

**EJECUTIVO No. 541744089001-2016-00001-00.**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitagá, ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022)

En atención a memorial allegado por el apoderado judicial de la parte demandante Dr. GABRIEL CAMACHO SERRANO, quien a su vez adjunta poder que le fuera conferido con la facultad expresa de solicitar la terminación del proceso entre otras, por la doctora AURA CRISTINA VALDIVIESO ZARATE en su condición de Apoderado General del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. de la Regional Santander, obrante al Doc (30,31) Exp.Digital, en donde solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación demandada, así como el levantamiento de las medidas cautelares; el despacho accede a ello de conformidad con lo consagrado en el artículo 461 del C. G. del P.

Aclarando que por tratarse de un pago total de la obligación tanto el titulo como las garantías serán desglosadas a favor de la parte demandada dejando las constancias de rigor.

Por ende, se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DAR POR TERMINADA la presente ejecución por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso; y por secretaria, déjese a disposición de los juzgados solicitantes lo desembargado, si hubiere solicitud para ello. Oficiese.

**TERCERO:** DESGLÓSENSE los documentos anexos a la demanda, pagaré entréguesele a la parte demandada, teniéndose en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del C. G. del P.

**CUARTO:** DESGLÓSENSE las garantías hipotecarias (si las hubiere) en favor del demandante.

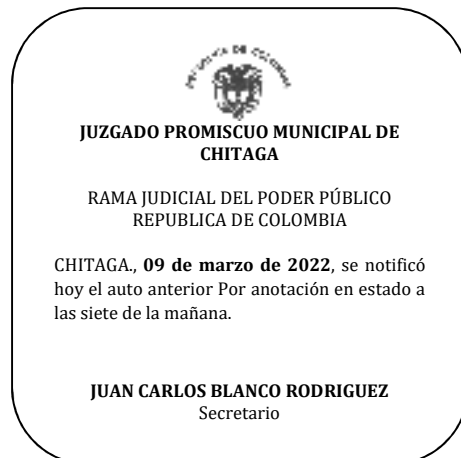
**QUINTO:** Ejecutoriado el presente auto y cumplido lo resuelto, ARCHIVASE el expediente previa constancia en los libros pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JHON OMAR BARBOSA ROPERO**



**DECLARATIVO (NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA PUBLICA)  
RADICADO N° 54-174-40-89-001-2021-00069-00**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitaga, ocho (08) de Marzo de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada la actuación procesal advierte el despacho que obra en el expediente, constancia de la inclusion en el Registro Nacionales de Personas Emplazadas de fecha 11 de febrero de 2022 correspondiente a todas las personas indeterminadas, conforme lo dispone el artículo anteriormente enunciado, y no habiendo comparecido algún interesado a notificarse de la presente demanda Declarativa (nulidad absoluta de escritura pública).

Este despacho por economía procesal dispone designar un solo curador Ad-Litem para que represente a **TODAS LAS PERSONAS INDETERMINADAS**, como a los demandados **HEREDEROS INDETERMINADOS MARIA DEL CARMEN VILLAMIZAR DE JAIMES (Q.E.P.D.)**; en consecuencia este despacho dispone:

Designar como Curador Ad-litem al doctor **DIEGO JOSE BERNAL JAIMES**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio. Oficiar.

COMUNIQUESELE a la dirección electrónica [diegobernal16@hotmail.com](mailto:diegobernal16@hotmail.com), con el fin de que comparezca en forma virtual a través de los canales previstos para tal fin a notificarse del presente auto de fecha, haciéndosele la advertencia que deberá cumplir con las funciones inherentes al cargo, so pena de las sanciones prescritas y conforme a lo preceptuado en el numeral 7 del artículo 48 y 49 del C.G. del P.

De igual manera visto el expediente a doc. 64 expediente digital, póngase en conocimiento de las partes lo informado por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona. Por lo tanto envíese el link del proceso a los sujetos procesales.

NOTIFIQUESE

El Juez,



**JHON OMAR BARBOSA ROPERO**



**EJECUTIVO No. 541744089001-2021-00099-00**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitagá, ocho (08) de marzo dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo consagrado en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que el término del traslado de la liquidación del costas a la que fue condenada la parte demandada, se encuentra vencido, si que fueran objetadas, este despacho procede a impartir su aprobación

NOTIFIQUESE



**JHON OMAR BARBOSA ROPERO.  
JUEZ**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
CHITAGA**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
CHITAGA, 09 marzo 2022, se notificó hoy el  
auto anterior Por anotación en estado a las  
siete de la mañana.

JUAN CARLOS BLANCO RODRIGUEZ  
Secretario

**EJECUTIVO No. 541744089001-2021-00101-00**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitagá, ocho (08) de marzo dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo consagrado en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que el término del traslado de la liquidación de costas a la que fue condenada la parte demandada, se encuentra vencido, sin que fueran objetadas, este despacho procede a impartir su aprobación

NOTIFIQUESE



**JHON OMAR BARBOSA ROPERO  
JUEZ**



**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
CHITAGA**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
CHITAGA, 09 marzo 2022, se notificó hoy  
el auto anterior Por anotación en estado a  
las siete de la mañana.

JUAN CARLOS BLANCO RODRIGUEZ  
Secretario

**EJECUTIVO No. 541744089001-2021-00109-00**

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitagá, ocho (08) de marzo dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo consagrado en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que el término del traslado de la liquidación de costas a la que fue condenada la parte demandada, se encuentra vencido, sin que fueran objetadas, este despacho procede a impartir su aprobación

NOTIFIQUESE



**JHON OMAR BARBOSA ROPERERO**  
**JUEZ**



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
CHITAGA**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
CHITAGA, 09 marzo 2022, se notificó hoy  
el auto anterior Por anotación en estado a  
las siete de la mañana.

JUAN CARLOS BLANCO RODRIGUEZ  
Secretario

**EJECUTIVO**  
**RAD. 541744080991-2022-00014-00**

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE CHITAGA**  
Chitagá, ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022)

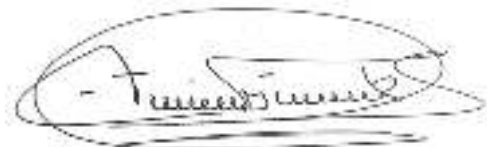
Agréguese y póngase en conocimiento lo informado por la oficina de Transito Norte de Santander (Doc. 015). Ofíciase

Asimismo, agréguese y póngase en conocimiento lo informado por la oficina de Registro de Instrumentos Publico de la Ciudad de Pamplona (Doc. 016). Ofíciase

De igual manera envíese el link del proceso para que las partes tengan acceso a los documentos señalados en precedencia.

NOTIFIQUESE

El Juez,



**JHON OMAR BARBOSA ROPERO**



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
CHITAGA**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
REPUBLICA DE COLOMBIA

CHITAGA, 09 de marzo de 2022, se notificó hoy el auto anterior Por anotación en estado a las siete de la mañana.

**JUAN CARLOS BLANCO RODRIGUEZ**  
Secretario