANO Radicación Nº 2017-309**

JOSE CARLOS DIAZ TURIZO, conocido de autos como vocero Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, quien obra como parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente acudo a su digno despacho con la finalidad de presentar **ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION DEL CREDITO** en los siguientes términos:

TITULO VALOR	PAGARE No. 042446100004907
CAPITAL	(\$26.332.593) M/CTE
FECHA DEL TITULO VALOR INTERESES CORRIENTES O PLAZO	Fecha 31 de Octubre de 2014 =\$2.368.372
FECHA DE VENCIMIENTO DE LA OBLIGACION INTERESES MORATORIOS (2.4%)	Fecha 27 de Noviembre de 2016 hasta 19 de Septiembre de 2017= \$913.112 y desde 20 de Septiembre de 2017 hasta 20 de Julio de 2018= \$6.318.820
ACTUALIZACION DE CREDITO (2.2%) 2021	Desde 21 de Julio de 2018 hasta 21 de Agosto de 2021 (\$26.332.593)x2.2%= \$579.317x37 meses = \$21.434.729
CAPITAL	(\$26.332.593)
INTERESES CORRIENTES	\$2.368.372
INTERESES MORATORIOS	\$28.666.661
OTROS CONCEPTOS	\$ 69.038
GRAN TOTAL	\$57.436.664

TITULO VALOR	PAGARE No. 042446100006642
CAPITAL	(\$13.872.413) M/CTE
FECHA DEL TITULO VALOR INTERESES CORRIENTES O PLAZO	Fecha 14 de Octubre de 2016 =\$1.479.298

FECHA DE VENCIMIENTO DE LA OBLIGACION INTERESES MORATORIOS (2.4%)	<i>Fecha 12 de Junio de 2017 hasta 19 de Septiembre de 2017= \$92.599 y desde 20 de Septiembre de 2017 hasta 19 de Julio de 2018= \$3.329.370</i>
ACTUALIZACION DE CREDITO (2.2%) 2021	<i>Desde 20 de Julio de 2018 hasta 20 de Agosto de 2021 (\$13.872.413)x2.2%= \$305.193x 37 meses = \$11.292.141</i>
CAPITAL	<i>(\$13.872.413)</i>
INTERESES CORRIENTES	<i>\$1.479.298</i>
INTERESES MORATORIOS	<i>\$14.714.110</i>
OTROS CONCEPTOS	<i>\$ 133.637</i>
GRAN TOTAL	<i>\$30.199.458</i>

Para un gran total del pagaré de OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS (\$87.636.122) M/CTE.

Atentamente,


JOSE CARLOS DIAZ TURIZO
 C.C. No. 73.209.852 de Cartagena
 T.P. No. 195.343 del H. C. S. de la J