



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA- MAGDALENA

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.

CONTRA : DIANA PATRICIA TORRES MARTINEZ

RAD : 2020-00027

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagaré N° 01243611000076	\$8.999.242,00
---	-----------------------

Intereses corrientes desde fecha último abono 16/11/2018 hasta vencimiento 16/12/2018	\$1.105.479,00
---	-----------------------

Intereses Moratorios desde el vencimiento 17/12/2018 hasta la fecha de liquidación del crédito 30/11/2020 (703 días)	\$3.746.568,00
--	-----------------------

Otros conceptos contenidos y aceptados en el Pagaré	\$98.838,00
---	--------------------

Total Capital más Intereses Pagaré	\$13.950.127,00
---	------------------------

Capital contenido en el Pagaré N° 0124361000064 64	\$2.622.433,00
---	-----------------------

Intereses corrientes desde fecha último abono 10/11/2018 hasta vencimiento 10/12/2018	\$86.783,00
---	--------------------

Intereses Moratorios desde el vencimiento 11/12/2018 hasta la fecha de liquidación del crédito 30/11/2020 (709 días)	\$1.104.642,00
--	-----------------------

Otros conceptos contenidos y aceptados en el Pagaré	\$60.447,00
---	--------------------

Total Capital más Intereses Pagaré	\$3.874.305,00
---	-----------------------



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

GRAN TOTAL..... \$ 17.824.432.00

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE
C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar
T. P. No. 67.056, C. S. J



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

LIQUIDADOR DE CREDITO							Digite el Capital		
							\$ 8.999.242	Total Inter. Mora	Total Capital + Intereses
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA		\$ 3.746.568	\$ 13.950.127
2016	Febrero	19,68%	1,64%	2,46%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Marzo	19,68%	1,64%	2,46%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Abril	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Mayo	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Junio	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Julio	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Agosto	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Septiembre	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Octubre	21,99%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Noviembre	21,99%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Diciembre	21,71%	1,81%	2,71%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Enero	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Febrero	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Marzo	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Abril	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Mayo	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Junio	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Julio	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Agosto	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Septiembre	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	octubre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Noviembre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Diciembre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Enero	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Febrero	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Marzo	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Abril	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Mayo	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Junio	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Julio	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Agosto	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Septiembre	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Octubre	19,63%	1,64%	2,45%	0	0,00%	\$ 0		

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677

MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

2018	Noviembre	19,63%	1,64%	2,45%	0	0,00%	\$ 0			
2018	Diciembre	19,63%	1,64%	2,45%	13	1,06%	\$ 95.688			
2019	Enero	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 218.232			
2019	Febrero	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 218.232			
2019	Marzo	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 218.232			
2019	Abril	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 217.557			
2019	Mayo	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 217.557			
2019	Junio	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 217.557			
2019	Julio	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 216.882			
2019	Agosto	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 216.882			
2019	Septiembre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 216.882			
2019	Octubre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 214.857			
2019	Noviembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 214.857			
2019	Diciembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 214.857			
2020	ENERO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 211.145			
2020	FEBRERO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 211.145			
2020	MARZO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 211.145			
2020	ABRIL	18,69%	1,56%	2,34%	30	2,34%	\$ 210.245			
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 204.620			
2020	JUNIO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 203.833			
2020	JULIO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 203.833			
2020	AGOSTO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 203.833			
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 206.420			
2020	OCTUBRE	18,09%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 203.495			
2020	NOVIEMBRE	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 200.683			
2020	DICIEMBRE									



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

							Capital		
							\$ 2.622.433	Total Inter. Mora	Total Capital + Intereses
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA		\$ 1.104.642	\$ 3.874.305
2016	Febrero	19,68%	1,64%	2,46%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Marzo	19,68%	1,64%	2,46%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Abril	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Mayo	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Junio	20,54%	1,71%	2,57%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Julio	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Agosto	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Septiembre	21,34%	1,78%	2,67%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Octubre	21,99%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Noviembre	21,99%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2016	Diciembre	21,71%	1,81%	2,71%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Enero	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Febrero	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Marzo	22,34%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Abril	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Mayo	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Junio	22,33%	1,86%	2,79%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Julio	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Agosto	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Septiembre	21,98%	1,83%	2,75%	0	0,00%	\$ 0		
2017	octubre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Noviembre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2017	Diciembre	20,77%	1,73%	2,60%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Enero	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Febrero	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Marzo	20,69%	1,72%	2,59%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Abril	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Mayo	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Junio	20,48%	1,71%	2,56%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Julio	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Agosto	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Septiembre	20,03%	1,67%	2,50%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Octubre	19,63%	1,64%	2,45%	0	0,00%	\$ 0		
2018	Noviembre	19,63%	1,64%	2,45%	0	0,00%	\$ 0		

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677

MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

2018	Diciembre	19,63%	1,64%	2,45%	19	1,55%	\$ 40.754			
2019	Enero	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 63.594			
2019	Febrero	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 63.594			
2019	Marzo	19,40%	1,62%	2,43%	30	2,43%	\$ 63.594			
2019	Abril	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 63.397			
2019	Mayo	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 63.397			
2019	Junio	19,34%	1,61%	2,42%	30	2,42%	\$ 63.397			
2019	Julio	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 63.201			
2019	Agosto	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 63.201			
2019	Septiembre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 63.201			
2019	Octubre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 62.611			
2019	Noviembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 62.611			
2019	Diciembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 62.611			
2020	ENERO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 61.529			
2020	FEBRERO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 61.529			
2020	MARZO	18,77%	1,56%	2,35%	30	2,35%	\$ 61.529			
2020	ABRIL	18,69%	1,56%	2,34%	30	2,34%	\$ 61.267			
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	30	2,27%	\$ 59.628			
2020	JUNIO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 59.398			
2020	JULIO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 59.398			
2020	AGOSTO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 59.398			
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 60.152			
2020	OCTUBRE	18,09%	1,51%	2,26%	30	2,26%	\$ 59.300			
2020	NOVIEMBRE	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 58.480			
2020	DICIEMBRE									