

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
CHINACOTA, NORTE DE SANTANDER

Radicado 54172-4089-001-2021-00234-00

Chinácota, cinco (5) de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

Conforme al artículo 509 numeral 1 del Código General del Proceso (CGP) del trabajo de partición y adjudicación presentado por el partidor designado por los interesados MARIA FLORELIA MENDOZA BERMONT, FRANKLIN ALBEIRO GOMEZ MENDOZA, DANY ALEXIS GOMEZ MANDOZA y MALLELY CAROLINA GOMEZ MENDOZA siendo causante LUIS ALBERTO GOMEZ MENDOZA dentro del proceso de sucesión de la referencia, se dispone surtir traslado a éstos por el término de cinco (5) días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento.

NOTIFIQUESE.

YOLANDA NEIRA ANGARITA
Juez





Doctora.

YOLANDA NEIRA ANGARITA

Jueza Municipal Promiscuo De Chinácota

E. S. D.

REF: **DEMANDA DE SUCESIÓN INTESTADA DEL CAUSANTE LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA.**

Demandante: **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT; FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA; MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA**

Demandados: **PHANNOR ALBERTO GÓMEZ SALAZAR; ANGELA MELISA GÓMEZ SALAZAR y MARÍA GABRIELA GÓMEZ SALAZAR; LUIS ALBERTO GOMEZ TOLOZA y Herederos Indeterminados.**

Rad.: **2021-234**

Asunto: **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN.**

Cordial saludo.

J. SAMIR GONZÁLEZ GÓMEZ, mayor de edad, con cédula de ciudadanía No. 1.093.751.201 de los Patios con domicilio en Cúcuta, abogado titulado e inscrito y portador de la tarjeta profesional 260.332 del C.S.J., Obrando en calidad de los **PARTIDORES** del proceso de **SUCESIÓN INTESTADA – ACUMULADA – CON LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL** del causante **LUIS ALBERTO GOMEZ MENDOZA**, facultados de acuerdo al poder obrante en el expediente procedemos a presentar **TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN** encomendado en la correspondiente **SUCESIÓN INTESTADA**, así:

I. PRETENSIONES

Estimado Despacho, ruego su pronunciamiento sobre lo siguiente:

PRIMERO. Aprobar la partición y adjudicación que se presenta a continuación con base a las Escrituras Públicas Nos. 2304-2021 y 2619-2023 expedidas en la Notaría Séptima de Cúcuta.

II. IDENTIFICACIONES

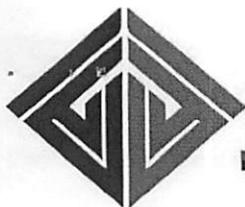
Nombre: **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA**
Cédula No. **3.019.080 de Fontibón.**
Último domicilio: **Chinácota.**
Matrimonio: **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT.**

Herederos: **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA.
DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA.
MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA.
PHANNOR ALBERTO GÓMEZ SALAZAR.
ANGELA MELISA GÓMEZ SALAZAR.
MARÍA GABRIELA GÓMEZ SALAZAR.
LUIS ALBERTO GOMEZ TOLOZA.**



III. ANTECEDENTES

1. El señor **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** (QEPD) quien en vida se identificó con la C.C. No. 3.019.080 de Fontibón y la señora **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** de C.C. No. 27.680.729 de Chinácota contrajeron nupcias católicas el día 24 de diciembre de 1.974 en la ciudad de Cúcuta, registrada en la Notaría Tercera de Cúcuta.
2. Que dentro de la sociedad conyugal se adquirió los derecho y acciones de la sucesión de la señora Josefa Rubio Murillo, en donde se transfirió a título de venta a los señores **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** el cincuenta por ciento (50%) y a la señora **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** el cincuenta por ciento (50%) de un bien inmueble ubicado en la Carrera 4ª # 9-61 de Barrio El Dique con matrícula inmobiliaria No. 264-0005060, registrada en instrumentos públicos del Municipio de Chinácota. Determinada y alinderada así: ORIENTE, en extensión de 10.00 metros con predio de Gregorio Pérez; OCCIDENTE, en extensión de 10.00 metros con la carrera Cuarta al medio y predios de Evangelina Jaimes y Juan Camacho Sosa; NORTE, en extensión de 25 metros con predio de Alix Contreras y SUR, en extensión de 25.00 metros con predio de Florelba Gómez. Mide este predio en total Doscientos Cincuenta Metros Cuadrados (250.00 M2), inscrito en catastro bajo el No. 01-00-0024-0025-000.
3. Mediante Escritura Pública No. 2.809 del 31 de agosto de 2.007 en la Notaría Única de Chinácota, la señora **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** de C.C. No. 27.680.729 transfirió a título de venta el cincuenta por ciento (50%) que le corresponde del bien inmueble en mención a los señores **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** (QEPD) a los señores **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.227.526; **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.002.534 y **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 37.393.202.
4. Mediante Escritura Pública No. 2304 de fecha 27 de Julio de 2.021 elevada ante la Notaría Séptima del Circulo de Cúcuta, el heredero **LUIS ALBERTO GOMEZ TOLOZA** de C.C. No. 1.090.418.461 de Cúcuta, transfirió a título universal todos los derechos y acciones en su calidad de heredero que le corresponde a le puedan corresponder dentro de la sucesión intestada del señor **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** (QEPD) a los señores **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.227.526; **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.002.534 y **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 37.393.202.
5. A través de la Escritura Pública No. 2619 de fecha 27 de Julio de 2.023 expedida en la Notaría Séptima del Circulo de Cúcuta, los herederos **PHANNOR ALBERTO GÓMEZ SALAZAR** de C.C. No. 1.090.177.004 de Chinácota; **ANGELA MELISA GÓMEZ SALAZAR** de C.C. No. 1.090.178.664 de Chinácota y **MARÍA GABRIELA GÓMEZ SALAZAR** de C.C. No. 1.004.999.038 de Pamplona, transfirieron todos los derechos y acciones en sus calidades de herederos a título universal que le corresponde a le puedan corresponder dentro de la sucesión intestada del señor **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** (QEPD) a los señores **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.227.526; **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** de C.C. No. 88.002.534 y **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** de C.C. No. 37.393.202.



IV. LIQUIDACIÓN Y PARTICIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

ACTIVO SOCIAL INVENTARIADO **\$120.838.000.**

El activo social inventariado, es objeto de porción conyugal a favor de la cónyuge sobreviviente **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT**.

DESCRIPCIÓN: A la cónyuge sobreviviente **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** le corresponde al 25% del bien inmueble es una casa ubicada en la Carrera 4ª # 9-61 de Barrio El Dique con matrícula inmobiliaria No. 264-0005060, registrada en instrumentos públicos del Municipio de Chinácota. Determinada y alinderada así: ORIENTE, en extensión de 10.00 metros con predio de Gregorio Pérez; OCCIDENTE, en extensión de 10.00 metros con la carrera Cuarta al medio y predios de Evangelina Jaimes y Juan Camacho Sosa; NORTE, en extensión de 25 metros con predio de Alix Contreras y SUR, en extensión de 25.00 metros con predio de Florelba Gómez. Mide este predio en total Doscientos Cincuenta Metros Cuadrados (250.00 M2), inscrito en catastro bajo el No. 01-00-0024-0025-000.

1. Gananciales para la masa, herencia de la sucesión del señor **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA (QEPD)** que equivale al 50% del monto del acervo social inventariado por el valor de SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS MCTE -----\$60.419.000.
2. Porción conyugal para la cónyuge sobreviviente la señora **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** equivale al 50% del monto del acervo social inventariado por valor de SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS MCTE -----\$60.419.000.

PASIVO SOCIAL INVENTARIADO: Cero Pesos Mcte-----
-----**\$0.**

TOTAL, ACTIVO SOCIEDAD CONYUGAL SESENTA MILLONES
CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS MCTE -----**\$60.419.000.**

TOTAL, ACTIVO MASA SUCESORAL SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS
DIECINUEVE MIL PESOS MCTE -----**\$60.419.000.**

HIJUELA ÚNICA. Teniendo en cuenta que la conyuge sobreviviente **MARÍA FLORELIA MENDOZA BERMONT** desea hacer libre disposición de la porción conyugal repartiendo su porción conyugal entre sus herederos directos, así:

Para **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA** por valor de -----
-----**\$20.139.666,67.**

Para **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** por valor de -----
-----**\$20.139.666,67.**

Para **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** por valor de -----
-----**\$20.139.666,67.**

TOTAL, BRUTO EN PARTICIÓN PORCIÓN CONYUGAL. -----
-----**\$60.419.000.**



V. LIQUIDACIÓN Y PARTICIÓN DE LA MASA SUCESORAL.
Liquidación y Distribución.

ACTIVO SOCIAL INVENTARIADO **\$60.419.000.**

La masa sucesoral del señor **LUIS ALBERTO GÓMEZ MENDOZA** equivale al 25% del monto del acervo hereditario por valor de SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS MCTE (\$60.419.000), así:

DESCRIPCIÓN DEL INVENTARIO MASA HEREDITARIA: A la masa sucesoral le corresponde al 25% del bien inmueble es una casa ubicada en la Carrera 4ª # 9-61 de Barrio El Dique con matrícula inmobiliaria No. 264-0005060, registrada en instrumentos públicos del Municipio de Chinácota. Determinada y alinderada así: ORIENTE, en extensión de 10.00 metros con predio de Gregorio Pérez; OCCIDENTE, en extensión de 10.00 metros con la carrera Cuarta al medio y predios de Evangelina Jaimes y Juan Camacho Sosa; NORTE, en extensión de 25 metros con predio de Alix Contreras y SUR, en extensión de 25.00 metros con predio de Florelba Gómez. Mide este predio en total Doscientos Cincuenta Metros Cuadrados (250.00 M2), inscrito en catastro bajo el No. 01-00-0024-0025-000.

TOTAL, ACTIVO MASA HEREDITARIA El 100% de la masa sucesoral es por el valor de SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS MCTE -----\$60.419.000.

HIJUELA ÚNICA. La Escritura Pública No. 2619 de fecha 27 de Julio de 2.023 y la Escritura Pública No. 2304 de fecha 27 de Julio de 2.021, ambas expedidas en la Notaría Séptima del Circulo de Cúcuta, se realizó la venta de los derechos y acciones de los bienes de causantes a título universal a los siguientes acreedores, liquidándose así:

Para FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA por valor de -----
-----\$20.139.666,67

Para DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA por valor de -----
-----\$20.139.666,67

Para MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA por valor de -----
----- \$20.139.666,67.

TOTAL, BRUTO EN PARTICIÓN DE LA MASA HEREDITARIA. -----
----- **\$60.419.000.**



VI. ADJUDICACIÓN.

ACTIVO TOTAL INVENTARIADO **\$120.838.000.**

HIJUELA ÚNICA. Las Escritura Públicas No. 2619 de fecha 27 de Julio de 2.023 y la Escritura Pública No. 2304 de fecha 27 de Julio de 2.021, transfieren a título universal los bienes relictos del señor **LUIS ALBERTO GOMEZ MENDOZA**, permitiendo la siguiente adjudicación:

Para **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA** identificado con C.C. No. 88.227.526 de Chinácota, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total activo bruto de la sucesión del causante por -----
-----**\$40.279.333,33.**

Total, Adjudicado para **FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA**, CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS MCTE-----
-----**\$40.279.333,33.**

Para **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** identificado con C.C. No. 88.002.534 de Chinácota, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total activo bruto de la sucesión del causante por-----
-----**\$40.279.333,33.**

Total, Adjudicado para **DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA** CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS MCTE-----
-----**\$40.279.333,33**

Para **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** identificado con C.C. No. 37.393.202 de Cúcuta, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total activo bruto de la sucesión del causante y la liquidación conyugal por -----
-----**\$40.279.333,33.**

Total, Adjudicado para **MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA** CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS MCTE-----
-----**\$40.279.333,33.**



VII. COMPROBACIÓN.

Valor del acervo líquido a repartir por valor de CIENTO VEINTE MILLONES
OCHOCHIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS -----
-----**\$120.838.000**

HIJUELA ÚNICA

Hijuela para FRANKLIN ALBEIRO GÓMEZ MENDOZA identificado con C.C. No.
88.227.526 de Chinácota, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total
activo bruto de la sucesión del causante por -----
-----**\$40.279.333,33.**

Hijuela para DANY ALEXIS GOMEZ MENDOZA identificado con C.C. No.
88.002.534 de Chinácota, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total
activo bruto de la sucesión del causante por-----
-----**\$40.279.333,33.**

Para MALLELY CAROLINA GÓMEZ MENDOZA identificado con C.C. No. 37.393.
202 de Cúcuta, le corresponde lo que equivale al 33,33% del total activo bruto
de la sucesión del causante y la liquidación conyugal por -----
-----**\$40.279.333,33.**

TOTAL, ACTIVO INVENTARIADO-----\$120.838.000.

TOTAL, ACTIVO ADJUDICADO-----\$120.838.000.

TOTAL, ACTIVO COMPROBADO-----\$120.838.000.

En los anteriores términos se da por elaborado el trabajo de partición y
adjudicación en el proceso de SUCESION INTESTADA - ACUMULADA- CON
LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL del causante LUIS ALBERTO
GOMEZ MENDOZA y la señora MARIA FLORELIA MENDOZA BERMONT.

Sin otro particular,

JAFET SAMIR GONZÁLEZ GÓMEZ
C.C. 1.093.751.201 de los Patios
T.P. No. 260.332 del C.S. de la J.