

1 archivos adjuntos (44 KB)
LIQUIDACION CREDITO RAD- 235-2020.docx

San José de Cúcuta, 25 de octubre de 2021

Señora
JUEZ PROMISCO DE CHINÁCOTA (N de S)
Presente

Demandante: SANNIE PAOLA VELANDIA AMAYA,
Demandado: DAVID MAURICIO FAJARDO GUTIERREZ
Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Radicado: No. 235-2020

Máximo Vicuña de la Rosa, obrando en mi calidad de apoderado de la parte actora en el proceso del epígrafe, estando dentro de la oportunidad procesal pertinente concurro ante su digno despacho para presentar la liquidación del crédito que se cobra judicialmente de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	TASA	PERIODO	DIAS	
25/11/2019	30/11/2019	19,03	1,59%	6	
1/12/2019	30/12/2019	18,91	1,58%	30	
1/01/2020	31/01/2020	18,77	1,56%	30	
1/02/2020	29/02/2020	19,06	1,59%	30	
1/03/2020	21/03/2020	18,95	1,58%	30	
1/04/2020	30/04/2020	18,69	1,56%	30	
1/05/2020	31/05/2020	18,19	1,52%	30	
1/06/2020	30/06/2020	18,12	1,51%	30	
1/07/2020	30/07/2020	18,12	1,51%	30	
1/08/2020	30/08/2020	18,29	1,52%	30	
1/09/2020	30/09/2020	18,35	1,53%	30	
1/10/2020	30/10/2020	18,09	1,51%	30	
1/11/2020	30/11/2020	17,84	1,49%	30	
1/12/2020	30/12/2020	17,46	1,46%	30	
1/01/2021	31/01/2021	17,32	1,44%	30	
1/02/2021	28/02/2021	17,54	1,46%	30	
1/03/2021	31/03/2021	17,41	1,45%	30	
1/04/2021	31/04/21	17,31	1,44%	30	
1/05/2021	17/05/2021	17,22	1,44%	17	

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT	PERIODO	DÍAS	CAPITAL		INTERÉS		TOTAL
18/05/2021	31/05/2021	17,22	8,61	2,15%	13	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000	\$ 279.500	\$ 279.500	\$ 30.279.500
1/06/2021	31/06/21	17,21	8,605	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 924.500	\$ 30.924.500
1/07/2021	31/07/2021	17,18	8,59	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 1.569.500	\$ 31.569.500
1/08/2021	31/08/2021	17,24	8,62	2,16%	30		\$ 30.000.000	\$ 648.000	\$ 2.217.500	\$ 32.217.500
1/09/2021	31/09/21	17,19	8,595	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 2.862.500	\$ 32.862.500
1/10/2021	31/10/2021	17,08	8,54	2,14%	30		\$ 30.000.000	\$ 642.000	\$ 3.504.500	\$ 33.504.500

Interés de Mora \$ 3.504.500

Liquidación del crédito:

Capital \$ 30.000.000
Interés de Plazo \$ 8. 053.200
Interés de Mora \$ 3.504.500
Total, Crédito \$ 41.557.700

Igualmente solicito al despacho se sirva oficiar a la dependencia del Instituto geográfico Agustín Codazzi para que se sirva expedir a mi costa el certificado donde aparezca establecido el valor correspondiente al avalúo catastral del inmueble que se encuentra dado en garantía real hipotecario con el fin de establecer el valor del mismo.

De la Señora Juez



MAXIMO VICUÑA DE LA ROSA
CC. 13.-247.404 de Cúcuta.

RECIBIDO EN LA FECHA, SE AGREGA A LA ACTUACION RESPECTIVA

CHINACOTA 25 OCT 2021

EL SECRETARIO (A) 

Abogado
MAXIMO VICUÑA DE LA ROSA
Calle 15N No. 17E-22 Niza en Cúcuta. Email- maximovicu9292@gmail.com Cel: 3167590726

San José de Cúcuta, 25 de octubre de 2021

Señora
JUEZ PROMISCOUO DE CHINACOTA (N de S)
Presente

Demandante: SANNIE PAOLA VELANDIA AMAYA,
Demandado.: DAVID MAURICIO FAJARDO GUTIERREZ
Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Radicado: No. 235-2020

Máximo Vicuña de la Rosa, obrando en mi calidad de apoderado de la parte actora en el proceso del epígrafe, estando dentro de la oportunidad procesal pertinente concurre ante su digno despacho para presentar la liquidación del crédito que se cobra judicialmente de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	TASA	PERIODO	DIAS	CAPITAL		INTERES		TOTAL
25/11/2019	30/11/2019	19,03	1,59%	6	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000	\$ 95.400	\$95.400	\$ 30.095.400
1/12/2019	30/12/2019	18,91	1,58%	30		\$ 30.000.000	\$ 474.000	\$569.400	\$ 30.569.400
1/01/2020	31/01/2020	18,77	1,56%	30		\$ 30.000.000	\$ 468.000	\$1.037.400	\$ 31.037.400
1/02/2020	29/02/2020	19,06	1,59%	30		\$ 30.000.000	\$ 477.000	\$1.514.400	\$ 31.514.400
1/03/2020	21/03/2020	18,95	1,58%	30		\$ 30.000.000	\$ 474.000	\$1.988.400	\$ 31.988.400
1/04/2020	30/04/2020	18,69	1,56%	30		\$ 30.000.000	\$ 468.000	\$2.456.400	\$ 32.456.400
1/05/2020	31/05/2020	18,19	1,52%	30		\$ 30.000.000	\$ 456.000	\$2.912.400	\$ 32.912.400
1/06/2020	30/06/2020	18,12	1,51%	30		\$ 30.000.000	\$ 453.000	\$3.365.400	\$ 33.365.400
1/07/2020	30/07/2020	18,12	1,51%	30		\$ 30.000.000	\$ 453.000	\$3.818.400	\$ 33.818.400
1/08/2020	30/08/2020	18,29	1,52%	30		\$ 30.000.000	\$ 456.000	\$4.274.400	\$ 34.274.400
1/09/2020	30/09/2020	18,35	1,53%	30		\$ 30.000.000	\$ 459.000	\$4.733.400	\$ 34.733.400
1/10/2020	30/10/2020	18,09	1,51%	30		\$ 30.000.000	\$ 453.000	\$5.186.400	\$ 35.186.400
1/11/2020	30/11/2020	17,84	1,49%	30		\$ 30.000.000	\$ 447.000	\$5.633.400	\$ 35.633.400
1/12/2020	30/12/2020	17,46	1,46%	30		\$ 30.000.000	\$ 438.000	\$6.071.400	\$ 36.071.400
1/01/2021	31/01/2021	17,32	1,44%	30		\$ 30.000.000	\$ 432.000	\$6.503.400	\$ 36.503.400
1/02/2021	28/02/2021	17,54	1,46%	30		\$ 30.000.000	\$ 438.000	\$6.941.400	\$ 36.941.400
1/03/2021	31/03/2021	17,41	1,45%	30		\$ 30.000.000	\$ 435.000	\$7.376.400	\$ 37.376.400
1/04/2021	31/04/21	17,31	1,44%	30		\$ 30.000.000	\$ 432.000	\$7.808.400	\$ 37.808.400
1/05/2021	17/05/2021	17,22	1,44%	17		\$ 30.000.000	\$ 244.800	\$8.053.200	\$ 38.053.200

Abogado
MAXIMO VICUÑA DE LA ROSA
Calle 15N No. 17E-22 Niza en Cúcuta. Email- maximovicu9292@gmail.com Cel: 3167590726

Interés de plazo \$ 8.053.200

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT	PERIODO	DIAS	CAPITAL		INTERES		TOTAL
18/05/2021	31/05/2021	17,22	8,61	2,15%	13	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000	\$ 279.500	\$ 279.500	\$ 30.279.500
1/06/2021	31/06/21	17,21	8,605	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 924.500	\$ 30.924.500
1/07/2021	31/07/2021	17,18	8,59	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 1.569.500	\$ 31.569.500
1/08/2021	31/08/2021	17,24	8,62	2,16%	30		\$ 30.000.000	\$ 648.000	\$ 2.217.500	\$ 32.217.500
1/09/2021	31/09/21	17,19	8,595	2,15%	30		\$ 30.000.000	\$ 645.000	\$ 2.862.500	\$ 32.862.500
1/10/2021	31/10/2021	17,08	8,54	2,14%	30		\$ 30.000.000	\$ 642.000	\$ 3.504.500	\$ 33.504.500

Interés de Mora \$ 3.504.500

Liquidación del crédito:

Capital \$ 30.000.000
Interés de Plazo \$ 8.053.200
Interés de Mora \$ 3.504.500
Total, Crédito \$ 41.557.700

Igualmente solicito al despacho se sirva oficiar a la dependencia del Instituto geográfico Agustín Codazzi para que se sirva expedir a mi costa el certificado donde aparezca establecido el valor correspondiente al avaluó catastral dl inmueble que se encuentra dado en garantía real hipotecario con el fin de establecer el valor del mismo.

De la Señora Juez



MAXIMO VICUÑA DE LA ROSA
CC. 13.-247.404 de Cúcuta.