



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
ZONA BANANERA-MAGDALENA**

Ref.: Proceso Imposición de Servidumbre seguido por **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P.** en contra **ASTEIRA MERCEDES BROCHERO PAZ.**

**INFORME SECRETARIAL:** 28-05-2024.- Señora Juez, paso al Despacho el presente Proceso de Imposición de Servidumbre, informando que nos correspondió su conocimiento por reparto y fue radicado bajo el número **479804089001- 2024- 00210-00.** SIRVASE ORDENAR.

  
**MARCELA MONTERO MANJARRES**  
**OFICIAL MAYOR**

Ref.: Proceso Imposición de Servidumbre seguido por **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P.** en contra **ASTEIRA MERCEDES BROCHERO PAZ. RAD. 479804089001- 2024-00210-00**

Quince (15) de julio de dos mil veinticuatro (2024)

Vista la constancia secretarial que antecede, procede el Despacho a pronunciarse sobre la admisión de la demanda de la referencia, atendiendo las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Solicita la entidad demandante **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P.**, a través de apoderado judicial, **CONSTITUIR** a favor de **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P** servidumbre de conducción de energía sobre el lote de terreno denominado "El Paraíso", ubicado en el municipio de Zona Bananera - Magdalena, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 222-33011 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ciénaga, propiedad del señor **ASTEIRA MERCEDES BROCHERO PAZ**, identificada con CC. N°39.055.188, para el proyecto fotovoltaico denominado **SOL DE ZAWADY 9.9MW**, servidumbre de conducción de la línea de energía eléctrica, línea de 13.8 kV en infraestructura tipo poste, en una longitud 110 metros lineales, con un ancho de 8 metros, un área de servidumbre 233m<sup>2</sup>, se incluye 1 sitios para postes en la propiedad.

Sin embargo, revisadas las pruebas y anexos aportados al plenario, encuentra el Despacho, que:

1. Atendiendo a lo dispuesto en la Ley 2212 de 2022 , artículo 5, inciso tercero, que reza: *"los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales"*, bajo esa precisión, no obra constancia en la demanda que acredite que la señora **CRISTINA GIRALDO QUINTERO**, Representante Legal de **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P.**, haya otorgado poder para actuar en el presente proceso al Doctor **HECTOR MANUEL BUSTAMANTE AVENDAÑO** desde la dirección electrónica [contabilidadcolombia@grenergy.eu](mailto:contabilidadcolombia@grenergy.eu) inscrito en el registro mercantil para recibir notificaciones judiciales.

Así las cosas y de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmitirá la demanda por adolecer de las falencias anteriormente señalada, para que el demandante los corrija en el plazo de cinco (05) días so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Zona Bananera,

## RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de imposición de servidumbre seguido por **GR PARQUE SOL DE ZAWADY S.A.S E.S.P.** en contra **ASTEIRA MERCEDES BROCHERO PAZ.**

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, a fin de subsanar la demanda so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
Auto Rad. 2024-00210 / 15 JUL 24  
**SOFÍA INÉS DAZA ESCOBAR**  
**JUEZ**

MOMA

**Firmado Por:**  
**Sofia Ines Daza Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Zona Bananera - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd1dc0491c8a124635aae929a1a67562bcd9544c485e89bfd6b6eb881172b41**

Documento generado en 15/07/2024 02:32:03 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**