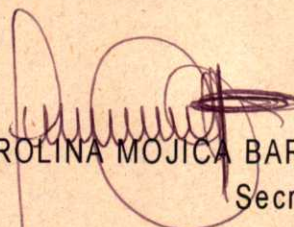




Radicación: 50 400 40 89 001 2018 00092 00
Proceso: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado: JOSE DAGOBERTO CRUZ HERNÁNDEZ

INFORME SECRETARIAL: Lejanías, Meta, hoy veintitrés (23) de marzo de dos mil veintidós (2022). **Al Despacho de la señora Juez** el presente asunto a fin de comunicarle que se encuentra vencido el término del traslado de la liquidación del crédito y su actualización presentada por la parte actora sin que se haya presentado objeción alguna. - Sírvase proveer lo que en derecho corresponda.


LILIANA CAROLINA MOJICA BARRIOS
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Lejanías, Meta, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Se encuentran al Despacho las presentes diligencias a fin de pronunciarse respecto de la liquidación del crédito y su actualización, presentadas por la Entidad demandante, a través de su apoderada judicial, bien para aprobarla o modificarla en los términos del artículo 446, ordinal 3º, del Código General del Proceso.

Sin embargo, la respectiva liquidación del crédito y su actualización no se ajustan a lo establecido en Auto calendado 17 de enero de 2019¹, por medio del cual se libró mandamiento de pago, ni lo ordenado en decisión del 6 de febrero de 2020², que dispuso seguir adelante la ejecución en contra del demandado en los términos dispuestos en el referido mandamiento de pago, donde se dispuso liquidar los correspondientes intereses moratorios de los títulos valores aportados para su ejecución, teniendo en cuenta el interés máximo bancario autorizado por la Superintendencia Financiera, sin que la parte actora haya dado fiel cumplimiento al momento de realizar la correspondiente liquidación del crédito y su actualización, la cual quedará de la siguiente manera:

1.- Pagaré No. 045176100009225, con fecha de suscripción el 19 de septiembre de 2016, por valor de \$50.000.000,00 M/L.

1.1.- Intereses de plazo: Por la suma de \$7.053.965,00 M/L., liquidados desde el 24 de abril de 2017, hasta el 24 de abril de 2018, conforme se ordenó en el auto de mandamiento de pago de fecha 17 de enero de 2019.

¹ Folios del 90 al 92 del Cuaderno Principal

² Folios del 127 al 132 del Cuaderno Principal



1.2.- Interés de mora, equivalente a 1.5 el interés bancario corriente (Artículo 884 del Código de Comercio Modificado por el Artículo 111 de Ley 510 de agosto de 1999-):

PERIODO LIQUIDADO	TASA INTERES MORATORIO E.A.	TASA INTERES MORATORIO MENSUAL	CAPITAL BASE DE LIQUIDACION	VALOR LIQUIDADO
abr-18	30,72%	2,56%	\$ 50.000.000,00	\$ 256.000,00
may-18	30,66%	2,56%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.320.083,33
jun-18	30,42%	2,54%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.267.500,00
jul-18	30,05%	2,50%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.293.604,17
ago-18	29,91%	2,49%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.287.791,67
sep-18	29,72%	2,48%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.238.125,00
oct-18	29,45%	2,45%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.267.770,83
nov-18	29,24%	2,44%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.218.125,00
dic-18	29,10%	2,43%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.252.916,67
ene-19	28,74%	2,40%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.237.416,67
feb-19	29,55%	2,46%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.149.166,67
mar-19	29,06%	2,42%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.250.979,17
abr-19	28,98%	2,41%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.205.000,00
may-19	29,01%	2,41%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.245.166,67
jun-19	28,95%	2,41%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.206.250,00
jul-19	28,92%	2,41%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.245.166,67
ago-19	28,98%	2,42%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.247.750,00
sep-19	28,98%	2,42%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.207.500,00
oct-19	28,65%	2,39%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.233.541,67
nov-19	28,55%	2,38%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.189.375,00
dic-19	28,37%	2,36%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.221.270,83
ene-20	28,16%	2,35%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.212.229,17
feb-20	28,59%	2,38%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.151.541,67
mar-20	28,43%	2,37%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.223.854,17
abr-20	28,04%	2,34%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.168.125,00
may-20	27,29%	2,27%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.174.770,83
jun-20	27,18%	2,27%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.132.500,00
jul-20	27,18%	2,27%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.170.250,00
ago-20	27,44%	2,29%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.181.229,17
sep-20	27,53%	2,29%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.146.875,00
oct-20	27,14%	2,26%	\$ 50.000.000,00	\$ 1.130.625,00
Total intereses moratorios liquidados del 25 de abril de 2018 al 30 de octubre de 2020, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.				\$36.732.500,03

1.3.- Subtotales:

Capital	\$ 50.000.000,00
Abonos:	\$00,00
Intereses de Plazo:	\$ 7.053.965,00
Total intereses moratorios liquidados del 25/ABR/2018 al 30/OCT/2020.	\$36.732.500,03
Total:	\$93.786.465,03



2.- Pagaré No. 045176100005593, con fecha de suscripción el 6 de marzo de 2013, por valor de \$4.789.880,00 M/L.

2.1.- Intereses de plazo: Por la suma de \$481.184,00 M/L., liquidados desde el 30 de mayo, hasta el 30 de noviembre de 2017, conforme se ordenó en el auto de mandamiento de pago de fecha 17 de enero de 2019.

2.2.- Interés de mora, equivalente a 1.5 el interés bancario corriente (Artículo 884 del Código de Comercio Modificado por el Artículo 111 de Ley 510 de agosto de 1999-):

PERIODO LIQUIDADO	TASA INTERES MORATORIO E.A.	TASA INTERES MORATORIO MENSUAL	CAPITAL BASE DE LIQUIDACION	VALOR LIQUIDADO
dic-17	32,22%	2,69%	\$ 4.789.880,00	\$ 132.895,22
ene-18	31,52%	2,63%	\$ 4.789.880,00	\$ 129.987,36
feb-18	31,52%	2,63%	\$ 4.789.880,00	\$ 117.407,94
mar-18	31,02%	2,59%	\$ 4.789.880,00	\$ 127.945,68
abr-18	30,72%	2,56%	\$ 4.789.880,00	\$ 122.620,93
may-18	30,66%	2,56%	\$ 4.789.880,00	\$ 126.460,82
jun-18	30,42%	2,54%	\$ 4.789.880,00	\$ 121.423,46
jul-18	30,05%	2,50%	\$ 4.789.880,00	\$ 123.924,17
ago-18	29,91%	2,49%	\$ 4.789.880,00	\$ 123.367,35
sep-18	29,72%	2,48%	\$ 4.789.880,00	\$ 118.609,40
oct-18	29,45%	2,45%	\$ 4.789.880,00	\$ 121.449,40
nov-18	29,24%	2,44%	\$ 4.789.880,00	\$ 116.693,45
dic-18	29,10%	2,43%	\$ 4.789.880,00	\$ 120.026,41
ene-19	28,74%	2,40%	\$ 4.789.880,00	\$ 118.541,55
feb-19	29,55%	2,46%	\$ 4.789.880,00	\$ 110.087,41
mar-19	29,06%	2,42%	\$ 4.789.880,00	\$ 119.840,80
abr-19	28,98%	2,41%	\$ 4.789.880,00	\$ 115.436,11
may-19	29,01%	2,41%	\$ 4.789.880,00	\$ 119.283,98
jun-19	28,95%	2,41%	\$ 4.789.880,00	\$ 115.555,86
jul-19	28,92%	2,41%	\$ 4.789.880,00	\$ 119.283,98
ago-19	28,98%	2,42%	\$ 4.789.880,00	\$ 119.531,46
sep-19	28,98%	2,42%	\$ 4.789.880,00	\$ 115.675,60
oct-19	28,65%	2,39%	\$ 4.789.880,00	\$ 118.170,33
nov-19	28,55%	2,38%	\$ 4.789.880,00	\$ 113.939,27
dic-19	28,37%	2,36%	\$ 4.789.880,00	\$ 116.994,81
ene-20	28,16%	2,35%	\$ 4.789.880,00	\$ 116.128,64
feb-20	28,59%	2,38%	\$ 4.789.880,00	\$ 110.314,93
mar-20	28,43%	2,37%	\$ 4.789.880,00	\$ 117.242,29
abr-20	28,04%	2,34%	\$ 4.789.880,00	\$ 111.903,57
may-20	27,29%	2,27%	\$ 4.789.880,00	\$ 112.540,23
jun-20	27,18%	2,27%	\$ 4.789.880,00	\$ 108.490,78
jul-20	27,18%	2,27%	\$ 4.789.880,00	\$ 112.107,14
ago-20	27,44%	2,29%	\$ 4.789.880,00	\$ 113.158,92
sep-20	27,53%	2,29%	\$ 4.789.880,00	\$ 109.867,87
oct-20	27,14%	2,26%	\$ 4.789.880,00	\$ 108.311,16



Total intereses moratorios liquidados del 01 de diciembre de 2017 al 30 de octubre de 2020, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.	\$4.125.218,28
---	----------------

2.3.- Subtotales:

Capital	\$ 4.789.880,00
Abonos:	\$00,00
Intereses de Plazo:	\$481.184,00
Total intereses moratorios liquidados del 01/DIC/2017 al 30/OCT/2020.	\$4.125.218,28
Total:	\$9.396.282,28

3.- Pagaré No. 4866470211436183, con fecha de suscripción el 25 de octubre de 2016, por valor de \$2.896.841,00 M/L.

3.1.- Intereses de plazo: Por la suma de \$189.066,00 M/L., liquidados desde el 21 de agosto, hasta el 21 de septiembre de 2017, conforme se ordenó en el auto de mandamiento de pago de fecha 17 de enero de 2019.

3.2.- Interés de mora, equivalente a 1.5 el interés bancario corriente (Artículo 884 del Código de Comercio Modificado por el Artículo 111 de Ley 510 de agosto de 1999-):

PERIODO LIQUIDADO	TASA INTERES MORATORIO E.A.	TASA INTERES MORATORIO MENSUAL	CAPITAL BASE DE LIQUIDACION	VALOR LIQUIDADO
sep-17	32,97%	2,75%	\$ 2.896.841,00	\$ 23.877,21
oct-17	32,22%	2,69%	\$ 2.896.841,00	\$ 80.372,85
nov-17	32,22%	2,69%	\$ 2.896.841,00	\$ 77.780,18
dic-17	32,22%	2,69%	\$ 2.896.841,00	\$ 80.372,85
ene-18	31,52%	2,63%	\$ 2.896.841,00	\$ 78.614,23
feb-18	31,52%	2,63%	\$ 2.896.841,00	\$ 71.006,40
mar-18	31,02%	2,59%	\$ 2.896.841,00	\$ 77.379,45
abr-18	30,72%	2,56%	\$ 2.896.841,00	\$ 74.159,13
may-18	30,66%	2,56%	\$ 2.896.841,00	\$ 76.481,43
jun-18	30,42%	2,54%	\$ 2.896.841,00	\$ 73.434,92
jul-18	30,05%	2,50%	\$ 2.896.841,00	\$ 74.947,31
ago-18	29,91%	2,49%	\$ 2.896.841,00	\$ 74.610,55
sep-18	29,72%	2,48%	\$ 2.896.841,00	\$ 71.733,03
oct-18	29,45%	2,45%	\$ 2.896.841,00	\$ 73.450,61
nov-18	29,24%	2,44%	\$ 2.896.841,00	\$ 70.574,29
dic-18	29,10%	2,43%	\$ 2.896.841,00	\$ 72.590,01
ene-19	28,74%	2,40%	\$ 2.896.841,00	\$ 71.691,99
feb-19	29,55%	2,46%	\$ 2.896.841,00	\$ 66.579,06
mar-19	29,06%	2,42%	\$ 2.896.841,00	\$ 72.477,75
abr-19	28,98%	2,41%	\$ 2.896.841,00	\$ 69.813,87
may-19	29,01%	2,41%	\$ 2.896.841,00	\$ 72.141,00
jun-19	28,95%	2,41%	\$ 2.896.841,00	\$ 69.886,29



jul-19	28,92%	2,41%	\$ 2.896.841,00	\$ 72.141,00
ago-19	28,98%	2,42%	\$ 2.896.841,00	\$ 72.290,67
sep-19	28,98%	2,42%	\$ 2.896.841,00	\$ 69.958,71
oct-19	28,65%	2,39%	\$ 2.896.841,00	\$ 71.467,48
nov-19	28,55%	2,38%	\$ 2.896.841,00	\$ 68.908,61
dic-19	28,37%	2,36%	\$ 2.896.841,00	\$ 70.756,55
ene-20	28,16%	2,35%	\$ 2.896.841,00	\$ 70.232,70
feb-20	28,59%	2,38%	\$ 2.896.841,00	\$ 66.716,66
mar-20	28,43%	2,37%	\$ 2.896.841,00	\$ 70.906,22
abr-20	28,04%	2,34%	\$ 2.896.841,00	\$ 67.677,45
may-20	27,29%	2,27%	\$ 2.896.841,00	\$ 68.062,49
jun-20	27,18%	2,27%	\$ 2.896.841,00	\$ 65.613,45
jul-20	27,18%	2,27%	\$ 2.896.841,00	\$ 67.800,56
ago-20	27,44%	2,29%	\$ 2.896.841,00	\$ 68.436,66
sep-20	27,53%	2,29%	\$ 2.896.841,00	\$ 66.446,29
oct-20	27,14%	2,26%	\$ 2.896.841,00	\$ 65.504,82
Total intereses moratorios liquidados del 22 de septiembre de 2017 al 30 de octubre de 2020, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.				\$2.676.894,73

3.3.- Subtotales:

Capital	\$ 2.896.841,00
Abonos:	\$00,00
Intereses de Plazo:	\$189.066,00
Total intereses moratorios liquidados del 01/DIC/2017 al 30/OCT/2020.	\$2.676.894,73
Total:	\$5.762.801,73

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Promiscuo Municipal de Lejanías, Meta**, en uso de sus atribuciones legales, **resuelve:**

Primero: Modificar la liquidación del crédito presentada por la Entidad demandante, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., a través de su apoderada judicial, conforme lo expuesto en la parte considerativa del presente auto.

Segundo: Aprobar la liquidación del crédito elaborada por el Despacho, con arreglo a lo establecido por el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, en cuantía equivalente a noventa y tres millones setecientos ochenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos con tres centavos, moneda legal (\$93.786.465,03 M.L.), liquidados al 30 de octubre de 2020, correspondiente al capital, intereses de plazo e intereses de mora respecto del Pagaré No. **045176100009225**, con fecha de suscripción el 19 de septiembre de 2016, a favor de la parte demandante y en contra del accionado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.



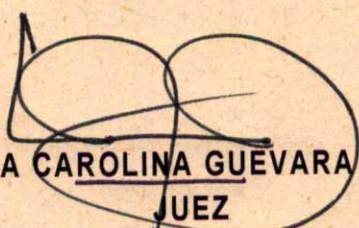
Tercero: Aprobar la liquidación del crédito elaborada por el **Despacho**, con arreglo a lo establecido por el artículo 446, numeral 3° del Código General del Proceso, en cuantía equivalente a nueve millones trescientos noventa y seis mil doscientos ochenta y dos pesos con veintiocho centavos, moneda legal (\$9.396.282,28 M.L.), liquidados al 30 de octubre de 2020, correspondiente al capital, intereses de plazo e intereses de mora respecto del Pagaré No. **045176100005593**, con fecha de suscripción el 6 de marzo de 2013, a favor de la parte demandante y en contra del accionado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Cuarto: Aprobar la liquidación del crédito elaborada por el **Despacho**, con arreglo a lo establecido por el artículo 446, numeral 3° del Código General del Proceso, en cuantía equivalente a cinco millones setecientos sesenta y dos mil ochocientos un pesos con setenta y tres centavos, moneda legal (\$5.762.801,73 M.L.), liquidados al 30 de octubre de 2020, correspondiente al capital, intereses de plazo e intereses de mora respecto del Pagaré No. **4866470211436183**, con fecha de suscripción el 25 de octubre de 2016, a favor de la parte demandante y en contra del accionado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Quinto: Contra la presente decisión procede el recurso de apelación (Art. 446, ordinal 3° del C. G. del P.).

Sexto: De la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte actora³, córrase traslado a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 110 del Código General del Proceso, por el término de tres (3) días, de conformidad con lo establecido en el numeral 2 del artículo 446 del mencionado Estatuto Procesal.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


YOHANA CAROLINA GUEVARA TOLOSA
JUEZ

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEJANÍAS, META.

La presente providencia se notificó por ESTADO No.

13 del 24 DE MARZO DE 2022


LILIANA CAROLINA MOJICA BARRIOS
Secretaría

³ Folios del 153 al 155 del Cuaderno Principal