



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER

Radicado 54172-4089-001-2019-00185-00

Chinácota, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

Se observa que dentro del proceso ejecutivo hipotecario de mínima cuantía de la referencia, la parte demandante COOPERATIVA MULTIACTIVA SAN LUIS GONZAGA DE CHINACOTA presenta liquidación del crédito vista a folio 55.

La parte demandada CARLOS ANTONIO DUARTE PATIÑO no objetó la referida liquidación.

Analizada la liquidación del crédito se aprobará por encontrarse ajustada a derecho en relación con capital y a intereses moratorios.

Se modificará la referida liquidación conforme a lo indicado en el artículo 446 de código General del Proceso (CGP), dado que la tasa base de la liquidación de intereses de plazo liquidados sobrepasan el tope máximo legal establecido, por lo que haciendo uso de la fórmula financiera que permite convertir el interés efectivo anual, a un Interés nominal vencido  $lp = (1+lef)^{1/n-1}$ , se liquidan así:

**Liquidación de intereses de plazo**

| DESDE    | HASTA    | TASA  | 1/2 INT. | DIAS | CAPITAL       | INTERES      |
|----------|----------|-------|----------|------|---------------|--------------|
| 16/09/18 | 30/09/18 | 19,81 |          | 16   | 20.000.000,00 | 161.302,07   |
| 01/10/18 | 31/10/18 | 19,63 |          | 16   | 20.000.000,00 | 159.954,88   |
| 01/11/18 | 30/11/18 | 19,49 |          | 30   | 20.000.000,00 | 298.983,59   |
| 01/12/18 | 31/12/18 | 19,40 |          | 31   | 20.000.000,00 | 307.708,64   |
| 01/01/19 | 31/01/19 | 19,16 |          | 31   | 20.000.000,00 | 304.190,39   |
| 01/02/19 | 28/02/19 | 19,70 |          | 28   | 20.000.000,00 | 281.682,75   |
| 01/03/19 | 31/03/19 | 19,37 |          | 31   | 20.000.000,00 | 307.269,21   |
| 01/04/19 | 30/04/19 | 19,32 |          | 30   | 20.000.000,00 | 296.575,38   |
| 01/05/19 | 31/05/19 | 19,34 |          | 31   | 20.000.000,00 | 306.829,68   |
| 01/06/19 | 30/06/19 | 19,30 |          | 30   | 20.000.000,00 | 296.291,86   |
| 01/07/19 | 16/07/19 | 19,28 |          | 16   | 20.000.000,00 | 157.329,80   |
| Total    |          |       |          |      |               | 2.878.118,24 |

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Chinácota,

**RESUELVE:**

Primero: aprobar la liquidación del crédito aquí presentada respecto del capital por valor de \$20.000.000 e intereses moratorios desde el 17 de julio de 2019 al 22 de agosto de 2019 por valor de \$483.323 y desde el 23 de agosto de 2019 al 4 de mayo de 2021 por valor de \$8.451.584.

Segundo: modificar la liquidación del crédito respecto de los intereses de plazo. Téngase la liquidación realizada por el despacho en este proveído.

NOTIFIQUESE.

YOLANDA NEIRA ANGARITA  
Juez