



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:
JUEZ 1° PROMISCO MUNICIPAL DE SANTA ANA - MAGDALENA
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : JIMENEZ SANCHEZ ADIEL ENRIQUE Y OTRO.
RAD : 2020-00075-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el Pagaré N° 4481860003463483	\$659.019.00
Intereses corrientes desde fecha último abono 03/02/2020	
Hasta vencimiento 20/03/2020	\$25.685.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 21/03/2020 hasta	
La fecha de liquidación del crédito 12/08/2021 (509 días)	\$222.472.52
Otros conceptos contenidos y aceptados en el Pagaré	<u>\$86.674.00</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	\$993.850.52

Capital contenido en el Pagaré N° 042636100004593	\$7.333.330.00
Intereses corrientes desde fecha último abono 28/05/2019	
Hasta vencimiento 28/11/2019	\$976.827.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 29/11/2019 hasta	
La fecha de liquidación del crédito 12/08/2021 (622 días)	\$3.058.088.14
Otros conceptos contenidos y aceptados en el Pagaré	<u>\$171.431.00</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	\$11.539.676.14

Capital contenido en el Pagaré N° 042636100003080	\$5.217.114.00
Intereses corrientes desde fecha último abono 17/07/2019	
Hasta vencimiento 30/07/2020	\$576.321.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 31/07/2020 hasta	
La fecha de liquidación del crédito 12/08/2021 (409 días)	\$1.404.458.86
Otros conceptos contenidos y aceptados en el Pagaré	<u>\$287.663.00</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	\$7.485.556.86

GRAN TOTAL.	\$20.019.083.52
--------------------	------------------------

Atentamente,



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Su firma

SAUL OLIVEROS ULLOQUE
C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar
T. P. No. 67.056, C. S. J.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada Nominal Mensual	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva		FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
								0,00	0,00
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	659.019,00	0	0,00	0,00	659.019,00
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	659.019,00	10	4.627,79	4.627,79	659.019,00
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	659.019,00	30	13.712,86	18.340,65	663.646,79
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	659.019,00	31	13.829,70	32.170,35	677.359,65
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	659.019,00	30	13.337,34	45.507,69	691.189,35
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	659.019,00	31	13.781,92	59.289,61	704.526,69
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	659.019,00	31	13.897,90	73.187,51	718.308,61
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	659.019,00	30	13.489,14	86.676,65	732.206,51
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	659.019,00	31	13.761,43	100.438,08	745.695,65
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	659.019,00	30	13.152,03	113.590,10	759.457,08
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	659.019,00	31	13.329,61	126.919,72	772.609,10
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	659.019,00	31	13.233,25	140.152,97	785.938,72
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	659.019,00	28	12.089,33	152.242,30	799.171,97
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	659.019,00	31	13.295,22	165.537,52	811.261,30
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	659.019,00	30	12.799,71	165.042,01	824.556,52
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	659.019,00	31	13.164,33	165.406,63	824.061,01
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	659.019,00	30	12.733,00	164.975,30	824.425,63
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	659.019,00	31	13.136,75	165.379,04	823.994,30
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	659.019,00	12	5.101,21	170.638,72	824.398,04
Total Intereses						509	222.472,52	170.638,72	824.556,52
					Capital		659.019,00		
					Intereses Moratorios		222.472,52		
					Intereses corrientes		25.685,00		
					Otros conceptos		86.674,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$993.850,52		



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES	
								0,00
								0,00
01-oct-19	31-oct-19	19,28%	2,14%	2,14%	7.333.330,00	0	0,00	0,00
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	7.333.330,00	1	5.186,06	0,00
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	7.333.330,00	31	160.767,78	165.953,84
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	7.333.330,00	31	158.282,13	324.235,96
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	7.333.330,00	29	150.114,25	474.350,21
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	7.333.330,00	31	159.639,03	633.989,24
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	7.333.330,00	30	152.591,83	786.581,06
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	7.333.330,00	31	153.892,00	940.473,06
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	7.333.330,00	30	148.413,19	1.088.886,26
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	7.333.330,00	31	153.360,30	1.242.246,55
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	7.333.330,00	31	154.650,88	1.396.897,43
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	7.333.330,00	30	150.102,40	1.546.999,83
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	7.333.330,00	31	153.132,30	1.700.132,13
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	7.333.330,00	30	146.351,09	1.846.483,22
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	7.333.330,00	31	148.327,23	1.994.810,45
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	7.333.330,00	31	147.254,96	2.142.065,41
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	7.333.330,00	28	134.525,75	2.276.591,15
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	7.333.330,00	31	147.944,46	2.424.535,62
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	7.333.330,00	30	142.430,62	2.419.021,77
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	7.333.330,00	31	146.488,05	2.423.079,20
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	7.333.330,00	30	141.688,36	2.418.279,52
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	7.333.330,00	31	146.181,05	2.422.772,20
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	7.333.330,00	12	56.764,45	2.481.300,07
Total Intereses						622	3.058.088,14	2.481.300,07
					Capital		7.333.330,00	
					Intereses Moratorios		3.058.088,14	
					Intereses corrientes		976.827,00	
					Otros conceptos		171.431,00	
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$11.539.676,14	

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
								0,00	0,00
								0,00	0,00
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	5.217.114,00	0	0,00	0,00	5.217.114,00
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	5.217.114,00	1	3.519,49	3.519,49	5.220.633,49
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	5.217.114,00	31	109.104,34	112.623,84	5.329.737,84
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	5.217.114,00	31	110.022,49	222.646,33	5.439.760,33
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	5.217.114,00	30	106.786,59	329.432,92	5.546.546,92
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	5.217.114,00	31	108.942,14	438.375,07	5.655.489,07
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	5.217.114,00	30	104.117,82	542.492,88	5.759.606,88
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	5.217.114,00	31	105.523,69	648.016,58	5.865.130,58
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	5.217.114,00	31	104.760,85	752.777,43	5.969.891,43
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	5.217.114,00	28	95.704,98	848.482,40	6.065.596,40
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	5.217.114,00	31	105.251,38	953.733,79	6.170.847,79
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	5.217.114,00	30	101.328,70	949.811,10	6.166.925,10
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	5.217.114,00	31	104.215,25	952.697,66	6.169.811,66
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	5.217.114,00	30	100.800,64	949.283,04	6.166.397,04
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	5.217.114,00	31	103.996,84	952.479,25	6.169.593,25
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	5.217.114,00	12	40.383,65	994.117,43	6.211.231,43
Total Intereses						409	1.404.458,86	994.117,43	6.170.847,79
					Capital		5.217.114,00		
					Intereses Moratorios		1.404.458,86		
					Intereses corrientes		576.321,00		
					Otros conceptos		287.663,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$7.485.556,86		



REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
SANTA ANA MAGDALENA

LIQUIDACION DE COSTAS

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ADIEL JIMENEZ SANCHEZ Y OTRO.
RADICACION: 47707-40-89-001-2020-00075-00.

Agencias en Derecho según Decreto 2887 de 2003.....	\$825.313 ⁰⁰
Certificado de Matricula Inmobiliaria.....	\$0 ⁰⁰
Correo Certificado... ..	\$21.000 ⁰⁰
TOTAL.....	\$846.313 ⁰⁰

SON: OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS M/L
(\$846.313⁰⁰).

Santa Ana Magdalena, diecinueve (19) de agosto del dos mil veintiuno (2021).

JAVIER ENRIQUE BARRIOS RUIZ.
Secretario.