JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER

Radicado 54172-4089-001-2019-00159-00

Chinácota, catorce (14) de octubre de dos mil veinte (2020).

Se observa que dentro del proceso ejecutivo hipotecario de la referencia, la parte demandante FONDO DE EMPLEADOS DEL ESTADO Y EDUCADORES PRIVADOS – FOMANORT - presenta liquidación adicional del crédito (folio 66), relacionado capital por valor de $102.561.029 e intereses moratorios desde el 20 de junio de 2019 al 30 de septiembre de 2020 por valor de $36.194.086, menos abonos por valor de $22.145.222.

La parte demandada Doris Teresa Rincón García no objetó la referida liquidación.

En cumplimiento al artículo 446 del Código General del Proceso (CGP), **se modificará** la liquidación respecto de los intereses liquidados, ya que estos exceden el tope máximo legal autorizado, una vez se hace uso de la fórmula financiera que permite convertir el interés efectivo anual, a un Interés nominal vencido Ip= (1+Ief)1/n-1.

De otra manera el abono referido se aplicará primero a intereses conforme lo estipula el artículo 1653 del Código Civil (CC).

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Chinácota,

RESUELVE:

Primero: aprobar la liquidación del crédito presenta por la parte ejecutante FOMANORT respecto del capital por valor de $102.561.029.

Segundo: modificar la liquidación del crédito aquí presentada respecto de los intereses moratorios. Téngase la liquidación realizada por el despacho, así:

Liquidación de intereses moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
20/06/19	30/06/19	19,30	9,65	10	102.561.029,00	726.914,16
01/07/19	31/07/19	19,28	9,64	31	102.561.029,00	2.268.147,18
01/08/19	31/08/19	19,32	9,66	31	102.561.029,00	2.272.347,48
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	30	102.561.029,00	2.198.266,03
01/10/19	31/10/19	19,10	9,55	31	102.561.029,00	2.249.223,71
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	30	102.561.029,00	2.168.777,68
01/12/19	31/12/19	18,91	9,46	31	102.561.029,00	2.229.209,52
01/01/20	31/01/20	18,77	9,39	31	102.561.029,00	2.214.436,22
01/02/20	29/02/20	19,06	9,53	29	102.561.029,00	2.098.702,41
01/03/20	31/03/20	18,95	9,48	31	102.561.029,00	2.233.426,41
01/04/20	30/04/20	18,69	9,35	30	102.561.029,00	2.134.088,42
01/05/20	31/05/20	18,19	9,10	31	102.561.029,00	2.152.995,90
01/06/20	30/06/20	18,12	9,06	30	102.561.029,00	2.075.647,71
01/07/20	31/07/20	18,12	9,06	31	102.561.029,00	2.145.554,75
01/08/20	31/08/20	18,12	9,06	31	102.561.029,00	2.145.554,75

01/09/20	30/09/20	18,35	9,18	30	102.561.029,00	2.099.272,26
Total						33.412.564,60

Ahora bien, se aplica el abono de $22.145.222 a los intereses liquidados en este proveído por valor de $33.412.564,60, quedando estos a **30 de septiembre de 2020** en la suma de **$11.267.342.**

NOTIFIQUESE.

YOLANDA NEIRA ANGARITA
Juez