



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
ZONA BANANERA-MAGDALENA**

---

**Ref.:** Proceso Declarativo de Pertenencia seguido por **LUZ MARINA CHARRIS DE RÍOS** en contra **JOSÉ MANUEL ARRIETA DOMÍNGUEZ, RICHARD CARVAJALINO FONTALVO, ANITA MARÍA CONSUEGRA PROAO, VÍCTOR ANTONIO RIVERA GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS. RAD. 479804089001-2022-00222-00.**

**INFORME SECRETARIAL:** 09-02-2023.- Paso al Despacho el presente proceso, informando que el demandante presentó escrito mediante el cual pretende subsanar la demanda. SÍRVASE PROVEER.

**EDDA ROSANA CERCHIARO NOGUERA  
SECRETARIA**

---

**Ref.:** Proceso Declarativo de Pertenencia seguido por **LUZ MARINA CHARRIS DE RÍOS** en contra **JOSÉ MANUEL ARRIETA DOMÍNGUEZ, RICHARD CARVAJALINO FONTALVO, ANITA MARÍA CONSUEGRA PROAO, VÍCTOR ANTONIO RIVERA GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS. RAD. 479804089001- 2022-00222-00.**

Diecisiete (17) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

En atención a la constancia secretarial que antecede y una vez estudiada la demanda a la luz de la normatividad correspondiente y de su escrito de subsanación, se considera la misma presentada en debida forma. En consecuencia, se admitirá para darle el trámite previsto en el artículo 368 ibídem del Código General del Proceso.

Por lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Zona Bananera,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de pertenencia seguido por **LUZ MARINA CHARRIS DE RÍOS** en contra **JOSÉ MANUEL ARRIETA DOMÍNGUEZ, RICHARD CARVAJALINO FONTALVO, ANITA MARÍA CONSUEGRA PROAO, VÍCTOR ANTONIO RIVERA GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS**, respecto del bien inmueble descrito en el numeral primero en el acápite de las pretensiones de la demanda, el cual se encuentra dentro de un predio de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria No. 222- 17636 de la Oficina de Registro de Instrumentos público de Ciénaga – Magdalena.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada, conforme a lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso y en lo pertinente con observancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO: EMPLAZAR** a las personas que se crean con derecho sobre el bien pretendido en pertenencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 10 ibídem.

**CUARTO: ORDENAR** al demandante instalar en el inmueble objeto de pertenencia una valla que cumpla estrictamente las especificaciones señaladas en el numeral 7 del artículo 375 ejusdem, en cuanto a la dimensión, ubicación, contenido y tiempo de permanencia de los inmuebles. Instaladas las vallas el demandante aportará fotografía de las misma en los bienes.

Email: [j01prmzonabananera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmzonabananera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Telf.- 3176231054-

Calle 6 No. 6 – 90, Barrio Centro - Sevilla  
Zona Bananera (Magdalena)



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
ZONA BANANERA-MAGDALENA**

---

**QUINTO: INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 222-17636 de la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Ciénaga – Magdalena. Una vez inscrita y aportadas las fotografías a que hace referencia el numeral anterior, se incluirá el contenido de las vallas en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura por el término de un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**SEXTO: INFORMAR** sobre la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para los fines previstos en el inciso segundo del numeral sexto del artículo 375 del Código General del Proceso. En los respectivos oficios se relacionarán los datos que permitan identificar el inmueble.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
Auto Rad. 2022-00282  
**SOFÍA INÉS DAZA ESCOBAR**  
**JUEZ**

LCS