



Sede Bogotá: Calle 19 No. 7-48 Of. 2101 Edificio Covinoc
Sede Cali: Carrera 3 #11-32 Of. 602 Edificio Edmond Zaccour

(+57) 3162700457

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com

Consecutivo Verpy: 4258-013-2024-13614

Página 1 de 1

Doctor

JULIO CESAR BLANCO RAMON

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN CAYETANO

CALLE 4#5-12 Barrio la playa

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00018**

Demandante: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A ENDOSATARIO EN PROPIEDAD DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **MELIDA ABRIL**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 25 de Mayo de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 9 de Abril de 2024, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **17 de Abril 2024**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito.

Del Señor Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: SAguilar

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Abril 17 de 2024**
Fecha de presentación de demanda: **Mayo 18 de 2021**
Interes moratorio E.A.: **20.60%**

Juzgado: **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN CAYETANO, NORTE DE**
Proceso: **202100018**
Demandante: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A ENDOSATARIO EN PROPIEDAD DEL**
Demandado: **MELIDA ABRIL**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/12/2020	15/01/2021	30	102,900.79	102,900.79	1,766.46	0.00	0.00	0.00	0.00	1,766.46	102,900.79	104,667.25
16/01/2021	15/02/2021	30	126,165.19	229,065.98	3,932.30	171,302.50	0.00	0.00	0.00	177,001.26	229,065.98	406,067.24
16/02/2021	15/03/2021	30	127,525.14	356,591.12	6,121.48	169,942.55	0.00	0.00	0.00	353,065.29	356,591.12	709,656.41
16/03/2021	15/04/2021	30	128,899.74	485,490.86	8,334.26	168,567.95	0.00	0.00	0.00	529,967.50	485,490.86	1,015,458.36
16/04/2021	15/05/2021	30	0.00	485,490.86	8,334.26	0.00	0.00	0.00	0.00	538,301.76	485,490.86	1,023,792.62
16/05/2021	15/06/2021	30	15,509,506.98	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	812,882.56	15,994,997.84	16,807,880.40
16/06/2021	15/07/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1,087,463.36	15,994,997.84	17,082,461.20
16/07/2021	15/08/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1,362,044.16	15,994,997.84	17,357,042.00
16/08/2021	15/09/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1,636,624.96	15,994,997.84	17,631,622.80
16/09/2021	15/10/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1,911,205.76	15,994,997.84	17,906,203.60
16/10/2021	15/11/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	2,185,786.56	15,994,997.84	18,180,784.40
16/11/2021	15/12/2021	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	2,460,367.36	15,994,997.84	18,455,365.20
16/12/2021	15/01/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	2,734,948.16	15,994,997.84	18,729,946.00
16/01/2022	15/02/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	3,009,528.96	15,994,997.84	19,004,526.80
16/02/2022	15/03/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	3,284,109.76	15,994,997.84	19,279,107.60
16/03/2022	15/04/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	3,558,690.56	15,994,997.84	19,553,688.40
16/04/2022	15/05/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	3,833,271.36	15,994,997.84	19,828,269.20
16/05/2022	15/06/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	4,107,852.16	15,994,997.84	20,102,850.00
16/06/2022	15/07/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	4,382,432.96	15,994,997.84	20,377,430.80
16/07/2022	15/08/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	4,657,013.76	15,994,997.84	20,652,011.60
16/08/2022	15/09/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	4,931,594.56	15,994,997.84	20,926,592.40
16/09/2022	15/10/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	5,206,175.36	15,994,997.84	21,201,173.20
16/10/2022	15/11/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	5,480,756.16	15,994,997.84	21,475,754.00
16/11/2022	15/12/2022	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	5,755,336.96	15,994,997.84	21,750,334.80
16/12/2022	15/01/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	6,029,917.76	15,994,997.84	22,024,915.60
16/01/2023	15/02/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	6,304,498.56	15,994,997.84	22,299,496.40
16/02/2023	15/03/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	6,579,079.36	15,994,997.84	22,574,077.20
16/03/2023	15/04/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	6,853,660.16	15,994,997.84	22,848,658.00
16/04/2023	15/05/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	7,128,240.96	15,994,997.84	23,123,238.80
16/05/2023	15/06/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	7,402,821.76	15,994,997.84	23,397,819.60

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Abril 17 de 2024**
Fecha de presentación de demanda: **Mayo 18 de 2021**
Interes moratorio E.A.: **20.60%**

Juzgado: **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN CAYETANO, NORTE DE**
Proceso: **202100018**
Demandante: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A ENDOSATARIO EN PROPIEDAD DEL**
Demandado: **MELIDA ABRIL**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/06/2023	15/07/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	7,677,402.56	15,994,997.84	23,672,400.40
16/07/2023	15/08/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	7,951,983.36	15,994,997.84	23,946,981.20
16/08/2023	15/09/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	8,226,564.16	15,994,997.84	24,221,562.00
16/09/2023	15/10/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	8,501,144.96	15,994,997.84	24,496,142.80
16/10/2023	15/11/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	8,775,725.76	15,994,997.84	24,770,723.60
16/11/2023	15/12/2023	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	9,050,306.56	15,994,997.84	25,045,304.40
16/12/2023	15/01/2024	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	9,324,887.36	15,994,997.84	25,319,885.20
16/01/2024	15/02/2024	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	9,599,468.16	15,994,997.84	25,594,466.00
16/02/2024	15/03/2024	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	9,874,048.96	15,994,997.84	25,869,046.80
16/03/2024	15/04/2024	30	0.00	15,994,997.84	274,580.80	0.00	0.00	0.00	0.00	10,148,629.76	15,994,997.84	26,143,627.60
16/04/2024	17/04/2024	2	0.00	15,994,997.84	18,305.39	0.00	0.00	0.00	0.00	10,166,935.15	15,994,997.84	26,161,932.99
			15,994,997.84	15,994,997.84	9,657,122.15	509,813.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Total Liquidación	26,161,932.99