



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

## TRASLADO DE CONTESTACIÓN Y EXCEPCIONES DE FONDO

ARTÍCULO 397 # 6 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
C.G del P. IBIDEM.

**REFERENCIA:** DEMANDA VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA  
**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2022-00202-00  
**DEMANDANTE:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ identificado con cedula de ciudadanía 5.529.146 de villa de caro y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ identificado con cedula de ciudadanía 13.244.856 de Cúcuta

**DEMANDADO:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA identificado con cedula de ciudadanía 13.391.606, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA identificado con cedula de ciudadanía 88.254.946, MARIA DEL ROSARIO GARCIA RUEDA identificada con cedula de ciudadanía No. 60.379637, MARICELA RUEDA GARCIA identificado con cedula de ciudadana 37.346.794 ERIKA PAOLA GUEVERA RUEDA 1.090.2.301 Y MARIA DEL ROSARIO RUEDA DEGARCAS identificada con cedula de ciudadanía 37.340331

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

### TRASLADO

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 397 # 6 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de 3 días de la contestación demanda y de las excepciones de fondo a la parte demandante, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
JAIRO CABALLERO HERNANDEZ  
SECRETARIO

**CONTESTACION DEMANDA VERBAL DE SERVIDUMBRE RAD. 2022-00202**

José Ramon Escalante Santos <joseramonescalante01@hotmail.com>

Mié 24/08/2022 9:33 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - N. De Santander - El Zulia <jprmunicipalezul@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (9 MB)

CONTESTACION DEMANDA VERBAL DE SERVIDUMBRE RAD. 2022-00202.pdf;

Señores

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL EL ZULIA, (N/S)**

E.S.D

**ASUNTO:** CONTESTACION DEMANDA VERBAL DE SERVIDUMBRE RAD. 2022-00202

Ref.:	<b>VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MINIMA CUANTIA</b>
Radicación:	<b>2022/00202</b>
Demandante:	<b>ABRAHAM REMOLINA PEREZ y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ</b>
Demandado:	<b>CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA y ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.</b>

Respetuosamente me permito allegar a su despacho CONTESTACION DE LA DEMANDA DEL ASUNTO en un archivo pdf con 23 folios, contiene contestación de demanda, pruebas y sus anexos, (poderes).

Lo anterior para que repose en el respectivo expediente del proceso, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco se acuse y confirme recibido,

Atentamente,

**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**

C.C 13.391.132 DE EL ZULIA

T.P 209.655 DEL C.S DE LA J.

Apoderado parte demandada



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

Doctora

**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**

JUZGADO RPOMISCUO MUNICIPAL DE EL ZULIA

E. S. D

Ref.:	<b>VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MINIMA CUANTIA</b>
Radicación:	<b>2022/00202</b>
Demandante:	<b>ABRAHAM REMOLINA PEREZ y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ</b>
Demandado:	<b>CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA y ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.</b>

**ASUNTO: CONTESTACION DEMANDA**

**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, mayor de edad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de **CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA y ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA**, todos mayores de edad, con domicilio y residencia en el municipio de El Zulia, identificados conforme al poder adjunto; y con interés legítimo dentro del objeto del proceso de la referencia, conforme al poder conferido por los demandados, de manera amable y comedida me permito presentar dentro del término de ley contestación de la demanda, que fue notificada personalmente el día 26 de julio de 2022, en los siguientes términos:

**I. PRONUNCIAMIENTO EXPRESO SOBRE LOS HECHOS Y LAS PRETENSIONES**

De conformidad con el numeral 2 del art. 96 del C.G.P este extremo se pronuncia sobre los hechos así:

**A. EN CUANTO A LOS HECHOS DE LA DEMANDA:**

- 1. AL PRIMERO; es cierto con respecto a la identidad de los inmuebles**, sin embargo, con respecto al nombre del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-141717 a nombre del señor **ABRAHAM REMOLINA PEREZ**, corresponde al nombre de **PARCELA 08 LA PIRAGUA, HACE PARTE DE RISARALDA LA PALMA**.
- 2. AL SEGUNDO; es parcialmente cierto**, sin embargo, si bien es cierto que el carreteable cruza por la propiedad de mis poderdantes, son estos quienes han tenido que acudir a medidas policivas con el fin de proteger su propiedad por parte de uno de los señores demandantes quien fue declarado **INFRACTOR POR COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS AL DERECHO DE POSESION**, mediante acta suscrita por la inspección de

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

policia del municipio de El Zulia de fecha 30 de agosto de 2021 con Radicado: ISNP-2021-010, como se desprende en el acta que reposa en la demanda en el acápite de pruebas documentales numeral 9.

3. **AL TERCER:** Es cierto, conforme a lo manifestado en el numeral precedente.
4. **AL CUARTO,** no es cierto, mis poderdantes han tenido toda la disposición de dialogar y resolver este conflicto de manera pacífica, es más se proyectó un documento de acta de compromiso de servidumbre de tránsito, que entre otras contenía unas cláusulas de obligaciones entre las partes, (mantenimiento, desenglobe, topografía, reubicación y variación, etc.) que en últimas los demandantes y su apoderada no acudieron a firmar el día 22 de agosto de 2022.
5. **AL HECHO:** Es cierto, respecto del tiempo, sin embargo, es importante aclarar que durante todo este tiempo mis poderdantes no han tenido ningún problema con los propietarios anteriores del predio que hoy es de propiedad del señor demandante ABRAHAM REMOLINA PEREZ, ni durante todo este tiempo se las cobrado ni un solo peso como derecho de gravamen de servidumbre de tránsito por transitar por la propiedad de mis poderdantes, de eso puede dar fe el señor JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ, vecino y propietario del segundo predio objeto de imposición de gravamen de servidumbre de tránsito, quien la ha disfrutado durante más de 40 años sin ningún problema.
6. **AL HECHO,** no nos consta, en todo caso nos atenemos a lo que resulte probado dentro del presente litigio.

De todas formas su señoría nos permitimos manifestarle en este extremo procesal que el predio denominado parcela #11 MIS RECUERDOS de propiedad de mis cinco poderdantes, por estar ubicado en una vía nacional se va a explanar para uso comercial e industrial, que el mismo se va a desenglobar en cinco predios, por lo que la servidumbre de tránsito existente se pretende reubicar conforme a la topografía que se realice para tal efecto a un lindero del predio desenglobado, lo anterior con el fin de no partir el predio y así generar más perjuicios al mismo.

## **II. EN CUANTO A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA**

De conformidad con el numeral 2 del art. 96 el C.G.P este extremo se pronuncia frente a las pretensiones, de la siguiente manera: Me permito manifestar a su señoría, que me opongo a todas las pretensiones de la demanda, teniendo en cuenta el fundamento fáctico, jurídico y probatorio que reposan en el proceso, y aquellas que solicitare a su señoría se decreten y partiquen, en ese sentido me permito solicitar a su señoría:

**A la 1, 2 y 3 Pretensión: ME OPONGO.** Por tanto, ruego a su señoría despachar desfavorablemente la primera, segunda y tercera pretensión.

Hasta tanto mis poderdantes realicen la topografía y el desenglobe del predio, con el fin de que la **SERVIDUMBRE DE TRANSITO** sea reubicada a un lindero del predio desenglobado, lo anterior con el fin de no partir el predio en el evento que se llegue a construir sobre el mismo y así no hacer más gravosa la afectación a la propiedad de mis poderdantes.

**A la 4, 5 y 6 pretensión: ME OPONGO.** Por tanto, ruego a su señoría despachar desfavorablemente la cuarta, quinta y sexta pretensión.

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

Hasta tanto los demandantes y propietarios de los PREDIOS DOMINANTES, no cancelen y consignen la cantidad de dinero que por la zona de tierra que deban pagarse a título de indemnización les pertenezcan a mis poderdantes **CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA y ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA**, por el valor que sea fijado en la sentencia emitida por su despacho.

Se proponen excepciones de mérito.

### III. DE LAS EXCEPCIONES DE FONDO

#### A. DERECHO AL RECONOCIMIENTO DE LA INDEMNIZACION Y CAPACIDAD DE PAGO DE LOS DEMANDANTES.

Les asiste el derecho a mis poderdantes el pago de la indemnización como limitación al derecho de propiedad, fue definida en el artículo 879 del Código Civil como "*gravamen impuesto sobre un predio, en beneficio de otro de distinto dueño o de una entidad sea de derecho público o privado*". Estas pueden ser de tres categorías: naturales, legales y voluntarias. Dentro de las legales, se encuentra la servidumbre de tránsito prevista en el artículo 905 del Código Civil, en el que se explica que: "*<Aparte tachado INEXEQUIBLE, resto del artículo CONDICIONALMENTE exequible> Si un predio se halla destituido de toda comunicación con el camino público, por la interposición de otros predios, el dueño del primero tendrá derecho para imponer a los otros la servidumbre de tránsito en cuanto fuere indispensable para el uso y beneficio de su predio, pagando el valor del terreno necesario para la servidumbre, y resarciendo todo otro perjuicio.*"

Advirtió que declaraba la exequibilidad condicionada del resto del artículo 905 del Código Civil "*en el entendido que el aplicador jurídico debe ponderar los derechos que existan sobre los predios dominante y sirviente. En efecto a pesar que la norma acusada se refiere a las condiciones materiales del bien dominante, deja de lado el análisis de los derechos que se encuentran en conflicto, pues la imposición de servidumbres de tránsito requiere del análisis de las circunstancias concretas que se determinan no sólo por las condiciones de ubicación y explotación de los predios sirviente y dominante, sino también por la situación de los derechos en conflicto que deben armonizarse y ponderarse en el caso concreto.*

Así las cosas podemos concluir que los demandantes se encuentran en la capacidad de pago para reconocer dicha indemnización como se puede demostrar con las consultas de la Superintendencia de Notariado y Registro de los predios que se encuentran a nombre de los demandantes y que se anexan como pruebas en la presente contestación de demanda

#### B. EXCEPCION INNOMINADA O GENERICA DE ACUERDO CON LOS HECHOS QUE LOGREN DEMOSTRARSE Y QUE LOGREN FUNDAMENTAR EN DEFENSA DE LOS DERECHOS DE LOS DEMANDADOS:

Ruego a usted señoría, pronunciarse de manera oficiosa cuando de los hechos, pruebas aportadas y recaudadas en el trámite procesal se pueda inferir que se

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

constituye una excepción en favor de los demandados, la cual deberá reconocerla en sentencia.

Ha hecho carrera en la doctrina y principalmente en la jurisprudencia, el amparo de la reivindicación del principio de la primacía de la realidad sobre las formalidades, que las circunstancias fácticas constitutivas de "excepción" que se prueben dentro del trámite procesal, sean declaradas en la respectiva sentencia, por lo cual se eleva esta respetuosa solicitud, en ejercicio de la defensa técnica a favor de las personas que represento.

**ARTICULO 282. RESOLUCION DE EXCEPCIONES:** En cualquier tipo de proceso, cuando el juez halle probados los hechos que constituyen una excepción deberá reconocerla oficiosamente en la sentencia, salvo las de prescripción, compensación y nulidad elativa, que deberán alegarse en la contestación de la demanda.

Si el juez encuentra probado una excepción que conduzca a rechazar todas las pretensiones de la demanda, deberá abstenerse de examinar las restantes. En este caso si el superior considera infundada aquella excepción resolverá sobre las otras, aunque quien la alego no haya apelado de la sentencia...

#### **IV. EN CUANTO AL DICTAMEN PERICIAL APORTADO**

Me permito objetar el dictamen pericial aportado por la parte demandante, en razón a que consideramos que el dictamen realizado se encuentra inconcluso, al no contener el valor real de la reparación integral del daño al predio de mis poderdantes, con relación al DAÑO EMERGENTE, ahora referente al valor del LUCRO CESANTE no está contenido en el dictamen pericial aportado, desconociendo con ello la ganancia que pueden obtener mis poderdantes como propietarios del predio sirviente por el uso de la franja de terreno en 20 años (tiempo de posible cambio de uso de suelo).

En ese orden de ideas, en el evento de no prosperar las excepciones propuestas, solicito a su señoría en la oportunidad procesal, se sirva citar a comparecer a la señora perito ROCIO DEL PILAR BAUTISTA VARGAS, a la respectiva audiencia a fin de ejercer el derecho de contradicción sobre el dictamen pericial aportado.

#### **IV. RELACION DE PRUEBAS QUE SE ACOMPAÑAN Y DE LAS QUE SE HARAN VALER EN EL PROCESO.**

##### **DOCUMENTALES QUE SE ANEXAN:**

Sírvase señora juez tener como pruebas las siguientes

1. Certificado de consulta de la Superintendencia de Notariado y registro a nombre de la cedula del señor ABRAHAM REMOLINA PEREZ.
2. Certificado de consulta de la Superintendencia de Notariado y registro a nombre de la cedula del señor JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.
3. Acta suscrita por la inspección de policia del municipio de El Zulia de fecha 30 de agosto de 2021 con Radicado: ISNP-2021-010.

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.  
e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)  
Celular 320 4559311



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

#### **PETICION DE PRUEBAS:**

A efectos de establecer os hechos que no se encuentren probados, se decreten y practiquen las siguientes pruebas:

#### **TESTIMONIALES QUE SE SOLICITAN:**

Que, sobre los hechos de la demanda y la contestación, se reciba declaración a las personas que se señalan a continuación, todos mayores y vecinos del municipio de El Zulia, quienes pueden ser citados a través del suscrito apoderado:

- **CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.391.606 de El Zulia.
- **JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 88.254.946 de El Zulia.
- **MARICELA GARCIA RUEDA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 37.346.794 de El Zulia.
- **MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.379.637 de Cúcuta, y,
- **ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.090.422.301 de Cúcuta.

#### **INTERROGATORIO DE PARTE QUE SE SOLICITA:**

- **ABRAHAM REMOLINA PEREZ**, identificado con cedula de ciudadanía No.5.529.146 de Villacaro, quien puede ser citado en la PARCELA 4 y 5 LA FORTUNA, HACE PARTE DE RISARALDA LA PALMA, vereda la Unión, municipio de El Zulia, Norte de Santander.
- **JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.244.856 de Cúcuta, quien puede ser citado en la PARCELA # 2 EL DIVISO, vereda la Unión, municipio de El Zulia, Norte de Santander.

#### **INSPECCION JUDICIAL CON INTERVENCION DE PERITOS:**

Que, sobre los hechos de la demanda y la contestación, en especial para demostrar las condiciones en que se encuentra el predio sirviente y sus futuras explanaciones, desenglobes, topografía, reubicación y variación de la SERVIDUMBRE DE TRANSITO, además del valor de la reparación integral del daño sobre el predio sirviente de propiedad de mis poderdantes, muy respetuosamente me permito solicitar a su señoría lo siguiente:

Se ordene por parte de su despacho la práctica de un nuevo dictamen pericial a costas de mis poderdantes por parte de un auxiliar de la justicia, que sea independiente, objetivo e imparcial, con el objeto de cotejarlo con el dictamen pericial aportado por la parte demandante. En el mismo se solicita se ordene al señor perito que conceptúe lo siguiente:

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.  
e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)  
Celular 320 4559311



*José Ramón Escalante Santos*

Abogado

- a) Valor comercial de la zona
- b) Si la forma de constitución, reubicación o variación en el ejercicio de la servidumbre solicitada es la más adecuada.
- c) Valor de la indemnización por la reparación integral del daño que debe pagársele a los dueños del predio sirviente por el paso de la servidumbre de tránsito.

**DE OFICIO.** Solicito señoría, decrete y practique todas las pruebas que por mandato legal deben realizarse en este tipo de procesos y las demás de oficio que considere pertinentes, conducentes y útiles para adelantar la Litis conforme a derecho.

#### **V. FUNDAMENTOS DE DERCHO Y NORMAS VIOLADAS**

Esta contestación de demanda tiene fundamento en las siguientes normas COSNTITUCIONALES Y LEGALES:

**Constitución política** artículos 1,2,4,5,6,28,29,90,93,94 y demas normas concordantes en la misma constitución.

Del Código Civil: Arts. 897-898-899, 919 y SS. y demas disposiciones concordantes el mismo codigo.

Artículos 17, 73, 376 de la Ley 1564 de 2012 Código General del Proceso); y demás normas concordantes en la materia.

#### **VI. ANEXOS**

1. Poderes para actuar
2. Los documentos enunciados en el acápite de pruebas en dos (02) folios.

#### **VII. NOTIFICACIONES**

**LOS DEMANDADOS:** Por intermedio del suscrito apoderado en la Mz. A Lote 7 barrio Juan Pablo II, Municipio de El Zulia, Norte de Santander Buzón notificaciones judiciales: email: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com) Teléfono. 320-4559311.

**LOS DEMANDANTES:** En la dirección ya arrimada con la demanda.

**EI SUSCRITO APODERADO:** Recibirá Notificaciones en la Mz. A Lote 7 barrio Juan Pablo II, Municipio de El Zulia, Norte de Santander Buzón notificaciones judiciales: email: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com) Teléfono. 320-4559311.

De la señora Juez.,

  
**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**  
C.C. Nº 13.391.132 de El Zulia  
T.P. 209.655 del C.S. de la J.

Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N de S.  
e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)  
Celular 320 4559311

**Recibo Número:** 64147193  
**CUS Seguimiento:** 61628572  
**Documento:** CC-13391132  
**Usuario Sistema:** JOSE RAMON ESCALANTE  
**Fecha:** 04/08/2022 8.10 AM  
**Convenio:** Boton de Pago  
**PIN:** 220804952462929121



Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción Validar Otro Documento con el código 220804952462929121

A continuación puede ver el resultado de la transacción para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 5529146]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
260	117626	SIN DIRECCION PARCELA # 11 LA ANGELITA	Documento
260	118752	PARCELA 12 .LA ANGELITA	Documento
260	186833	PARCELA # 9"EL NUEVO ROLDAN" # FORMA PARTE DE RISARALDA"LA PALMA"UBICADO EN ASTILLEROS-ZULIA	Documento
260	118753	PARCELA 46 .LA ANGELITA	Documento
260	140701	PARCELA #4 Y 6 LA FORTUNA -QUE HACE PARTE DEL PREDIO RISARALDA - PARCELACION LA PALMA-	Documento
260	141717	PARCELA 08 LA PIRAGUA HACE PARTE DE RISARALDA LA PALMA	Documento
260	127221	SIN DIRECCION FRACCION DE LA YE.	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Recibo Número: **64147380**  
CUS Seguimiento: **61628718**  
Documento **CC-13391132**  
Usuario Sistema: **JOSE RAMON ESCALANTE**  
Fecha **04/08/2022 8.12 AM**  
Convenio **Boton de Pago**  
PIN **220804562762929294**



Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción Validar Otro Documento con el código 220804562762929294

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 13244856]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
260	133962	PARCELA PARCELA #01 LA FORTUNA. QUE HACE PARTE DEL PREDIO RISARALDA "LA PALMA"	Documento

**Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado**

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

 <p>Alcaldía Municipal <b>EL ZULIA</b> <i>Nos une el compromiso</i></p>	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	
	INSPECCIÓN DE POLICÍA	Fecha Actualización: 22-06-2021 Versión 2.0
	ACTA	Página 1 de 5

## PROCESO VERBAL ABREVIADO AUDIENCIA PÚBLICA

**Radicado: INSP-2021-010**

En el Municipio de El Zulia, a los treinta (30) días del mes de agosto del año 2021, siendo las 03:30 p.m. se da inicio a audiencia pública en proceso verbal abreviado de la referencia previamente citada, de conformidad con lo señalado en el artículo 223 del Código Nacional de Policía y Convivencia (Ley 1801 de 2016) por querrela presentada por la señora María del Rocío García Rueda contra el señor Abraham Remolina por presuntos comportamientos contrarios a la posesión y querrela presentada por el señor Abraham Remolina contra la señora María Rueda y otros por presuntos comportamientos contrarios a las servidumbres.

### VERIFICACIÓN DE ASISTENCIA

María del Rocío García Rueda, Cédula No. 60.379.637  
 Maricela García Rueda, Cédula No. 37.346.794  
 José Antonio García Rueda, Cédula No. 88.254.946  
 María del Rosario Rueda, Cédula No. 37.340.331  
 Aristobulo Beltrán, Cédula No. 5.399.465  
 Abraham Remolina Pérez, Cédula No. 5.524.149  
 Jorge Enrique Jaimes Rodríguez, Cédula 13.244.856

Dr. Zaid Gerardo Murillo – Personero Municipal de El Zulia.

### ARGUMENTOS DE LAS PARTES

#### QUERELLANTE

Conforme el literal a del numeral 3 del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016 se concede la palabra a la señora María Rocío Rueda para que exponga sus argumentos:

“Yo le llamé la atención al señor Abraham porque estaba perturbando nuestra propiedad que es la Parcela 11 “Mis Recuerdos” de El Zulia, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 260 - 197623, ellos tienen un permiso para los que vivían en ese predio, y nosotros respetamos ese permiso, hace 14 años que él le compró al señor Aristóbulo el predio, de arriba él ha pasado y no hemos tenido ningún problema, ahora él le compró al señor Ramiro el predio de al lado de nosotros y no teníamos ningún problema, pero el señor en el mes de febrero de 2021, metió una maquinaria para hacer un trabajo en el predio de él, y se le hizo fácil entrar al predio de nosotros continuando un canal de aguas lluvias, se le llamó la atención y el

**NOS UNE EL COMPROMISO**  
 Av. 1 Calle. 9 Esquina – Palacio Municipal - Telefax: 5789441 – 5789444  
[www.elzulia-nortedesantander.gov.co](http://www.elzulia-nortedesantander.gov.co) [alcaldia@elzulia-nortedesantander.gov.co](mailto:alcaldia@elzulia-nortedesantander.gov.co)  
 CODIGO POSTAL 545510

 <p>         Alcaldía Municipal  <b>EL ZULIA</b>  <i>Nos une el compromiso</i> </p>	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	
	INSPECCIÓN DE POLICÍA	Fecha Actualización: 22-06-2021 Versión 2.0
	<b>ACTA</b>	Página 2 de 5

señor de forma grosera nos dijo que él le compró al señor Aristóbulo con el derecho de hacer eso.”

### QUERELLADO

Se concede la palabra al querellado Abraham Remolina para que exponga sus argumentos:

“Ellos siempre la cogieron conmigo y me señalan solo a mí, pero en esto no soy yo solo, soy con el señor don Jorge que somos los que estamos en la parte de arriba y los promotores de lo que ellos nos señalan, que quede claro eso, unas partes de lo que ellos dicen es cierto, nunca había tenido problemas, desde que yo le compré la finca al señor Aristóbulo hace 14 o 13 años esa finca tenía entrada que era carretera hasta otra parte, ese fue el camino por el que yo fui a ver la finca y por el que nos devolvimos cuando negocié la finca, el daño que yo les causé por la cual ellos están tan molestos no fue por ninguna mala intención, la causa que ellos llegaron a reclamarme fue porque yo estaba con pico y pala, haciéndole cunetas al carretable, como hubo una facilidad que yo llevé una máquina a un predio que compré, entonces bajando aproveché la máquina para acomodar las cunetas en el carretable, nunca por fuera del carretable para afuera, pero me tomé el atrevimiento de meter un tubo.”

### INVITACIÓN A CONCILIAR

Se ilustra a las partes sobre las ventajas de lograr soluciones de común acuerdo, y luego de varias propuestas no se logra llegar a algún acuerdo.

### PRUEBAS

El querellante aporta como medio de prueba documental Escritura Pública No. 378 de 23 de diciembre de 2014 por la que se los querellantes adquieren la propiedad del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 260 – 197623 y folio de matrícula inmobiliaria 260 – 197623.

El despacho decreta de oficio la práctica de interrogatorio a la señora María del Rosario Rueda, Abraham Remolina, Jorge Enrique Jaimes Rodríguez y Aristóbulo Beltrán

**MARÍA DEL ROSARIO RUEDA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.340.331

Pregunta: ¿Dónde vive?

Respuesta: En la Parcela 11 “Mis recuerdos” en la Y Astilleros, El Zulia.

Pregunta: ¿Hace cuánto tiempo vive ahí?

Respuesta: Hace 43 años.

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	
	INSPECCIÓN DE POLICÍA	Fecha Actualización: 22-06-2021 Versión 2.0
	ACTA	Página 3 de 5

Pregunta: ¿Por el predio denominado Parcela 11 "Mis recuerdos" existe un paso por el que transitan los vecinos con permiso de los dueños del predio?

Respuesta: Sí.

Pregunta: ¿Hace cuánto tiempo existe este paso?

Respuesta: Desde que existe el predio.

Pregunta: ¿Cuáles han sido las características de ese paso?

Respuesta: Era por un potrero, solo pasa una bestia y una persona a pie, y pasan carros pequeños desde hace como unos 16 años.

#### **JORGE ENRIQUE JAIMES RODRÍGUEZ**

Pregunta: ¿Dónde vive usted?

Respuesta: En la Parcela El Diviso que queda arriba de la parcela de la señora, es la última arriba, desde hace 42 años.

Pregunta: ¿Para usted llegar a su parcela debe pasar por la parcela 11 Mis recuerdos?

Respuesta: Sí, desde hace 42 años.

#### **ABRAHAM REMOLINA**

Pregunta: ¿Dónde vive usted?

Respuesta: Tengo dos predios, uno que se llama La Fortuna y el Nuevo Jordan, quedan colindantes con el predio Mis Recuerdos.

Pregunta: ¿Cuándo compró el nuevo Jordan?

Respuesta: Hace como un año, en agosto de 2020 y desde hace catorce años que vivo en el predio La Fortuna existe el carretable.

Pregunta: ¿Qué trabajo hizo usted en el paso que se encuentra en el predio Mis Recuerdos?

Respuesta: Bajando aproveché para limpiar la cuneta con una máquina y como vimos una parte donde se acumulaba el agua, me tomé el atrevimiento de hacer una zanjita y metí un tubo de 6 pulgadas con su desnivel.

### **DECISIÓN**

Conforme lo expuesto por las partes, de lo relatado por la querellante, lo dicho por la señora María del Rosario Rueda, Jorge Enrique Jaimes y Abraham Remolina se obtiene conocimiento referente a la existencia de un paso por entre el predio denominado Parcela 11 "Mis Recuerdos" que sirve a los vecinos para llegar a sus predios, este paso existe desde hace más

#### **NOS UNE EL COMPROMISO**

Av. 1 Calle. 9 Esquina – Palacio Municipal - Telefax: 5789441 – 5789444  
[www.eizulia-nortedesantander.gov.co](http://www.eizulia-nortedesantander.gov.co) [alcaldia@eizulia-nortedesantander.gov.co](mailto:alcaldia@eizulia-nortedesantander.gov.co)  
 CÓDIGO POSTAL 545510

 <p>Alcaldía Municipal <b>EL ZULIA</b> <i>Nos une el compromiso</i></p>	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	
	INSPECCIÓN DE POLICÍA	Fecha Actualización: 22-06-2021 Versión 2.0
	<b>ACTA</b>	Página 4 de 5

de 40 años, como lo señala la señora María del Rosario, quien era propietaria del predio antes de venderlo a sus hijos.

De entrada se observa que la presunta perturbación derivada de un paso por el predio inició hace más de cuatro meses, por lo que este despacho pierde competencia para emitir un pronunciamiento que resuelva de fondo sobre la pretensión del querellante, debiendo decretar el status quo, que significa que las cosas se mantienen como se encuentran, mientras alguna de las partes decide acudir a la jurisdicción ordinaria para perseguir sus pretensiones.

Sin embargo, se observa que el señor Abraham, de forma abusiva, sin contar con autorización de los dueños del predio, en el mes de febrero de 2021 realizó trabajos no autorizados en este paso, que generaron incomodidad en los dueños del predio Parcela 11 "Mis Recuerdos", por lo tanto, se le considerará infractor del comportamiento contrario a la posesión señalado en el numeral 2 del artículo 77 consistente en "Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos" por lo que se impondrá la medida correctiva de Reparación de daños materiales por perturbación a la posesión y tenencia de inmuebles o mueble consistente en reparar el daño material causado en el inmueble denominado Parcela 11 "Mis Recuerdos", y abstenerse de ejecutar actos no autorizados.

En mérito de lo expuesto, el Inspector de Policía de El Zulia

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECRETAR EL STATUS QUO**, esto es, mantener el paso en el estado en que se encontraban para la fecha de la presentación de la querella.

**SEGUNDO: DECLARAR INFRACTOR** al señor **ABRAHAM REMOLINA PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.524.149 por comportamientos contrarios al derecho de posesión, respecto del inmueble ubicado en el municipio de El Zulia, Parcela 11 "Mis recuerdos", identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-197623.

**TERCERO: IMPONER** al señor **ABRAHAM REMOLINA PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.524.149 la medida correctiva de **REPARACIÓN DE DAÑOS MATERIALES POR PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN Y TENENCIA DE INMUEBLES O MUEBLE**, la cual, conforme el artículo 188 de la Ley 1801 de 2016 consiste en reparar el daño material causado al predio ubicado en el municipio de El Zulia, Parcela 11 "Mis recuerdos", identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-197623.

**CUARTO: Advertir** a **María del Rocio García Rueda**, Cédula No. 60.379.637, **Maricela García Rueda**, Cédula No. 37.346.794, **José Antonio García Rueda**, Cédula No. 88.254.946, **María**

 <p>Asociación Municipal <b>EL ZULIA</b> Nos une el compromiso</p>	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	
	INSPECCIÓN DE POLICÍA	Fecha Actualización: 22-06-2021 Versión 2.0
	ACTA	Página 5 de 5

del Rosario Rueda, Cédula No. 37.340.331, Aristobulo Beltrán, Cédula No. 5.399.465, Abraham Remolina Pérez, Cédula No. 5.524.149 y Jorge Enrique Jaimes Rodríguez, Cédula 13.244.856 el deber de abstenerse de protagonizar actos como AMENAZAS, ESCANDALOS, INSULTOS, INJURIAS, OFENSAS CONTRA EL BUEN NOMBRE el uno del otro, entre otras acciones que atenten contra la paz, la convivencia, la integridad y la tranquilidad de las personas involucradas, tanto en lugares públicos como privados. Lo cual acarrea la obligación de observar buena conducta individual respetando la familia y la comunidad de ambas personas; Requerimiento que se hace extensivo a los núcleos familiares de ambas partes.

**QUINTO:** Para tal fin, ambas partes, se comprometen a No tratarse mal en ningún espacio, ni generar comentarios la una de la otra ni propender actos que atenten contra la integridad física el uno del otro, situación que deben de extender a los núcleos familiares de ambas partes.

**SEXTO:** Una vez ejecutoriada la decisión esta se cumplirá en un término máximo de cinco (5) días, so pena de las consecuencias señaladas en el artículo 150 de la Ley 1801 de 2016

**SÉPTIMO:** La presente decisión se notifica a las partes presentes a quienes se les hace saber que contra la misma proceden los recursos de reposición y en subsidio de apelación los cuales se solicitarán, concederán y sustentarán dentro de esta misma audiencia.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

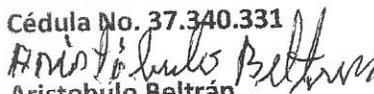
  
**SERGIO ANDRÉS RANGEL BALLESTEROS**  
Inspector de Policía

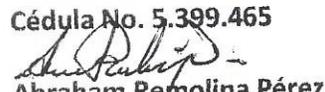
  
María del Rocio García Rueda  
Cédula No. 60.379.637

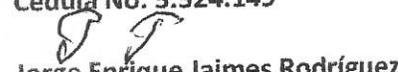
  
Maricela García Rueda  
Cédula No. 37.346.794

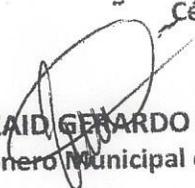
  
José Antonio García Rueda  
Cédula No. 88.254.946

  
María del Rosario Rueda  
Cédula No. 37.340.331

  
Aristobulo Beltrán  
Cédula No. 5.399.465

  
Abraham Remolina Pérez  
Cédula No. 5.524.149

  
Jorge Enrique Jaimes Rodríguez  
Cédula 13.244.856

  
**DR. ZAID GERARDO MURILLO**  
Personero Municipal de El Zulia.

NOS UNE EL COMPROMISO  
Av. 1 Calle. 9 Esquina – Palacio Municipal - Telefax: 5789441 – 5789444  
[www.elzulia-nortedesantander.gov.co](http://www.elzulia-nortedesantander.gov.co) [alcaldia@elzulia-nortedesantander.gov.co](mailto:alcaldia@elzulia-nortedesantander.gov.co)  
CODIGO POSTAL 545510



*José Ramón Escalante Santos*

ABOGADO



Doctora

**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**

Juez Promiscuo Municipal El Zulia, Norte de Santander.

E. S. D.

**Asunto:** PODER

**Proceso:** Verbal de servidumbre de Transito de Mínima Cuantía

**Demandante:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.

**Demandado:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.

**Ref. Expediente:** 54262408900120220020200

**CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No.13.391.606 de El Zulia, actuando en su calidad de Propietario del predio Rural denominado "**PARCELA 11 MIS RECUERDOS**" Ubicado en la vereda La Unión del Municipio de El Zulia, Departamento Norte de Santander, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-197623 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta; por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al doctor **JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, abogado en ejercicio e inscrito, mayor de edad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.391.132 de El Zulia, domiciliado y residente en el municipio de El Zulia, y portador de la Tarjeta Profesional No 209.655 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre ejerza mi derecho a la defensa y la representacion judicial en el **PROCESO VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA CUANTÍA** que cursa en mi contra en ese despacho.

Mi apoderado además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, queda plenamente facultado para, contestar la demanda, recibir, transigir, conciliar, tutelar, sustituir, renunciar, reasumir el poder, aceptar desistimientos, pedir y aportar pruebas, interponer y sustentar recursos, notificarse y en general todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento del presente mandato.

Sírvase señora Juez, reconocer Personería Jurídica a mi apoderado para actuar conforme a las facultades del poder conferido.

Atentamente,

  
**CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA**  
C.C No.13.391.606 de El Zulia

Acepto,

  
**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**  
C.C 13.391.132 De El Zulia  
T.P. 209.655 del C. S. de la J

Oficina: Manzana A Lote 7 barrió Juan Pablo II, EL Zulia, N. de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311





*José Ramón Escalante Santos*

ABOGADO



Doctora

**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**

Juez Promiscuo Municipal El Zulia, Norte de Santander.

E. S. D.

**Asunto:** PODER

**Proceso:** Verbal de servidumbre de Transito de Mínima Cuantía

**Demandante:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.

**Demandado:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.

**Ref. Expediente:** 54262408900120220020200

**JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No.88.254.946 de Cúcuta, actuando en su calidad de Propietario del predio Rural denominado "**PARCELA 11 MIS RECUERDOS**" Ubicado en la vereda La Unión del Municipio de El Zulia, Departamento Norte de Santander, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-197623 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta; por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al doctor **JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, abogado en ejercicio e inscrito, mayor de edad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.391.132 de El Zulia, domiciliado y residente en el municipio de El Zulia, y portador de la Tarjeta Profesional No 209.655 del Consejo Superior de la Judicatura., para que en mi nombre ejerza mi derecho a la defensa y la representacion judicial en el **PROCESO VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA CUANTÍA** que cursa en mi contra en ese despacho.

Mi apoderado además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, queda plenamente facultado para, contestar la demanda, recibir, transigir, conciliar, tutelar, sustituir, renunciar, reasumir el poder, aceptar desistimientos, pedir y aportar pruebas, interponer y sustentar recursos, notificarse y en general todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento del presente mandato.

Sírvase señora Juez, reconocer Personeria Jurídica a mi apoderado para actuar conforme a las facultades del poder conferido.

Atentamente,

**JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA**  
C.C No.88.254.946 de Cúcuta

Acepto,

**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**  
C.C 13.391.132 De El Zulia  
T.P. 209.655 del C. S. de la J

Oficina: Manzana A Lote 7 barrió Juan Pablo II, EL Zulia, N. de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



EDITH MARIA RIOS CASTILLA  
Jefe Promoción Municipal El Zulia Norte de Santander

Rel. Expediente: 845824089001202200200  
ERKA PAOLA GUTIERA RUEDA  
RUEDA MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA  
Demandado: CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA  
RODRIGUEZ  
Demandante: ABRAHAM REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAMES  
Proceso: Verbal de esvimiento de Tránsito de Minima Cuantía  
Auntes: PODER

JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA mayor de edad vecino de esta ciudad  
identificado con la Cedula de Ciudadanía No 88.254.946 de Cuarta, actuando en  
su calidad de titular del predio Rural denominado "PARCELA 11 MIS  
RECUERDOS" ubicada en la Urb. La Unión del Municipio de El Zulia.

PRESENTACIÓN PERSONAL RECONOCIMIENTO  
DE CONTENIDO Y AUTENTICACIÓN DE FIRMA  
ANTE MI YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN  
LA NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE EL ZULIA  
SE PRESENTO Jose Antonio  
García Rueda

QUIEN SE IDENTIFICO 88.254.946.  
DE Picuta DECLARO QUE LA FIRMA  
QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO ES SUYA Y  
Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.

Jose A. Garcia R.



88.254.946

EL DECLARANTE  
FECHA: 26 JUL 2022

AUTORIZO ESTA DILIGENCIA LA NOTARIA

Yesmin Isabel García Galán  
YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN  
La Notaria Única del Circulo de el Zulia N.S.



JOSE RAMON ESCALANTE RAMOS  
C.C. 13.381.132 DE EL ZULIA  
T.P. 209.858 DEL C.S. DE LA J.



*José Ramón Escalante Santos*

ABOGADO

Doctora  
**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**  
Juez Promiscuo Municipal El Zulia, Norte de Santander.  
E. S. D.



**Asunto:** PODER

**Proceso:** Verbal de servidumbre de Transito de Mínima Cuantía

**Demandante:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.

**Demandado:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.

**Ref. Expediente:** 54262408900120220020200

**MARICELA GARCIA RUEDA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No.37.346.794 de El Zulia, actuando en su calidad de Propietaria del predio Rural denominado "**PARCELA 11 MIS RECUERDOS**" Ubicado en la vereda La Unión del Municipio de El Zulia, Departamento Norte de Santander, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-197623 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta; por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al doctor **JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, abogado en ejercicio e inscrito; mayor de edad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.391.132 de El Zulia, domiciliado y residente en el municipio de El Zulia, y portador de la Tarjeta Profesional No 209.655 del Consejo Superior de la Judicatura., para que en mi nombre ejerza mi derecho a la defensa y la representacion judicial en el **PROCESO VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA CUANTÍA** que cursa en mi contra en ese despacho.

Mi apoderado además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, queda plenamente facultado para, contestar la demanda, recibir, transigir, conciliar, tutelar, sustituir, renunciar, reasumir el poder, aceptar desistimientos, pedir y aportar pruebas, interponer y sustentar recursos, notificarse y en general todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento del presente mandato.

Sírvase señora Juez, reconocer Personería Jurídica a mi apoderado para actuar conforme a las facultades del poder conferido.

Atentamente,

*Maricela Garcia Rueda*  
**MARICELA GARCIA RUEDA**  
C.C No.37.346.794 de El Zulia

Acepto,

*José Ramón Escalante Santos*  
**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**  
C.C 13.391.132 De El Zulia  
T.P. 209.655 del C. S. de la J

Oficina: Manzana A Lote 7 barrio Juan Pablo II, EL Zulia, N. de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



Doctor  
EDITH MARIA RIOS CASTILLA  
Juzgado Municipal El Zulia, No. de Santander

Asesor: RODRÍGUEZ  
Procesos: Verbal de sujeción de tránsito de Minima Cuantía  
Demandante: ABRAHAM REMOLINA PÉREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRÍGUEZ  
Demandados: CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA BUEVARA RUEDA  
Ref. Expediente: 84524-2022-002020

PRESENTACIÓN PERSONAL RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y AUTENTICACIÓN DE FIRMA ANTE MI YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN LA NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE EL ZULIA SE PRESENTO Mariela Garara Rueda

QUIEN SE IDENTIFICÓ 37.346.794 DE El Zulia, DECLARO QUE LA FIRMA QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO ES SUYA Y Y QUE EL CONTENIDO MISMO ES CIERTO.

Havelo Garra Rueda  
37.396.794



FECHA: 26 JUL 2022

AUTORIZO ESTA DILIGENCIA LA NOTARIA

Yesmin Isabel García Galán  
YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN  
La Notaria Única del Circulo de el Zulia, S.S.



JOSÉ RAMÓN ESCALANTE SANTOS  
C.C. 13.961.132 DE EL ZULIA  
T.P. 208.088 DEL C. 8 DE LA J.



*José Ramón Escalante Santos*

ABOGADO



Doctora

**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**

Juez Promiscuo Municipal El Zulia, Norte de Santander.

E. S. D.

**Asunto:** PODER

**Proceso:** Verbal de servidumbre de Transito de Mínima Cuantía

**Demandante:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.

**Demandado:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.

**Ref. Expediente:** 54262408900120220020200

**MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No.60.379.637 de Cúcuta, actuando en su calidad de Propietaria del predio Rural denominado "**PARCELA 11 MIS RECUERDOS**" Ubicado en la vereda La Unión del Municipio de El Zulia, Departamento Norte de Santander, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-197623 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta; por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al doctor **JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, abogado en ejercicio e inscrito, mayor de edad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.391.132 de El Zulia, domiciliado y residente en el municipio de El Zulia, y portador de la Tarjeta Profesional No 209.655 del Consejo Superior de la Judicatura., para que en mi nombre ejerza mi derecho a la defensa y la representacion judicial en el **PROCESO VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA CUANTÍA** que cursa en mi contra en ese despacho.

Mi apoderado además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, queda plenamente facultado para, contestar la demanda, recibir, transigir, conciliar, tutelar, sustituir, renunciar, reasumir el poder, aceptar desistimientos, pedir y aportar pruebas, interponer y sustentar recursos, notificarse y en general todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento del presente mandato.

Sírvase señora Juez, reconocer Personería Jurídica a mi apoderado para actuar conforme a las facultades del poder conferido.

Atentamente,

*Maria del Rocio Garcia Rueda*

**MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA**

C.C No.60.379.637 de Cúcuta

Acepto,

*José Ramón Escalante Santos*

**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**

C.C 13.391.132 De El Zulia

T.P. 209.655 del C. S. de la J

Oficina: Manzana A Lote 7 barrió Juan Pablo II, EL Zulia, N. de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311



Notario Escalante Santos

ARBOGADO

Edith Maria Rios Castilla  
Juez Promotor Municipal El Zulia, Norte de Santander

Asunto: PODER  
Proceso: Verbal de reconocimiento de traslado de Minerva Cuatrecasas  
Demandantes: ABRAHAM REMONDA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ  
Demandados: CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA RAQUEL SUVA RUEDA  
Ref. Expediente: 51380408001202202020

PRESENTACION PERSONAL RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y AUTENTICACION DE FIRMA ANTE MI YESMIN ISABEL GARCIA GALAN LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE EL ZULIA SE PRESENTO Maria del Rosario Garcia Rueda

QUIEN SE IDENTIFICO 60.379.637 DE Puerto, DECLARO QUE LA FIRMA QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO ES SUYA Y Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.

Maria del Rocio Garcia  
60.379.637

Huella



EL DECLARANTE  
FECHA: 26 JUL 2022  
AUTORIZO ESTA DILIGENCIA LA NOTARIA

Yesmin Isabel Garcia Galan  
La Notaria Unica del Circulo de el Zulia



JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS  
C.O. 132 DE EL ZULIA  
T.P. 209 657 DE C. B. DE L.



*José Ramón Escalante Santos*

ABOGADO

pujo

Doctora

**EDITH MARIA RIOS CASTILLA**

Juez Promiscuo Municipal El Zulia, Norte de Santander.

E. S. D.



**Asunto:** PODER

**Proceso:** Verbal de servidumbre de Transito de Mínima Cuantía

**Demandante:** ABRAHAN REMOLINA PEREZ Y JORGE ENRIQUE JAIMES RODRIGUEZ.

**Demandado:** CARLOS ALBERTO GARCIA RUEDA, JOSE ANTONIO GARCIA RUEDA, MARIA DEL ROCIO GARCIA RUEDA, MARICELA GARCIA RUEDA, ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA.

**Ref. Expediente:** 54262408900120220020200

**ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No.1.090.422.301 de Cúcuta, actuando en su calidad de Propietaria del predio Rural denominado "**PARCELA 11 MIS RECUERDOS**" Ubicado en la vereda La Unión del Municipio de El Zulia, Departamento Norte de Santander, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-197623 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta; por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al doctor **JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**, abogado en ejercicio e inscrito, mayor de edad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.391.132 de El Zulia, domiciliado y residente en el municipio de El Zulia, y portador de la Tarjeta Profesional No 209.655 del Consejo Superior de la Judicatura., para que en mi nombre ejerza mi derecho a la defensa y la representacion judicial en el **PROCESO VERBAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO DE MÍNIMA CUANTÍA** que cursa en mi contra en ese despacho.

Mi apoderado además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, queda plenamente facultado para, contestar la demanda, recibir, transigir, conciliar, tutelar, sustituir, renunciar, reasumir el poder, aceptar desistimientos, pedir y aportar pruebas, interponer y sustentar recursos, notificarse y en general todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento del presente mandato.

Sírvase señora Juez, reconocer Personeria Jurídica a mi apoderado para actuar conforme a las facultades del poder conferido.

Atentamente,

**ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA**  
C.C No.1.090.422.301 de Cúcuta

Acepto.

**JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS**  
C.C 13.391.132 De El Zulia  
T.P. 209.655 del C. S. de la J.

Oficina: Manzana A Lote 7 barrió Juan Pablo II, EL Zulia, N. de S.

e-mail: [joseramonescalante01@hotmail.com](mailto:joseramonescalante01@hotmail.com)

Celular 320 4559311

Docentes  
EDITH MARIA RIOS CASTILLA  
Jefe Promoción Municipal El Zulia, Norte de Santander



**PRESENTACIÓN PERSONAL RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y AUTENTICACIÓN DE FIRMA ANTE MI YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN LA NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE EL ZULIA**

SE PRESENTO Enka Paola  
Guevara Rueda

QUIEN SE IDENTIFICÓ 1000422301  
DE Celete DECLARO QUE LA FIRMA QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO ES SUYA Y Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.

*Enka Paola Guevara*  
Huella

EL DECLARANTE 27 JUL 2022  
FECHA: 27 JUL 2022  
AUTORIZO ESTA DILIGENCIA LA NOTARIA:

*Yesmin Isabel García Galán*  
**YESMIN ISABEL GARCÍA GALÁN**  
La Notaria Única del Círculo de El Zulia N.S.



*Enka Paola Guevara*  
ERIKA PAOLA GUEVARA RUEDA  
C C No 1.040.422.301 de Cúcuta

*Jose Ramon Escalante Santos*  
JOSE RAMON ESCALANTE SANTOS  
C C 13.931.102 De El Zulia  
T P 208.658 del C. R. de la J



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCO MUUNICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

---

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

ARTÍCULO 446 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
IBIDEM.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2016-00087-00  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** LUIS ALIRIO MOJICA MEDINA

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día, 20 de febrero de 2024 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
**JAIRO CABALLERO HERNANDEZ**  
**SECRETARIO**



ABOGADO  
DR. JOSÉ IVÁN SOTO ANGARITA.  
ESPECIALISTA EN DERECHO EMPRESARIAL Y  
ADMINISTRATIVO.

---

San José de Cúcuta, 05 de septiembre de 2023.

**SEÑORES**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA**  
**E. S. D.**

<b>REFERENCIA</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR.</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>LUIS ALIRIO MOJICA MEDINA</b>
<b>RADICADO</b>	<b>2016-00087</b>

**JOSE IVAN SOTO ANGARITA**, mayor de edad, domiciliado en Cúcuta, identificado con la cedula No. **13.481.428** Expedida en Cúcuta, Abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. **84914** del Consejo Superior de la Judicatura, En mi condición de apoderado Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, manifiesto lo siguiente:

De manera atenta y respetuosamente me permito anexar oficio de la actualización de la liquidación de crédito de la **OBLIGACION No.725051100073273.**

Cordial Saludo.

  
**JOSE IVAN SOTO ANGARITA.**  
**C.C. NO. 13.481.428 de Cúcuta.**  
**T.P No. 84914 del C.S de la J.**

ELABORADO POR KARIME MENESES.



# Banco Agrario de Colombia

OBLIGACION: 725051100073273.

REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	DIAS	Interes Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
8.987.140	24-jun-15	30-jun-15	19,37%	7	0,52%	46.491
8.987.140	01-jul-15	31-jul-15	19,26%	31	2,29%	206.024
8.987.140	01-ago-15	31-ago-15	19,26%	31	2,29%	206.024
8.987.140	01-sep-15	30-sep-15	19,26%	30	2,22%	199.329
8.987.140	01-oct-15	31-oct-15	19,33%	31	2,30%	206.715
8.987.140	01-nov-15	30-nov-15	19,33%	30	2,23%	199.998
8.987.140	01-dic-15	31-dic-15	19,33%	31	2,30%	206.715
8.987.140	01-ene-16	31-ene-16	19,68%	31	2,34%	210.168
8.987.140	01-feb-16	29-feb-16	19,68%	29	2,19%	196.510
8.987.140	01-mar-16	31-mar-16	19,68%	31	2,34%	210.168
8.987.140	01-abr-16	30-abr-16	20,54%	30	2,35%	211.505
8.987.140	01-may-16	31-may-16	20,54%	31	2,43%	218.612
8.987.140	01-jun-16	30-jun-16	20,54%	30	2,35%	211.505
8.987.140	01-jul-16	31-jul-16	21,34%	31	2,52%	226.417
8.987.140	01-ago-16	31-ago-16	21,34%	31	2,52%	226.417
8.987.140	01-sep-16	30-sep-16	21,34%	30	2,44%	219.054
8.987.140	01-oct-16	31-oct-16	21,99%	31	2,59%	232.725
8.987.140	01-nov-16	30-nov-16	21,99%	30	2,51%	225.155
8.987.140	01-dic-16	31-dic-16	21,99%	31	2,59%	232.725
8.987.140	01-ene-17	31-ene-17	22,34%	31	2,63%	236.108
8.987.140	01-feb-17	28-feb-17	22,34%	28	2,37%	213.079
8.987.140	01-mar-17	31-mar-17	22,34%	31	2,63%	236.108
8.987.140	01-abr-17	30-abr-17	22,33%	30	2,54%	228.334
8.987.140	01-may-17	31-may-17	22,33%	31	2,63%	236.012
8.987.140	01-jun-17	30-jun-17	22,33%	30	2,54%	228.334
8.987.140	01-jul-17	31-jul-17	21,98%	31	2,59%	232.628
8.987.140	01-ago-17	31-ago-17	21,98%	31	2,59%	232.628
8.987.140	01-sep-17	30-sep-17	21,48%	30	2,45%	220.371
8.987.140	01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31	2,50%	224.568
8.987.140	01-nov-17	30-nov-17	20,96%	30	2,40%	215.474
8.987.140	01-dic-17	30-dic-17	20,77%	30	2,38%	213.680
8.987.140	01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31	2,45%	220.079
8.987.140	01-feb-18	28-feb-18	21,01%	28	2,24%	201.442
8.987.140	01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31	2,45%	219.981
8.987.140	01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30	2,35%	210.937
8.987.140	01-may-18	31-may-18	20,44%	31	2,42%	217.633
8.987.140	01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30	2,33%	209.041
8.987.140	01-jul-18	31-jul-18	20,03%	31	2,38%	213.611
8.987.140	01-ago-18	31-ago-18	19,94%	31	2,37%	212.726
8.987.140	01-sep-18	30-sep-18	19,81%	30	2,28%	204.575
8.987.140	01-oct-18	31-oct-18	19,63%	31	2,33%	209.675
8.987.140	01-nov-18	30-nov-18	19,49%	30	2,24%	201.526
8.987.140	01-dic-18	31-dic-18	19,40%	31	2,31%	207.407
8.987.140	01-ene-19	31-ene-19	19,16%	31	2,28%	205.035
8.987.140	01-feb-19	28-feb-19	19,70%	28	2,11%	189.864
8.987.140	01-mar-19	31-mar-19	19,37%	31	2,30%	207.110
8.987.140	01-abr-19	30-abr-19	19,32%	30	2,22%	199.902
8.987.140	01-may-19	31-may-19	19,34%	31	2,30%	206.814
8.987.140	01-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	2,22%	199.711
8.987.140	01-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	2,29%	206.221
8.987.140	01-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	2,30%	206.617
8.987.140	01-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	2,22%	199.902
8.987.140	01-oct-19	31-oct-19	19,10%	31	2,27%	204.442
8.987.140	01-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	2,19%	197.128

8.987.140	01-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	2,25%	202.560
8.987.140	01-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	2,24%	201.172
8.987.140	01-feb-20	29-feb-20	19,06%	29	2,12%	190.789
8.987.140	01-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	2,26%	202.957
8.987.140	01-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	2,16%	193.868
8.987.140	01-may-20	31-may-20	18,19%	31	2,17%	195.406
8.987.140	01-jun-20	30-jun-20	18,12%	30	2,10%	188.384
8.987.140	01-jul-20	31-jul-20	18,12%	31	2,17%	194.708
8.987.140	01-ago-20	31-ago-20	18,29%	31	2,19%	196.402
8.987.140	01-sep-20	30-sep-20	18,35%	30	2,12%	190.600
8.987.140	01-oct-20	31-oct-20	18,09%	31	2,16%	194.409
8.987.140	01-nov-20	30-nov-20	17,84%	30	2,07%	185.681
8.987.140	01-dic-20	31-dic-20	17,46%	31	2,09%	188.111
8.987.140	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	31	2,08%	186.708
8.987.140	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	28	1,90%	170.516
8.987.140	01-mar-21	31-mar-21	17,41%	31	2,09%	187.610
8.987.140	01-abr-21	30-abr-21	17,31%	30	2,01%	180.548
8.987.140	01-may-21	31-may-21	17,22%	31	2,07%	185.704
8.987.140	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	30	2,00%	179.577
8.987.140	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	31	2,06%	185.303
8.987.140	01-ago-21	31-ago-21	17,19%	31	2,06%	185.403
8.987.140	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	30	2,00%	179.383
8.987.140	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	31	1,42%	127.617
8.987.140	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	30	2,15%	193.224
8.987.140	01-dic-21	31-dic-21	17,46%	31	2,18%	195.920
8.987.140	01-ene-22	31-ene-22	17,66%	31	2,20%	197.717
8.987.140	01-feb-22	28-feb-22	18,30%	28	2,29%	205.806
8.987.140	01-mar-22	31-mar-22	18,47%	31	2,31%	207.603
8.987.140	01-abr-22	30-abr-22	19,05%	30	2,20%	197.320
8.987.140	01-may-22	31-may-22	19,71%	31	2,34%	210.463
8.987.140	01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30	2,34%	210.179
8.987.140	01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31	2,51%	225.833
8.987.140	01-ago-22	31-ago-22	22,21%	31	2,61%	234.853
8.987.140	01-sep-22	30-sep-22	23,50%	30	2,66%	239.213
8.987.140	01-oct-22	31-oct-22	24,61%	31	2,87%	257.841
8.987.140	01-nov-22	30-nov-22	25,78%	30	2,89%	260.144
8.987.140	01-dic-22	31-dic-22	27,64%	31	3,19%	286.293
8.987.140	01-ene-23	31-ene-23	28,84%	31	3,31%	297.391
8.987.140	01-feb-23	28-feb-23	30,18%	28	3,11%	279.396
8.987.140	01-mar-23	31-mar-23	30,84%	31	3,51%	315.679
8.987.140	01-abr-23	30-abr-23	31,39%	30	3,45%	310.201
8.987.140	01-may-23	31-may-23	30,27%	31	3,45%	310.493
8.987.140	01-jun-23	30-jun-23	29,76%	30	3,29%	295.862
8.987.140	01-jul-23	31-jul-23	29,36%	31	3,36%	302.170
8.987.140	01-ago-23	31-ago-23	28,75%	31	3,30%	296.562
<b>TOTAL INTERESES</b>						<b>21.184.537</b>
<b>INTERESES REMUNERATORIOS</b>						<b>1.641.624</b>
<b>OTROS CONCEPTOS</b>						<b>38.915</b>
<b>CAPITAL</b>						<b>8.987.140</b>
<b>TOTAL CAPITAL E INTERESES</b>						<b>31.852.216</b>

SON:

**TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL  
DOSCIENOS DIECISEIS PESOS**

Solicito se le corra traslado de conformidad con el art. 110 del C. G. P., y si no es objetada, se proceda a su aprobación.

Aventadamente,

**JOSE NAY SOTO ANGARITA**  
CC. 13.481.428 de Cúcuta  
T.P. 84914 C.S.J



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

---

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

ARTÍCULO 446 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
IBIDEM.

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2019-00135-00  
**DEMANDANTE:** WILLIAM HERNANDO FLOREZ CEBALLOS C.C. 13.387.112  
**CAUSANTE:** JOHN EDWAR DUARTE DIAZ C.C. 91.467.002

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día, 20 de febrero de 2024 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
**JAIRO CABALLERO HERNANDEZ**  
**SECRETARIO**

**SEÑORES(A)**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA**  
**E.S.D**

**RAD: 2019-135**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DE: WILLIAM HERNADO FLOREZ CEBALLOS**  
**CONTRA: JOHN EDWAR DUARTE DIAZ**

**GERSON EDUARDO ORTIZ PALENCIA**, Mayor de edad y vecino de la ciudad de Cúcuta, en mi carácter de apoderado Judicial del señor **WILLIAM HERNADO FLOREZ CEBALLOS** me permito allegar muy respetuosamente Liquidación de Crédito a corte del 31 de diciembre del 2023 del proceso de la referencia, con el fin de que se tenga en cuenta a futuro para el pago de la obligaciones adquiridas por el aquí demandado tan pronto tenga los recursos suficientes en su nómina para poder descontarle o en su defecto cuando el señor cumpla con el pago total de las obligaciones.

Por otra parte su señoría, respetuosamente me permito solicitar:

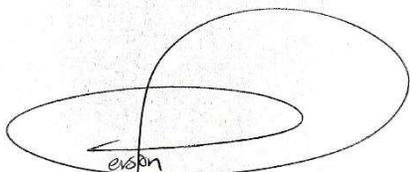
1. Reiterar El embargo y retención de los salarios devengados o por devengar cause el señor **JOHN EDWAR DUARTE DIAZ**, así como Cesantías, primas legales y extralegales, bonificaciones como servidor Público de la Policia Nacional de Colombia, Correspondiente a la quinta 1/5 parte del excedente del salario mínimo conforme los artículos 154 y 155 del Código Sustantivo Del Trabajo, reformados por los artículos 3º y 9º de la ley 2ª de 1984. Sírvase señor juez mediante oficio, comunicar al pagador o patrono del demandante sobre la medida previéndole consignar a órdenes del juzgado en la cuenta de depósitos judiciales las sumas de dinero correspondientes, por cuanto en primera instancia no se logro debido a que al parecer el demandado no contaba con recurso ya que era o es poseedor de otros embargos.
2. El embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuenta corriente, de ahorros o que a cualquier otro título bancario o financiero posea el señor **JOHN EDWAR DUARTE DIAZ** identificada con la C.C. 91.467.002 en los siguientes establecimientos financieros: Banco de Bogotá, Banco Caja Social; Banco Popular, BBVA, Banco de Colombia, Banco Agrario de Colombia, Banco Davivienda, Colpatria. Sírvase señora juez librar los correspondientes

Los anteriores bienes los denunció bajo la gravedad del juramento como de propiedad del demandado.

De manera respetuosa solicito se me informe si al señor se le han realizado descuentos o retenido dineros a favor de mi prohijado, y de ser así, se me alleguen a mi correo electrónico datos de los mismos con sus respectivos valores (Sabana Depósitos Judiciales).

Todo lo anterior su señoría, dado que ya se dio la orden de seguir adelante con la ejecución del proceso (Auto que se adjunta a esta petición), y ya se presentó la respectiva liquidación, pero hasta el momento no se tiene conocimiento de si se concretó lo ordenado por su despacho en cuanto a los embargos y retenciones de ley al señor aquí demandado **JOHN EDUAR DUARTE DIAZ**.

Sin otro particular y con el debido respeto,



**GERSON EDUARDO ORTIZ PALENCIA**

**C.C. 1.094.164.437 de El Zulia**

**T.P. 280.534 del C.S. de la J.**

Celular: 320 274 5080

E-mail: [abg.ortizgerson@gmail.com](mailto:abg.ortizgerson@gmail.com)



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

El Zulia Norte de Santander VEINTINUEVE (29) de OCTUBRE de Dos Mil Veinte (2020).

Se encuentra al Despacho el presente Proceso Ejecutivo Singular de **MINIMA CUANTIA** radicado bajo el número **54 261 40 89 001 2018-000135** para decidir lo que en derecho corresponde

**I ANTECEDENTES**

Dio origen a la presente acción la demanda ejecutiva instaurada **por WILLIAM HERNANDO FLOREZ CEBALLOS** a través de mandatario judicial, contra **de JOHN EDWAR DUARTE DIAZ:** con la cual se pretende se libre mandamiento de pago en su favor por La suma de:

POR EL VALOR DEL CONTENIDO EN LA LETRA DE CAMBIO LC 2111-0151854 DE FECHA DE EXPEDICION 21 DE AGOSTO DE 2017 POR LA SUMA DE DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) MONEDA CORRIENTE

POR EL VALOR CONTENIDO EN LA LETRA DE CAMBIO LC2111-0151864 CON FECHA DE EXPEDICION 28 DE OCTUBRE DE OCTUBRE DE 2017 POR LA SUMA DE DOS MILONES (\$2.000.000) DE PESOS MONEDA CORRIENTE

POR EL VALOR CONTENIDO EN LA LETRA DE CAMBIO LC 2111-0151879 CONFECHA DE EXPEDICION 6 DE FEBRERO DE 2018 POR LA SUMA DE UN MILLON DE PESOS (\$1.000.000) MONEDA CORRIENTE

POR EL VALOR CONTENIDO EN LA LETRA DE CAMBIO LC 2111-0151752 CON FECHA DE EXPEDICION EL 18 DE ABRIL DE 2018 POR LA SUMA DE QUINIENTOS MIL PESOS (500.000) MONEDA CORRIENTE

POR EL VALOR CONTENIDO EN LA LETRA CA CAMBIO LC 2111-0151763 CON FECHA DE EXPEDICION 28 DE JUNIO DE 2018 POR LA SUMA DE

LAS LETRAS DE CAMBIO A LA TASA MAXIMA AUTORIZADA POR LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA

Mediante auto de fecha 8 de junio de 201 se libró mandamiento de pago por las sumas mencionadas por concepto de capital, como lo indican las letras de cambio mencionadas base de la ejecución más los intereses corrientes y moratorios a que haya lugar de acuerdo con la ley y los cuales se liquidaran en su oportunidad procesal de acuerdo con las disposiciones que rigen sobre la materia

Se ordeno al demandado pagar la obligación dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación y se concedió el término de diez días para contestar la demanda de conformidad con las disposiciones legales y finalmente, dentro de este proceso se le reconoció personería para actuar al abogado (A) **GERSON EDUARDO ORTIZ PALENIA** en los términos del poder conferido

**DE LA NOTIFICACION:** se puede observar a folio 18 que el demandando fue notificada personalmente, y que no respondió dentro de los términos de ley ni propuso excepción alguna

**DE LAS MEDIDAS CAUTELALES:**

Dentro del presente proceso se decretaron medidas cautelares por auto del 8 de julio de 2019

Habiendo cumplido, todo el trámite del proceso, sin observar causal de nulidad, es el momento procesal de dictar la providencia que en derecho corresponda y a ello se procede previas las siguientes:

**II CONSIDERACIONES:**

**A. DEL PROCESO**

Revisado el proceso, constata el Despacho que los presupuestos procesales necesarios para el regular el desenvolvimiento de la relación jurídica procesal, así como para decidir de fondo el asunto que se debate, se encuentran reunidos a satisfacción.

Ahora, conforme a los factores que determinan la competencia, este Despacho es competente para conocer y decidir respecto de la acción instaurada; y la demanda reúne los requisitos de fondo y de forma previstos en la ley procesal civil para este acto introductorio y de postulación, y finalmente, el proceso ha recibido el trámite que por ley le corresponde ejecutivo de mínima cuantía.

De las pretensiones formuladas en la demanda se colige que la acción esta encaminada a obtener la satisfacción de una obligación de pagar una suma de dinero a cargo de la parte demandada y a favor de la demandante.

La acción Ejecutiva tiene como finalidad asegurar que el titular de una relación jurídica creadora de obligaciones, pueda obtener coactivamente el cumplimiento de las obligaciones a cargo del deudor, cuando no obtienen de este el pago voluntario de las acreencias, habiendo vencido el plazo para ello.

En el caso de falta de pago o de pago parcial surge la acción ejecutiva, en el momento en que el acreedor no obtiene en forma voluntaria el pago de la obligación contenida en el instrumento que sirve de titulo ejecutivo, en este caso **LETRAS DE CAMBIO** De otra parte, conforme al artículo 422 del Código General del Proceso, el cobro de una obligación da lugar al proceso ejecutivo, que es en donde se materializa la acción ejecutiva.

Para el sub júdece la acción ejecutiva tiene como fundamento las LETRAS MENCIONADAS a favor del demandante y a cargo de la demandada, documento que presta merito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el art. 422 del Código General del proceso, de dicho titulo deviene la causa de pedir las pretensiones concretas a las que alude esta demanda ejecutiva soportada en un titulo valor pagaré que consagra el Código de Comercio en su art. 709

Descendiendo al caso de autos, la verdad procesal revela que:

a) El título base de la ejecución es un título valor, constituido por: **letras de cambio** ya mencionado documento que presta merito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el art. 422 del Código General del proceso en concordancia con el art. 709 del Código de Comercio

b) Que, el titulo valor base de la ejecución tuvo su génesis en los hechos contenidos en la demanda sobre una obligación adquirida.

Teniendo en cuenta que la parte demandada asumió una actitud procesal pasiva para ejercer el derecho de defensa, y no canceló la obligación a pesar del termino dado en el mandamiento de pago, se procederá a dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 468 Numeral 3 del Código General del Proceso, señala: ***"si no se propusieren excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda o el ejecutado hubiere prestado caución hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la eiecución para que con el producto de ello se pague al***

***cuando no se pueda efectuar el secuestro por oposición de poseedor, o se levante por el mismo motivo se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del art. 596, sin que sea necesario reformar la demanda”***

Por lo anterior, se **ORDENARA SEGUIR ADELANTE LA PRESENTE EJECUCIÓN** en contra de **JOHN EDWAR DUARTE DIAZ** tal y como se dispuso en el mandamiento de pago mencionado Como consecuencia de lo anterior **DISPONER QUE CUALQUIERA DE LAS PARTES PODRAN PROPONER LA LIQUIDACION DEL CREDITO** conforme a las directrices del art, 446 del Código General del Proceso; se **CONDENARA EN COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO A LA PARTE DEMANDADA** se **ORDENARA** avalúo y remate de los bienes que posteriormente se llegaren a embargar una vez consumado el secuestro de los mismos.

### **III DECISION**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA NORTE DE SANTANDER**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA PRESENTE EJECUCIÓN** en contra de **JOHN EDWAR DUARTE DIAZ C.C 91.467.002** tal y como se dispuso en el auto de mandamiento de pago referido en la parte motiva de esta providencia

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior **DISPONER QUE CUALQUIERA DE LAS PARTES PODRAN PROPONER LA LIQUIDACION DEL CREDITO** conforme a las directrices del art, 446 del Código General del Proceso y conforme a lo indicado en la parte motiva.

**TERCERO:** **CONDENAR EN COSTAS** a la parte demandada, las que serán tasadas por secretaria

**CUARTO:** **ORDENAR** avalúo y remate de los bienes embargados y legalmente secuestrados si los hay y los que posteriormente se llegaren a embargar una vez consumado la retención y el secuestro de los mismos.

**QUINTO:** **NOTIFIQUESE** la presente providencia conforme a lo dispuesto en el procedimiento que señala el Código General del Proceso

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**RESUMEN GENERAL DE LA LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO  
2019/135**

<b>TITULO VALOR</b>	<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>TOTAL INTERESES MORA</b>	<b>TOTAL A PAGAR</b>
<b>LC-2111-0151752</b>	\$ 500.000,00	\$ 650.000,00	\$ 1.150.000,00
<b>LC-2111-0151763</b>	\$ 500.000,00	\$ 650.000,00	\$ 1.150.000,00
<b>LC-2111-0151854</b>	\$ 2.000.000,00	\$ 2.610.000,00	\$ 4.610.000,00
<b>LC-2111-0151864</b>	\$ 2.000.000,00	\$ 2.610.000,00	\$ 4.610.000,00
<b>LC-2111-0151879</b>	\$ 1.000.000,00	\$ 1.308.000,00	\$ 2.308.000,00
<b>TOTAL GENERAL AL 31/12/2023</b>	<b>\$ 6.000.000,00</b>	<b>\$ 7.828.000,00</b>	<b>\$ 13.828.000,00</b>

# TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS

PROCESO 2019 - 135 LIQUIDACION LETRA DE CAMBIO LC-2111-0151752

IMPUESTO					\$ 500.000
VENCIMIENTO					28-mar-2019
FECHA PAGO DEUDA					31-dic-2023
DIAS DE MORA					1.739
<b>2019</b>	Enero	31-ene-2019	26,74%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	3	\$ 1.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 11.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 11.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 11.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 11.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 11.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 11.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 11.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 11.000
<b>2020</b>	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 11.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 11.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 11.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 11.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 10.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 11.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 11.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 10.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 11.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 10.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 10.000
<b>2021</b>	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 10.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 9.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 10.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 10.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 10.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 10.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 10.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 10.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 10.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 10.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$ 10.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$ 10.000
<b>2022</b>	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$ 10.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$ 10.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$ 11.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$ 12.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$ 12.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 13.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 13.000
	Septiembre	30-sep-2022	33,25%	30	\$ 14.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 15.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 15.000

	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2022</b>	<b>39,46%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>17.000</b>
<b>2023</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2023</b>	<b>20,63%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2023</b>	<b>21,63%</b>	<b>28</b>	<b>\$</b>	<b>8.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2023</b>	<b>22,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2023</b>	<b>22,55%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2023</b>	<b>21,71%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2023</b>	<b>21,32%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2023</b>	<b>42,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>18.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2023</b>	<b>41,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>17.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sep-2023</b>	<b>40,05%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>16.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2023</b>	<b>37,80%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>16.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2023</b>	<b>36,28%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>15.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2023</b>	<b>35,56%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>15.000</b>

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$</b>	<b>500.000</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$</b>	<b>650.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>1.150.000</b>

# TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS

PROCESO 2019 - 135 LIQUIDACION LETRA DE CAMBIO LC-2111-0151763

IMPUESTO					\$ 500.000
VENCIMIENTO					28-mar-2019
FECHA PAGO DEUDA					31-dic-2023
DIAS DE MORA					1.739
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	3	\$ 1.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 11.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 11.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 11.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 11.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 11.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 11.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 11.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 11.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 11.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 11.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 11.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 11.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 10.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 11.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 11.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 10.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 11.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 10.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 10.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 10.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 9.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 10.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 10.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 10.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 10.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 10.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 10.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 10.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 10.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$ 10.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$ 10.000
2022	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$ 10.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$ 10.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$ 11.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$ 11.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$ 12.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$ 12.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 13.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 13.000
	Septiembre	30-sep-2022	33,25%	30	\$ 14.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 15.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 15.000

	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2022</b>	<b>39,46%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>17.000</b>
<b>2023</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2023</b>	<b>20,63%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2023</b>	<b>21,63%</b>	<b>28</b>	<b>\$</b>	<b>8.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2023</b>	<b>22,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2023</b>	<b>22,55%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2023</b>	<b>21,71%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2023</b>	<b>21,32%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>9.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2023</b>	<b>42,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>18.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2023</b>	<b>41,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>17.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sep-2023</b>	<b>40,05%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>16.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2023</b>	<b>37,80%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>16.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2023</b>	<b>36,28%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>15.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2023</b>	<b>35,56%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>15.000</b>

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$</b>	<b>500.000</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$</b>	<b>650.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>1.150.000</b>

# TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS

PROCESO 2019 - 135 LIQUIDACION LETRA DE CAMBIO LC-2111-0151854

IMPUESTO					\$ 2.000.000
VENCIMIENTO					28-mar-2019
FECHA PAGO DEUDA					31-dic-2023
DIAS DE MORA					1.739
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	3	\$ 4.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 44.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 46.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 44.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 46.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 46.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 44.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 45.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 44.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 45.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 44.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 42.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 45.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 43.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 43.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 41.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 43.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 43.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 42.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 43.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 41.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 41.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 41.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 37.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 41.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 39.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 40.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 39.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 40.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 41.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 39.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 40.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$ 39.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$ 41.000
2022	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$ 42.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$ 39.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$ 44.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$ 44.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$ 47.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$ 47.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 51.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 53.000
	Septiembre	30-sep-2022	33,25%	30	\$ 55.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 59.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 60.000

	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2022</b>	<b>39,46%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>67.000</b>
<b>2023</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2023</b>	<b>20,63%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>35.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2023</b>	<b>21,63%</b>	<b>28</b>	<b>\$</b>	<b>33.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2023</b>	<b>22,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>38.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2023</b>	<b>22,55%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>37.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2023</b>	<b>21,71%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>37.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2023</b>	<b>21,32%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>35.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2023</b>	<b>42,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>71.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2023</b>	<b>41,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>70.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sep-2023</b>	<b>40,05%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>66.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2023</b>	<b>37,80%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>64.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2023</b>	<b>36,28%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>60.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2023</b>	<b>35,56%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>60.000</b>

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$</b>	<b>2.000.000</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$</b>	<b>2.610.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>4.610.000</b>

# TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS

PROCESO 2019 - 135 LIQUIDACION LETRA DE CAMBIO LC-2111-0151864

IMPUESTO					\$ 2.000.000
VENCIMIENTO					28-mar-2019
FECHA PAGO DEUDA					31-dic-2023
DIAS DE MORA					1.739
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	3	\$ 4.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 44.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 46.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 44.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 46.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 46.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 44.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 45.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 44.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 45.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 44.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 42.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 45.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 43.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 43.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 41.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 43.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 43.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 42.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 43.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 41.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 41.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 41.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 37.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 41.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 39.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 40.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 39.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 40.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 41.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 39.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 40.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$ 39.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$ 41.000
2022	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$ 42.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$ 39.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$ 44.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$ 44.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$ 47.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$ 47.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 51.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 53.000
	Septiembre	30-sep-2022	33,25%	30	\$ 55.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 59.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 60.000

	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2022</b>	<b>39,46%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>67.000</b>
<b>2023</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2023</b>	<b>20,63%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>35.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2023</b>	<b>21,63%</b>	<b>28</b>	<b>\$</b>	<b>33.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2023</b>	<b>22,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>38.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2023</b>	<b>22,55%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>37.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2023</b>	<b>21,71%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>37.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2023</b>	<b>21,32%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>35.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2023</b>	<b>42,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>71.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2023</b>	<b>41,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>70.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sep-2023</b>	<b>40,05%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>66.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2023</b>	<b>37,80%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>64.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2023</b>	<b>36,28%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>60.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2023</b>	<b>35,56%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>60.000</b>

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$</b>	<b>2.000.000</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$</b>	<b>2.610.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>4.610.000</b>

# TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS

PROCESO 2019 - 135 LIQUIDACION LETRA DE CAMBIO LC-2111-0151879

IMPUESTO					\$ 1.000.000
VENCIMIENTO					28-mar-2019
FECHA PAGO DEUDA					31-dic-2023
DIAS DE MORA					1.739
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	3	\$ 2.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 22.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 23.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 22.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 23.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 23.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 22.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 23.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 22.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 22.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 22.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 21.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 22.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 21.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 21.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 21.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 21.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 22.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 21.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 21.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 20.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 21.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 20.000
	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 19.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 20.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 20.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 20.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 20.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 20.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 20.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 20.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 20.000
	Noviembre	30-nov-2021	23,91%	30	\$ 20.000
	Diciembre	31-dic-2021	24,19%	31	\$ 21.000
2022	Enero	31-ene-2022	24,49%	31	\$ 21.000
	Febrero	28-feb-2022	25,45%	28	\$ 20.000
	Marzo	31-mar-2022	25,71%	31	\$ 22.000
	Abril	30-abr-2022	26,58%	30	\$ 22.000
	Mayo	31-may-2022	27,57%	31	\$ 23.000
	Junio	30-jun-2022	28,60%	30	\$ 24.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 25.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 27.000
	Septiembre	30-sep-2022	33,25%	30	\$ 27.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 30.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 30.000

	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2022</b>	<b>39,46%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>34.000</b>
<b>2023</b>	<b>Enero</b>	<b>31-ene-2023</b>	<b>20,63%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>18.000</b>
	<b>Febrero</b>	<b>28-feb-2023</b>	<b>21,63%</b>	<b>28</b>	<b>\$</b>	<b>17.000</b>
	<b>Marzo</b>	<b>31-mar-2023</b>	<b>22,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>19.000</b>
	<b>Abril</b>	<b>30-abr-2023</b>	<b>22,55%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>19.000</b>
	<b>Mayo</b>	<b>31-may-2023</b>	<b>21,71%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>18.000</b>
	<b>Junio</b>	<b>30-jun-2023</b>	<b>21,32%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>18.000</b>
	<b>Julio</b>	<b>31-jul-2023</b>	<b>42,04%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>36.000</b>
	<b>Agosto</b>	<b>31-ago-2023</b>	<b>41,13%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>35.000</b>
	<b>Septiembre</b>	<b>30-sep-2023</b>	<b>40,05%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>33.000</b>
	<b>Octubre</b>	<b>31-oct-2023</b>	<b>37,80%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>32.000</b>
	<b>Noviembre</b>	<b>30-nov-2023</b>	<b>36,28%</b>	<b>30</b>	<b>\$</b>	<b>30.000</b>
	<b>Diciembre</b>	<b>31-dic-2023</b>	<b>35,56%</b>	<b>31</b>	<b>\$</b>	<b>30.000</b>

<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>\$</b>	<b>1.000.000</b>
<b>TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS</b>	<b>\$</b>	<b>1.308.000</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>2.308.000</b>



**INTERRAPIDISIMO S.A**  
 NIT: 800251569-7  
 Fecha y Hora de Admisión:  
 10/07/2019 05:01 p.m.  
 Tiempo estimado de entrega:  
 11/07/2019 06:00 p.m.

Factura de Venta No.



700027000137

CUC  $\frac{35}{18-B}$  | BMG  $\frac{103}{20-B}$  | BOG  $\frac{301}{20}$

**NOTIFICACIONES**

**DESTINATARIO**

**BOGOTA\CUND\COL**

**OFICINA PROCESAMIENTO DE NOMINA POLICIA NACIONAL MINISTERIO DE DEFENSA**  
**CARRERA 59 N. 26-21 CAN BOGOTA**  
**0311111111**

**DATOS DEL ENVIO**

Tipo de empaque: **SOBRE CARTA**  
 Valor Comercial: **\$ 10.000,00**  
 No. de esta Pieza: **1**  
 Peso por Volumen: **0**  
 Peso en Kilos: **1**  
 Bolsa de seguridad:

**LIQUIDACION DEL ENVIO**

**Notificaciones**

Valor Flete: **\$ 10.800.00**  
 Valor Descuento: **\$ 0.00**  
 Valor sobre flete: **\$ 200.00**  
 Valor otros conceptos: **\$ 0.00**  
 Valor total: **\$ 11.000.00**  
 Forma de pago: **CONTADO**

Dice Contener: **DOCUMENTOS**

**REMITENTE**

**GERSON ORTIZ XX 1094164437**  
**EL ZULIA**  
**3202745080**  
**EL ZULIA\NORT\COL**

Nombre y sello

X

Compañía de Envío que esta envía no garantiza el estado físico, serios, roturas o algunos problemas por la ley y el valor declarado del empaque el que corresponde a lo descrito en este documento o sea lo tanto en el que INTERRAPIDISIMO S.A. reserva el caso de dolo o perdida. ACEPTO las condiciones en el contrato de prestación de servicios expresos de manutención y cargo publicado en la página web [www.interrapidissimo.com](http://www.interrapidissimo.com) y en el punto de venta. De igual forma ACEPTO a INTERRAPIDISIMO S.A. el reembolso de mis datos personales conforme a lo dispuesto en la Ley 1252 de 2012. Para más información en la página de privacidad y atención de datos personales de la Compañía envíame a este email.

**MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN**

Desconocido  
 Rehusado  
 Dirección Errada  
 No Reside  
 No Reclamado  
 Otros

Fecha 1er Intento Fallido de Entrega

DD MM AA

Formato No.

DD MM AA

Fecha 2er Intento Fallido de Entrega

DD MM AA

Formato No.

DD MM AA

**DÍA**

**MES**

**AÑO**

**HORA**

**MIN**

Grid for Day, Month, and Year selection.

Grid for Hour and Minute selection.

Nombres

Grid for Name input.

Apellidos

Grid for Surname input.

Cédula o Nit

Grid for ID or Nit input.

Nombre y sello de recibido

Observaciones



Cod./Nombre origen Agencia/Punto/Mensajero  
**2316/zulia.nsantander**

Mensajero que entrega

*Jorge Rojas*  
 11/07/19



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

---

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

ARTÍCULO 446 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
IBIDEM.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2020-00115-00  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** LUIS ARTURO MORENO CASTRO C.C. 13338213

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día, 20 de febrero de 2024 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
**JAIRO CABALLERO HERNANDEZ**  
**SECRETARIO**



Señor  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DEL ZULIA**  
**E.S.D.**

**RADICADO: 2020-00115**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**  
**DEMANDADO: LUIS ARTURO MORENO CASTRO**  
**13.338.213**

En mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito allegar a su Honorable Despacho la liquidación de crédito, acorde con el mandamiento de pago, y el auto que ordena seguir adelante la ejecución, lo anterior de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

Por el pagare No. **051106100010783** que respalda la obligación No. **725051100142619**, que al sumar todos sus valores da un total de **VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL UNO (\$ 21.383.001)**, con fecha de corte 25 de enero de 2024.

Para un total de **VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL UNO PESOS M/CTE (\$ 21.383.001)**

Solicito se le corra traslado de conformidad con el artículo 110 C.G.P., y si no es objetada se proceda a su aprobación.

Atentamente

**DANIEL ALFREDO DALLOS CASTELLANOS**  
**C.C. 1.090.393.311 de Cúcuta**  
**T.P. No. 224.031 del C.S. de la J.**



# Obligación : 725051100142619 - # Pagare : 051106100010783

DESDE	HASTA	CAPITAL	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA BASE	TASA
19-08-2020	31-08-2020	\$ 8.975.274,00	\$ 88.934,95	\$ 88.934,95	%27.44	%2.29
01-09-2020	30-09-2020	\$ 8.975.274,00	\$ 205.907,70	\$ 294.842,65	%27.53	%2.29
01-10-2020	31-10-2020	\$ 8.975.274,00	\$ 209.757,16	\$ 504.599,81	%27.14	%2.26
01-11-2020	30-11-2020	\$ 8.975.274,00	\$ 200.148,60	\$ 704.748,41	%26.76	%2.23
01-12-2020	31-12-2020	\$ 8.975.274,00	\$ 202.414,81	\$ 907.163,22	%26.19	%2.18
01-01-2021	31-01-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 200.791,96	\$ 1.107.955,18	%25.98	%2.17
01-02-2021	28-02-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 183.664,04	\$ 1.291.619,22	%26.31	%2.19
01-03-2021	31-03-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 201.873,86	\$ 1.493.493,08	%26.12	%2.18
01-04-2021	30-04-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 194.239,80	\$ 1.687.732,88	%25.97	%2.16
01-05-2021	31-05-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 199.632,56	\$ 1.887.365,44	%25.83	%2.15
01-06-2021	30-06-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 193.118,10	\$ 2.080.483,54	%25.82	%2.15
01-07-2021	31-07-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 199.168,80	\$ 2.279.652,34	%25.77	%2.15
01-08-2021	31-08-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 199.864,44	\$ 2.479.516,78	%25.86	%2.16
01-09-2021	30-09-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 192.893,70	\$ 2.672.410,48	%25.79	%2.15
01-10-2021	31-10-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 198.009,40	\$ 2.870.419,88	%25.62	%2.14
01-11-2021	30-11-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 193.791,00	\$ 3.064.210,88	%25.91	%2.16
01-12-2021	31-12-2021	\$ 8.975.274,00	\$ 202.414,81	\$ 3.266.625,69	%26.19	%2.18
01-01-2022	31-01-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 204.733,61	\$ 3.471.359,30	%26.49	%2.21
01-02-2022	28-02-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 191.622,20	\$ 3.662.981,50	%27.45	%2.29
01-03-2022	31-03-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 214.162,57	\$ 3.877.144,07	%27.71	%2.31
01-04-2022	30-04-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 213.761,10	\$ 4.090.905,17	%28.58	%2.38
01-05-2022	31-05-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 228.537,89	\$ 4.319.443,06	%29.57	%2.46
01-06-2022	30-06-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 228.869,40	\$ 4.548.312,46	%30.6	%2.55
01-07-2022	31-07-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 246.700,48	\$ 4.795.012,94	%31.92	%2.66
01-08-2022	31-08-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 257.520,41	\$ 5.052.533,35	%33.32	%2.78
01-09-2022	30-09-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 263.648,70	\$ 5.316.182,05	%35.25	%2.94



DESDE	HASTA	CAPITAL	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA BASE	TASA
01-10-2022	31-10-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 285.343,84	\$ 5.601.525,89	%36.92	%3.08
01-11-2022	30-11-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 289.228,20	\$ 5.890.754,09	%38.67	%3.22
01-12-2022	31-12-2022	\$ 8.975.274,00	\$ 320.432,12	\$ 6.211.186,21	%41.46	%3.46
01-01-2023	31-01-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 334.343,99	\$ 6.545.530,20	%43.26	%3.61
01-02-2023	28-02-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 316.019,48	\$ 6.861.549,68	%45.27	%3.77
01-03-2023	31-03-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 357.530,13	\$ 7.219.079,81	%46.26	%3.86
01-04-2023	30-04-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 352.204,80	\$ 7.571.284,61	%47.09	%3.92
01-05-2023	31-05-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 350.960,61	\$ 7.922.245,22	%45.41	%3.78
01-06-2023	30-06-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 333.880,20	\$ 8.256.125,42	%44.64	%3.72
01-07-2023	31-07-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 340.372,25	\$ 8.596.497,67	%44.04	%3.67
01-08-2023	31-08-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 333.339,28	\$ 8.929.836,95	%43.13	%3.59
01-09-2023	30-09-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 314.508,60	\$ 9.244.345,55	%42.05	%3.5
01-10-2023	31-10-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 307.602,46	\$ 9.551.948,01	%39.8	%3.32
01-11-2023	30-11-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 286.311,30	\$ 9.838.259,31	%38.28	%3.19
01-12-2023	31-12-2023	\$ 8.975.274,00	\$ 290.290,20	\$ 10.128.549,51	%37.56	%3.13
01-01-2024	25-01-2024	\$ 8.975.274,00	\$ 209.303,28	\$ 10.337.852,79	%34.98	%2.92

**Resumen:** Se adeuda un valor total de **(21383001) VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL UNO** Pesos (M/cte)

<b>Días de Mora:</b>	1254
<b>Capital:</b>	\$ 8.975.274
<b>Interés Moratorio:</b>	\$ 10.337.853
<b>Interés Corriente:</b>	\$ 1.413.915
<b>Otros Conceptos:</b>	\$ 655.959
<b>Total:</b>	\$ 21.383.001



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCO MUUNICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

---

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

ARTÍCULO 446 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
IBIDEM.

**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2022-00367-00  
**CLASE:** EJECUTIVO SINGULAR  
**EJECUTANTE:** COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.  
**EJECUTADO:** ASDRUBAL CARDENAS MESA

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día, 20 de febrero de 2024 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
**JAIRO CABALLERO HERNANDEZ**  
**SECRETARIO**

Señor

**JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DEL ZULIA  
Norte de Santander.**

---

REF: EJECUTIVA SINGULAR  
DEMANDANTE: **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
DEMANDADO: **ASDRUBAL CARDENAS MESA**  
RADICADO: 2022-00367-00

**SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ**, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 30 de enero de 2024) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare objeto de cobro, liquidada con fecha de corte 30 de enero de 2024, por un valor total de..... **\$ 11.463.708.73**

La anterior liquidación de crédito arrojan un valor total de..... **\$ 11.463.708.73**

Por lo anterior, anexo un (01) folio que contiene la liquidación pormenorizada del crédito base de ejecución.

Cordialmente,



**SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ**  
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona  
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así:  $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$ . Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

CAPITAL \$ 6.515.544,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
13/08/2021	31/08/2021	18	1,94	\$	75.840,93
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	125.750,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$	125.098,44
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	126.401,55
1/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$	127.704,66
1/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$	129.007,77
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$	132.917,10
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$	134.220,21
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	138.129,53
1/05/2022	31/05/2022	30	2,18	\$	142.038,86
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	146.599,74
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$	152.463,73
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$	158.327,72
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$	158.327,72
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$	172.661,92
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	179.829,01
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$	190.905,44
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$	198.072,54
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$	205.891,19
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$	209.800,52
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	213.058,29
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$	206.542,74
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	203.284,97
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$	201.330,31
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$	197.420,98
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$	193.511,66
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$	184.389,90
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$	178.525,91
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$	175.268,13
1/01/2024	30/01/2024	30	2,53	\$	164.843,26
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$	4.948.164,73
			<b>Subtotal</b>	\$	11.463.708,73

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Capital	\$	6.515.544,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.948.164,73
Abonos (-)	\$	0,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	11.463.708,73
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	11.463.708,73



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 01 PROMISCO MU NICIPAL DE EL ZULIA CON FUNCION DE  
CONTROL DE GARANTIAS Y DE CONOCIMIENTO  
NORTE DE SANTANDER

---

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

ARTÍCULO 446 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110  
IBIDEM.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 54-261-40-89-001-2023-00347-00  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A Nit No. 800.037.800-8  
**DEMANDADO:** JORGE CASTELLANOS PALENCIA CON C.C. 13.392.666

**SE FIJA:** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.  
**SE DESFIJA** EL 20 DE FEBRERO DE 2024 A LAS 5:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en secretaria de manera física y también virtual, en el micrositio del Juzgado por un día, 20 de febrero de 2024 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 21 de febrero de 2024 (8:00 AM) y finalizando el 23 de febrero de 2024 (5:00 PM)

En constancia.

*Jairo Caballero Hernández*  
**JAIRO CABALLERO HERNANDEZ**  
**SECRETARIO**

Señores  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE EL ZULIA**  
Ciudad.

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA, RAD: 2023-00347-00**  
**DTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.; DDO: JORGE CASTELLANOS PALENCIA**

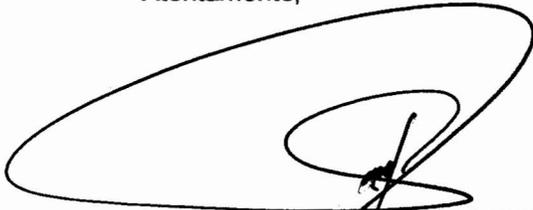
Obrando como apoderado judicial del demandante, en el proceso de la referencia, comedidamente acudo para hacer llegar la liquidacion del credito, acorde con el mandamiento de pago, y el auto que ordena seguir adelante la ejecución, de conformidad con el art. 446 del CGP.

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	Interes Ordinario	DIAS	Interes Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
30,589,122.00	27-jun-23	30-jun-23	29.76%	29.27%	4	0.43%	133,008.55
30,589,122.00	1-jul-23	31-jul-23	29.36%	29.27%	30	3.25%	994,949.88
30,589,122.00	1-ago-23	31-ago-23	28.75%	29.27%	30	3.19%	976,488.51
30,589,122.00	1-sep-23	30-sep-23	28.03%	29.27%	30	3.12%	954,594.59
30,589,122.00	1-oct-23	31-oct-23	26.53%	29.27%	30	2.97%	908,617.38
30,589,122.00	1-nov-23	30-nov-23	25.52%	29.27%	30	2.87%	877,377.09
30,589,122.00	1-dic-23	31-dic-23	25.04%	29.27%	30	2.82%	862,449.36
30,589,122.00	1-ene-24	29-ene-24	23.32%	29.27%	29	2.55%	781,344.50
<b>TOTAL INTERESES</b>							<b>6,488,829.86</b>
<b>INTERESES REMUNERATORIOS</b>							<b>5,261,933.00</b>
<b>OTROS CONCEPTOS</b>							<b>1,963,921.00</b>
<b>CAPITAL</b>							<b>30,589,122.00</b>
<b>TOTAL CAPITAL E INTERESES</b>							<b>44,303,805.86</b>

**SON: CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS CON 86/100.**

Solicito se le corra traslado de conformidad con el art. 110 del C. G. P., y si no es objetada, se proceda a su aprobación.

Atentamente,



**RAUL RUEDA RODRIGUEZ**

C.C. No. 91'240.052 de Bucaramanga  
T.P. No. 119.304 del C.S.J.