



ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA
ABOGADA.
Correo electrónico: anty_al_e@hotmail.com

Doctor (a)

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Santa Ana - Magdalena
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO (ACCION MIXTA)
DEMANDANTE: SOCIEDAD 7 BUTRON CABRERA LIMITADA
DEMANDADO: PEDRO JOSE ARRIETA NAJERA
Rad N°. 2020-00077-00

ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Mompox- Bolívar, identificada con cedula de ciudadanía No. 33.213.194, abogada en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 74.910, del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada especial de la **SOCIEDAD 7 BUTRÓN CABRERA LIMITADA**, persona jurídica con domicilio en la ciudad de Barranquilla-Atlántico, identificada con NIT No. 901.144.620-3, representada legalmente por la señora **MARIBEL CABRERA CABRERA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.649.989, domiciliada y residente en la ciudad de Barranquilla-Atlántico, reconocida dentro del proceso de la referencia, acudo ante su despacho para presentarle y Anexarle junto al presente escrito la **LIQUIDACION DEL CREDITO**, ordenado en Auto; con sus respectivo tasa interés, de acuerdo a las Resoluciones expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia; tomando como fecha de base la aportada o suscrita en la letra de cambio, los intereses corriente desde el once (11) de Diciembre del año 2018, hasta el doce (12) de Octubre del año 2019; y los intereses moratorios desde el 13 de Octubre del 2019 hasta la fecha 29 Mayo del año 2023,

SON: CAPITAL = TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$35.000.000),+
***INTERESES CORRIENTES =** cinco millón seiscientos cuarenta seis mil novecientos sesenta y siete pesos (**\$5.646.967**) **+ INTERESES MORATORIOS =** Treinta y ocho millones ciento sesenta y ocho mil doscientos noventa pesos (**\$38.168.290**); total de **SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$78.815.257).**

SE ANEXA: LIQUIDACIÓN INTESESES CORRIENTES Y MORATORIOS PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

De Usted;

ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA
C.C. No.33213194
T.P. No.74910 C. S. de la J.
Cel. 3114313473
Correo Virtual: anty_al_e@hotmail.com



ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA
ABOGADA.
Correo electrónico: anty_al_e@hotmail.com

DEMANDADOS: PEDRO JOSE ARRIETA NAJERA

CAPITAL	35.000.000
----------------	-------------------

INTERESES CORRIENTE

PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Diciembre	2.018	R1708	29-nov.-18	1-dic.-18	31-dic.-18	35.000.000	1,61%	363.548
Enero	2.019	R1872	27-dic-18	01-ene-19	31-ene-19	35.000.000	1,59%	556.500
Febrero	2.019	R0111	31-ene-19	01-feb-19	28-feb-19	35.000.000	1,64%	574.000
Marzo	2.019	R0263	28-feb-19	01-mar-19	31-mar-19	35.000.000	1,61%	563.500
Abril	2.019	R0389	29-mar-19	01-abr-19	30-abr-19	35.000.000	1,61%	563.500
Mayo	2.019	R0574	30-abr-19	01-may-19	31-may-19	35.000.000	1,61%	563.500
Junio	2.019	R0697	30-may-19	01-jun-19	30-jun-19	35.000.000	1,60%	560.000
Julio	2.019	R0829	28-jun-19	01-jul-19	31-jul-19	35.000.000	1,60%	560.000
Agosto	2019	R1018	31-jul-19	01-ago-19	31-Ago-19	35.000.000	1,61%	563.500
Septiembre	2019	R1145	30-ago-19	01-Sep-19	30-Sep-19	35.000.000	1,61%	563.500
Octubre	2019	R1293	30-Sep-19	01-Oct-19	12-Oct-19	35.000.000	1,59%	215.419
TOTAL								5.646.967

INTERESES MORATORIOS

PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Octubre	2.019	R1293	30-ago-19	01-oct-19	31-oct-19	35.000.000	2,39%	469.790
Noviembre	2.019	R1474	30-oct-19	01-nov-19	30-nov-19	35.000.000	2,38%	833.000
Diciembre	2.019	R1603	29-nov-19	01-dic-19	31-dic-19	35.000.000	2,36%	826.000
								2.128.790
PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Enero	2.020	R1768	27-dic-19	01-ene-20	31-mar-20	35.000.000	2,35%	822.500
Febrero	2.020	R0094	30-ene-20	01-feb-20	29-feb-20	35.000.000	2,38%	833.000
Marzo	2.020	R0205	27-feb-20	01-mar-20	31-mar-20	35.000.000	2,37%	829.500
Abril	2.020	R0351	27-mar-20	01-abr-20	30-abr-20	35.000.000	2,34%	819.000
Mayo	2.020	R0437	30-abr-20	01-may-20	31-may-20	35.000.000	2,27%	794.500
Junio	2.020	R0505	29-may-20	01-jun-20	30-jun-20	35.000.000	2,27%	794.500
Julio	2.020	R0605	30-jun-20	01-jul-20	31-jul-20	35.000.000	2,27%	794.500
Agosto	2.020	R0685	31-jul-20	01-ago-20	31-ago-20	35.000.000	2,29%	801.500
Septiembre	2.020	R0769	28-ago-20	01-sep-20	30-sep-20	35.000.000	2,29%	801.500
Octubre	2.020	R0869	30-sep-20	01-oct-20	31-oct-20	35.000.000	2,26%	791.000
Noviembre	2.020	R0947	29-oct-20	01-nov-20	30-nov-20	35.000.000	2,23%	780.500
Diciembre	2.020	R1034	26-nov-20	01-dic-20	31-dic-20	35.000.000	2,18%	763000
								9.625.000

PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Enero	2.021	R1215	30-dic-20	01-ene-21	31-ene-21	35.000.000	2,17%	759.500
Febrero	2.021	R0064	29-ene-21	01-feb-21	28-feb-21	35.000.000	2,19%	766.500
Marzo	2.021	R0161	26-feb-21	01-mar-21	31-mar-21	35.000.000	2,18%	763.000



ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA
ABOGADA.
Correo electrónico: anty_al_e@hotmail.com

Abril	2.021	R0305	31-mar-21	01-abr-21	30-abr-21	35.000.000	2,16%	756.000
Mayo	2.021	R0407	30-abr-21	01-may-21	31-may-21	35.000.000	2,15%	752.500
Junio	2.021	R0509	28-may-21	01-jun-21	30-jun-21	35.000.000	2,15%	752.500
Julio	2.021	R0622	30-jun-21	01-jul-21	31-jul-21	35.000.000	2,15%	752.500
Agosto	2.021	R0804	30-jul-21	01-ago-21	31-ago-21	35.000.000	2,16%	756.000
Septiembre	2.021	R0931	30-ago-21	01-sep-21	30-sep-21	35.000.000	2,15%	752.500
Octubre	2.021	R1095	30-sep-21	01-oct-21	31-oct-21	35.000.000	2,14%	749.000
Noviembre	2.021	R1259	29-oct-21	01-nov-21	30-nov-21	35.000.000	2,16%	756.000
Diciembre	2.021	R1405	30-nov-21	01-dic-21	31-dic-21	35.000.000	2,18%	763.000

9.079.000

PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Enero	2.022	R1597	30-dic-21	01-ene-22	31-ene-22	35.000.000	2,21%	773.500
Febrero	2.022	R0143	28-ene-22	01-feb-22	28-feb-22	35.000.000	2,29%	801.500
Marzo	2.022	R0256	25-feb-22	01-mar-22	31-mar-22	35.000.000	2,31%	808.500
Abril	2.022	R0382	31-mar-22	01-abr-22	30-abr-22	35.000.000	2,38%	833.000
Mayo	2.022	R0498	29-abr-22	01-may-22	31-may-22	35.000.000	2,46%	861.000
Junio	2.022	R0617	31-may-22	01-jun-22	30-jun-22	35.000.000	2,55%	892.500
Julio	2.022	R0801	30-jun-22	01-jul-22	31-jul-22	35.000.000	2,66%	931.000
Agosto	2.022	R0973	29-jul-22	01-ago-22	31-ago-22	35.000.000	2,78%	973.000
Septiembre	2.022	R1126	31-ago-22	01-sep-22	30-sep-22	35.000.000	2,94%	1.029.000
Octubre	2.022	R1327	29-sep-22	01-oct-22	31-oct-22	35.000.000	3,08%	1.078.000
Noviembre	2.022	R1537	28-oct-22	01-nov-22	30-nov-22	35.000.000	3,22%	1.127.000
Diciembre	2.022	R1715	30-nov-22	01-dic-22	31-dic-22	35.000.000	3,46%	1.211.000

11.319.000

PERIODO	VIGENCIA	No. RESOL	FECHA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Capital	Tasa	Intereses
Enero	2.023	R1968	30-dic-21	01-ene-23	31-ene-23	35.000.000	3,26%	1.141.000
Febrero	2.023	R1293	27-Ene-23	01-feb-23	28-feb-23	35.000.000	2,38%	833.000
Marzo	2.023	R0236	24.Feb-23	01-mar-23	31-mar-23	35.000.000	3,85%	1.347.500
Abril	2.023	R0472	30-mar-23	01-abr-23	30-abr-23	35.000.000	3,92%	1.372.000
Mayo	2.023	R0606	28-Abr-23	01-may-23	31-may-23	35.000.000	3,78%	1.323.000
TOTAL								6.016.500

TOTAL

\$43.815.257

SON: CAPITAL = TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$35.000.000),+ *INTERESES CORRIENTES = cinco millón seiscientos cuarenta seis mil novecientos sesenta y siete pesos (\$5.646.967) + INTERESES MORATORIOS = Treinta y ocho millones ciento sesenta y ocho mil doscientos noventa pesos (\$38.168.290); total de SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$78.815.257).

ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA
C.C. No.33213194
T.P. No.74910 C. S. de la J.
Cel. 3114313473
Correo Virtual: anty_al_e@hotmail.com

liquidacion del credito

ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA <anty_al_e@hotmail.com>

Mar 30/05/2023 11:57

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Magdalena - Santa Ana
<j01pmpalsantana@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (479 KB)

DOS- LIQUIDACION PEDRO ARRIETA NAJERA.pdf;

Señor

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

Santa Ana - Magdalena

E.S.D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario

Demandante. Sociedad 7 Bultron Cabrera

Demandado. Pedro Arrieta Nájera

Rad N ° 2020-00077-00

Cordial Saludos

la presente para retirar escrito de liquidación del crédito, enviada anteriormente, debido a que la suma de la totalidad de dicho crédito, ahí incorporado, esta errado, por ende, adjunto a este escrito, nuevamente liquidación del crédito ya corregida; por consiguiente, solicito muy amablemente tener la presente liquidación, que se adjunta a este escrito, para sus efectos pertinente.

De Usted,

ANTONIA MARIA ALEMAN ECHEVERRIA

C.C N° 33.213.194

T.P. N ° 74.910 C.S.J

Apoderada parte Demandante