



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
ZONA BANANERA-MAGDALENA**

---

**Ref.:** Proceso verbal especial de imposición de servidumbre legal de conducción de energía eléctrica seguido por **BLACK ORCHID SERVICIOS PUBLICOS S.A.S. E.S.P.** contra **MANUELSALVADOR MEZA BARRIOS**.

**INFORME SECRETARIAL:** 29-02-2024.- Señora Juez, paso al Despacho el presente proceso, informando que nos correspondió su conocimiento por reparto y fue radicado bajo el número 479804089001- 2024-00063-00. Sírvase proveer

*Israel Ordoñez*

Israel Antonio Ordoñez Ramos  
Oficial Mayor

---

**Ref.:** Proceso verbal especial de imposición de servidumbre legal de conducción de energía eléctrica seguido por **BLACK ORCHID SERVICIOS PUBLICOS S.A.S. E.S.P.** contra **MANUEL SALVADOR MEZA BARRIOS**. Radicado No. **479804089001- 2024-00063-00**.

Seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**ASUNTO**

Procede el Despacho a pronunciarse sobre la admisión de la demanda Verbal Especial de Imposición de Servidumbre Legal de Conducción de Energía Eléctrica promovida a través de apoderado judicial por **BLACK ORCHID SERVICIOS PUBLICOS S.A.S. E.S.P.** contra **MANUEL SALVADOR MEZA BARRIOS**, previa las siguientes

**CONSIDERACIONES**

La empresa **BLACK ORCHID SERVICIOS PUBLICOS S.A.S. E.S.P.**, a través de apoderado judicial impetra demanda Verbal Especial de Imposición de Servidumbre Legal de Conducción de Energía Eléctrica respecto del inmueble denominado **LA ESPERANZA**, en el municipio de Zona Bananera-Magdalena identificado con matrícula inmobiliaria número 222-3948 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ciénaga, y que según el libelo introductorio es de propiedad del señor **MANUEL SALVADOR MEZA BARRIOS**.

Sería del caso admitir la presente demanda, sin embargo, del estudio realizado al legajado se advierte que, la referida acción adolece de los siguientes requisitos:

Se evidencia que, que el certificado de libertad y tradición del bien inmueble con número de matrícula inmobiliaria 222-3948 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ciénaga por lo que es incierto para esta agencia judicial, si en la actualidad existe anotaciones u otro antecedente registral que determine la propiedad sobre el aludido bien.

De manera que, el certificado de tradición del citado bien inmueble debe ser actualizado, con un mes no mayor de antelación, teniendo en cuenta que los actos sujetos a registro son cambiantes y es necesario conocer la situación jurídica actual del predio. Lo anterior haciendo uso de los poderes de instrucción señalados en el artículo 42 del Código General del Proceso.

De igual modo, la parte actora debe presentar el avalúo catastral del bien actualizado, pues constituye un requisito indispensable para establecer la cuantía del presente trámite conforme lo previsto en el artículo 26 ibidem.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Zona Bananera,

**RESUELVE**

Email: j01prmzonabananera@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Telf.- 3176231054-  
Calle 6 No. 6 – 90, Barrio Centro - Sevilla  
Zona Bananera (Magdalena)

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda Verbal Especial de Imposición de Servidumbre Legal de Conducción de Energía Eléctrica promovida a través de apoderado judicial por **BLACK ORCHID SERVICIOS PÚBLICOS S.A.S. E.S.P.** en contra de **MANUEL SALVADOR MEZA BARRIOS**.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, a fin de subsanar la demanda so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. -**

  
Auto Rad. 2024-00068 / 06-MAR-24  
**SOFÍA INÉS DAZA ESCOBAR**  
**JUEZ**

IAOR

**Firmado Por:**  
**Sofía Ines Daza Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Zona Bananera - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0966ca91de2783c895a5636e783c4110886d08217897d9edd5b835967e115d36**

Documento generado en 06/03/2024 01:08:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**