



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER

Radicado 54172-4089-001-2021-00158-00

Chinácota, seis (6) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Se tiene que la parte demandada JAVIER SOTO URBINA dentro del proceso ejecutivo hipotecario de mínima cuantía de la referencia no objetó la liquidación del crédito presentada por la parte demandante JORGE ELIECER MALDONADO VILLAMIZAR

Analizada la referida liquidación, se tiene que se liquidan intereses moratorios que sobrepasan el tope máximo legal indicado en el artículo 446 de código General del Proceso (CGP), se dispondrá modificar los referidos intereses. Por ende, se liquidan así:

Liquidación Intereses moratorios							
DESDE	HASTA	TASA	1/2 PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	
27/02/14	28/02/14	19,65	9,83	2	22.000.000,00	31.594,82	
01/03/14	31/03/14	19,65	9,83	31	22.000.000,00	494.851,73	
01/04/14	30/04/14	19,63	9,82	30	22.000.000,00	478.282,28	
01/05/14	31/05/14	19,63	9,82	31	22.000.000,00	494.402,86	
01/06/14	30/06/14	19,63	9,82	30	22.000.000,00	478.282,28	
01/07/14	31/07/14	19,33	9,67	31	22.000.000,00	487.658,33	
01/08/14	31/08/14	19,33	9,67	31	22.000.000,00	487.658,33	
01/09/14	30/09/14	19,33	9,67	30	22.000.000,00	471.759,96	
01/10/14	31/10/14	19,17	9,59	31	22.000.000,00	484.052,45	
01/11/14	30/11/14	19,17	9,59	30	22.000.000,00	468.272,86	
01/12/14	31/12/2014	19,17	9,59	31	22.000.000,00	484.052,45	
01/01/15	31/01/2015	19,21	9,61	31	22.000.000,00	484.954,49	
01/02/15	28/02/15	19,21	9,61	28	22.000.000,00	437.559,93	
01/03/15	31/03/2015	19,21	9,61	31	22.000.000,00	484.954,49	
01/04/15	30/04/15	19,37	9,69	30	22.000.000,00	472.630,81	
01/05/15	31/05/15	19,37	9,69	31	22.000.000,00	488.558,84	
01/06/15	30/06/15	19,37	9,69	30	22.000.000,00	472.630,81	
01/07/15	30/07/15	19,26	9,63	31	22.000.000,00	486.081,51	
01/08/15	30/08/15	19,26	9,63	31	22.000.000,00	486.081,51	
01/09/15	30/09/15	19,26	9,63	30	22.000.000,00	470.235,09	
01/10/15	31/10/15	19,33	9,67	31	22.000.000,00	487.658,33	
01/11/15	30/11/15	19,33	9,67	30	22.000.000,00	471.759,96	
01/12/15	31/12/15	19,33	9,67	31	22.000.000,00	487.658,33	
01/01/16	31/01/16	19,68	9,84	31	22.000.000,00	495.524,86	
01/02/16	28/02/16	19,68	9,84	28	22.000.000,00	447.087,02	
01/03/16	31/03/16	19,68	9,84	31	22.000.000,00	495.524,86	
01/04/16	30/04/16	20,54	10,27	30	22.000.000,00	497.940,28	
01/05/16	31/05/16	20,54	10,27	31	22.000.000,00	514.730,99	

01/06/16	30/06/16	20,54	10,27	30	22.000.000,00	497.940,28
01/07/16	31/07/16	21,34	10,67	31	22.000.000,00	532.442,37
01/08/16	31/08/16	21,34	10,67	31	22.000.000,00	532.442,37
01/09/16	30/09/16	21,34	10,67	30	22.000.000,00	515.067,33
01/10/16	31/10/16	21,99	11,00	31	22.000.000,00	546.724,87
01/11/16	30/11/16	21,99	11,00	30	22.000.000,00	528.878,30
01/12/16	31/12/16	21,99	11,00	31	22.000.000,00	546.724,87
01/01/17	31/01/17	22,34	11,17	31	22.000.000,00	554.375,85
01/02/17	28/02/17	22,34	11,17	28	22.000.000,00	500.121,59
01/03/17	31/03/17	22,34	11,17	31	22.000.000,00	554.375,85
01/04/17	30/04/17	22,33	11,17	30	22.000.000,00	536.065,56
01/05/17	31/05/17	22,33	11,17	31	22.000.000,00	554.157,63
01/06/17	30/06/17	22,33	11,17	30	22.000.000,00	536.065,56
01/07/17	31/07/17	21,98	10,99	31	22.000.000,00	546.505,86
01/08/17	31/08/17	21,98	10,99	31	22.000.000,00	546.505,86
01/09/17	30/09/17	21,98	10,99	30	22.000.000,00	528.666,53
01/10/17	31/10/17	21,15	10,58	31	22.000.000,00	528.249,28
1/11/2017	30/11/2017	20,96	10,48	30	22.000.000,00	506.949,86
1/12/2017	31/12/2017	20,77	10,39	31	22.000.000,00	519.838,17
15/01/2018	31/01/2018	20,69	10,35	31	22.000.000,00	518.063,15
1/02/2018	28/02/2018	21,01	10,51	28	22.000.000,00	473.789,79
1/03/2018	31/03/2018	20,68	10,34	31	22.000.000,00	517.841,17
01/04/18	30/04/18	20,48	10,24	30	22.000.000,00	496.649,95
01/05/18	31/05/18	20,44	10,22	31	22.000.000,00	512.506,63
01/06/18	30/06/18	20,28	10,14	30	22.000.000,00	492.342,97
01/07/18	31/07/18	20,03	10,02	31	22.000.000,00	503.362,31
01/08/18	31/08/18	19,94	9,97	31	22.000.000,00	501.349,74
01/09/18	30/09/18	19,81	9,91	30	22.000.000,00	482.185,71
01/10/18	31/10/18	19,63	9,82	31	22.000.000,00	494.402,86
01/11/18	30/11/18	19,49	9,75	30	22.000.000,00	475.241,13
01/12/18	31/12/18	19,40	9,70	31	22.000.000,00	489.233,97
01/01/19	31/01/19	19,16	9,58	31	22.000.000,00	483.826,88
01/02/19	28/02/19	19,70	9,85	28	22.000.000,00	447.491,37
01/03/19	31/03/19	19,37	9,69	31	22.000.000,00	488.558,84
01/04/19	30/04/19	19,32	9,66	30	22.000.000,00	471.542,19
01/05/19	31/05/19	19,34	9,67	31	22.000.000,00	487.883,49
01/06/19	30/06/19	19,30	9,65	30	22.000.000,00	471.106,59
01/07/19	31/07/19	19,28	9,64	31	22.000.000,00	486.532,15
01/08/19	31/08/19	19,32	9,66	31	22.000.000,00	487.433,14
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	30	22.000.000,00	471.542,19

01/10/19	31/10/19	19,10	9,55	31	22.000.000,00	482.472,94
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	30	22.000.000,00	465.216,75
01/12/19	31/12/19	18,91	9,46	31	22.000.000,00	478.179,77
01/01/20	31/01/20	18,77	9,39	31	22.000.000,00	475.010,80
01/02/20	28/02/20	19,06	9,53	28	22.000.000,00	434.509,25
01/03/20	31/03/20	18,95	9,48	31	22.000.000,00	479.084,32
01/04/20	30/04/20	18,69	9,35	30	22.000.000,00	457.775,68
01/05/20	31/05/20	18,19	9,10	31	22.000.000,00	461.831,46
01/06/20	30/06/20	18,12	9,06	30	22.000.000,00	445.239,78
01/07/20	31/07/20	18,12	9,06	31	22.000.000,00	460.235,29
01/08/20	31/08/20	18,29	9,15	31	22.000.000,00	464.109,62
01/09/20	30/09/20	18,35	9,18	30	22.000.000,00	450.307,39
01/10/20	31/10/20	18,09	9,05	31	22.000.000,00	459.550,84
01/11/20	30/11/20	17,84	8,92	30	22.000.000,00	439.053,47
01/12/20	31/12/20	17,46	8,73	31	22.000.000,00	445.126,15
01/01/21	31/01/21	17,32	8,66	31	22.000.000,00	441.907,26
01/02/21	28/02/21	17,54	8,77	28	22.000.000,00	403.314,85
01/03/21	31/03/21	17,41	8,71	31	22.000.000,00	443.977,11
01/04/21	30/04/21	17,31	8,66	30	22.000.000,00	427.292,04
01/05/21	31/05/21	17,22	8,61	31	22.000.000,00	439.605,05
01/06/21	30/06/21	17,21	8,61	30	22.000.000,00	425.065,28
01/07/21	31/07/21	17,18	8,59	31	22.000.000,00	438.683,47
01/08/21	31/08/21	17,24	8,62	31	22.000.000,00	440.065,69
01/09/21	30/09/21	17,19	8,60	30	22.000.000,00	424.619,64
01/10/21	31/10/21	17,08	8,54	31	22.000.000,00	436.377,74
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	22.000.000,00	426.401,63
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	22.000.000,00	445.126,15
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	22.000.000,00	449.716,08
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	22.000.000,00	418.976,38
01/03/22	31/03/22	18,47	9,24	31	22.000.000,00	468.204,15
01/04/22	30/04/22	19,05	9,53	30	22.000.000,00	465.653,62
01/05/22	31/05/22	19,71	9,86	31	22.000.000,00	496.197,78
01/06/22	30/06/22	20,40	10,20	30	22.000.000,00	494.928,25
01/07/22	31/07/22	21,28	10,64	31	22.000.000,00	531.119,13
01/08/22	31/08/22	22,21	11,11	31	22.000.000,00	551.537,27
01/09/22	30/09/22	23,50	11,75	30	22.000.000,00	560.607,35
01/10/22	31/10/22	24,61	12,31	31	22.000.000,00	603.340,67
01/11/22	30/11/22	25,78	12,89	30	22.000.000,00	607.605,03
01/12/22	31/12/22	27,64	13,82	31	22.000.000,00	666.993,08
01/01/23	31/01/23	28,84	14,42	31	22.000.000,00	691.686,43
01/02/23	28/02/23	30,18	15,09	28	22.000.000,00	648.339,41
01/03/23	31/03/23	30,84	15,42	31	22.000.000,00	732.218,78
01/04/23	30/04/23	31,39	15,70	30	22.000.000,00	718.869,29
01/05/23	31/05/23	30,27	15,14	31	22.000.000,00	720.745,05
01/06/23	30/06/23	29,76	14,88	30	22.000.000,00	687.155,54
01/07/23	31/07/23	29,36	14,68	31	22.000.000,00	702.298,92
01/08/23	31/08/23	28,75	14,38	31	22.000.000,00	689.844,29
Total						57.403.600,68

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Chinácota,

RESUELVE:

Primero: aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante respecto del capital por valor de **\$22.000.000**.

Segundo: modificar la liquidación del crédito respecto de los intereses moratorios liquidados por la parte demandante. Téngase la liquidación de los mismos realizada por el despacho en este proveído por valor de **\$57.403.600,68** a los cuales se les aplica los abonos realizados por el demandado por la cantidad de **\$39.220.000**, quedando como **saldo de intereses moratorios** la suma de **\$18.183.600,68** a 31 de agosto de 2023.

NOTIFIQUESE.


YOLANDA NEIRA ANGARITA
Juez