



Atención

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN CAYETANO

E-mail: <jprmunicipalsancaytno@cendoj.ramajudicial.gov.co>

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MÍNIMA CUANTÍA

RAD.: 54 67 34 089 001 2021 00020 00

DTE.: MAIRA ALEJANDRA PICO DIEZ

DDO.: ESNER ERNESTO IBARRA CAICEDO & OTRO

En calidad de apoderado judicial de la señora MAIRA ALEJANDRA PICO DIEZ y atención a lo ordenado por su señoría en el numeral cuarto de la parte resolutive del auto del 13 de octubre de 2021, por medio del cual se ordenó proseguir adelante la ejecución dentro del proceso de la referencia. Por medio del presente me permito presentar la liquidación del crédito como sigue, con corte al día 31 de enero del año 2022:

CAPITAL	PERIODO	INT. CORR. E/ANUAL %	INT. DE PLAZO PACTADO E/M %	DIAS	VALOR INT. DE PLAZO	INT. MORA E/ANUAL %	INT. MORA MENSUAL %	DIAS MORA	VALOR INT. DE MORA	ABONOS	SALDO
\$ 20.000.000	dic-19	18,91	2,36	26	\$ 409.717					\$ 409.717	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	ene-20	18,77	2,35	30	\$ 469.250					\$ 469.250	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	feb-20	19,06	2,38	30	\$ 476.500					\$ 476.500	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	mar-20	18,95	2,37	30	\$ 473.750					\$ 473.750	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	abr-20	18,69	2,34	30	\$ 467.250					\$ 467.250	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	may-20	18,19	2,27	30	\$ 454.750					\$ 454.750	\$ 20.000.000
\$ 20.000.000	jun-20	18,12	2,27	30	\$ 453.000					\$ 58.783	\$ 20.394.217
\$ 20.000.000	jul-20	18,12	2,27	30	\$ 453.000					0	\$ 20.847.217
\$ 20.000.000	ago-20	18,29	2,29	30	\$ 457.250					0	\$ 21.304.467
\$ 20.000.000	sep-20	18,35	2,29	30	\$ 458.750					0	\$ 21.763.217
\$ 20.000.000	oct-20	18,09	2,26	30	\$ 452.250					0	\$ 22.215.467
\$ 20.000.000	nov-20	17,84	2,23	30	\$ 446.000					0	\$ 22.661.467
\$ 20.000.000	dic-20	17,46	2,18	3	\$ 43.650	26,19	2,18	27	\$ 392.850	0	\$ 23.097.967
\$ 20.000.000	ene-21	17,32				25,98	2,17	30	\$ 433.000	0	\$ 23.530.967
\$ 20.000.000	feb-21	17,54				26,31	2,19	30	\$ 438.500	0	\$ 23.969.467
\$ 20.000.000	mar-21	17,41				26,12	2,18	30	\$ 435.250	0	\$ 24.404.717
\$ 20.000.000	abr-21	17,31				25,97	2,16	30	\$ 432.750	0	\$ 24.837.467
\$ 20.000.000	may-21	17,22				25,83	2,15	30	\$ 430.500	0	\$ 25.267.967
\$ 20.000.000	jun-21	17,21				25,82	2,15	30	\$ 430.250	0	\$ 25.698.217
\$ 20.000.000	jul-21	17,18				25,77	2,15	30	\$ 429.500	0	\$ 26.127.717
\$ 20.000.000	ago-21	17,24				25,86	2,16	30	\$ 431.000	0	\$ 26.558.717
\$ 20.000.000	sep-21	17,19				25,79	2,15	30	\$ 429.750	0	\$ 26.988.467
\$ 20.000.000	oct-21	17,08				25,62	2,14	30	\$ 427.000	0	\$ 27.415.467
\$ 20.000.000	nov-21	17,27				25,91	2,16	30	\$ 431.750	0	\$ 27.847.217
\$ 20.000.000	dic-21	17,46				26,19	2,18	30	\$ 436.500	0	\$ 28.283.717
\$ 20.000.000	ene-22	17,66				26,49	2,21	30	\$ 441.500	0	\$ 28.725.217

Se tiene entonces que, para el presente proceso, la liquidación del crédito con corte a 31 de enero del año 2022, arroja un total de **VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE. (\$ 28'725.217)**; por concepto del importe e intereses del contrato de mutuo celebrado en la Escritura Pública N° 7592 del 04 de diciembre de 2019 de la Notaría Segunda del Círculo de Cúcuta y que LOS EJECUTADOS adeudan a mi representada.

Sin otro particular al respecto.


LEONARDO RAMSÉS ANGARITA MENESES
C.C. 1.039.678.245 de Puerto Berrío (ANT)
T.P. 298.036 de C.S de la J.