

SEÑOR (a)

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE RESTREPO (META)

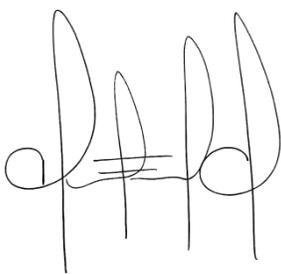
E. _____ S. _____ D. _____

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDANDO: MILTON YADID ORTIZ MENDOZA
RAD: 001-2022-00060-00
ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO / SOLICITUD DE
ORDENAR SECUESTRO DE UN INMUEBLE

MARÍA FERNANDA COHECHA MASSO, identificada con cedula de ciudadanía número 1.121.923.754. de Villavicencio, y portadora de la tarjeta profesional 308.532 del C.S. de la J. en calidad de apoderada de la parte actora, en razón al desistimiento del recurso presentado ante la secretaria el pasado 12 de diciembre del 2023, me permito presentar liquidación del crédito hipotecario que aquí se ejecuta, teniendo en cuenta lo anterior, solicito al despacho dar el trámite a la misma de conformidad al artículo 446 del CGP.

Finalmente, me permito reiterar al despacho la solicitud presentada desde el pasado **31 de agosto del 2023**, referente al secuestro del inmueble embargado propiedad de la demandada, reiterada el pasado **12 de diciembre del 2023**.

Cordialmente,



MARÍA FERNANDA COHECHA MASSO

CC. 1.121.923.754 de Villavicencio

TP. 308.532 del C.S de la J.

20/02/2024 001-2022-00060-00 ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO / SOLICITUD DE
ORDENAR SECUESTRO DE UN INMUEBLE



CREDITO No.

05709093100005394

TITULAR

ORTIZ MENDOZA MILTON YADID

LIQUIDACION ACTUALIZADA

TASA DE MORA

13,90%

FECHA DE LIQUIDACION

20-feb-24

FECHA DEMANDA

26-nov-21

DIAS MORA

816

VALOR UVR EN FECHA LIQUIDACION

\$1,0000

(TOTAL PESOS)
CAPITAL VENCIDO 1.656.391,80

=

(CAPITAL
ADEUDADO EN \$)
\$1.656.391,80

(CAPITAL EN PESOS)

(TASA DE MORA)

(DIAS DE MORA)

(INTERESES DE MORA)

INTERESES DE MORA

	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
31-mar-21	\$ 199.567,36	X 13,90%	X 1056	= \$80.256
30-abr-21	\$ 201.407,72	X 13,90%	X 1026	= \$78.695
31-may-21	\$ 203.604,05	X 13,90%	X 995	= \$77.149
30-jun-21	\$ 205.824,33	X 13,90%	X 965	= \$75.639
31-jul-21	\$ 208.068,82	X 13,90%	X 934	= \$74.008
31-ago-21	\$ 210.337,79	X 13,90%	X 903	= \$72.331
30-sept-21	\$ 212.631,50	X 13,90%	X 873	= \$70.691
31-oct-21	\$ 214.950,23	X 13,90%	X 842	= \$68.924

\$1.656.391,80

365

SUBTOTAL

= \$597.693

(TOTAL PESOS)

SALDO INSOLUTO

68.765.689,78

=

(CAPITAL
ADEUDADO EN \$)
\$68.765.689,78

(CAPITAL EN PESOS)

(TASA DE MORA)

(DIAS DE MORA)

(INTERESES DE MORA)

INTERESES DE MORA

\$68.765.689,78

X

13,90%

X

816

=

\$21.368.985

365

(CAPITAL ADEUDADO EN \$)

INTERESES DE PLAZO

\$5.031.888,86

=

(TOTAL LIQUIDACION)

\$5.031.888,86

(CAPITAL ADEUDADO EN \$)

SUMATORIA

\$70.422.081,58

+

(INTERESES)

\$21.966.678

INTERESES DE PLAZO

\$5.031.888,86

=

(TOTAL LIQUIDACION)

\$97.420.648