**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**
**RADICADO: 2012-00019**
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A**
**DEMANDADOS: DENIS BAENA FLOREZ Y ORLANDO FIDEL CHACÓN**

---

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez con el atento informe, que las presentes diligencias han permanecido en la Secretaría del Juzgado por más de dos (2) años, sin que las partes realicen o soliciten actuación alguna. Santa Bárbara de Pinto - Magdalena, 06 de mayo de 2022.

ROCIO DEL PILAR OSPINO CONDE
SECRETARIA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SANTA BÁRBARA DE PINTO – MAGDALENA**

Santa Bárbara de Pinto - Magdalena, diez (10) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Procede el despacho a Decretar el Desistimiento Tácito del proceso Ejecutivo HIPOTECARIO promovido por BANCOLOMBIA S.A., mediante Apoderada DRA. DORIS ESTHER MIRANDA OSUNA contra DENIS BAENA FLOREZ Y ORLANDO FIDEL CHACÓN. -

**CONSIDERACIONES**

**BANCOLOMBIA S.A.,** mediante Apoderada **DRA. KARLA MARÍA STEER RINCÓN,** poder luego conferido el veintisiete (27) de marzo de 2014, a la **DRA. DORIS ESTHER MIRANDA OSUNA,** formuló demanda Ejecutiva HIPOTECARIA, contra los señores **DENIS BAENA FLOREZ Y ORLANDO FIDEL CHACÓN,** con la finalidad de obtener el pago de la suma de dinero contenido en EL PAGARE 4840084235, por valor de TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000), dicho pagaré se convirtió en la suma de QUINCE MILLONES UN MIL DOS PESOS M/CTE ($15.001.002), por abonos efectuados por parte de los demandados.

Radicada la demanda pasó al despacho, para su estudio y decisión, y fue así, que se profirió Mandamiento de Pago, mediante auto 057 fechado diecinueve (19) de noviembre de 2010; y se le concedió el término de cinco (5) días, para que cancelara la totalidad de la obligación, orden que los demandados no acataron y tampoco propusieron excepciones. -

Las partes fueron notificadas en debida forma y se dictó auto de Seguir adelante la Ejecución contra el ejecutado, mediante auto de fecha veinticuatro (24) de agosto de 2011 y notificado en Estado No. 70 del 25 de agosto de 2011

Así mismo, como última actuación se tiene que el cinco (5) de mayo del año 2017, **BANCOLOMBIA S.A.**, mediante su apoderada judicial presentó reliquidación de crédito dentro del presente proceso ejecutivo hipotecario, modificado mediante auto de fecha veintidós (22) de mayo del año 2017, fijado lo anterior mediante estado No 38 fechado veintitrés (23) de mayo del año 2017.

Como podemos observar, que revisado el expediente se tiene que han transcurrido más de dos (02) años, y el proceso ha permanecido Inactivo en la Secretaría de esta agencia judicial; por lo que considera el despacho dar por terminado el presente proceso por la desidia o desinterés de la parte demandante.

El artículo 317 del Código General del Proceso en su numeral 2º consagra la aplicación del Desistimiento tácito para el evento en que se de inactividad en la actuación procesal por término superior a un año; al efecto, el citado texto dispone:

> *"2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaria del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretara la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes. (..)*
>
> ***(...)b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;"***

En razón y mérito de lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA BÁRBARA DE PINTO, MAGDALENA,**

**R E S U E L V E**

1. **DECRÉTESE EL DESISTIMIENTO TÁCITO** del Proceso Ejecutivo **HIPOTECARIO** promovido por **BANCOLOMBIA S.A.**, mediante Apoderada **DRA. DORIS ESTHER MIRANDA OSUNA**, contra **DENIS BAENA FLOREZ Y ORLANDO FIDEL CHACÓN.** -

2. **SEGUNDO:** Dar por terminada la presente actuación, por haber operado el desistimiento tácito de la misma.

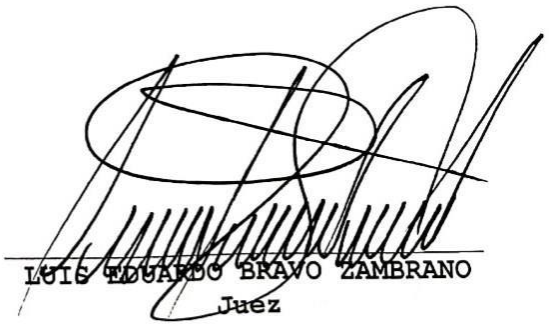
3. **DECRÉTESE** el levantamiento de las Medidas Cautelares, proferidas dentro del proceso. Líbrese los oficios pertinentes.-

4. Efectuar el desglose de los documentos que sirvieron de base para la admisión de la demanda, para ser entregados a la parte actora, y déjense en ellos las constancias pertinentes.

5. **ARCHIVESE** el proceso una vez ejecutoriada la presente providencia y cumplido todo lo anterior.-

**N O T I F Í Q U E S E  Y  C Ú M P L A S E**

**EL JUEZ,**




**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior fechado: 10 DE MAYO DE 2022
Se notifica a las partes por anotación en el ESTADO N° **022**
FIJADO en la secretaria HOY a las 8:00 A.M.

Santa Bárbara de Pinto - Magdalena; 11 DE MAYO DE 2022.

Secretaria:_____