

**HIPOTECARIO No. 541744089001-2020-00037-00**

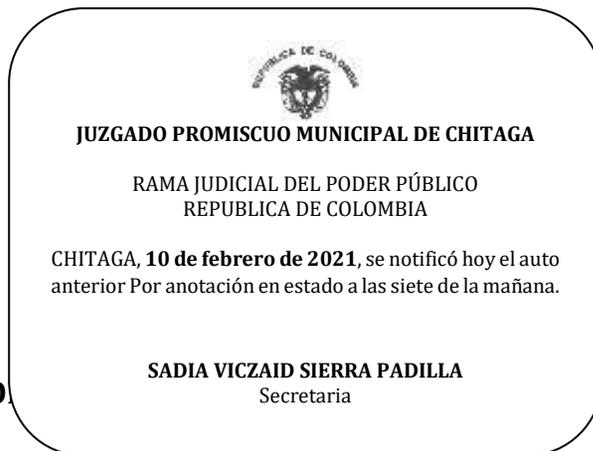
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA**  
Chitagá, nueve (9) de febrero dos mil veintiuno (2021)

Sería del caso acceder a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte ejecutante sino se observará que, revisado el expediente a la fecha no reposa el Registro de la medida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.

NOTIFIQUESE

El Juez,

JHON OMAR BARBOSA ROPERO



**JUZGADO 001 PRO**

**Y CONOCIMIEN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**686273c90970e3431cd0af2de36547fb75c6a95fc606af4e37e1402dd4e4a4ca**

Documento generado en 09/02/2021 10:07:32 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**No. 541744089001-2020-00108-00.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA**  
Chitagá, nueve (9) de febrero dos mil veintiuno (2021)

Allegado el folio de matrícula en donde consta el embargo ordenado con acción personal registrado respecto de la cuota parte del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 272-13446 de propiedad de la aquí demandada CARMEN AURORA MARTINEZ MOGOLLON, se dispone:

COMISIONAR con amplias facultades al JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE PAMPLONITA para la práctica del secuestro de la cuota parte del Predio rural el descanso vereda Tulanta de ese municipio. (Apórtense los linderos por la parte interesada)

Para tal efecto, concédasele facultades para designar secuestre, así como para para fijar sus honorarios provisionales. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso.

NOTIFIQUESE

El Juez,

JHON OMAR BARBOSA ROPERO

<b>JUZGADO 001</b>	 <b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA</b> RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>CONOCIMIEN</b>
Este documen jurídica, conforme a lo	CHITAGA, <b>10 de febrero de 2021</b> , se notificó hoy el auto anterior Por anotación en estado a las siete de la mañana.	plena validez tario 2364/12
<b>a4926c4e14029245</b>	<b>SADIA VICZAID SIERRA PADILLA</b> Secretaria	<b>3b62c8112a</b>

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**EJECUTIVO No. 541744089001-2020-00121-00.**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHITAGA**

Chitagá, nueve (9) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Cumplida la ritualidad procesal que prevé la ley para esta clase de procesos, entra el despacho a pronunciarse de fondo previo el siguiente razonamiento:

Encontrándose la demandada CONSUELO VILLAMIZAR PEDRAZA debidamente vinculada al proceso, mediante notificación personal (artículo 8º Decreto 806 de 2020) (doc.12 exp.digital), quien dentro del término oportuno no contesto la demanda, ni propuso excepciones, lo viable es dar aplicación a lo normado en el inciso segundo del artículo 440 del C. G. del P., y teniendo en cuenta que los títulos valores objeto de ejecución, reúnen a cabalidad los presupuestos a que hacen referencia los arts. 621 y 709 del C. de Cio, es decir, los requisitos comunes y específicos; además de cumplir con las exigencias a que hace alusión el art. 422 del C. G. del P.

Se ordenará seguir adelante la ejecución en contra del demandado, el avalúo y posterior remate de los bienes de su propiedad, que se lleguen a embargar y secuestrar, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte ejecutada.

Para el presente proceso se fijarán como agencias en derecho la cuantía de \$ 750. 526.00, que serán pagados por la parte ejecutada, los cuales se incluirán en la liquidación de costas.

Como consecuencia de ello, el despacho,

**RESUELVE:**

PRIMERO: Seguir adelante la ejecución, tal como se ordenó en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Ordénese el avalúo y posterior remate de los bienes de propiedad del demandado, que se llegare a embargar y secuestrar

TERCERO: CONDENESE en costas a la parte demandada, teniéndose como agencias en derecho las señaladas en la parte motiva.

CUARTO: ORDENAR a las partes presentar la liquidación del crédito, tal como lo dispone el artículo 446 del C. G. del P.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,

JHON OMAR BARBOSA

Firmado

**JHON OMAR BARBOSA KOPERU**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL CHITAGA GARANTIA Y CONOCIMIEN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**33fc08f457488ab5e205bef915d1e3cdc538b64fc6000fa857bd8b3dd0549038**

Documento generado en 09/02/2021 10:09:02 AM



**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**