

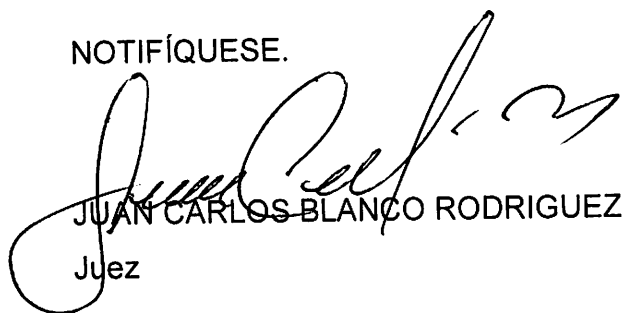
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
CHINACOTA, NORTE DE SANTANDER

Radicado 54172-4089-001-2018-00109-00

Chinácota, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con el artículo 444 inciso segundo del Código General del Proceso, del avalúo del bien inmueble ubicado en la transversal 17 No. 3-81 Barrio Carora de Cúcuta de propiedad de la parte ejecutada LUIS ALFONSO SEPULVEDA BUSTAMANTE identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-271185 presentado por la parte ejecutante SONIA CECILIA DELGADO VALENCIA por valor de \$78.528.000 **visto a folios 103 a 105**, córrase traslado a la referida parte demandada por el término de diez (10) días, dentro del cual podrá presentar las observaciones que considere pertinentes.

NOTIFÍQUESE.



JUAN CARLOS BLANCO RODRIGUEZ
Juez



104

ABOGADO
JHON JAIRO ESTUPIÑAN JAIMES
Calle 8 No. 4-56 Barrio El Centro Municipio Chinacota (N.S.)
Cel. 311- 4913889 Email. Jhonja_es@hotmail.com

Anexo.

Constancia del Impuesto Predial Unificado expedido de la secretaria de hacienda del municipio de Cúcuta (N.S.) de fecha 24/03//2023.

De la señora Juez.

Atentamente

Cor
del

JHON JAIRO ESTUPIÑAN JAIMES
T.P.250.433 C.S. Judicatura

Fecha de emisión: 24/03/2023

Fecha Verificación: 31/03/2023

Recibo No. 00385734

01-05-00-00-8-1080-00-00-00-10 Opéla Central National

[illegible]

Propiedades: LUIS ALFONSO SEPULVEDA BUSTAMANTE

1 17 3 ST Lp 3 BR CANORA

VERIFICADA	ANALITO CATASTRAL	TARIFA (x1000)	IMPUESTO PRECITAL	CORPORADOR	VALIDACION RES 1584/2005	VALIDACION RES 001/2015	SUBTOTAL VERIFICADA
			CAPITAL INTERESES	CAPITAL INTERESES	CAPITAL INTERESES	CAPITAL INTERESES	
2025	52,352,000	2.90	151,600	78,500	0	72,700	303,100
2022	50,189,000	3.30	165,600	75,300	8,200	91,200	368,200
2021	48,777,000	3.30	160,800	73,100	30,100	62,000	417,900
2020	47,308,000	3.30	156,100	71,000	46,300	55,300	456,400
2019	45,930,000	3.30	151,600	68,900	58,100	47,700	494,300
2018	44,592,000	3.40	151,600	66,900	74,400	42,200	530,500
2017	43,293,000	3.40	147,200	64,900	90,500	0	507,600
2016	42,037,000	3.40	142,900	63,000	107,600	0	557,600
			1,227,600	561,600	415,200	371,100	3,665,700
	SubTotales					158,600	

752,700	(-) Data Interest	22,250	(-) Data Principal Pago	(-) Data Capital
				
DOS MILONES CINCUENTA MIL DOSCIENTOS PESOS (415 7709991014553A102010100038754990)00000228900049612025351				

BANCOS AUTORIZADOS: DAVIVENDA, BVA, BOGOTÁ, OCCIDENTE, RANCOINERA, CUA SOCIAL, SUBINVEST.

----- DESPRENDIBILE BAHCO -----

0000-00-00-0-1000-0700-00-00-00-00-00

Proprietario: 88157459 - U

RESOLVED BY THE BOARD

IMPUESTO FISCAL	1,227.50
COMPONER	561.50
VALORIZACION RES. 2012/13	0
VALORIZACION RES. 2011/12	371.10
Total Interés	1,505.40
Total Descontos	775.50
TOTAL A PAGAR	2,890.20

0		22.800	752.700
(-) Dato Capital		(-) Dato Fianzo Pago	(-) Dato Intereses
			
(415770999981633813220101006813734099000000200005620200031			

ORIGEM: DOS MILHÕES DE OCEANOS NOVATEL MIL DOIS CENTOS PESOS



(-) Data Pronto Pago (-) Data Capital

DEPT. OF AGRICULTURE

IMPUESTO PREDIAL	1,227,500
CORPORAL	561,500
VALORACION RES 1881/2006	0
VALORACION RES 007/2015	371,100
Total Intereses	1,505,400
Total Descuentos	775,500
TOTAL A PAGAR	2,890,200