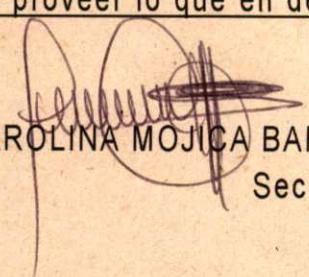




Radicación: 50 400 40 89 001 2019 00068 00
Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado: EDGAR MARTÍNEZ MEJÍA

INFORME SECRETARIAL: Lejanías, Meta, hoy catorce (14) de septiembre de dos mil veintiuno (2021). **Al Despacho de la señora Juez** el presente asunto a fin de comunicarle que se encuentra vencido el término del traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora sin que se haya presentado objeción alguna. - Sírvase proveer lo que en derecho corresponda.


LILIANA CAROLINA MOJICA BARRIOS
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Lejanías, Meta, catorce (14) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentran al Despacho las presentes diligencias a fin de pronunciarse respecto de la liquidación del crédito, presentada por la Entidad demandante, a través de su apoderada judicial¹, bien para aprobarla o modificarla en los términos del artículo 446, ordinal 3º, del Código General del Proceso.

Sin embargo, la respectiva liquidación del crédito no se ajusta a lo establecido en Auto calendaro 31 de julio de 2019², por medio del cual se libró mandamiento de pago, ni lo ordenado en decisión del 2 de diciembre de 2020³, que dispuso seguir adelante la ejecución en contra del demandado en los términos dispuestos en el referido mandamiento de pago, donde se dispuso liquidar los correspondientes intereses moratorios de los títulos valores aportados para su ejecución, teniendo en cuenta el interés máximo bancario autorizado por la Superintendencia Financiera, sin que la parte actora haya dado fiel cumplimiento al momento de realizar la correspondiente liquidación del crédito y su actualización, la cual quedará de la siguiente manera:

1.- Pagaré No. 002606110000043, con fecha de suscripción el 9 de agosto de 2016, por valor de \$96.360.037,00 M/L.

1.1.- Intereses de plazo: Por la suma de \$7.555.214,00 M/L., a la tasa DTF + 8 puntos efectiva anual, liquidados desde el 31 de agosto de 2017, hasta el 31 de agosto de 2018, conforme se ordenó en el auto de mandamiento de pago de fecha 31 de julio de 2019.

¹ Folio 342 del Cuaderno Principal

² Folios 95 y 96 del Cuaderno Principal

³ Folios 334 al 337 del Cuaderno Principal



1.2.- Interés de mora, equivalente a 1.5 el interés bancario corriente (Artículo 884 del Código de Comercio Modificado por el Artículo 111 de Ley 510 de agosto de 1999-):

PERIODO LIQUIDADO	TASA INTERES MORATORIO E.A.	TASA INTERES MORATORIO MENSUAL	CAPITAL BASE DE LIQUIDACION	VALOR LIQUIDADO
sep-18	29,72%	2,48%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.386.115,42
oct-18	29,45%	2,45%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.443.248,89
nov-18	29,24%	2,44%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.347.571,40
dic-18	29,10%	2,43%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.414.621,93
ene-19	28,74%	2,40%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.384.750,32
feb-19	29,55%	2,46%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.214.674,85
mar-19	29,06%	2,42%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.410.887,98
abr-19	28,98%	2,41%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.322.276,89
may-19	29,01%	2,41%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.399.686,12
jun-19	28,95%	2,41%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.324.685,89
jul-19	28,92%	2,41%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.399.686,12
ago-19	28,98%	2,42%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.404.664,72
sep-19	28,98%	2,42%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.327.094,89
oct-19	28,65%	2,39%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.377.282,41
nov-19	28,55%	2,38%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.292.164,38
dic-19	28,37%	2,36%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.353.634,05
ene-20	28,16%	2,35%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.336.208,95
feb-20	28,59%	2,38%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.219.251,95
mar-20	28,43%	2,37%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.358.612,66
abr-20	28,04%	2,34%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.251.211,36
may-20	27,29%	2,27%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.264.019,22
jun-20	27,18%	2,27%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.182.554,84
jul-20	27,18%	2,27%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.255.306,67
ago-20	27,44%	2,29%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.276.465,72
sep-20	27,53%	2,29%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.210.258,35
oct-20	27,14%	2,26%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.251.572,71
nov-20	26,76%	2,23%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.148.828,83
dic-20	26,19%	2,18%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.173.159,73
ene-21	25,98%	2,17%	\$ 96.360.037,00	\$ 2.155.734,63
feb-21	26,31%	2,19%	\$ 96.360.037,00	\$ 1.549.308,79
Total intereses moratorios liquidados del 01 de septiembre de 2018 al 22 de febrero de 2021, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.				\$68.435.540,67

1.3.- Subtotales:

Capital	\$ 96.360.037,00
Abonos:	\$00,00
Intereses de Plazo:	\$ 7.555.214,00
Total intereses moratorios liquidados del 01/SEP/2018 al 22/FEB/2021.	\$68.435.540,67
Total:	\$172.350.791,67



2.- Pagaré No. 4481860003023634, con fecha de suscripción el 19 de septiembre de 2016, por valor de \$8.334.894,00 M/L.

2.1.- Interés de mora, equivalente a 1.5 el interés bancario corriente (Artículo 884 del Código de Comercio Modificado por el Artículo 111 de Ley 510 de agosto de 1999-):

PERIODO LIQUIDADADO	TASA INTERES MORATORIO E.A.	TASA INTERES MORATORIO MENSUAL	CAPITAL BASE DE LIQUIDACION	VALOR LIQUIDADADO
jun-19	28,95%	2,41%	\$ 8.334.894,00	\$ 73.729,08
jul-19	28,92%	2,41%	\$ 8.334.894,00	\$ 207.566,64
ago-19	28,98%	2,42%	\$ 8.334.894,00	\$ 207.997,28
sep-19	28,98%	2,42%	\$ 8.334.894,00	\$ 201.287,69
oct-19	28,65%	2,39%	\$ 8.334.894,00	\$ 205.628,78
nov-19	28,55%	2,38%	\$ 8.334.894,00	\$ 198.266,29
dic-19	28,37%	2,36%	\$ 8.334.894,00	\$ 203.583,26
ene-20	28,16%	2,35%	\$ 8.334.894,00	\$ 202.076,03
feb-20	28,59%	2,38%	\$ 8.334.894,00	\$ 191.959,55
mar-20	28,43%	2,37%	\$ 8.334.894,00	\$ 204.013,90
abr-20	28,04%	2,34%	\$ 8.334.894,00	\$ 194.723,96
may-20	27,29%	2,27%	\$ 8.334.894,00	\$ 195.831,81
jun-20	27,18%	2,27%	\$ 8.334.894,00	\$ 188.785,35
jul-20	27,18%	2,27%	\$ 8.334.894,00	\$ 195.078,19
ago-20	27,44%	2,29%	\$ 8.334.894,00	\$ 196.908,40
sep-20	27,53%	2,29%	\$ 8.334.894,00	\$ 191.181,63
oct-20	27,14%	2,26%	\$ 8.334.894,00	\$ 194.755,22
nov-20	26,76%	2,23%	\$ 8.334.894,00	\$ 185.868,14
dic-20	26,19%	2,18%	\$ 8.334.894,00	\$ 187.972,70
ene-21	25,98%	2,17%	\$ 8.334.894,00	\$ 186.465,47
feb-21	26,31%	2,19%	\$ 8.334.894,00	\$ 140.102,62
Total intereses moratorios liquidados del 20 de junio de 2019 al 23 de febrero de 2021, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.				\$3.953.781,99

2.2.- Subtotales:

Capital	\$ 8.334.894,00
Abonos:	\$00,00
Intereses de Plazo:	\$00,00
Total intereses moratorios liquidados del 20/JUN/2019 al 23/FEB/2021.	\$3.953.781,99
Total:	\$12.288.675,99

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Promiscuo Municipal de Lejanías, Meta**, en uso de sus atribuciones legales, **resuelve:**



350

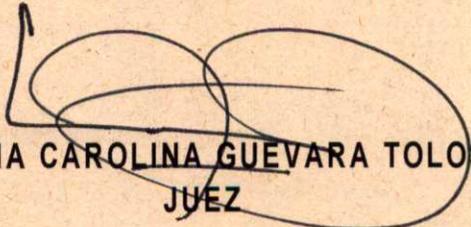
Primero: Modificar la liquidación del crédito presentada por la Entidad demandante, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., a través de su apoderada judicial, conforme lo expuesto en la parte considerativa del presente auto.

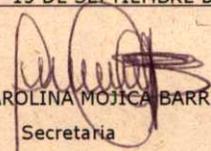
Segundo: Aprobar la liquidación del crédito elaborada por el Despacho, con arreglo a lo establecido por el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, en cuantía equivalente a ciento setenta y dos millones trescientos cincuenta mil setecientos noventa y un pesos con sesenta y siete centavos, moneda legal (\$172.350.791,67 M.L.), liquidados al 22 de febrero de 2021, correspondiente al capital, intereses de plazo e intereses de mora respecto del Pagaré No. **002606110000043**, con fecha de suscripción el 9 de agosto de 2016, a favor de la parte demandante y en contra del accionado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Tercero: Aprobar la liquidación del crédito elaborada por el Despacho, con arreglo a lo establecido por el artículo 446, numeral 3º del Código General del Proceso, en cuantía equivalente a doce millones doscientos ochenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco pesos con noventa y nueve centavos, moneda legal (\$12.288.675,99 M.L.), liquidados al 23 de febrero de 2021, correspondiente al capital e intereses de mora respecto del Pagaré No. **4481860003023634**, con fecha de suscripción el 19 de septiembre de 2016, a favor de la parte demandante y en contra del accionado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Cuarto: Contra la presente decisión procede el recurso de apelación (Art. 446, ordinal 3º del C. G. del P.).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


YOHANA CAROLINA GUEVARA TOLOSA
JUEZ

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEJANÍAS, META.
La presente providencia se notificó por ESTADO No. _____
49 del 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
 LILIANA CAROLINA MOJICA BARRIOS Secretaria