

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
TENEFIFE MAGDALENA**

[jpmtenerife@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmtenerife@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

Tenerife - Magdalena, primero (01) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

---

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

**DEMANDADO: CLARA ELENA SERRANO DE LEON Y OTRO.**

**RAD: 47-798-40-89-001-2016-00083-00**

AL DESPACHO INFORMANDO, QUE EL DÍA VEINTISIETE (27) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023), EL APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE, ESTO ES, DR. EDIER EDUARDO ARAGÓN CHARRY, EN HORARIO HÁBIL LABORAL 11:28, PRESENTÓ MEMORIAL DE SOLICITUD DE TERMINACIÓN DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE LA REFERENCIA, POR CUANTO SOSTIENE, HUBO PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN POR EL EXTREMO DEMANDADO, INCLUYENDO COSTAS, HONORARIOS Y AGENCIAS DE DERECHO. ADEMÁS, SOLICITA, EL LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES. Y RENUNCIA A TÉRMINOS Y EJECUTORIA.

AL DESPACHO PARA SU RESPECTIVA ORDEN.

CORDIALMENTE,

**KATE SIMMONDS TRESPALCIOS  
SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
TENEFIFE MAGDALENA**  
[jpmtenerife@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmtenerife@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

Tenerife - Magdalena, diez (10) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

---

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: CLARA ELENA SERRANO DE LEON Y OTRO.**  
**RAD: 47-798-40-89-001-2016-00083-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO N.0049 DEL IV TRIMESTRE DE 2023.**

El apoderado de la parte demandante presentó memorial en el que solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, una vez revisada la solicitud y percatándose el Despacho que cumple con los lineamientos del Artículo 461 del C.G. del P, se accederá a lo solicitado.

También, se dispondrá el levantamiento de las medidas cautelares, decretadas por el Despacho, en lo atinente al embargo que recae sobre los demandados **CLARA ELENA SERRANO DE LEON Y DAGOBERTO DE LEÓN SERRANO**, identificados con **C.C. 26.932.346 y C.C.8.776.825** respectivamente y se oficie a las entidades para lo respectivo.

**R E S U E L V E:**

- 1. PRIMERO. - DECLARAR** terminado el proceso por pago total de la obligación de los señores **CLARA ELENA SERRANO DE LEON Y DAGOBERTO DE LEÓN SERRANO**, identificados con **C.C. 26.932.346 y C.C.8.776.825** respectivamente a favor de la **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** por las razones previamente expuestas.
- 2. SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares, decretadas por el despacho, en lo atinente a los demandados y se oficie a las entidades de referencia para lo respectivo.
- 3. TERCERO: SIN LUGAR** a decretar costas.

4. **CUARTO: ORDENAR** a favor de la parte demandada el desglose del pagaré que sirvió de documento exigible para librar mandamiento de pago en contra de la parte demandada.
5. **QUINTO: ORDENAR** a favor de la parte demandante el desglose de la garantía hipotecaria.



**HERMES DE JESÚS HERNÁNDEZ VIVES**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TENERIFE**

Estado electrónico: 090

Fecha: 20 de noviembre de 2023.

El presente estado electrónico es notificado en:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-tenerife/91>

promiscuo-municipal-de-tenerife

Fijado: 8:00am



**KATE SIMMONDS TRESPALACIOS**  
**SECRETARIA**