



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**SANTA ANA- MAGDALENA**

---

REFERENCIA:	<b>PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
RAD. INT. JUZGADO:	<b>47-707-40-89- 002- 2021-0004-00</b>
DEMANDANTE:	<b>OLADYS CONCEPCION RUBIANO NAVARRO.</b> <b>C.C.36.576.111</b>
APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE	<b>DR. MARIA JOSE PACHECO BARRAZA.</b> <b>C.C.1.002.377.945</b>
DEMANDADOS:	<b>ALVARO BERMUDEZ FAJARDO.</b> <b>C.C.5.107.224</b> <b>ENITH BENITEZ SUAREZ.</b> <b>C.C.26.900.750</b>
FECHA:	<b>22 DE ENERO DE 2021</b>

Visto el informe secretarial que antecede, revisado el expediente, el despacho encuentra que el título ejecutivo que respalda la obligación pretendida dentro del proceso de marras, no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 422 del C.G. del P. toda vez, que al momento de la presentación de la demanda, la obligación contenida en él, se encuentra prescrita, por lo que dicho título ejecutivo carece de exigibilidad.

Razón por la cual este despacho no librara mandamiento de pago dentro del proceso de la referencia y ordenara el archivo del presente proceso así como el desglose del documento que se presenta como título ejecutivo dentro del mismo.-

Por lo anterior, y por no reunir los requisitos exigidos en los Art. 422 del C.G.P. y 685 y 772 del Código de Comercio, el juzgado segundo promiscuo municipal de Santa Ana Magdalena,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: NO LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso de la referencia, conforme a las consideraciones expuestas en este proveído. -

**SEGUNDO: ARCHIVASE** el presente proceso. -

**TERCERO: DESGLOSESE** el documento aportado como título ejecutivo y entréguese a la parte demandante. -

**CUARTO:** Se le reconoce Personería Jurídica como abogado de la parte demandante a la doctora MARIA JOSE PACHECO BARRAZA, conforme a los términos y condiciones establecidas en el poder conferido. -

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**NATALY PAOLA OYOLA MORELO**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**SANTA ANA- MAGDALENA**

---

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**SANTA ANA – MAGDALENA**

Por anotación en ESTADO No. 003  
Notifico el auto anterior.

Santa Ana, 25 de enero de 2021

Carlos Andrés Lugo Pertuz

Secretario