



## **AVISO DE REMATE**

**(27 DE AGOSTO DE 2021)**

**REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO.  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN JUAN DE ARAMA  
(META)**

### **HACE SABER**

Que dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario No. 506834089001 2019 00073 00 de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria de Colombia S.A (BBVA), contra **Helmer Aragón Peña**, con auto de fecha 27 de agosto de 2021, el Juzgado Promiscuo Municipal de San Juan de Arama (Meta), señalo el día 29 de septiembre de 2021 a la hora de las 9:00 a.m. para que tenga lugar la diligencia de **REMATE**, cuya subasta será de manera virtual, a través del link de la plataforma Microsoft TEAMS mediante el siguiente enlace:

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_N2EyYzFkYjItNjQwYi00YTJjLTgwY2MtMzQwNGYxZDkyM2E4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220f62efe4-8688-4969-8ad2-79ca67f698dd%22%2c%22IsBroadcastMeeting%22%3atrue%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_N2EyYzFkYjItNjQwYi00YTJjLTgwY2MtMzQwNGYxZDkyM2E4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220f62efe4-8688-4969-8ad2-79ca67f698dd%22%2c%22IsBroadcastMeeting%22%3atrue%7d)

El bien inmueble objeto del remate de propiedad del demandado, se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, ubicado en el Municipio de San de Arama (Meta), identificado con la matricula inmobiliaria No. 236-67926 y cedula catastral No. 01-00-0107-0010-000-000, ubicado en la Carrera 17A No. 19-05 Barrio la Esperanza de este Municipio.

El inmueble cuenta con un avaluó comercial aprobado de **Ciento Tres Millones Novecientos Treinta Y Seis Mil Pesos (\$103.936.000)**, será postura admisible la que cubra el 70% del avaluó dado al bien inmueble a subastar, postor hábil quien consigne previamente el 40% del mismo a órdenes del juzgado ante el Banco Agrario de Colombia, depósitos judiciales No. 506832042001.

El remate comenzará, en la fecha y hora señalada; transcurrida una (1) hora, se abrirán los sobre y se leerán las ofertas que reúnan los requisitos señalados en el artículo 452 del C.G.P y Acuerdo No. CSJMEA21-32 de 11 de marzo de 2021.

Se advierte al rematante que de conformidad con lo establecido en el artículo 3º numeral 8º de la Ley 1743 de 26 de diciembre de 2014, Carrera 9 No. 8- 25/26 Barrio la Libertad- Celular 310 859 4953

San Juan de Arama – Meta e-mail [j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co)



deberá consignar un 5% de impuesto, sobre el valor final del remate, pues sin el lleno de este requisito no se dará aprobación a la respectiva diligencia.

El secuestre designado en la diligencia de secuestro del inmueble es el señor **José Miguel González González**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 17.413.436 de Acacias, quien se ubica en la Carrera 22B No. 19-64, Barrio Mancera de Acacias (Meta), celular: 313 430 1440, correo: [chiriguaro01@hotmail.com](mailto:chiriguaro01@hotmail.com).

Los interesados deberán presentar la oferta de forma digital debidamente suscrita con clave personal que solo conocerá el oferente y que se suministrará en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique el Juez. Allegar copia del documento de identidad. Copia del comprobante de depósito judicial para hacer postura en los términos de lo previsto en los artículos 451 y ss. *Ibidem* del C.G.P. La oferta deberá remitirse única y exclusivamente al correo electrónico [j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co) en los términos de los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Se fija por la parte interesada copias del presente aviso de remate para su publicación hoy 27 de agosto de dos mil veintiuno (2021), siendo las 7:30 a.m. **EDGAR CASTELBLANCO CARDOZO**. Secretario.

Publíquese el aviso en cualquiera de estos medios masivos de comunicación: **EL TIEMPO, EL ESPECTADOR y LA REPUBLICA**, al tenor de lo dispuesto en el artículo 450 del C.G.P, además, en la sección “avisos” en el micrositio del juzgado en la página web de la Rama Judicial, dicho aviso se encuentra en el siguiente link:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-san-juan-de-arama/68>

Déjense en el expediente las constancias del caso.

**EDGAR CASTELBLANCO CARDOZO**  
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Edgar Castelblanco Cardozo**  
**Secretario Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

Carrera 9 No. 8- 25/26 Barrio la Libertad- Celular 310 859 4953  
San Juan de Arama – Meta e-mail [j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsjarama@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Distrito Judicial de Villavicencio  
Juzgado Promiscuo Municipal  
San Juan de Arama – Meta

**Juzgado Municipal  
Meta - San Juan De Arama**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6b64fc03275a85d3f79a52a34ddd0da9f42248fad320d680b92738f8957b9421**

Documento generado en 27/08/2021 04:52:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**