



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOCHALEMA (N. S.)

**Bochalema (N. S.), Diciembre catorce (14) de dos mil veinte (2020).**

**REF: Proceso Declarativo Verbal. –Pertinencia-  
RAD. N°. 54-099-40-89-001-2019-00083-00.**

Téngase por contestada dentro del término legal la demanda por parte del profesional de derecho Dr. PABLO ANTONIO MENDOZA CAÑAS, quien actúa en este trámite en calidad de curador *ad Litem* de la demandada DOLORES CONTRERAS DE BOADA y demás personas desconocidas e indeterminadas emplazadas.

De conformidad con lo prescrito en el párrafo del art. 372 del Código General del Proceso, señálese el próximo **veintisiete (27) del mes de enero del año dos mil veintiuno (2021) a la hora de las nueve (9:00) de la mañana**, para llevar a cabo la audiencia para realizar, además de la inspección judicial, las actividades previstas en los artículos 372 y 373 ibídem y proferirse la sentencia correspondiente.

Se previene a las partes para que acudan junto con los testigos en el lugar, día y hora indicados, cumpliendo con los protocolos de bioseguridad establecidos por el Gobierno Nacional y el Consejo Superior de la Judicatura en atención a la emergencia por la Pandemia del Covid-19.

### **DECRETO DE PRUEBAS**

Decrétense, practíquense y téngase como tales las siguientes

#### **SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:**

##### **1º. Documentales:**

En cuanto puedan valer en derecho téngase como pruebas los documentos aportados junto con la demanda. (fls. 1 - 20, C-1) y los demás allegados (fls. 22 a 33, 35- 39, 42, 45-47 y 57, C-1).

##### **2º. Inspección Judicial:**

Practíquese inspección judicial *in situ* al predio objeto de la usucapión pretendida, en la fecha y hora señaladas, con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 9º del artículo 375 del Estatuto Procedimental Civil.

##### **3º. Declaración de terceros:**

Óiganse las declaraciones de GLADYS ALCIRA SIERRA PARADA y MERY NAYIBE BOADA CORDERO, cuyo recaudo se hará en la diligencia enantes señalada. Cíteseles con las formalidades indicadas en los artículos 217 y 218 ibídem.

### **DE OFICIO**

#### **1º. Interrogatorio de las partes**

**Cítese** a las partes para que personalmente absuelvan los interrogatorios que les formulará el Despacho, advirtiéndose que en caso de no comparecer se presumirán ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se fundan las pretensiones o las excepciones, según el caso. Citación (Art. 200 del C.G.P.).

**2º. Prueba pericial:**

Practíquese prueba pericial al bien inmueble ubicado en la nomenclatura urbana avenida 5. No. 3-55/59 del municipio de Bochalema (N. de S.), con Matrícula Inmobiliaria No. 272-14299 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona (N. S.), para verificar los hechos determinados en el libelo introductorio: 1) identificarlo. 2) establecer las mejoras existentes, 3) determinar que es el mismo relacionado en la demanda y demás características que se consideren pertinentes. Designese como perito **al ingeniero NELSON OVIDIO EUGENIO LOPEZ**, Notifíquesele la designación y si acepta el cargo tome posesión. Prevéngasele en el sentido de indicarle que el dictamen lo deberá presentar a más tardar el día **doce (12) del mes de enero del año dos mil veintiuno (2021)**, so pena de imponérsele las sanciones descritas en el artículo 230 del C.G.P. Así mismo, cítese para la audiencia, para efectos de la contradicción del dictamen. Señálense como honorarios y gastos provisionales la suma de doscientos cincuenta mil pesos m/cte (\$250.000,00), los que deberán ser consignados por la parte demandante a órdenes de este juzgado, dentro de los tres (3) días siguientes de la presente providencia.

**NOTIFIQUESE.**

El juez,

**CARLOS FERNANDO GÓMEZ RUIZ.**

**Firmado Por:**

**JUZGADO 001**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BOCHALEMA**  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
Bochalema, Hoy **15 de diciembre de 2020**, a las 7:00  
A.M. se notificó el auto anterior por anotación en estado  
N. 59  
El Secretario  
JUAN ALBERTO CONDE CAICEDO

**A GARANTIA Y**

Este documento fu  
jurídica, conforme a lo

a con plena validez  
reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d5eef4e89dc09ce56529de4e1a33ced668cec87655d8e6944a9d361e9abc39d5**

Documento generado en 14/12/2020 03:40:12 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**