



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 502264089001-2021-00241-00  
DTE: LAURA RONDON S.A.S.  
DDO: MARTHA CECILIA ROJAS MENA

SECRETARIA. Cumaral, febrero 12 de 2024. Al despacho del señor Juez, las presente diligencias, informando que no se elaboraron las publicaciones del Aviso de Remate, motivo por el cual no fue posible llevar a cabo la diligencia programada para la fecha. Provea.

MARIA ULDY VALDERRAMA GONZALEZ  
Secretaria

### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Cumaral, febrero catorce (14) de dos mil veinticuatro (2024)

Fijese el día 19 de marzo de 2024, a las 2:00 p.m. como fecha para que tenga lugar la diligencia de remate del DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 230-198980 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio de propiedad de la demandada MARTHA CECILIA ROJAS MENA.

Será postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo comercial aprobado es decir \$85.000.000 (Avalúo Comercial).

La diligencia se realizará de manera virtual a través del aplicativo LIFESIZECLOUD, con sujeción a las directrices fijadas en el PROTOCOLO PARA LA REALIZACION DE REMATES VIRTUALES DE LOS JUZGADOS, el cual se encuentra publicado en la sección de AVISOS de micro-sitio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial

[https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2320902/65502862/CSJME\\_A21-32+audiencia+de+remate+virtual.pdf/638862a9-4a5b-456b-8eed-dfba19fa0e84](https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2320902/65502862/CSJME_A21-32+audiencia+de+remate+virtual.pdf/638862a9-4a5b-456b-8eed-dfba19fa0e84)

y resulta vinculante para efectos de la subasta pública.

El link para acceder a la diligencia será el siguiente:

<https://call.lifesizecloud.com/20695565>

Por secretaria incorpórese la diligencia en el micrositio web que posee cada Despacho Judicial en la página de la Rama (sección lateral izquierda: "Cronograma de Audiencias"), para consulta y acceso de los interesados.

Publíquese aviso por parte del demandante en cualquiera de estos medios masivos de comunicación: EL TIEMPO, EL ESPECTADOR y la REPUBLICA, conforme al tenor de lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso, además, una vez allegado el aviso por el interesado, por secretaria se publique el mismo en la sección "Avisos" en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial.

Para la consulta del expediente los interesados deberán enviar solicitud al correo [j01prmcumaral@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmcumaral@cendoj.ramajudicial.gov.co), con no menos de 3 días hábiles de antelación a la diligencia, o acercarse a las instalaciones de éste Despacho Judicial -secretaría-, donde permanecerá el proceso.



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Las posturas deberán remitirse conforme lo dispone el protocolo en cita al correo electrónico [j01prmcumaral@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmcumaral@cendoj.ramajudicial.gov.co), solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan los siguientes requisitos y que sean allegadas dentro de las oportunidades previstas en los artículos 451 y 452 del C.G.P. El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido vía correo electrónico deberá indicar en el asunto lo siguiente: Postura de Remate + Radicado del proceso en 23 dígitos + Fecha de la diligencia de remate en estructura dd-mm-aaaa- A fin de salvaguardar la reserva y seguridad que debe contener la oferta como "un sobre cerrado" bajo los parámetros del artículo 452 del C.G.P., la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje de correo en un único archivo PDF protegido con contraseña, ese archivo digital deberá denominarse "OFERTA". La contraseña permitirá que solo el postulante pueda tener acceso a la información incluida en su archivo PDF. En el desarrollo de la diligencia de remate el titular del Despacho Judicial se la solicitará para abrir el documento.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

  
ALVARO ENRIQUE SIZA ACEVEDO  
Juez

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CUMARAL- META</b></p> <p>La presente providencia queda notificada por anotación en el ESTADO N° <u>09</u> de esta misma fecha <u>15 FEB 2024</u></p> <p><b>MARIA ULDY VALDERRAMA GONZALEZ</b> Secretaria.</p>
--