

LIQUIDACION DEL CREDITO.

**SEÑOR
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA EL ROSARIO
E.S.D.**

Referencia: Proceso ejecutivo hipotecario
Radicado: 2016 - 00444
Demandante: OTONIEL BAYONA PACHECO
Demandado: MARTHA LUCIA ZAMBRANO PINILLA

A continuación, procedo hacer la liquidación del crédito, ajustado a los intereses de la supe bancaria.

INTERESES DE PLAZO.

Capital \$ 50.000. 000.00

Desde el 06 de octubre del 2014 hasta el 31 de diciembre del 2014, (84 días)

Interés de plazo al 1,47 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 1.47 % x 84 días = \$ 2.305. 000.00

Desde el 01 de enero del 2015 hasta el 30 de marzo del 2015, (90 días)

Interés de plazo al 1,60 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 1.60 % x 90 días = \$ 2.400. 000.00

Desde el 01 de abril del 2015 hasta el 06 de abril del 2015, (6 días)

Interés de plazo al 1,61 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 1.61 % x 6 días = \$ 160. 999.00

Total, de intereses de plazo \$ 4.865. 999.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2015.

Capital \$ 50.000. 000.00

Desde el 07 de abril del 2015 hasta el 30 de junio del 2015, (83 días)

Interés moratorio al 2.42 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.42 % x 83 días = \$ 3.347. 666.00

Desde el 01 de julio del 2015 hasta el 30 de septiembre del 2015, (90 días)

Interés moratorio al 2.40 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.40 % x 90 días = \$ 3.600. 000.00

Desde el 01 de octubre del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, (90 días)

Interés moratorio al 2.41 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.41 % x 90 días = \$ 3.655. 166.00

Total, de intereses moratorios del año 2015. \$ 10.602. 832.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2016

LIQUIDACION DEL CREDITO.

Desde el 01 de enero del 2016 hasta el 31 de marzo del 2016, (91 días) Interés moratorio al 2.46 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.46 % x 91 días =	\$ 3.731. 000.00
Desde el 01 de abril del 2016 hasta el 31 de junio del 2016, (91 días) Interés moratorio al 1.71 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 1.71 % x 91 días =	\$ 2.593. 500.00
Desde el 01 de julio del 2016 hasta el 30 de septiembre del 2016, (90 días) Interés moratorio al 1.71 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 1.71 % x 90 días =	\$ 2.565. 500.00
Desde el 01 de octubre del 2016 hasta el 31 de diciembre del 2016, (91 días) Interés moratorio al 2.74 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.74 % x 91 días =	\$ 4.155.666.000
Total, de intereses moratorios del año 2016.	\$ 13.045. 166.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2017

Desde el 01 de enero del 2017 hasta el 31 de marzo del 2017, (91 días) Interés moratorio al 2.79 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.79 % x 91 días =	\$ 4.231. 500.00
Desde el 01 de abril del 2017 hasta el 30 de junio del 2017, (90 días) Interés moratorio al 2.79 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.79 % x 91 días =	\$ 4.185. 000.00
Desde el 01 de julio del 2017 hasta el 30 de septiembre del 2017, (90 días) Interés moratorio al 2.747 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.747 % x 91 días =	\$ 4.110. 000.00
Desde el 01 de octubre del 2017 hasta el 31 de octubre del 2017, (30 días) Interés moratorio al 2.66 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.66 % x 30 días =	\$ 1.330. 000.00
Desde el 01 de noviembre del 2017 hasta el 30 de noviembre del 2017, (30 días) Interés moratorio al 2.62 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.62 % x 30 días =	\$ 1.310. 000.00
Desde el 01 de diciembre del 2017 hasta el 31 de diciembre del 2017, (31 días) Interés moratorio al 2.59 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.59 % x 30 días =	\$ 1.338. 000.00
Total, de intereses moratorios del año 2017.	\$ 16.504. 500.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2018

LIQUIDACION DEL CREDITO.

Desde el 01 de enero del 2018 hasta el 31 de enero del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.58 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.58 % x 31 días = \$ 1.330. 000.00

Desde el 01 de febrero del 2018 hasta el 28 de febrero del 2018, (28 días)
Interés moratorio al 2.62 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.62 % x 31 días = \$ 1.236. 666.00

Desde el 01 de marzo del 2018 hasta el 31 de marzo del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.58 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.58 % x 31 días = \$ 1.330. 000.00

Desde el 01 de abril del 2018 hasta el 30 de abril del 2018, (30 días)
Interés moratorio al 2.56 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.56 % x 30 días = \$ 1.280. 000.00

Desde el 01 de mayo del 2018 hasta el 31 de mayo del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.55 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.55 % x 31 días = \$ 1.317. 500.00

Desde el 01 de junio del 2018 hasta el 30 de junio del 2018, (30 días)
Interés moratorio al 2.53 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.53 % x 31 días = \$ 1.265. 000.00

Desde el 01 de julio del 2018 hasta el 30 de julio del 2018, (30 días)
Interés moratorio al 2.50 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.50 % x 31 días = \$ 1.250. 000.00

Desde el 01 de agosto del 2018 hasta el 31 de agosto del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.50 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.50 % x 31 días = \$ 1.291. 666.00

Desde el 01 de septiembre del 2018 hasta el 31 de septiembre del 2018, (30 días)
Interés moratorio al 2.50 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.50 % x 30 días = \$ 1.250. 000.00

Desde el 01 de octubre del 2018 hasta el 31 de octubre del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.45 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.45 % x 31 días = \$ 1.265. 833.00

Desde el 01 de noviembre del 2018 hasta el 30 de noviembre del 2018, (30 días)
Interés moratorio al 2.45 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.45 % x 31 días = \$ 1.225. 000.00

Desde el 01 de diciembre del 2018 hasta el 31 de diciembre del 2018, (31 días)
Interés moratorio al 2.43 % mensual.
\$ 50.000. 000.00 x 2.43 % x 31 días = \$ 1. 255.500.00

Total, de intereses moratorios del año 2018. \$ 15.297. 165.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2019

LIQUIDACION DEL CREDITO.

Desde el 01 de enero del 2019 hasta el 31 de enero del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.39 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.39 % x 31 días =	\$ 1.234. 833.00
Desde el 01 de febrero del 2019 hasta el 28 de febrero del 2019, (28 días) Interés moratorio al 2.39 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.39 % x 31 días =	\$ 1.115. 333.00
Desde el 01 de marzo del 2019 hasta el 31 de marzo del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.42 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.42 % x 31 días =	\$ 1.250. 333.00
Desde el 01 de abril del 2019 hasta el 30 de abril del 2019, (30 días) Interés moratorio al 2.41 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.41 % x 30 días =	\$ 1.205. 000.00
Desde el 01 de mayo del 2019 hasta el 31 de mayo del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.41 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.41 % x 31 días =	\$ 1.245. 166.00
Desde el 01 de junio del 2019 hasta el 30 de junio del 2019, (30 días) Interés moratorio al 2.41 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.41 % x 30 días =	\$ 1.205. 000.00
Desde el 01 de julio del 2019 hasta el 31 de julio del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.41 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.41% x 31 días =	\$ 1.245. 166.00
Desde el 01 de agosto del 2019 hasta el 31 de agosto del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.420 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.42 % x 31 días =	\$ 1.250. 333.00
Desde el 01 de septiembre del 2019 hasta el 30 de septiembre del 2019, (30 días) Interés moratorio al 2.41 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.41 % x 30 días =	\$ 1.205. 000.00
Desde el 01 de octubre del 2019 hasta el 31 de octubre del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.38 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.38 x 31 días =	\$ 1.229. 666.00
Desde el 01 de noviembre del 2019 hasta el 30 de noviembre del 2019, (30 días) Interés moratorio al 2.21 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.21 % x 31 días =	\$ 1.105. 000.00
Desde el 01 de diciembre del 2019 hasta el 31 de diciembre del 2019, (31 días) Interés moratorio al 2.22 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.22 % x 31 días =	\$ 1. 147.000.00
Total, de intereses moratorios del año 2019.	\$ 14.437. 830.00

INTERESES MORATORIOS AÑO 2019

Desde el 01 de enero del 2020 hasta el 31 de enero del 2020, (31 días) Interés moratorio al 2.18 % mensual. \$ 50.000. 000.00 x 2.18 % x 31 días =	\$ 1.126. 333.00
--	------------------

LIQUIDACION DEL CREDITO.

Total, de intereses moratorios del año 2020

\$ 1.126. 333.00

TOTAL DE INTERESES DE PLAZO Y MORATORIOS.

Total, de intereses de plazo

Total, de intereses moratorios del año 2015.

\$ 4.865. 999.00

Total, de intereses moratorios del año 2016.

\$ 10.602. 832.00

Total, de intereses moratorios del año 2017.

\$ 13.045. 166.00

Total, de intereses moratorios del año 2018.

\$ 16.504. 500.00

Total, de intereses moratorios del año 2019.

\$ 15.297. 165.00

Total, de intereses moratorios del año 2020

\$ 14.437. 830.00

\$ 1.126. 333.00

Total:

\$ 75.878. 820.00.

Capital

\$ 50.000. 000.00

Gran total

\$ 125.878. 820.00

(CIENTO VEINTE Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS.)