



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SAN ZENÓN-MAGDALENA**

[jpmszenon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmszenon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Señor juez,

A su despacho el proceso de División Material y venta común Rad 2017-00094, informando que venció el termino del traslado del avalúo actualizado, requerido, presentado por la apoderada de la parte demandante y las parte demandadas no presentaron observaciones al respecto. Sírvase proveer.-

San Zenón, 27 de octubre de 2020.-

**BRISDITH DÍAZ URUEÑA  
SECRETARIA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL.- San Zenón-Magdalena, veintisiete (27) de octubre de dos mil veinte (2020).-**

**Ref:** PROCESO DE DIVISIÓN MATERIAL Y VENTA COMÚN PROMOVIDO POR BENJAMÍN, GEOVANNI Y CLAUDIA MARIA DIFILIPPO ECHEVERRI MEDIANTE APODERADO JUDICIAL DRA ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA CONTRA LEONARDO DIFILIPPO Y OTROS.-  
Rad.: 2017-00094.-

Visto y verificado el informe secretarial y observa el despacho que no existe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado. En consecuencia se dispone:

Fíjese el día viernes tres (3) de diciembre de 2020 para llevar a cabo la diligencia de REMATE VIRTUAL del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del proceso de la referencia.

Establézcase como hora de inicio de la licitación las nueve de la mañana (09.00 a.m.), y no se cerrara sino después de transcurrido una (1) hora por lo menos, siendo la base para hacer postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo del bien (art. 411 C.G.P), previa consignación del porcentaje legal, es decir, el cuarenta por ciento (40%) del avalúo (art. 450 C.G.P).

Anúnciese al público el remate. Efectúese las publicaciones respectivas en el periódico EL TIEMPO O EL HERALDO, o en la emisora de esta localidad Galaxia Stereo, en la forma establecida en el artículo 450 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

**ADAN JOSE DE LA HOZ FONSECA  
JUEZ.-**

**Firmado Por:**

**SERGIO DAVID PARODI CARRILLO**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE SAN ZENON-**  
**MAGDALENA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b0b2fe4bbbed17ea73a8212e5e3ed2dc3a9da64cd5e564fbfb2460489a282553d**

Documento generado en 27/10/2020 08:52:52 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**