

## INFORME SECRETARIAL.

Al Despacho de la señora Juez el proceso Ejecutivo Hipotecario, radicado 54-245-40-89-001-2017-00102-00, informando que el apoderado de la parte actora allega memorial al correo electrónico del Juzgado [jprmelmecarmen@ramajudicial.cov.co](mailto:jprmelmecarmen@ramajudicial.cov.co), el día 01 de diciembre de 2020, solicitando la terminación del proceso.

Una vez revisada la solicitud en la presente demanda y conforme a los requisitos exigidos en el artículo 461 de la ley 1564 del 2012 Código General Del Proceso y tener los documentos exigidos por la ley pasa al despacho de la señora Juez para que se sirva proveer.

El Carmen, Norte de Santander 07 de diciembre de 2020.

  
HENRY AUGUSTO ANGARITA GUERRERO  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
EL CARMEN- NORTE DE SANTANDER  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

---

### AUTO INTERLOCUTORIO No. 244

El Carmen, diciembre siete (07) de dos mil veinte (2.020)

**Radicado:** 54-245-40-89-001-2017-00102-00

**Clase de proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

**Demandado:** JAIME RIVERA VELASQUEZ

Vista la constancias secretarial, y una vez revisado el plenario se puede observar que el doctor JOSE IVAN SOTO ANGARITA, en su condición de apoderado del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., entidad demandante dentro del presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO de mínima cuantía, con radicado interno número 542454089001-2017-00102-00, en contra del señor JAIME RIVERA VELASQUEZ, en escrito que antecede, solicita al Despacho la terminación del proceso por pago total de la obligación y costas del proceso.

El artículo 461 del C.G. del P., consigna que, si el ejecutante presenta escrito auténtico que acredite el pago de la obligación y las costas, la Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros si no estuviere embargado el remanente.

Revisado el expediente, se advierte que se satisfacen los presupuestos de la norma en mención, motivo por el cual se accederá a lo petitionado.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de El Carmen, Norte de Santander,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar terminado el presente proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Disponer la cancelación de los embargos y secuestros, que recaen sobre los bienes de propiedad del demandado JAIME RIVERA VELASQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía 13.169.303. Líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO:** De igual forma se ordena el desglose del título valor y la garantía de hipoteca, los cuales se entregarán a favor del demandado.

**CUARTO:** En consecuencia, se dispone que en firme el presente auto, se archive el mismo, dejando constancia en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YARITHZA EMPERATRIZ RANGEL SANGUINO  
JUEZ**

E.R.

**Firmado Por:**

**YARITHZA EMPERATRIZ RANGEL SANGUINO  
JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL EL CARMEN GARANTIAS Y CONOCIMIENTO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**34cdaf918a1e28facbcd917e72e7297e7b146d4e938718acc0fb478a0b608e5d**

Documento generado en 07/12/2020 04:48:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**