

2022-0060-00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

CUCUTA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Marzo de 2023 a las 08:19:22 am

889383

No. RADICACIÓN: 2023-260-6-5877

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA

OFICIO No.: 81 del 08/03/2023 JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL de PUERTO SANTANDER

MATRICULAS: 260-26219

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuanta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 16289071 FECHA:

16/03/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 3359

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 CUCUTA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 16 de Marzo de 2023 a las 08:19:24 am

889384

No. RADICACIÓN: 2023-260-1-35274

Asociado al turno de registro: 2023-260-6-5877

MATRICULA: 260-26219

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 16289071 FECHA: 16/03/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 3359

V. 9.61 221130 EMVCO



MAR 16 2023 CB: 07:26 REMICT 9.61

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
REVAL SNR CUCUTA

AVE CERO 9 30 CENTRO

C. UNICO: 3007036745 TER: AA00373

RECIBO: 040059

RRN: 0A9986
APRO: 289071

RECAUDO

CONVENIO: 76675

SNR CRIP CUCUTA

REF: 0000000000000000000026026219

VALOR

\$ 45.400

Banco Colombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios sin su consentimiento. Verifique
que la información en este documento este
correcta. Para rectificar, comuníquese al
018000912345. Conserve este documento como
soporte.

*** CLIENTE ***

SNR"

Con el turno 2023-260-6-5877 se calificaron las siguientes matrículas:

260-26219

Nro Matricula: 260-26219

CIRCULO DE REGISTRO: 260 CUCUTA No. Catastro: 10-0-027-010
MUNICIPIO: CUCUTA DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER VEREDA: CUCUTA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION PUERTO SANTANDER

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/03/2023 Radicación 2023-260-6-5877
DOC: OFICIO 81 DEL: 08/03/2023 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO SANTANDER VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: NAVARRO DIAZ NANCY MARIA CC# 37927124

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos de la fe pública

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102067

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-260-1-35274

Nro Matrícula: 260-26219

Impreso el 22 de Marzo de 2023 a las 03:28:24 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 260 CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: CUCUTA VEREDA: CUCUTA
FECHA APERTURA: 27/11/1980 RADICACION: 80-13821 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 27/11/1980

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 10-0-027-010

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UNA CASA PARA HABITACION CONSTRUIDA SOBRE UN LOTE DE TERRENO EJIDO QUE MIDE 7 MTS. DE FRENTE POR 21 MTS. DE FONDO ALINDERADO ASI: NORTE, CON PROPIEDADES DEL CORREGIMIENTO O CANCHA DE FUTBOL. SUR, CON PROPIEDADES DE LA SE/ORA CASTILLA LEON. ORIENTE, CON PROPIEDADES DEL SE/OR VICTOR MANUEL AGUILAR ARIAS. OCCIDENTE, CON PROPIEDADES DEL SE/OR GOTARDO PEREZ.//CONTENIDOS EN RESOLUCION ADMINISTRATIVA NRO 01040 DE FECHA 29-09-1999 EN INCORA DE CUCUTA LOTE CON AREA DE 146.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).//POR UNIFICACIÓN DE LAS MATRICULAS 260-26219 Y 260-209086, SEGÚN RESOLUCIÓN 000260 DE 31/08/2022 ORIP CÚCUTA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 146.00M2

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

la guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION PUERTO SANTANDER

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/11/1980 Radicación 8013818

DOC: ESCRITURA 1123 DEL: 15/06/1972 NOTARIA 1 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 10.000

ESPECIFICACION: OTRO : 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ VILLAMIZAR ALIRIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/1980 Radicación 8013819

DOC: ESCRITURA 2487 DEL: 09/11/1976 NOTARIA 1 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 10.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ VILLAMIZAR ALIRIO

A: STYLESMARIA NEREYDA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/1980 Radicación 8013820

DOC: ESCRITURA 2663 DEL: 12/12/1977 NOTARIA 2 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 10.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: STYLESMARIA NEREYDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 260-26219

Impreso el 22 de Marzo de 2023 a las 03:28:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: TAMAYO MEJIA ROBERTO DE JESUS CC# 3404199 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 27/11/1980 Radicación 8013821
DOC ESCR TURA 4043 DEL: 17/11/1980 NOTARIA 3 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 10.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO MEJIA ROBERTO DE JESUS CC# 3404199
A: MORENC RIOS GLADYS CC# 37239177 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 06/10/1983 Radicación 8313812
DOC: ESCRITURA 3648 DEL: 28/09/1983 NOTARIA 3 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA DE MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO RIOS GLADYS CC# 37239177
A: PABON ORTIZ ORFELINA CC# 27599879 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 06/06/1989 Radicación 89-8866
DOC: ESCRITURA 1977 DEL: 26/05/1989 NOTARIA 3 DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 35.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA MEJORAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PABON ORTIZ ORFELINA CC# 27599879
A: NAVARRO DIAZ NANCY MARIA CC# 37927124 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/10/1999 Radicación 1999-22718
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 01040 DEL: 29/09/1999 INCORA DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION - UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR B.F.33513
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA-INCORA NIT# 8001188235 X
A: NAVARRO DIAZ NANCY MARIA CC# 37927124 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 15/10/1999 Radicación 1999-22718
DOC RESOLUCION ADMINISTRATIVA 01040 DEL: 29/09/1999 INCORA DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - PROHIBIDO ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCORA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA-INCORA NIT# 8001188235
A: NAVARRO DIAZ NANCY MARIA CC# 37927124

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/03/2023 Radicación 2023-260-6-5877
DOC: OFICIO 81 DEL: 08/03/2023 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO SANTANDER VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: NAVARRO DIAZ NANCY MARIA CC# 37927124

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

->260-135697

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2023-260-1-35274

Nro Matrícula: 260-26219

Impreso el 22 de Marzo de 2023 a las 03:28:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-260-3-2292 Fecha: 31/08/2022

POR UNIFICACIÓN DE LAS MATRICULAS 260-26219 Y 260-209086, SEGÚN RESOLUCIÓN 000260 DE 31/08/2022 ORIP CÚCUTA.

"VALE ART.54 LEY 1579 DE 2012".

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: 2022-260-3-2292 Fecha: 31/08/2022

SE TRASLADA ANOTACIÓN POR UNIFICACIÓN DE LAS MATRICULAS 260-26219 Y 260-209086, SEGÚN RESOLUCIÓN 000260 DE 31/08/2022 ORIP CÚCUTA. ¿VALE ART.54 LEY 1579 DE 2012".

Anotación Nro: 8 No. corrección: 1 Radicación: 2022-260-3-2292 Fecha: 31/08/2022

SE TRASLADA ANOTACIÓN POR UNIFICACIÓN DE LAS MATRICULAS 260-26219 Y 260-209086, SEGÚN RESOLUCIÓN 000260 DE 31/08/2022 ORIP CÚCUTA. ¿VALE ART.54 LEY 1579 DE 2012".

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO SUPERINTENDENCIA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

DE NOTARIADO

USUARIO: 3359 Impreso por: 79721

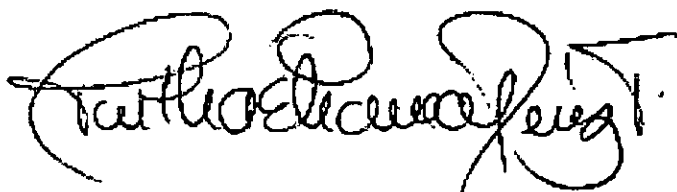
TURNO: 2023-260-1-35274 FECHA: 16/03/2023

NIS: kPkd20IVZWdtR/d+Eplx7ymhzLLOtI5PL8PGUp3IVNv5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CUCUTA **REGISTRO**

La guarda de la fe pública



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA

2023-0013-00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

CUCUTA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 10 de Marzo de 2023 a las 08:50:56 am



CredibanCo

No. RADICACIÓN: 2023-260-6-5385

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO OCCIDENTE

OFICIO No.: 82 del 08/03/2023 JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL de PUERTO SANTANDER

MATRICULAS: 260-200602

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cantidad....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO: ed.

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 10205664 FECHA:

10/03/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 3359

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 CUCUTA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 10 de Marzo de 2023 a las 08:50:59 am

889098

No. RADICACIÓN: 2023-260-1-32290

Asociado al turno de registro: 2023-260-6-5385

MATRICULA: 260-200602

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO OCCIDENTE

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 10205664 FECHA: 10/03/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 3359

Con el turno 2023-260-6-5385 se calificaron las siguientes matrículas:
260-200602

Nro Matricula: 260-200602

CIRCULO DE REGISTRO: 260 CUCUTA No. Catastro: 010000860009000
MUNICIPIO: CUCUTA DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER VEREDA: CUCUTA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) MANZANA A BARRIO EL PORVENIR MPIO. PUERTO SANTANDER LOTE # 9

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/03/2023 Radicación 2023-260-6-5385
DOC: OFICIO 82 DEL: 08/03/2023 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO SANTANDER VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - REF: PROCESO
EJECUTIVO-RAD: 5455-340-89-001-2023-00013-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE OCCIDENTE

A: FLOREZ CARRERO JENNIFER NOHEMI

CC# 1094829560

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**

FIN DE ESTE DOCUMENTO La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 64623

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1 - Turno 2023-260-1-32290

Nro Matrícula: 260-200602

Impreso el 15 de Marzo de 2023 a las 11:09:20 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 260 CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: CUCUTA VEREDA: CUCUTA

FECHA APERTURA: 10/12/1997 RADICACION: 97-31037 CON: ESCRITURA DE 21/11/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010000860009000

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 3132 DE FECHA 21-11-97 EN NOTARIA CUARTA DE CUCUTA LOTE # 9 CON AREA DE 112.M2.
(SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:****AREA Y COEFICIENTE****AREA:**

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:**COMPLEMENTACIÓN:**

PRIMERO.-REGISTRO DEL 03-12-97.-ESCRIT.#3132 DE 21-11-97 NOTARIA CUARTA CUCUTA.-LOTEO.-A: MOGOLLON MOGOLLON, ELKIN ASDRUBAL.- SEGUNDO.-REGISTRO DEL 12-05-95 ESCRIT.#1021 DE 19-04-95 NOT.4 CUCUTA.-COMPRAVENTA.-MODO DE ADQUIRIR.-DE: MOGOLLON DE MOGOLLON, PASCUALA.-A: MOGOLLON MOGOLLON, ELKIN ASDRUBAL.- TERCERO.-REGISTRO DE 13-04-94 ESCRIT.#1188 DE 08-04-94 NOT.4 CUCUTA.-PROHIBIDO ENAJENAR,GRAVAR SIN AUTORIZACION DE INCORA.-LIMITACION DOMINIO.-DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA).- A: MOGOLLON DE MOGOLLON, PASCUALA.- 1994.- CUARTO.-REGISTRO DE 13-04-94 ESCRIT.#1188 DE 08-04-94 NOT.4 CUCUTA.- COMPRAVENTA AUTORIZADA POR INCORA S/RESOL.#0244 DE 18-03-94.- DE: VERGEL DE NAVARRO, ANA DIVA.- A: MOGOLLON DE MOGOLLON, PASCUALA.-1994.- QUINTO.-REGISTRO DE 29-09-93 ESCRIT.#3121 DE 20-09-93 NOT.4 CUCUTA.-ADJUDICACION SUCESION (ESTE Y OTRO).-MODO DE ADQUIRIR.- DE: NAVARRO VERGEL, RICARDO.- A: VERGEL DE NAVARRO, ANA DIVA.- 1993.- SEXTO.-REGISTRO DE 06-10-78 RESOL.#1682 DE 19-09-78 INCORA CUCUTA.-CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA.-LIMITACION DOMINIO.- DE: NAVARRO, RICARDO.- A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA).-1978.- SEPTIMO.-REGISTRO DE 06-10-78 RESOLUCION #1682 DE 19-09-78 INCORA CUCUTA.-ADJUDICACION BALDIO.-MODO DE ADQUIRIR.-DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA)/- A: NAVARRO, RICARDO.-1978.- OCTAVO.-REGISTRO DE 24-10-77 RESOLUCION #904 DE 30-08-77 INCORA CUCUTA.-RESOLUCION CONTRATO.-MODO DE ADQUIRIR.- DE: BAYONA BERNAL, RAMON.- A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA).-1977.- NOVENO.-REGISTRO DE 27-12-74 RESOLUCION #00895 DE 19-12-74 INCORA CUCUTA.-ADJUDICACION DE BALDIOS.-MODO DE ADQUIRIR.-DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA).- A: BAYONA BERNAL, RAMON.-1974.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) MANZANA A BARRIO EL PORVENIR MPIO.PUERTO SANTANDER LOTE # 9

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s)

(En caso de Integración y otros)

260-200579

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/12/1997 Radicación 1997-31037

DOC: ESCRITURA 3132 DEL: 21/11/1997 NOTARIA CUARTA DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 912 RELOTEO - B.F.#2752 DE 01-12-97.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 260-200602

Impreso el 15 de Marzo de 2023 a las 11:09:20 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MOGOLLON MOGOLLON ELKIN ASDRUBAL CC# 13353561 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/06/2009 Radicación 2009-260-6-17307
DOC ESCRITURA 726 DEL: 12/03/2009 NOTARIA QUINTA DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - IRA 10315 DEL 25/06/2009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOGOLLON MOGOLLON ELKIN ASDRUBAL CC# 13353561
A: FLOREZ CARRERO JENNIFER NOHEMI CC# 1094829560 X
A: JIMENEZ CHAPARRO MARIO CC# 91451330 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/11/2010 Radicación 2010-260-6-30821
DOC: RESOLUCION 126 DEL: 13/11/2010 DIAN DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - 50%.-REFERENCIA:
PROCESO ADMINISTRATIVO COACTIVO Y/O GESTION DE COBRO.-EXPEDIENTE #200902436.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES -DIAN-
A: JIMENEZ CHAPARRO MARIO CC# 91451330

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/11/2012 Radicación 2012-260-6-27319
DOC: RESOLUCION 20120231000635 DEL: 14/11/2012 DIAN DE CUCUTA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO COMUNICADO
RESOLUCION 126 DEL 13/11/2010 - 50%.-EXPEDIENTE #200902436.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES -DIAN-
A: JIMENEZ CHAPARRO MARIO CC# 91451330

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/03/2023 Radicación 2023-260-6-5385
DOC: OFICIO 82 DEL: 08/03/2023 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO SANTANDER VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - REF:PROCESO
EJECUTIVO-RAD:5455-340-89-001-2023-00013-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE OCCIDENTE
A: FLOREZ CARRERO JENNIFER NOHEMI CC# 1094829560

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 260-200602

Impreso el 15 de Marzo de 2023 a las 11:09:20 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

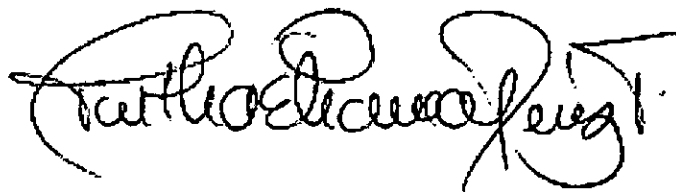
USUARIO: 3359 impreso por: 79721

TURNO: 2023-260-1-32290 FECHA:10/03/2023

NIS: kPkd20IVZWdDj5fBcRKcVCmhzLLOtI5PHpeRuV3+7xH5s72tRMh93w==

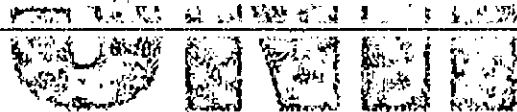
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CUCUTA



PERINTENDENCIA
E NOTARIADO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA



REGISTRO

La guarda de la fe pública