



**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL**  
**DURANIA, ABRIL CUATRO (04) DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**

**RADICADO:** No. 54 820 40 89 001 2021-00030- 00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**APODERADO:** DR. RAFAEL JESÚS ÁLVAREZ MENDOZA  
**DEMANDADO:** ÁLVARO RODRIGUEZ MELO  
LUIS ALFREDO PABÓN

Se decide respecto a la solicitud de terminación del proceso ejecutivo singular del asunto por pago total de la obligación seguido contra **ÁLVARO RODRIGUEZ MELO y LUIS ALFREDO PABÓN** siendo demandante BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. a través de mandatario judicial.

**CONSIDERACIONES**

Allega memorial el Dr. IVAN ALEXANDER RUIZ NAVARRO en su condición de apoderado general de la parte ejecutante, solicitando la terminación del proceso, por pago total de la obligación, en consecuencia, ordenar cancelar las medidas cautelares decretadas y practicadas.

Es así que, habiéndose pagado la totalidad de la obligación, desapareciendo así el objeto de este asunto y por ser procedente y ajustado a derecho lo pedido por el apoderado de la parte demandante de terminación del proceso, se despachará positivamente, por lo que se ordenará la terminación por pago total de la obligación, archivo del expediente y el levantamiento de las medidas de embargo y secuestro existentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado promiscuo Municipal de Durania Norte de Santander;

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo singular por pago total de la obligación seguido contra **ÁLVARO RODRIGUEZ MELO y LUIS ALFREDO PABÓN** seguido por BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., a través de mandatario judicial y conforme a lo anotado en la motivación de este auto.

**SEGUNDO: SE LEVANTA LA MEDIDA DE EMBARGO** registrada sobre las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorro, corriente o cualquier otro título bancario o financiero (CDT) del ejecutado en el Banco Agrario de Colombia S.A. Líbrense los oficios correspondientes.

**TERCERO: DESGLÓSESE** los documentos anexos a la demanda y que sirvieron de base para la ejecución, conforme al art. 117 del C.P.C., si así lo solicite la parte demandada, habiendo cancelado el arancel respectivo, dejando la constancia

pertinente, no hay lugar a desglose de hipotecas, prenda, por cuanto es un proceso ejecutivo singular, dentro del mismo no existe documento relacionado con estas garantías.

**CUARTO:** En atención a lo anterior se ordena igualmente el **ARCHIVO** del informativo una vez ejecutoriado este auto y previas las constancias de radicación del caso.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Luis Dario Ramon Parada  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Durania - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**11092aec381685087db4915069148fcfe979b2d109fdea66f32a4a6a319b432f**

Documento generado en 04/04/2022 11:26:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Durania, abril cuatro (04) de dos mil veintidós (2022)**

**RADICADO:** No. 54 239 40 89 001-2021-00016-00  
**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTNENCIA  
**DEMANDANTE:** MARÍA MAGDALENA MENDEZ MUÑOZ  
**APODERADO:** DRA. DORIS MARILU SEPULVEDA CONTRERAS  
**DEMANDADO:** OTTO BELISARIO CALDERÓN HELLAL y OTROS

Se adentra al despacho el presente asunto, con el fin de corregir lo ordenado en el proveído de fecha 28 de marzo de 2022, ello por cuanto se indicó; “.... Se ordena *REQUERIR* a la parte demandada para que, dentro del término judicial de veinte (20) días allegue a esta agencia judicial el certificado especial para pertenencia del folio de matrícula inmobiliaria N° 260-337368 de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Cúcuta N.S., (...).”.

En ese orden de ideas, lo ordenado es: **REQUERIR a la PARTE DEMANDANTE** para que, dentro del término judicial de veinte (20) días allegue a esta agencia judicial el certificado especial para pertenencia del folio de matrícula inmobiliaria N° 260-337368 de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Cúcuta N.S.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Luis Dario Ramon Parada**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Durania - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**3cfb91652ad22a1aa3419ba7afeb6264ea7e9a9f3a05ae834b89064fb  
b6e9122**

Documento generado en 04/04/2022 11:03:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Durania, cuatro (04) de abril de dos mil veintidós (2022)**

**RADICADO:** No. 54 239 40 89 001 2022-00018-00  
**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** IRIS ZULAY RINCÓN MENESES  
**APODERADO:** DR. OMAR GARCES ARANDA  
**DEMANDADO:** NELY MARÍA CORZO MOLINA Y OTROS

**ASUNTO**

Decide en esta oportunidad el despacho, sobre el rechazo de la demanda atrás referenciada.

**ANTECEDENTES**

El escrito introductorio y sus anexos, fueron objeto de inadmisión con proveído adiado el diecisiete (17) de marzo de la presente anualidad, por cuanto se omitió lo ordenado en el art. 83, no es claro lo mencionado en el escrito introductorio y el certificado del folio de matrícula inmobiliaria, no se indica el área a usucapir, no se anexo lo preceptuado en el numeral 5° del art. 375 del C.P.G.

Finalmente, la secretaría de este estrado judicial arrima constancia que corrieron los términos legales para que la parte demandante subsanara la citada falencia, situación que no sucedió.

**CONSIDERACIONES**

Transcurrido el término antes referido, sin pronunciamiento de la parte demandante, en tales condiciones la presente demanda está llamada a su rechazo, a las voces de lo normado por el artículo 90 del Código General del Proceso.

Consecuencialmente, se ordenará llevar este asunto al archivo, previas las anotaciones de rigor en los libros respectivos que reposan en esta dependencia judicial.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Durania Norte de Santander;

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHÁZAR** la presente demanda promovida por IRIS ZULAY RINCÓN MENESES, a través de mandatario judicial y en contra de NELY MARÍA CORZO MOLINA, ANA JUDITH CORZO MOLINA, JHON JAIRO CORZO MOLINA, ANGEL EDESIO CORZO ÁNGEL, de conformidad a lo esbozado en la motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** En firme la presente decisión, **ARCHÍVENSE** este asunto, previas las anotaciones de rigor en los libros respectivos que reposan en el despacho.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Luis Dario Ramon Parada  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Durania - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3a1d4b3af8b5b44c6a65d9fc5a667e5327b1e30c10b3d9a59e48c499b78e3c49**

Documento generado en 04/04/2022 11:02:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**