

REPUBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ARBOLEDAS CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIA Y DE CONOCIMIENTO DE NORTE DE SANTANDER

Arboledas, trece (13) de Julio de Dos Mil Veinte (2020).

Mediante memorial que antecede suscrito por el doctor **JONATHAN ANDRES SANTAMARIA AMADO**, identificado con la cedula de ciudadanía número **1'096.618.413**, en calidad de profesional universitario de la Regional de Santanderes del Banco Agrario de Colombia S.A., coordinador de cobro jurídico, solicita la terminación del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA CON MEDIDAS CAUTELARES**, interpuesto contra **JOSE ANGEL MONCADA SANDOVAL**, radicado número **540514089001-2016-00016**, y habiendo aportado la escritora en mención se tiene que: mediante auto, del **27 DE ABRIL 2016**, el Despacho se ordenó librar mandamiento de pago y medidas cautelares, el representante legal del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, mediante escritura pública número **0227** de fecha **2 de marzo del 2020**, confiere **PODER GENERAL** al doctor **JONATHAN ANDRES SANTAMARIA AMADO**, y quien concedió poder a su vez al togado **RAFAEL JESUS ALVAREZ MENDOZA** visto a folio **133 C.O.**, para **terminar** proceso ejecutivo.

Como quiera que el profesional universitario pide **decretar la terminación del proceso ejecutivo**, por **pago total** de las obligaciones de **725051120040758**, **725051120036550** y **725051120051165** de conformidad con el artículo **461** del C.G.P, que se haga entrega del pagare única y exclusivamente a favor del demandado y el desglose de las garantías a favor del demandante, que como consecuencia se levanten las medidas cautelares que se hayan decretado y practicado en el proceso ejecutivo de la referencia, **sin lugar a costas, en virtud que la demanda se encuentra a paz y salvo por concepto de capital intereses y costas procesales.**

Este despacho en atención a lo solicitado por el apoderado de la parte actora, accede a ello, teniendo en cuenta que siendo el pago una de las formas de extinción de las obligaciones de conformidad con lo consagrado en el **artículo 1625 del C.C.** y como quiera que se reúnen a cabalidad las exigencias del artículo **461** del C.G.P, se procederá a dar la terminación del proceso y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas conforme a lo solicitado. Dado ello se dispone el archivo del dar por terminado el proceso, ordenándose el desglose del pagares números de la obligación **725051120040758**, **725051120036550** y **725051120051165**, a favor de la parte demandada.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ARBOLEDAS CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO DE NORTE DE SANTANDER:**

RESUELVE

PRIMERO: DAR por terminado el presente proceso Ejecutivo Singular mínima cuantía con medidas cautelares, seguido contra **JOSE ANGEL MONCADA SANDOVAL**, con la cedula de ciudadanía número **5'410.233** de Arboledas, por pago total de la obligación.

SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES decretadas. Se dispone por librar oficio secretaría a la oficina del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** de

Arboledas para la **cancelación de la medida cautelar**, la cual no se materializo y a la oficina de registro e instrumentos públicos de Salazar de las Palmas cancelar el embargo sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria **número 2765382**, hecha mediante por oficio 069 del 11 de mayo de 2018.

TERCERO: No hay lugar a costas acorde a lo pedido por la parte demandante en virtud que se encuentra a **PAZ Y SALVO**, con la obligación.

CUARTO: Cumplido lo anterior se dispone el archivo de las presentes diligencias, ordenándose el desglose del pagare a favor de la demandada, Hágase las anotaciones en el libro respectivo.

NOTIFIQUESE Y C U M P L A S E:

SANDRA YANETH FLOREZ GONZALEZ
Juez Promiscuo Municipal

