



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.00

Señor:

JUEZ° PROMISCOU MUNICIPAL DE TENERIFE – MAGDALENA

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : SANCHEZ ALTAMAR ALFONSO DE JESUS
: 2015- 00020-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A S. A** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el señor, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N°

Capital contenido en el pagare.	\$20.249.460.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 20/08/2021	\$62.859.078.00
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 05/05/2021 hasta	\$62.859.078.00
La fecha de liquidación del crédito 06/09/2022 (487 días)	<u>\$6.765.312.97</u>
Total Capital más Intereses Pagaré	<u>\$69.624.390.97</u>

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE
C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar
T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.00

VIGENCIA		Brio. Cte. T. Efectiva	Máxima Autorizada Nominal Mensual	TASA FINAL	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo Capital Intereses	de más
DESDE	HASTA				CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
					20.249.460,00		0,00	0,00	20.249.460,00	0,00
01-may-21	31-may-21	17,22%	0,00%	0,00%	20.249.460,00	26	339.254,84	339.254,84	20.249.460,00	0,00
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	20.249.460,00	30	391.242,84	391.242,84	20.588.714,84	0,00
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	20.249.460,00	31	403.648,44	742.903,29	20.640.702,84	0,00
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	20.249.460,00	31	404.919,88	796.162,71	20.992.363,29	0,00
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	20.249.460,00	30	390.832,65	1.133.735,94	21.045.622,71	0,00
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	20.249.460,00	31	401.527,53	1.197.690,25	21.383.195,94	0,00
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	20.249.460,00	30	392.472,85	1.526.208,79	21.447.150,25	0,00
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	20.249.460,00	31	409.574,68	1.607.264,93	21.775.668,79	0,00
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	20.249.460,00	31	413.796,65	1.940.005,44	21.856.724,93	0,00
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	20.249.460,00	28	385.899,19	1.993.164,12	22.189.465,44	0,00
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	20.249.460,00	31	430.802,29	2.370.807,73	22.242.624,12	0,00
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	20.249.460,00	30	428.601,56	2.421.765,69	22.620.267,73	0,00
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%	20.249.460,00	31	456.550,46	2.827.358,18	22.671.225,69	0,00
01-jun-22	30-jun-22	20,04%	2,21%	2,21%	20.249.460,00	30	448.399,06	2.819.206,79	23.076.818,18	0,00
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	20.249.460,00	29	457.142,15	2.827.949,88	23.068.666,79	0,00
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%	20.249.460,00	31	507.447,93	2.878.255,66	23.077.409,88	0,00
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%	20.249.460,00	6	103.199,96	2.524.965,65	23.127.715,66	0,00
Total Intereses						487	6.765.312,97	0,00	20.249.460,00	
					Capital					
					Intereses Moratorios		6.765.312,97			
					Intereses corrientes					
					Otros conceptos					
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$6.765.312,97			