



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE TENERIFE - MAGDALENA

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : GONZALEZ NUÑEZ LUIS EDUARDO.
RAD : 2017-00062-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N° 042446100004784

Capital contenido en el pagare.	\$9.412.907.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 29/01/2021	\$21.420.125.74
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 20/01/2021 hasta	\$21.420.125.74
La fecha de liquidación del crédito 18/01/2022 (363 días)	\$2.211.065.44
Total, Capital más Intereses Pagaré	\$23.631.191.18

PAGARE N° 042446100004051

Capital contenido en el pagare.	\$20.999.628.00
Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 29/01/2021	\$47.894.118.52
RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Intereses Moratorios desde el vencimiento 20/01/2021 hasta	\$47.894.118.52
La fecha de liquidación del crédito 18/01/2022 (363 días)	\$4.932.753.69
Total, Capital más Intereses Pagaré	\$52.826.872.21

GRAN TOTAL.	\$76.458.063.39
--------------------	------------------------

Atentamente

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677
MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

0		VIGENCIA	Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo Capital Intereses	de más
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES	0,00	0,00		
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	9.412.907,00	0	0,00	0,00	0,00	9.412.907,00	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	9.412.907,00	11	67.069,25	67.069,25	0,00	9.412.907,00	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	9.412.907,00	28	172.674,40	239.743,65	0,00	9.412.907,00	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	9.412.907,00	31	189.898,38	429.642,03	0,00	9.412.907,00	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	9.412.907,00	30	182.820,92	422.564,57	0,00	9.412.907,00	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	9.412.907,00	31	188.028,95	427.772,60	0,00	9.412.907,00	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	9.412.907,00	30	181.868,18	421.611,83	0,00	9.412.907,00	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	9.412.907,00	31	187.634,89	427.378,55	0,00	9.412.907,00	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	9.412.907,00	31	188.225,92	427.969,57	0,00	9.412.907,00	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	9.412.907,00	30	181.677,51	421.421,16	0,00	9.412.907,00	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	9.412.907,00	31	186.648,99	426.392,65	0,00	9.412.907,00	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	9.412.907,00	30	182.439,95	422.183,60	0,00	9.412.907,00	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	9.412.907,00	31	190.389,69	430.133,34	0,00	9.412.907,00	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	9.412.907,00	18	111.688,41	541.330,44	0,00	9.412.907,00	
Total Intereses					363	2.211.065,44	541.330,44	9.842.549,03			
Capital											
Intereses Moratorios							2.211.065,44				
Intereses corrientes							0,00				
Otros conceptos							0,00				
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$2.211.065,44				

0		VIGENCIA	Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo Capital Intereses	de más
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES	0,00	0,00		
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	20.999.628,00	0	0,00	0,00	0,00	20.999.628,00	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	20.999.628,00	11	149.627,45	149.627,45	0,00	20.999.628,00	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	20.999.628,00	28	385.226,18	534.853,63	0,00	20.999.628,00	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	20.999.628,00	31	423.651,83	958.505,47	0,00	20.999.628,00	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	20.999.628,00	30	407.862,45	942.716,09	0,00	20.999.628,00	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	20.999.628,00	31	419.481,25	954.334,89	0,00	20.999.628,00	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	20.999.628,00	30	405.736,94	940.590,58	0,00	20.999.628,00	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	20.999.628,00	31	418.602,13	953.455,77	0,00	20.999.628,00	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	20.999.628,00	31	419.920,67	954.774,30	0,00	20.999.628,00	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	20.999.628,00	30	405.311,56	940.165,20	0,00	20.999.628,00	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	20.999.628,00	31	416.402,65	951.256,28	0,00	20.999.628,00	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	20.999.628,00	30	407.012,53	941.866,16	0,00	20.999.628,00	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	20.999.628,00	31	424.747,92	959.601,55	0,00	20.999.628,00	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	20.999.628,00	18	249.170,11	1.207.675,57	0,00	20.999.628,00	
Total Intereses					363	4.932.753,69	1.207.675,57	21.958.133,47			
Capital											
Intereses Moratorios							4.932.753,69				
Intereses corrientes							0,00				
Otros conceptos							0,00				
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$4.932.753,69				