

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR CON RAD 2018-00102-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE <saulloliveros1@hotmail.com>

Mar 28/09/2021 3:15 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Magdalena - Santa Ana <j02pmpalstana@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑORES:

JUZGADO 2º PROMISCOU MUNICIPAL DE SANTA ANA - MAGDALENA

REF : PROCESOS EJECUTIVO SINGULAR

DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A

DEMANDADO ; MEJIA DAVILA VICTOR MANUEL Y JANISER TELLEZ MORALES

ASUNTO : ENVIO UNA LIQUIDACION DE CREDITO (ACTUALIZACION)

RADICADO : 2018-00102-00

En archivo adjunto le envío **UNA** liquidación de crédito (ACTUALIZACION) del cliente con **Radicado No. 2018-00102-00**, para su incorporación al expediente y en consecuencia les solicito se sírvase darle el trámite de Ley y se ordene la Aprobación de la Liquidación de Crédito (ACTUALIZACION).

Lo anterior en armonía a lo indicado en el decreto legislativo 806 del 2020.

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

ABOGADO EXTERNO

U. DEL ATLÁNTICO

CEL: 310 635 3677

TEL: (5)688 8093



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ 2° PROMISCOU MUNICIPAL DE SANTA ANA - MAGDALENA

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : MEJIA DAVILA VICTOR MANUEL Y OTRO.
RAD : 2018-00102-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N° 042636100001397

Capital contenido en el pagare.	\$4.004.199.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 24/01/2020	\$7.046.752.00
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 13/12/2019 hasta	\$7.046.752.00
La fecha de liquidación del crédito 27/09/2021 (654 días)	<u>\$1.748.787.14</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	\$8.795.539.14

PAGARE N° 042636100003676

Capital contenido en el pagare.	\$14.997.940.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 24/01/2020	\$25.409.503.00
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 13/12/2019 hasta	\$25.409.503.00
La fecha de liquidación del crédito 27/09/2021 (654 días)	<u>\$6.549.875.93</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	\$31.959.378.93

GRAN TOTAL.	\$40.754.918.07
--------------------	------------------------

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677
MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada Nominal Mensual	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva		FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
								0,00	0,00
					4.004.199,00		0,00	0,00	4.004.199,00
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	4.004.199,00	0	0,00	0,00	4.004.199,00
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	4.004.199,00	18	50.971,13	50.971,13	4.055.170,13
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	4.004.199,00	31	86.426,38	137.397,50	4.141.596,50
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	4.004.199,00	29	81.966,49	219.364,00	4.223.563,00
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	4.004.199,00	31	87.167,28	306.531,28	4.310.730,28
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	4.004.199,00	30	83.319,32	389.850,59	4.394.049,59
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	4.004.199,00	31	84.029,25	473.879,84	4.478.078,84
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	4.004.199,00	30	81.037,67	554.917,50	4.559.116,50
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	4.004.199,00	31	83.738,92	638.656,43	4.642.855,43
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	4.004.199,00	31	84.443,61	723.100,04	4.727.299,04
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	4.004.199,00	30	81.960,02	805.060,06	4.809.259,06
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	4.004.199,00	31	83.614,43	888.674,49	4.892.873,49
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	4.004.199,00	30	79.911,70	968.586,19	4.972.785,19
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	4.004.199,00	31	80.990,73	1.049.576,92	5.053.775,92
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	4.004.199,00	31	80.405,24	1.129.982,16	5.134.181,16
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	4.004.199,00	28	73.454,74	1.203.436,90	5.207.635,90
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	4.004.199,00	31	80.781,73	1.284.218,63	5.288.417,63
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	4.004.199,00	30	77.771,02	1.281.207,92	5.285.406,92
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	4.004.199,00	31	79.986,48	1.283.423,39	5.287.622,39
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	4.004.199,00	30	77.365,73	1.280.802,63	5.285.001,63
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	4.004.199,00	31	79.818,85	1.283.255,76	5.287.454,76
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	4.004.199,00	31	80.070,27	1.283.507,17	5.287.706,17
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	4.004.199,00	27	69.556,15	1.353.774,78	5.357.973,78
Total Intereses						654	1.748.787,14	1.353.774,78	5.288.417,63
					Capital				
					Intereses Moratorios		1.748.787,14		
					Intereses corrientes		0,00		
					Otros conceptos		0,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$1.748.787,14		



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

VIGENCIA		Brio. Cte. T. Efectiva	Máxima Autoriza da Nominal Mensua l	TASA FINAL	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de más Intereses	Capital
DESDE	HASTA				CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
								0,00		0,00
					14.997.255,00		0,00	0,00		14.997.255,00
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	14.997.255,00	0	0,00	0,00		14.997.255,00
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	14.997.255,00	18	190.906,35	190.906,35		15.188.161,35
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	14.997.255,00	31	323.699,80	514.606,14		15.511.861,14
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	14.997.255,00	29	306.995,82	821.601,97		15.818.856,97
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	14.997.255,00	31	326.474,76	1.148.076,73		16.145.331,73
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	14.997.255,00	30	312.062,67	1.460.139,40		16.457.394,40
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	14.997.255,00	31	314.721,63	1.774.861,03		16.772.116,03
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	14.997.255,00	30	303.517,02	2.078.378,05		17.075.633,05
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	14.997.255,00	31	313.634,25	2.392.012,30		17.389.267,30
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	14.997.255,00	31	316.273,59	2.708.285,90		17.705.540,90
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	14.997.255,00	30	306.971,58	3.015.257,48		18.012.512,48
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	14.997.255,00	31	313.167,99	3.328.425,47		18.325.680,47
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	14.997.255,00	30	299.299,85	3.627.725,32		18.624.980,32
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	14.997.255,00	31	303.341,22	3.931.066,54		18.928.321,54
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	14.997.255,00	31	301.148,34	4.232.214,88		19.229.469,88
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	14.997.255,00	28	275.116,07	4.507.330,96		19.504.585,96
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	14.997.255,00	31	302.558,43	4.809.889,39		19.807.144,39
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	14.997.255,00	30	291.282,17	4.798.613,13		19.795.868,13
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	14.997.255,00	31	299.579,94	4.806.910,90		19.804.165,90
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	14.997.255,00	30	289.764,20	4.797.095,16		19.794.350,16
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	14.997.255,00	31	298.952,10	4.806.283,06		19.803.538,06
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	14.997.255,00	31	299.893,76	4.807.224,71		19.804.479,71
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	14.997.255,00	27	260.514,37	5.070.403,76		20.067.658,76
Total Intereses						654	6.549.875,93	5.070.403,76		19.807.144,39
					Capital					
					Intereses Moratorios		6.549.875,93			
					Intereses corrientes		0,00			
					Otros conceptos		0,00			
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$6.549.875,93			