

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
TENEFIFE MAGDALENA**

jpmtenerife@cendoj.ramajudicial.gov.co

Tenerife - Magdalena, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés
(2023)

REF: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: NORMA ISABEL RAMOS SERPA
DEMANDADO: GYXELA ALEXANDRA TORRES PICÓN
RAD: 47-798-40-89-001-2023-00123-00

AUTO INTERLOCUTORIO N°0067 DEL IV TRIMESTRE DE 2023.

En atención a que el apoderado de la parte demandante, Dr. **CARLOS DANIEL ABELLO PINTO**, identificado con cédula de ciudadanía N°1.063.481.418, expedida en Chimichagua (Cesar) y portador de la TP. 170.157 del Consejo superior de la Judicatura, solicita el embargo y posterior secuestre del bien inmueble de propiedad de la demandada **GYXELA ALEXANDRA TORRES PICÓN** como se evidencia en el certificado de Libertad y Tradición allegado al plenario, de las siguientes características:

- **Dirección del inmueble:** Carrera 5ta # 4-38 barrio Nuevo Galán municipio Cantagallo (Bolívar)
- **N° de matrícula inmobiliaria:** **068-9267** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Simiti (Bolívar)

En virtud de lo pretérito y no encontrando causal que lo invalide y de conformidad a lo reglado en el artículo 593 Numeral 10 del C.G.P.

En consecuencia, se

RESUELVE:

- 1. DECRETAR EL EMBARGO** y posterior **SECUESTRE** del inmueble ubicado en la Carrera 5ta # 4-38 barrio Nuevo Galán municipio Cantagallo (Bolívar), con número de matrícula inmobiliaria **068-9267** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Simiti (Bolívar), de propiedad de la demandada señora **GYXELA ALEXANDRA TORRES PICÓN** como se evidencia en el certificado de Libertad y Tradición allegado al plenario.
- 2. ORDENAR** al Registrador de Instrumentos Públicos de Simiti (Bolívar), el registro de la medida cautelar conforme lo el artículo 593 Numeral 1° del C.G.P. OFICIESE, con los datos necesarios para la inscripción.
- 3. DECRETAR** en la oportunidad procesal prevista en el Artículo 448 del Código General del Proceso mediante sentencia, la venta en pública subasta del inmueble y su avalúo para que con su producto se paguen al demandante las sumas de dinero señaladas anteriormente.

CÚMPLASE,


HERMÉS DE JESÚS HERNÁNDEZ VIVES
JUEZ

<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TENERIFE</p> <p>Estado electrónico: 095 Fecha: 28 de noviembre de 2023. El presente estado electrónico es notificado en: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-tenerife/91 promiscuo-municipal-de-tenerife Fijado: 8:00am</p> <p> KATE SIMMONDS TRESPALACIOS SECRETARIA</p>
