



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ABREGO**

Ábrego, veintidós (22) de junio de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>COMULTRASAN</b>
<b>APODERADO</b>	<b>MILLER ISNARDO QUINTERO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARIA DOLORES PEREZ Y LUIS ANTONIO JAIME</b>
<b>RADICADO</b>	<b>202000184</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO/LIQUIDACION DE CREDITO</b>

Por no haber sido objetada la anterior liquidación de crédito, se imparte su aprobación.

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez**

  
**FREDDY ALONSO MELO CRIADO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ABREGO**

---

Ábrego, veintidós (22) de junio de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA</b>
<b>APODERADO</b>	<b>JAIME ELIAS QUINTERO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>DANIEL JESUS ARENAS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>201900392</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO/LIQUIDACION DE CREDITO</b>

Por no haber sido objetada la anterior liquidación de crédito, se imparte su aprobación.

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez**

  
**FREDDY ALONSO MELO CRIADO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Abrego, veintidós (22) de junio del año dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	DECLARATIVO
<b>DEMANDANTE</b>	YECID VERJEL MARTINEZ
<b>APODERADO</b>	RAFAEL EDUARDO CASTRO PAEZ
<b>DEMANDADO</b>	YULEIMA VERJEL ORTIZ Y OTROS
<b>RADICADO</b>	2019-00196
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

Recibido del señor apoderado de la parte demandante el memorial dando respuesta al requerimiento solicitado con auto 10-junio-2021 en el presente proceso de la referencia, nuevamente observa el Juzgado que el distinguido litigante aporta es el pago de los impuestos del inmueble, de pronto creyéndolo así con todo respeto, no entendió lo solicitado por el Juzgado que entre comillas y negrillas lo repetimos **“si tenemos en cuenta que la demanda fue admitida como un proceso verbal de menor cuantía, infiriendo que esta admisión fue basada al establecerse en el acápite de CUANTÍA que el monto lo estimaban en CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO UN MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS MCTE (\$52.101.142.00), YERRO que debe subsanarse con la facultad que le otorga la ley a los jueces de la República, para evitar nulidades futuras, ya que en esta clase de procesos la cuantía es determinada con el certificado catastral y no con el pago de los impuestos como se apreció en la demanda inicialmente”**

Con lo anterior, debe aportar es el certificado catastral expedido por dicha oficina a cargo de estos documentos del bien objeto de la Litis y no el pago de impuestos.

Así las cosas, el Juzgado Promiscuo Municipal de Abrego,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** nuevamente a la parte demandante allegar el respectivo certificado catastral del bien objeto de la Litis, para verificar su valor y desarrollar los trámites pertinentes.

**SEGUNDO:** Considerado lo anterior, pasará al despacho para lo de su competencia.

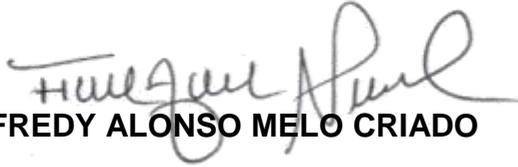
NOTIFIQUESE:



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

---

El juez,

  
FREDY ALONSO MELO CRIADO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Abrego, veintidós (22) de junio del año dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE OBLIGACIÓN DE HACER
<b>DEMANDANTE</b>	WILSON EMILIO PEÑARANDA TORRADO
<b>APODERADO</b>	JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS
<b>DEMANDADO</b>	EFRAIN VACCA RANGEL
<b>RADICADO</b>	2021-00174
<b>PROVIDENCIA</b>	COLISION DE COMPETENCIA

La presente demanda EJECUTIVA DE OBLIGACION DE HACER fue enviada por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Ocaña, Norte de Santander, presentada por el señor WILSON EMILIO PEÑARANDA TORRADO, en contra de EFRAIN VACCA RANGEL y la Señora Juez del mencionado Juzgado mediante auto 3 de junio de 2021 se declara sin competencia para conocerla en razón al domicilio de los demandados.

Sería el caso iniciar el respectivo trámite y avocar el conocimiento de la misma, pero observa el Despacho que el Operador Judicial no encuentra ajustado la norma invocada de la señora Juez Segundo Civil Municipal de la ciudad de Ocaña al rechazar la demanda apoyada con el artículo 28 numeral 1 del Código General del Proceso, que establece que en los procesos contenciosos, es competente el juez del domicilio del demandado, pero con todo respeto la señora juez no analizó más detalles en los documentos allegados con la demanda, que debemos indicarlos en el presente auto.

Si observamos, el negocio jurídico “Contrato de Promesa de compraventa” se realizó el día 21 de abril de 2014 en Ocaña, Norte de Santander, donde su contenido relata y explica el negocio efectuado, mismo como se dice firmado en la ciudad de Ocaña. El bien inmueble objeto de la negociación se encuentra ubicado en la ciudad de Ocaña.

Si observamos la demanda la parte actora en su acápite de COMPETENCIA señala que, en razón de la cuantía y la vecindad del demandante, es usted competente para conocer del proceso, es decir, que manifiesta el ejecutante la opción de ser concedora de la demanda los Jueces Civiles Municipales de Ocaña.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

---

En este caso el domicilio, la residencia y la dirección aportada se tienen para la notificación de la demanda al demandado que es Abrego.

Asimismo, el mismo artículo 28 en su numeral 3. Reza “**En los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones**”, esto es, lo que hace que el suscrito operador judicial no acepte el rechazo por competencia por la norma invocada, provocando el conflicto de competencia para que el Superior Funcional Común para que dirima la competencia, conforme al artículo 139 C.G. del Proceso.

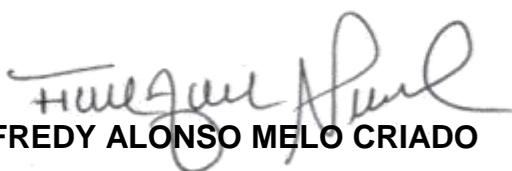
En consideración a ello, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE:**

- 1).-Declara que este Juzgado carece de competencia para conocer la presente demanda, por lo dicho en la parte motiva de la providencia.
- 2).-Remítase el expediente a los Juzgado Civiles del Circuito de Ocaña, para que dirima el conflicto de competencia invocado.
- 3.-**Envíese** a la Oficina de Servicios Administrativos la demanda para que haga el reparto correspondiente.

NOTIFIQUESE:

El juez,

  
**FREDY ALONSO MELO CRIADO**