

Villavicencio - Meta, febrero veinte de dos mil veinticuatro (2024)

Señores

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RESTREPO - META
La ciudad.

RADICADO: 50606408900120230020200
REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONDOMINIO TURISTICO PALMA REAL CABAÑAS
RESORT CONJUNTO III
DEMANDADO: ADRIANA MARCELA PARDO JIMENEZ

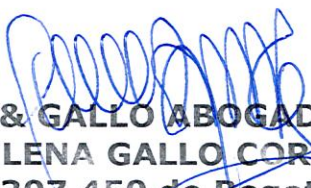
ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

ORTIZ & GALLO ABOGADOS ASOCIADOS SAS, con **NIT: 901.260.491-6.**, representada legalmente por **LUZ MILENA GALLO CORREAL**, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de la parte **demandante** en el proceso de la referencia, me permito remitir liquidación actualizada del crédito para su respectivo traslado y aprobación, conforme lo establecido en el artículo 446 del C.G.P.

Adjunto

- Liquidación de crédito en un (01) folio.

Cordialmente,


ORTIZ & GALLO ABOGADOS ASOCIADOS SAS
LUZ MILENA GALLO CORREAL
CC. 52.307.450 de Bogotá D.C
T.P 237.474. C.S.J
abogadamilenagallo@gmail.com

ELABORADO POR: MLMQ

WWW.OYGABOGADOS.COM
TEL: (8) 6839191 – 3163813326
Informacion@oygabogados.com



CONDOMINIO TURISTICO PALMA REAL CABAÑAS RESORT CONJUNTO III PALO DE CRUZ / CASA 138
LIQUIDACION DE CREDITO FEBRERO 2024
PROCESO 2023-202

MES ADEUDADO	CUOTAS DE ADMINISTRACION	RETROACTIVO	GASTOS DE COBRANZA	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR INTERESES	ABONOS A INTERESES	ACUMULADO MES A MES INTERESES	TOTAL MES A MES DEUDA
oct-22	\$ 377.000,00				\$ 377.000,00	24,61%	2,7756%	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 377.000,00
nov-22	\$ 450.000,00				\$ 827.000,00	25,78%	2,8946%	\$ 10.912,75		\$ 10.912,75	\$ 837.912,75
dic-22	\$ 450.000,00				\$ 1.277.000,00	27,64%	3,0818%	\$ 25.486,29		\$ 36.399,03	\$ 1.313.399,03
ene-23	\$ 450.000,00				\$ 1.727.000,00	28,84%	3,2012%	\$ 40.879,26		\$ 77.278,29	\$ 1.804.278,29
feb-23	\$ 450.000,00				\$ 2.177.000,00	30,18%	3,3333%	\$ 57.566,90		\$ 134.845,19	\$ 2.311.845,19
mar-23	\$ 450.000,00				\$ 2.627.000,00	30,84%	3,3980%	\$ 73.974,00		\$ 208.819,18	\$ 2.835.819,18
abr-23	\$ 522.000,00	\$ 216.000,00			\$ 3.365.000,00	31,39%	3,4516%	\$ 90.673,82		\$ 299.493,00	\$ 3.664.493,00
may-23	\$ 522.000,00				\$ 3.887.000,00	30,27%	3,3422%	\$ 112.464,28		\$ 411.957,28	\$ 4.298.957,28
jun-23	\$ 522.000,00		\$ 476.000,00	\$ 984.080,32	\$ 3.424.919,68	29,76%	3,2921%	\$ 127.962,39	\$ 539.919,68	\$ 0,00	\$ 3.424.919,68
jul-23	\$ 522.000,00				\$ 3.946.919,68	29,76%	3,2921%	\$ 112.750,43		\$ 112.750,43	\$ 4.059.670,11
ago-23	\$ 522.000,00		\$ 113.526,00	\$ 120.788,59	\$ 4.348.131,09	29,76%	3,2921%	\$ 129.934,99	\$ 242.685,41	\$ 0,00	\$ 4.348.131,09
sep-23	\$ 522.000,00				\$ 4.870.131,09	29,76%	3,2921%	\$ 143.143,11		\$ 143.143,11	\$ 5.013.274,20
oct-23	\$ 522.000,00				\$ 5.392.131,09	29,76%	3,2921%	\$ 160.327,67		\$ 303.470,78	\$ 5.695.601,87
nov-23	\$ 522.000,00		\$ 119.000,00	\$ 0,00	\$ 5.914.131,09	29,76%	3,2921%	\$ 177.512,22	\$ 381.000,00	\$ 99.983,00	\$ 6.014.114,09
dic-23	\$ 522.000,00				\$ 6.436.131,09	25,02%	2,8174%	\$ 166.626,34		\$ 266.609,34	\$ 6.702.740,43
ene-24	\$ 522.000,00				\$ 6.958.131,09	23,32%	2,6432%	\$ 170.118,08		\$ 436.727,42	\$ 7.394.858,51
feb-24	\$ 522.000,00				\$ 7.480.131,09	23,31%	2,6421%	\$ 183.843,67		\$ 620.571,09	\$ 8.100.702,18
TOTAL	\$ 8.369.000	\$ 216.000	\$ 1.927.967	\$ 1.104.869	\$ 7.480.131	\$ 49	\$ 6	\$ 1.784.176	\$ 1.163.605	\$ 620.571	\$ 10.028.669

TOTAL DEUDA

Valor en letras: DIEZ MILLONES VEINTI OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE.