JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00571-00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

IRM Abogados Consultores

Señor
JUZGADO 2 PROMISUCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
Norte de Santander.

REF:
DEMANDANTE**: BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADS: CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ
RADICADO: **2022-00571-00**

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, de conformidad a lo consagrado en el artículo 446 del Código General del Proceso, por medio del presente escrito me permito adjuntar actualización de las liquidaciones del crédito (con fecha de corte 09 de diciembre de 2022) respecto de las obligaciones relacionadas a continuación:

- Obligación contenida en el pagare No. 90000136290, liquidada con fecha de corte 09 de diciembre de 2022, por un valor total de.....**$ 41.806.589.43**

- Obligación contenida en el pagare sin número de fecha 11/03/2020, liquidada con fecha de corte 09 de diciembre de 2022, por un valor total de.....**$11.140.874.67**

Las anteriores liquidaciones de crédito arrojan un valor total de.....**$52.947.464.1.**

Por lo anterior, anexo cuatro (04) folios que contienen las liquidaciones pormenorizadas de los créditos base de ejecución.

Del señor juez,

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.
Adjunto lo anunciado

Bancolombia

Medellín, diciembre 9 de 2022

Ciudad

Titular	CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ
Cédula o Nit.	1.090.404.305
Obligación Nro.	9000136290
Mora desde	25/04/2022
CLIENTE CASTIGADO	

Tasa pactada en el pagaré	4,15%
Tasa de mora	6,23%
Tasa máxima	41,44%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a sep 8 de 2022

	Valor en pesos	Valor Uvr $ 314,0638 UVR
Capital	40.266.009,17	128.209,6478
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	40.266.009,17	

Saldo de la obligación a dic 9 de 2022

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	41.178.355,53	127.626,1351
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	628.233,90	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	41.806.589,43	

XIOMARA POSADA ARANGO

Preparación de demandas

Bancolombia

CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/8/2022			314,0638	128.209,6478	40.266.009,17	0,00	0,00						40.266.009,17	0,00	0,00	40.266.009,17
ldos para Demar	sep-8-2022	4,15%	0	314,0638	128.209,6478	40.266.009,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.266.009,18	0,00	0,00	40.266.009,18
Cierre de Mes	sep-30-2022	6,23%	22	316,2371	128.209,6478	40.544.647,21	0,00	147.705,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.544.647,21	0,00	147.705,84	40.692.353,05
Abono	oct-31-2022	6,23%	31	319,3680	128.209,6478	40.946.058,80	0,00	359.359,75	186.355,30	0,00	744,00	312.900,80	500.000,10	40.759.703,50	0,00	358.615,75	41.118.319,25
Cierre de Mes	oct-31-2022	6,23%	0	319,3680	127.626,1351	40.759.703,51	0,00	358.615,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.759.703,51	0,00	358.615,75	41.118.319,26
Cierre de Mes	nov-30-2022	6,23%	30	321,9546	127.626,1351	41.089.821,28	0,00	565.645,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.089.821,28	0,00	565.645,58	41.655.466,86
ldos para Demar	dic-9-2022	6,23%	9	322,6483	127.626,1351	41.178.355,53	0,00	628.233,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.178.355,53	0,00	628.233,90	41.806.589,43

Bancolombia

Medellin, diciembre 9 de 2022

Producto **Tarjeta de Crédito Visa**
Pagaré **4099830138120096.**

Ciudad

Titular	CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ
Cédula o Nit.	1.090.404.305
Tarjeta de Crédito Visa	4099830138120096.
Mora desde	abril 19 de 2022
Tasa máxima Actual	34,69%

Liquidación de la Obligación a abr 19 de 2022

	Valor en pesos
Capital	9.561.830,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	9.561.830,00

Saldo de la obligación a dic 9 de 2022

	Valor en pesos
Capital	9.561.830,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.579.044,67
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	11.140.874,67

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

Bancolombia

CLAUDIA PATRICIA SUAREZ FLOREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/19/2022			9.561.830,00	0,00	0,00						9.561.830,00	0,00	0,00	9.561.830,00
Saldos para Demanda	abr-19-2022	0,00%	0	9.561.830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	0,00	9.561.830,00
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	11	9.561.830,00	0,00	64.823,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	64.823,15	9.626.653,15
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	9.561.830,00	0,00	253.698,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	253.698,18	9.815.528,18
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	9.561.830,00	0,00	441.449,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	441.449,63	10.003.279,63
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	9.561.830,00	0,00	642.081,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	642.081,76	10.203.911,76
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	9.561.830,00	0,00	849.548,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	849.548,75	10.411.378,75
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	9.561.830,00	0,00	1.059.173,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	1.059.173,50	10.621.003,50
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	9.561.830,00	0,00	1.283.666,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	1.283.666,74	10.845.496,74
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	9.561.830,00	0,00	1.508.577,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	1.508.577,53	11.070.407,53
Saldos para Demanda	dic-9-2022	34,69%	9	9.561.830,00	0,00	1.579.044,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.561.830,00	0,00	1.579.044,67	11.140.874,67

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2017-00127-00

DEMANDANTE: URBANIZACION VICTOR PEREZ PEÑARANDA EL CUJI

DEMANDADO: EDWARD ENRIQUE GROSS CAMACHO.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

LIQUIDACION DEUDA CASA F-6

EDWARD ENRIQUE GROSS CAMACHO

CUOTA DE ADMINISTRACION INSATISFECHA	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA CAUSACION DE INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	MESES EN MORA
SALDO PAGO CON DEPOSITO JUDICIAL MARZO 2/2020			$520.182		
AGOSTO/2018	31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	$85.000	$122.080	52
SEPTIEMBRE/2018	30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	$85.000	$119.733	51
OCTUBRE/2018	31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	$85.000	$117.385	50
NOVIEMBRE/2018	30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	$85.000	$115.037	49
DICIEMBRE/2018	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	$85.000	$112.690	48
ENERO/2019	31 de enero de 2019	1 de febrero de 2019	$90.000	$116.833	47
FEBRERO/2019	28 de febrero de 2019	1 de marzo de 2019	$90.000	$114.347	46
MARZO/2019	31 de marzo de 2019	1 de abril de 2019	$90.000	$111.861	45
ABRIL/2019	30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019	$90.000	$109.375	44
MAYO/2019	31 de mayo de 2019	1 de junio de 2019	$90.000	$106.889	43
JUNIO/2019	30 de junio de 2019	1 de julio de 2019	$90.000	$104.404	42
JULIO/2019	31 de julio de 2019	1 de agosto de 2019	$90.000	$101.918	41
AGOSTO/2019	31 de agosto de 2019	1 de septiembre de 2019	$90.000	$99.432	40
SEPTIEMBRE/2019	30 de septiembre de 2019	1 de octubre de 2019	$90.000	$96.946	39
OCTUBRE/2019	31 de octubre de 2019	1 de noviembre de 2019	$90.000	$94.460	38
NOVIEMBRE/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$90.000	$91.975	37
DICIEMBRE/2019	31 de diciembre de 2019	1 de enero de 2020	$90.000	$89.489	36
ENERO/2020	31 de enero de 2020	1 de febrero de 2020	$90.000	$87.003	35
FEBRERO/2020	29 de febrero de 2020	1 de marzo de 2020	$90.000	$84.517	34
MARZO/2020	31 de marzo de 2020	1 de abril de 2020	$90.000	$82.031	33
ABRIL/2020	30 de abril de 2020	1 de mayo de 2020	$90.000	$79.546	32
MAYO/2020	31 de mayo de 2020	1 de junio de 2020	$90.000	$77.060	31
JUNIO/2020	30 de junio de 2020	1 de julio de 2020	$90.000	$74.574	30
JULIO/2020	31 de julio de 2020	1 de agosto de 2020	$90.000	$72.088	29
AGOSTO/2020	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$90.000	$69.602	28
SEPTIEMBRE/2020	30 de septiembre de 2020	1 de octubre de 2020	$90.000	$67.117	27
OCTUBRE/2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	$90.000	$64.631	26
NOVIEMBRE/2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	$90.000	$62.145	25
DICIEMBRE/2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	$90.000	$59.659	24
ENERO/2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	$90.000	$57.173	23
FEBRERO/2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	$90.000	$54.688	22
MARZO/2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	$90.000	$52.202	21
ABRIL/2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	$90.000	$49.716	20
MAYO/2021	31 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	$90.000	$47.230	19
JUNIO/2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	$90.000	$44.744	18
JULIO/2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	$90.000	$42.259	17
AGOSTO/2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	$90.000	$39.773	16
SEPTIEMBRE/2021	30 de septiembre de 2021	1 de octubre de 2021	$90.000	$37.287	15
OCTUBRE/2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	$90.000	$34.801	14
NOVIEMBRE/2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	$90.000	$32.315	13
DICIEMBRE/2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	$90.000	$29.830	12

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

ENERO/2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	$90.000	$27.344	11
FEBRERO/2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	$90.000	$24.858	10
MARZO/2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	$90.000	$22.372	9
ABRIL/2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	$90.000	$19.886	8
MAYO/2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	$90.000	$17.401	7
JUNIO/2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	$90.000	$14.915	6
JULIO/2022	31 de julio de 2022	1 de agosto de 2022	$90.000	$12.429	5
AGOSTO/2022	31 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	$90.000	$9.943	4
SEPTIEMBRE/2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	$90.000	$7.457	3
OCTUBRE/2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	$90.000	$4.972	2
NOVIEMBRE/2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	$90.000	$2.486	1
CUOTA EXTRAORDINARIA JUNIO 15/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$100.000	$99.432	36
CUOTA EMPALME AGUAS KPITAL	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$52.350	$39.039	27
GASTOS LEGALES			$60.800		
TOTALES			**$5.388.332**	**$3.529.379**	
GRAN TOTAL				**$8.917.711**	

El no pago de expensas comunes, en el término fijado en el reglamento de propiedad horizontal, o en su defecto por la asamblea general de propietarios, causará intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, conforme con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, que rige el sistema de propiedad horizontal en Colombia.

De acuerdo con la citada norma, el interés de mora que deberán pagar los propietarios que incumplan con el pago de cuotas de administración, bien sean ordinarias o extraordinarias, **entre el 1 y el 30 de noviembre de 2022, será del 2,762% mensual.**

Atentamente,

ANÍBAL EDUARDO DIAZ ALBA
CC. N° 1.090.375.228
Representante legal de la PH.,
Víctor Pérez Peñaranda "el CUJI"
NIT N° 807.002.154-2.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2021-00584-00

DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: FRESY HUMBERTO MENESES MADRID

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

Señor

JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO

E.S.D.

Ref: HIPOTECARIO
Rad: 584/2021
Dte: BBVA COLOMBIA S.A.
Ddo: FREDY HUMBERTO MENESES MADRID C.C. 98.614.977

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO, en calidad de apoderada de la parte demandante **BBVA COLOMBIA**, para su conocimiento, respetuosamente me permito presentar la siguiente **liquidación del crédito:**

PAGARE No. M026300100000103239600209590					
Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
12-nov-21	30-nov-21	19	2.16%	$ 39,715,032.50	$ 543,301.64
1-dic-21	30-dic-21	30	2.18%	$ 39,715,032.50	$ 865,787.71
1-ene-22	30-ene-22	30	2.21%	$ 39,715,032.50	$ 877,702.22
1-feb-22	28-feb-22	28	2.29%	$ 39,715,032.50	$ 909,474.24
1-mar-22	30-mar-22	30	2.31%	$ 39,715,032.50	$ 917,417.25
1-abr-22	30-abr-22	30	2.38%	$ 39,715,032.50	$ 945,217.77
1-may-22	30-may-22	30	2.46%	$ 39,715,032.50	$ 976,989.80
1-jun-22	30-jun-22	29	2.55%	$ 39,715,032.50	$ 1,012,733.33
1-jul-22	30-jul-22	30	3.99%	$ 39,715,032.50	$ 1,584,629.80
1-ago-22	30-ago-22	30	4.17%	$ 39,715,032.50	$ 1,656,116.86
1-sep-22	30-sep-22	30	2.94%	$ 39,715,032.50	$ 1,167,621.96
1-oct-22	30-oct-22	30	3.08%	$ 39,715,032.50	$ 1,223,223.00
1-nov-22	30-nov-22	30	3.22%	$ 39,715,032.50	$ 1,278,824.05
			INTERESES MORATORIOS		$ 12,680,215.58

TOTAL, LIQUIDACION

Capital	$ 39,715,033
Intereses de plazo desde el 29 de enero de 2021 hasta el 29 de septiembre de 2021	$ 3,235,942.19
Intereses moratorios sobre capital vencido	$ 13,959,039.62
TOTAL	**$ 56,910,014**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2019-00552-00

DEMANDANTE: URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA "EL CUJÍ"

DEMANDADO: LISBETH TATIANA VEGA MARTHEYN,

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

LIQUIDACION DEUDA CASA H-9

LISBETH TATIANA VEGA MARTHEYN

CUOTA DE ADMINISTRACION INSATISFECHA	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA CAUSACION DE INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO
SALDO AGOSTO/2017	31 de agosto de 2017	1 de septiembre de 2017	$49.000	$48.896
SEPTIEMBRE/2017	30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	$78.000	$76.338
OCTUBRE/2017	31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	$78.000	$74.841
NOVIEMBRE/2017	30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	$78.000	$73.344
DICIEMBRE/2017	31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	$78.000	$71.847
ENERO/2018	31 de enero de 2018	1 de febrero de 2018	$85.000	$70.350
FEBRERO/2018	28 de febrero de 2018	1 de marzo de 2018	$85.000	$75.033
MARZO/2018	31 de marzo de 2018	1 de abril de 2018	$85.000	$73.402
ABRIL/2018	30 de abril de 2018	1 de mayo de 2018	$85.000	$71.771
MAYO/2018	31 de mayo de 2018	1 de junio de 2018	$85.000	$70.139
JUNIO/2018	30 de junio de 2018	1 de julio de 2018	$85.000	$68.508
JULIO/2018	31 de julio de 2018	1 de agosto de 2018	$85.000	$66.877
AGOSTO/2018	31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	$85.000	$65.246
SEPTIEMBRE/2018	30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	$85.000	$63.615
OCTUBRE/2018	31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	$85.000	$61.984
NOVIEMBRE/2018	30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	$85.000	$60.352
DICIEMBRE/2018	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	$85.000	$58.721
ENERO/2019	31 de enero de 2019	1 de febrero de 2019	$90.000	$57.090
FEBRERO/2019	28 de febrero de 2019	1 de marzo de 2019	$90.000	$58.721
MARZO/2019	31 de marzo de 2019	1 de abril de 2019	$90.000	$56.994
ABRIL/2019	30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019	$90.000	$55.267
MAYO/2019	31 de mayo de 2019	1 de junio de 2019	$90.000	$53.540
JUNIO/2019	30 de junio de 2019	1 de julio de 2019	$90.000	$51.813
JULIO/2019	31 de julio de 2019	1 de agosto de 2019	$90.000	$50.086
AGOSTO/2019	31 de agosto de 2019	1 de septiembre de 2019	$90.000	$48.359
SEPTIEMBRE/2019	30 de septiembre de 2019	1 de octubre de 2019	$90.000	$46.632
OCTUBRE/2019	31 de octubre de 2019	1 de noviembre de 2019	$90.000	$44.905
NOVIEMBRE/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$90.000	$43.177
DICIEMBRE/2019	31 de diciembre de 2019	1 de enero de 2020	$90.000	$41.450
ENERO/2020	31 de enero de 2020	1 de febrero de 2020	$90.000	$39.723
FEBRERO/2020	29 de febrero de 2020	1 de marzo de 2020	$90.000	$37.996
MARZO/2020	31 de marzo de 2020	1 de abril de 2020	$90.000	$36.269
ABRIL/2020	30 de abril de 2020	1 de mayo de 2020	$90.000	$34.542
MAYO/2020	31 de mayo de 2020	1 de junio de 2020	$90.000	$32.815
JUNIO/2020	30 de junio de 2020	1 de julio de 2020	$90.000	$31.088
JULIO/2020	31 de julio de 2020	1 de agosto de 2020	$90.000	$29.361
AGOSTO/2020	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$90.000	$27.634
SEPTIEMBRE/2020	30 de septiembre de 2020	1 de octubre de 2020	$90.000	$25.906
OCTUBRE/2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	$90.000	$24.179
NOVIEMBRE/2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	$90.000	$22.452
DICIEMBRE/2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	$90.000	$20.725
ENERO/2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	$90.000	$18.998
FEBRERO/2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	$90.000	$17.271

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Porteria 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

MARZO/2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	$90.000	$15.544
ABRIL/2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	$90.000	$13.817
MAYO/2021	30 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	$90.000	$12.090
JUNIO/2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	$90.000	$10.363
JULIO/2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	$90.000	$8.635
AGOSTO/2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	$90.000	$6.905
SEPTIEMBRE/2021	30 de septiembre de 2021	1 de octubre de 2021	$90.000	$5.181
OCTUBRE/2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	$90.000	$3.454
NOVIEMBRE/2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	$90.000	$1.727
DICIEMBRE/2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	$90.000	
ENERO/2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	$90.000	
FEBRERO/2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	$90.000	
MARZO/2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	$90.000	
ABRIL/2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	$90.000	
MAYO/2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	$90.000	
JUNIO/2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	$90.000	
JULIO/2022	31 de julio de 2022	1 de agosto/2022	$90.000	
AGOSTO/2022	30 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	$90.000	
SEPTIEMBRE/2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	$90.000	
OCTUBRE/2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	$90.000	
NOVIEMBRE/2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	$90.000	
CUOTA EMPALME AGUAS KPITAL	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$52.350	
CUOTA EXTRAORDINARIA JUNIO 15/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$40.000	
GASTOS LEGALES			$414.984	
TOTALES			**$6.118.334**	**$2.235.036**
TOTAL				**$8.353.370**
MENOS ABONOS				**$1.963.520**
GRAN TOTAL				**$6.389.850**

Cordialmente,

ANIBAL EDUARDO DIAZ ALBA
Administrador y Representante Legal

Elaboro
Beatriz Esther Peñaranda Suarez
Secretaria Condominio

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Porteria 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00255-00

DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: NELSON JESUS QUINTERO CARDENAS

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO
ABOGADA
ESPECIALISTA EN RESPONSABILIDAD Y DAÑO RESARCIBLE
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA
AV. 0 No. 11-153 OF.302 EDF. SURCO TELEF. 5831550 CEL. 313 263 9822 CUCUTA
abogada@nubiamoralesdeduplat.onmicrosoft.com

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO DE VILLA DEL ROSARIO
E.S.D.

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Rad: 255/2022
Dte: BBVA COLOMBIA S.A
Ddo: NELSON JESUS QUINTERO CARDENAS C.C. 88.311.702

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO, en calidad de apoderada de la parte demandante **BBVA COLOMBIA**, para su conocimiento, respetuosamente me permito presentar la siguiente **liquidación del crédito:**

PAGARE No. 3239600204248

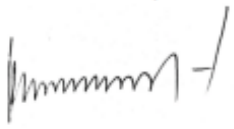
3239600204248					
Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
5-may-22	30-may-22	26	1.412%	$ 45,786,963.00	$ 560,310.33
1-jun-22	30-dic-22	210	1.412%	$ 45,786,963.00	$ 4,525,583.42
			INTERESES MORATORIOS		$ 5,085,893.75

TOTAL, LIQUIDACIÓN:

Capital	$ 45,786,963.00
Interese de plazo desde el 26 de diciembre de 2021 hasta el 26 de abril de 2022	$ 2,150,731.34
Intereses moratorios sobre capital vencido	$ 5,085,893.75
TOTAL	**$ 53,023,588.09**

Sírvase correr traslado de la liquidación del crédito.

Cordialmente,



NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO
T.P 87520 C.S. DE LA J.
Abogada BBVA COLOMBIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00021-00

DEMANDANTE: CONJUNTO A VILLAS DEL DURUELO P.H.

DEMANDADO: ANDERSON ARIEL OCHOA VELANDIA.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

Fecha: 12-01-2023

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario

Radicado : 2022-00021

Demandante : Conjunto A Villas del Duruelo
Demandado : Anderson Ariel Ochoa Velandia

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	09-2019	$ 79.000	$ 79.000	$ 1.691	$ 1.691	% 2.14
CUOTA	10-2019	$ 79.000	$ 158.000	$ 3.350	$ 5.041	% 2.12
CUOTA	11-2019	$ 79.000	$ 237.000	$ 5.001	$ 10.042	% 2.11
CUOTA	12-2019	$ 79.000	$ 316.000	$ 6.636	$ 16.678	% 2.1
CUOTA	01-2020	$ 79.000	$ 395.000	$ 8.256	$ 24.934	% 2.09
CUOTA	02-2020	$ 79.000	$ 474.000	$ 10.049	$ 34.983	% 2.12
CUOTA	03-2020	$ 79.000	$ 553.000	$ 11.668	$ 46.651	% 2.11
CUOTA	04-2020	$ 79.000	$ 632.000	$ 13.146	$ 59.797	% 2.08
CUOTA	05-2020	$ 79.000	$ 711.000	$ 14.433	$ 74.230	% 2.03
CUOTA	06-2020	$ 79.000	$ 790.000	$ 15.958	$ 90.188	% 2.02
CUOTA	07-2020	$ 79.000	$ 869.000	$ 17.554	$ 107.742	% 2.02
CUOTA	08-2020	$ 79.000	$ 948.000	$ 19.339	$ 127.081	% 2.04
CUOTA	09-2020	$ 79.000	$ 1.027.000	$ 21.054	$ 148.135	% 2.05
CUOTA	10-2020	$ 79.000	$ 1.106.000	$ 22.341	$ 170.476	% 2.02
CUOTA	11-2020	$ 79.000	$ 1.185.000	$ 23.700	$ 194.176	% 2
CUOTA	12-2020	$ 79.000	$ 1.264.000	$ 24.774	$ 218.950	% 1.96
CUOTA	01-2021	$ 84.000	$ 1.348.000	$ 26.151	$ 245.101	% 1.94
CUOTA	02-2021	$ 84.000	$ 1.432.000	$ 28.210	$ 273.311	% 1.97
CUOTA	03-2021	$ 84.000	$ 1.516.000	$ 29.562	$ 302.873	% 1.95
CUOTA	04-2021	$ 84.000	$ 1.600.000	$ 31.040	$ 333.913	% 1.94
CUOTA	05-2021	$ 84.000	$ 1.684.000	$ 32.501	$ 366.414	% 1.93
CUOTA	06-2021	$ 84.000	$ 1.768.000	$ 34.122	$ 400.536	% 1.93
CUOTA	07-2021	$ 84.000	$ 1.852.000	$ 35.744	$ 436.280	% 1.93
CUOTA	08-2021	$ 84.000	$ 1.936.000	$ 37.558	$ 473.838	% 1.94
CUOTA	09-2021	$ 84.000	$ 2.020.000	$ 38.986	$ 512.824	% 1.93
CUOTA	10-2021	$ 84.000	$ 2.104.000	$ 40.397	$ 553.221	% 1.92
CUOTA	11-2021	$ 84.000	$ 2.188.000	$ 42.447	$ 595.668	% 1.94
CUOTA	12-2021	$ 84.000	$ 2.272.000	$ 44.531	$ 640.199	% 1.96

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	01-2022	$ 84.000	$ 2.356.000	$ 46.649	$ 686.848	% 1.98
CUOTA	02-2022	$ 84.000	$ 2.440.000	$ 49.776	$ 736.624	% 2.04
CUOTA	03-2022	$ 84.000	$ 2.524.000	$ 51.994	$ 788.618	% 2.06
CUOTA	04-2022	$ 84.000	$ 2.608.000	$ 55.290	$ 843.908	% 2.12
CUOTA	05-2022	$ 84.000	$ 2.692.000	$ 58.686	$ 902.594	% 2.18
CUOTA	06-2022	$ 84.000	$ 2.776.000	$ 62.460	$ 965.054	% 2.25
CUOTA	07-2022	$ 84.000	$ 2.860.000	$ 66.924	$ 1.031.978	% 2.34
CUOTA	08-2022	$ 84.000	$ 2.944.000	$ 71.539	$ 1.103.517	% 2.43
CUOTA	09-2022	$ 84.000	$ 3.028.000	$ 77.214	$ 1.180.731	% 2.55
CUOTA	10-2022	$ 84.000	$ 3.112.000	$ 82.468	$ 1.263.199	% 2.65
CUOTA	11-2022	$ 84.000	$ 3.196.000	$ 88.210	$ 1.351.409	% 2.76
CUOTA	12-2022	$ 84.000	$ 3.280.000	$ 96.104	$ 1.447.513	% 2.93
CUOTA	01-2023	$ 84.000	$ 3.364.000	$ 102.266	$ 1.549.779	% 3.04

Resumen: Se adeuda un valor total de (4913779) CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 12-01-2023

Meses:	41
Capital:	$ 3.364.000
Intereses:	$ 1.549.779
Total:	$ 4.913.779

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00024-00

DEMANDANTE: CONJUNTO A VILLAS DEL DURUELO P.H.

DEMANDADO: DIEGO ALEJANDRO PÉREZ TORRADO

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

Fecha: 12-01-2023

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

Radicado : 2022-00024

Demandante : Conjunto A Villas del Duruelo P.H.
Demandado : Diego Alejandro Perrez Torrado

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	08-2019	$ 79.000	$ 79.000	$ 1.691	$ 1.691	% 2.14
CUOTA	09-2019	$ 79.000	$ 158.000	$ 3.381	$ 5.072	% 2.14
CUOTA	10-2019	$ 79.000	$ 237.000	$ 5.024	$ 10.096	% 2.12
CUOTA	11-2019	$ 79.000	$ 316.000	$ 6.668	$ 16.764	% 2.11
CUOTA	12-2019	$ 79.000	$ 395.000	$ 8.295	$ 25.059	% 2.1
CUOTA	01-2020	$ 79.000	$ 474.000	$ 9.907	$ 34.966	% 2.09
CUOTA	02-2020	$ 79.000	$ 553.000	$ 11.724	$ 46.690	% 2.12
CUOTA	03-2020	$ 79.000	$ 632.000	$ 13.335	$ 60.025	% 2.11
CUOTA	04-2020	$ 79.000	$ 711.000	$ 14.789	$ 74.814	% 2.08
CUOTA	05-2020	$ 79.000	$ 790.000	$ 16.037	$ 90.851	% 2.03
CUOTA	06-2020	$ 79.000	$ 869.000	$ 17.554	$ 108.405	% 2.02
CUOTA	07-2020	$ 79.000	$ 948.000	$ 19.150	$ 127.555	% 2.02
CUOTA	08-2020	$ 79.000	$ 1.027.000	$ 20.951	$ 148.506	% 2.04
CUOTA	09-2020	$ 79.000	$ 1.106.000	$ 22.673	$ 171.179	% 2.05
CUOTA	10-2020	$ 79.000	$ 1.185.000	$ 23.937	$ 195.116	% 2.02
CUOTA	11-2020	$ 79.000	$ 1.264.000	$ 25.280	$ 220.396	% 2
CUOTA	12-2020	$ 79.000	$ 1.343.000	$ 26.323	$ 246.719	% 1.96
CUOTA	01-2021	$ 84.000	$ 1.427.000	$ 27.684	$ 274.403	% 1.94
CUOTA	02-2021	$ 84.000	$ 1.511.000	$ 29.767	$ 304.170	% 1.97
CUOTA	03-2021	$ 84.000	$ 1.595.000	$ 31.103	$ 335.273	% 1.95
CUOTA	04-2021	$ 84.000	$ 1.679.000	$ 32.573	$ 367.846	% 1.94
CUOTA	05-2021	$ 84.000	$ 1.763.000	$ 34.026	$ 401.872	% 1.93
CUOTA	06-2021	$ 84.000	$ 1.847.000	$ 35.647	$ 437.519	% 1.93
CUOTA	07-2021	$ 84.000	$ 1.931.000	$ 37.268	$ 474.787	% 1.93
CUOTA	08-2021	$ 84.000	$ 2.015.000	$ 39.091	$ 513.878	% 1.94
CUOTA	09-2021	$ 84.000	$ 2.099.000	$ 40.511	$ 554.389	% 1.93
CUOTA	10-2021	$ 84.000	$ 2.183.000	$ 41.914	$ 596.303	% 1.92
CUOTA	11-2021	$ 84.000	$ 2.267.000	$ 43.980	$ 640.283	% 1.94

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	12-2021	$ 84.000	$ 2.351.000	$ 46.080	$ 686.363	% 1.96
CUOTA	01-2022	$ 84.000	$ 2.435.000	$ 48.213	$ 734.576	% 1.98
CUOTA	02-2022	$ 84.000	$ 2.519.000	$ 51.388	$ 785.964	% 2.04
CUOTA	03-2022	$ 84.000	$ 2.603.000	$ 53.622	$ 839.586	% 2.06
CUOTA	04-2022	$ 84.000	$ 2.687.000	$ 56.964	$ 896.550	% 2.12
CUOTA	05-2022	$ 84.000	$ 2.771.000	$ 60.408	$ 956.958	% 2.18
CUOTA	06-2022	$ 84.000	$ 2.855.000	$ 64.238	$ 1.021.196	% 2.25
CUOTA	07-2022	$ 84.000	$ 2.939.000	$ 68.773	$ 1.089.969	% 2.34
CUOTA	08-2022	$ 84.000	$ 3.023.000	$ 73.459	$ 1.163.428	% 2.43
CUOTA	09-2022	$ 84.000	$ 3.107.000	$ 79.229	$ 1.242.657	% 2.55
CUOTA	10-2022	$ 84.000	$ 3.191.000	$ 84.562	$ 1.327.219	% 2.65
CUOTA	11-2022	$ 84.000	$ 3.275.000	$ 90.390	$ 1.417.609	% 2.76
CUOTA	12-2022	$ 84.000	$ 3.359.000	$ 98.419	$ 1.516.028	% 2.93
CUOTA	01-2023	$ 84.000	$ 3.443.000	$ 104.667	$ 1.620.695	% 3.04

Resumen: Se adeuda un valor total de (5063695) CINCO MILLONES SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 12-01-2023

Meses:	42
Capital:	$ 3.443.000
Intereses:	$ 1.620.695
Total:	$ 5.063.695

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2019-00718-00

DEMANDANTE: PEDRO ALEJANDRO MARUN MEYER

DEMANDADO: JIMMY ENRIQUE CONTRERAS RAMIREZ.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

WILMER ALBERTO MARTINEZ ORTIZ, mayor de edad, domiciliado en Cúcuta, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de Apoderado de la Actora me permito respetuosamente aportar al despacho la respectiva liquidación de crédito

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.		PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
18/06/2019	30/06/2019	19,30	0,80	1,61	2,41	12	15.292.800,00	147.576		15.440.376
01/07/2019	30/07/2019	19,28	0,80	1,61	2,41	30	15.292.800,00	368.556		15.808.932
01/08/2019	30/08/2019	19,32	0,81	1,61	2,42	30	15.292.800,00	369.321		16.178.253
01/09/2019	30/09/2019	19,32	0,81	1,61	2,42	30	15.292.800,00	369.321		16.547.574
01/10/2019	30/10/2019	19,10	0,80	1,59	2,39	30	15.292.800,00	365.116		16.912.690
01/11/2019	30/11/2019	19,03	0,79	1,59	2,38	30	15.292.800,00	363.777		17.276.467
01/12/2019	30/10/2019	18,91	0,79	1,58	2,36	30	15.292.800,00	361.484		17.637.951
01/01/2020	30/01/2020	18,77	0,78	1,56	2,35	30	15.292.800,00	358.807	4.101.388	13.895.370
01/02/2020	29/02/2020	19,06	0,79	1,59	2,38	29	15.292.800,00	352.206		14.247.576
01/03/2020	30/03/2020	18,95	0,79	1,58	2,37	30	15.292.800,00	362.248		14.609.824
01/04/2020	30/04/2020	18,69	0,78	1,56	2,34	30	15.292.800,00	357.278		14.967.102
01/05/2020	30/05/2020	18,19	0,76	1,52	2,27	30	15.292.800,00	347.720		15.314.822
01/06/2020	30/06/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	15.292.800,00	346.382		15.661.204
01/07/2020	30/07/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	15.292.800,00	346.382		16.007.586
01/08/2020	30/08/2020	18,29	0,76	1,52	2,29	30	15.292.800,00	349.632		16.357.218
01/09/2020	30/09/2020	18,35	0,76	1,53	2,29	30	15.292.800,00	350.779		16.707.996
01/10/2020	30/10/2020	18,09	0,75	1,51	2,26	30	15.292.800,00	345.808		17.053.805
01/11/2020	30/11/2020	17,84	0,74	1,49	2,23	30	15.292.800,00	341.029		17.394.834
01/12/2020	30/12/2020	17,46	0,73	1,46	2,18	30	15.292.800,00	333.765		17.728.600
01/01/2021	30/01/2021	17,32	0,72	1,44	2,17	30	15.292.800,00	331.089		18.059.689
01/02/2021	28/02/2021	17,54	0,73	1,46	2,19	28	15.292.800,00	312.942		18.372.631
01/03/2021	31/03/2021	17,41	0,73	1,45	2,18	30	15.292.800,00	332.810		18.705.440
01/04/2021	30/04/2021	17,31	0,72	1,44	2,16	30	15.292.800,00	330.898		19.036.338
01/05/2021	30/05/2021	17,22	0,72	1,44	2,15	30	15.292.800,00	329.178		19.365.516
01/06/2021	30/06/2021	17,21	0,72	1,43	2,15	30	15.292.800,00	328.986		19.694.502
01/07/2021	30/07/2021	17,18	0,72	1,43	2,15	30	15.292.800,00	328.413		20.022.915
01/08/2021	30/08/2021	17,24	0,72	1,44	2,16	30	15.292.800,00	329.560		20.352.475
01/09/2021	30/09/2021	17,19	0,72	1,43	2,15	30	15.292.800,00	328.604		20.681.079
01/10/2021	30/10/2021	17,08	0,71	1,42	2,14	30	15.292.800,00	326.501		21.007.580
01/11/2021	30/11/2021	17,27	0,72	1,44	2,16	30	15.292.800,00	330.133		21.337.713
01/12/2021	30/12/2021	17,46	0,73	1,46	2,18	30	15.292.800,00	333.765		21.671.479
01/01/2022	30/01/2022	17,66	0,74	1,47	2,21	30	15.292.800,00	337.589		22.009.067
01/02/2022	28/02/2022	18,30	0,76	1,53	2,29	28	15.292.800,00	326.501		22.335.568
01/03/2022	30/03/2022	18,47	0,77	1,54	2,31	30	15.292.800,00	353.073		22.688.641
01/04/2022	30/04/2022	19,05	0,79	1,59	2,38	30	15.292.800,00	364.160		23.052.801
01/05/2022	30/05/2022	19,71	0,82	1,64	2,46	30	15.292.800,00	376.776		23.429.577
01/06/2022	30/06/2022	20,40	0,85	1,70	2,55	30	15.292.800,00	389.966		23.819.544
01/07/2022	30/07/2022	21,28	0,89	1,77	2,66	30	15.292.800,00	406.788		24.226.332
01/08/2022	30/08/2022	22,21	0,93	1,85	2,78	30	15.292.800,00	424.566		24.650.898
01/09/2022	30/09/2022	23,50	0,98	1,96	2,94	30	15.292.800,00	449.226		25.100.124
01/10/2022	30/10/2022	24,61	1,03	2,05	3,08	30	15.292.800,00	470.445		25.570.569
01/11/2022	30/11/2022	25,78	1,07	2,15	3,22	30	15.292.800,00	492.810		26.063.380
01/12/2022	30/12/2022	27,64	1,15	2,30	3,46	30	15.292.800,00	528.366		26.591.746

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00189-00

DEMANDANTE: STEVENSON BAYONA CONTRERAS

DEMANDADO: EDSON HORACIO NIÑO COLMENARES

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

CARLOS ALFONSO MALDONADO MARTÍNEZ, mayor de edad, vecino de Cúcuta, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.090.374.543 expedida en Cúcuta, Abogado Titulado e Inscrito con tarjeta profesional No 212638 del C.S.J., actuando como apoderado especial del señor **STEVENSON BAYONA CONTRERAS**, por medio de la presente allego liquidación del crédito:

CAPITAL	PERIODO	DIAS	INT. ANUAL	INT. MES	T. INTERESES
$ 22.400.000,00	dic-21	30	17,46	2,18	$ 488.880,00
$ 22.400.000,00	ene-22	30	17,66	2,21	$ 494.480,00
$ 22.400.000,00	feb-22	30	18,3	2,29	$ 512.400,00
$ 22.400.000,00	mar-22	30	18,47	2,31	$ 517.160,00
$ 22.400.000,00	abr-22	30	19,05	2,38	$ 533.400,00
$ 22.400.000,00	may-22	30	19,71	2,46	$ 551.880,00
$ 22.400.000,00	jun-22	30	20,4	2,55	$ 571.200,00
$ 22.400.000,00	jul-22	30	21,28	2,66	$ 595.840,00
$ 22.400.000,00	ago-22	30	22,21	2,78	$ 621.880,00
$ 22.400.000,00	sep-22	30	23,5	2,94	$ 658.000,00
$ 22.400.000,00	oct-22	30	24,78	3,10	$ 693.840,00
$ 22.400.000,00	nov-22	30	25,78	3,22	$ 721.840,00
$ 22.400.000,00	dic-22	30	27,64	3,46	$ 773.920,00
$ 22.400.000,00	ene-23	30	20,63	2,58	$ 577.640,00
					$ 8.312.360,00

CAPITAL	$ 22.400.000
INTERÉS DE PLAZO	$ 1.478.400
INTERÉS MORATORIO	$ 8.312.360
AGENCIAS EN DERECHO	$ 1.120.000
TOTAL:	**$ 33.310.760**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2013-00207-00

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADO: ANGEL E. GARCÍA TARZONA

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

SEÑOR
JUEZ 2º PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD – VILLA ROSARIO
PRESENTE

Ref.- Hipotecario del Banco Caja Social S.A. contra Angel E. García Tarazona.- Rcdo. 207/2013

Respetuosamente, actualizo la liquidación de crédito al 16 de enero de 2023, en el proceso de la referencia.

Crédito 530200011983

Capital	$	17.736.220.45
Intereses moratorios aprobados el 14-10-2014		2.016.522.95
Intereses moratorios aprobados el 28-06-2019		14.822.927.70
Intereses moratorios de 30-08-18 a 10-11-2022 (Fecha auto 11-11-2022 que ordenó descontar del crédito la suma de $ 14.400.000 por sanción)		16.659.641.28
Subtotal	**$**	**51.235.302.47**

De acuerdo a la ley de imputación de pagos los $ 14.400.000 de la sanción impuesta por auto de 11-11-2022 se imputarán primero a intereses y si sobrare suma alguna se imputa a capital. En consecuencia se imputarán primero a los intereses moratorios causados hasta esa fecha. Estos ascienden a la suma de

$ 33.449.081,93

Menos la sanción del auto de 11-11-2022		14.400.000.00
Total intereses adeudados al 10-11-2022	$	19.099.081.93
Intereses moratorios de 11-11-2022 a 16-01-2023		698.629.66
Total	**$**	**37.533.932,04**

El interés corriente es del 14.55% anual y el moratorio es el **21,825 %** anual pactado en el pagaré y el mensual moratorio es el **1,818%**.

Crédito 530170230989

Capital	$	25.731.703.65
Intereses moratorios aprobados el 14-10-2014		2.086.603.15
Intereses moratorios aprobados el 28-06-2019		19.400.974.80
Intereses moratorios de 30-08-18 a 16-01-2023		22.161.429.54
Total	**$**	**69.380.711,14**

El interés corriente es del 13% anual y el moratorio es el **19.5%** anual pactado en el pagaré y el mensual moratorio es el **1,625%**.

Sírvase correr traslado.

Además, con el objeto de actualizar el avalúo del inmueble dado en garantía al actor y ante la imposibilidad de obtener el avalúo catastral del mismo, le solicito oficiar al IGAC, para que a mi costa, expida el Certificado Catastral Nacional. Y enviármelo a mi correo electrónico ruth.aparic@gmail.com para cancelar su costo.

Señor Juez,

Ruth Aparicio P.

RUTH APARICIO PRIETO
C.C. No. 41.614.145 de Bogotá
T.P. No. 16.433 del C.S. de la J.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00426-00

DEMANDANTE: DALIA OLIMAR SUAREZ RODRIGUEZ

DEMANDADO: CONJUNTO A VILLAS DEL DURUELO

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

Fecha: 16-01-2023

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

Radicado : 2022-00426

Demandante : Dalia Olimar Suarez Rodriguez
Demandado : Conjunto A Villas del Duruelo

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	05-2021	$ 84.000	$ 84.000	$ 1.621	$ 1.621	% 1.93
CUOTA	06-2021	$ 84.000	$ 168.000	$ 3.242	$ 4.863	% 1.93
CUOTA	07-2021	$ 84.000	$ 252.000	$ 4.864	$ 9.727	% 1.93
CUOTA	08-2021	$ 84.000	$ 336.000	$ 6.518	$ 16.245	% 1.94
CUOTA	09-2021	$ 84.000	$ 420.000	$ 8.106	$ 24.351	% 1.93
CUOTA	10-2021	$ 84.000	$ 504.000	$ 9.677	$ 34.028	% 1.92
CUOTA	11-2021	$ 84.000	$ 588.000	$ 11.407	$ 45.435	% 1.94
CUOTA	12-2021	$ 84.000	$ 672.000	$ 13.171	$ 58.606	% 1.96
CUOTA	01-2022	$ 84.000	$ 756.000	$ 14.969	$ 73.575	% 1.98
CUOTA	02-2022	$ 84.000	$ 840.000	$ 17.136	$ 90.711	% 2.04
CUOTA	03-2022	$ 84.000	$ 924.000	$ 19.034	$ 109.745	% 2.06
CUOTA	04-2022	$ 84.000	$ 1.008.000	$ 21.370	$ 131.115	% 2.12
CUOTA	05-2022	$ 84.000	$ 1.092.000	$ 23.806	$ 154.921	% 2.18
CUOTA	06-2022	$ 84.000	$ 1.176.000	$ 26.460	$ 181.381	% 2.25
CUOTA	07-2022	$ 84.000	$ 1.260.000	$ 29.484	$ 210.865	% 2.34
CUOTA	08-2022	$ 84.000	$ 1.344.000	$ 32.659	$ 243.524	% 2.43
CUOTA	09-2022	$ 84.000	$ 1.428.000	$ 36.414	$ 279.938	% 2.55
CUOTA	10-2022	$ 84.000	$ 1.512.000	$ 40.068	$ 320.006	% 2.65
CUOTA	11-2022	$ 84.000	$ 1.596.000	$ 44.050	$ 364.056	% 2.76
CUOTA	12-2022	$ 84.000	$ 1.680.000	$ 49.224	$ 413.280	% 2.93
CUOTA	01-2023	$ 84.000	$ 1.764.000	$ 53.626	$ 466.906	% 3.04

Resumen: Se adeuda un valor total de (2230906) DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS SEIS Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 16-01-2023

Meses:	21

Generado por [illegible]

Capital:	$ 1.764.000
Intereses:	$ 466.906
Total:	$ 2.230.906

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2016-00008-00

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: FIDENCIANO FUENTES ARERO

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL	TASA DE INTERES MENSUAL	VALOR INTERES
21/05/2021	30/05/2021	9	5.527.392	2,16	35.818
01/06/2021	30/06/2021	30	5.527.392	2,15	118.839
01/07/2021	30/07/2021	30	5.527.392	2,15	118.839
01/08/2021	30/08/2021	30	5.527.392	2,15	118.839
01/09/2021	30/09/2021	30	5.527.392	2,14	118.286
01/10/2021	30/10/2021	30	5.527.392	2,13	117.733
01/11/2021	30/11/2021	30	5.527.392	2,15	118.839
01/12/2021	30/12/2021	30	5.527.392	2,18	120.497
01/01/2022	30/01/2022	30	5.527.392	2,20	121.603
01/02/2022	30/02/2022	30	5.527.392	2,29	126.577
01/03/2022	30/03/2022	30	5.527.392	2,31	127.683
01/04/2022	30/04/2022	30	5.527.392	2,38	131.552
01/05/2022	30/05/2022	30	5.527.392	2,46	135.974
01/06/2022	30/06/2022	30	5.527.392	2,55	140.948
01/07/2022	30/07/2022	30	5.527.392	2,66	147.029
01/08/2022	30/08/2022	30	5.527.392	2,78	153.661
01/09/2022	30/09/2022	30	5.527.392	2,94	162.505
01/10/2022	30/10/2022	30	5.527.392	3,08	170.244
01/11/2022	30/11/2022	30	5.527.392	3,22	177.982
01/12/2022	30/12/2022	30	5.527.392	3,28	181.298

LIQUIDACION DESDE 21/05/2021 - HASTA 30/12/2022	$2.644.747
LIQUIDACION APROBADA 12/11/2015- HASTA 20/05/2021	$14.529.303
TOTAL	**$ 17.174.050**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00176-00

DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A

DEMANDADO: MARTHA ESMERALDA BARBOSA HERNANDEZ

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

SEÑOR
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO.
gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co
j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A
DEMANDADO : MARTHA ESMERALDA BARBOSA HERNANDEZ *CC 60351870*
RADICADO : 54874408900220220017600.

ASUNTO: APORTO - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 10/01/2022. Por un valor TOTAL **veintidós millones ciento cincuenta y dos mil trecientos cinco pesos con sesenta centavos ($**22.152.305,60**) M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	10/01/2023
SALDO INTERES DE MORA:	$ 2.463.063,78
SALDO INTERES DE PLAZO:	$ 7.448.727,08
SALDO CAPITAL:	$ 12.240.514,74
TOTAL:	$ 22.152.305,60

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
RICARDO VIVAS C- 4485

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2017-00013-00

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: NELLY MALAVER RICO

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 23 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada a las partes, comenzando el 24 de enero de 2023 y finalizando el 26 de enero de 2023.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

CMMP

REF:	**EJECUTIVO**
RDA:	**2017-013**
DTE:	**FINANCIERA COMULTRASAN**
DDO:	**NELLY MALAVER RICO**

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, obrando en calidad de apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN", NIT: 804.009.752-8**, me permito radicar liquidación de crédito actualizada.

DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL	TASA DE INTERES MENSUAL	VALOR INTERES
01/05/2021	30/05/2021	30	4.522.857	2,16	97.694
01/06/2021	30/06/2021	30	4.522.857	2,15	97.241
01/07/2021	30/07/2021	30	4.522.857	2,15	97.241
01/08/2021	30/08/2021	30	4.522.857	2,15	97.241
01/09/2021	30/09/2021	30	4.522.857	2,14	96.789
01/10/2021	30/10/2021	30	4.522.857	2,13	96.337
01/11/2021	30/11/2021	30	4.522.857	2,15	97.241
01/12/2021	30/12/2021	30	4.522.857	2,18	98.598
01/01/2022	30/01/2022	30	4.522.857	2,20	99.503
01/02/2022	30/02/2022	30	4.522.857	2,29	103.573
01/03/2022	30/03/2022	30	4.522.857	2,31	104.478
01/04/2022	30/04/2022	30	4.522.857	2,38	107.644
01/05/2022	30/05/2022	30	4.522.857	2,46	111.262
01/06/2022	30/06/2022	30	4.522.857	2,55	115.333
01/07/2022	30/07/2022	30	4.522.857	2,66	120.308
01/08/2022	30/08/2022	30	4.522.857	2,78	125.735
01/09/2022	30/09/2022	30	4.522.857	2,94	132.972
01/10/2022	30/10/2022	30	4.522.857	3,08	139.304
01/11/2022	30/11/2022	30	4.522.857	3,22	145.636
01/12/2022	30/12/2022	30	4.522.857	3,28	148.350

LIQUIDACION DESDE 01/05/2021 - HASTA 30/12/2022	$2.232.482
LIQUIDACION APROBADA 01/10/2018- HASTA 30/04/2021	$11.583.453
TOTAL	**$ 13.815.935**

Atentamente,

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.

RADICADO: 54-874-4089-002-2018-00822-00.

DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE CECIONARIO R F ENCORE S A S

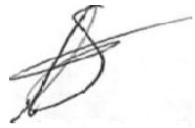
DEMANDADO: CARLOS ISAAC MENDOZA VELANDIA.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria por un día (VIRTUAL-MICROSITIO DEL DESPACHO) 23 de enero de 2023, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 enero de 2023, finalizando el 26 de enero de 2023. En constancia



LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA.

CL 36 No. 14 – 42 OFIC. 3A
EDF. CENTRO EMPRESARIAL
E-MAIL: juridica@acolitda.com
PBX: 5700744 – 321 2406850 – 312 3771030

JUAN PABLO CASTELLANOS AVILA
ABOGADO

Señor:
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

RADICADO: 2018-00822
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE CESIONARIO R.F. ENCORE S.A.S.
DEMANDADO: CARLOS ISAAC MENDOZA VELANDIA

JUAN PABLO CASTELLANOS ÁVILA, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional Número 256.305 otorgada por el consejo Superior de la Judicatura, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado de la entidad demandante, concurro respetuosamente ante su despacho con el fin de actualizar la liquidación de crédito.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE CONFORMIDAD CON EL ART.884 DEL C. DE CIO. SEGÚN LAS VARIACIONES CERTIFICADAS POR LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA EN FORMA FLUCTUANTE.

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE LIQUIDACIÓN	No. DÍAS	INTERES ANUAL	INTERÉS MORA ANUAL	INTERÉS MORA MENSUAL	TOTAL
INTERESES DE MORA APROBADOS DESDE 21/11/2018 HASTA 25/10/2019							***$29.451.070***
INTERESES DE PLAZO APROBADOS DESDE 02/04/2018 HASTA 20/11/2018							***$8.836.237***
$ 82.951.531	26/10/19	30/10/19	5	19,10%	28,65%	2,20%	$302.437
$ 82.951.531	01/11/19	30/11/19	30	19,03%	28,55%	2,19%	$1.819.500
$ 82.951.531	01/12/19	30/12/19	30	18,91%	28,37%	2,18%	$1.808.889
$ 82.951.531	01/01/20	30/01/20	30	18,77%	28,16%	2,17%	$1.796.497
$ 82.951.531	01/02/20	29/02/20	30	19,06%	28,59%	2,20%	$1.822.152
$ 82.951.531	01/03/20	30/03/20	30	18,95%	28,43%	2,18%	$1.812.427
$ 82.951.531	01/04/20	30/04/20	30	18,69%	28,04%	2,16%	$1.789.410
$ 82.951.531	01/05/20	30/05/20	30	18,19%	27,28%	2,10%	$1.745.015
$ 82.951.531	01/06/20	30/06/20	30	18,12%	27,18%	2,10%	$1.738.786
$ 82.951.531	01/07/20	30/07/20	30	18,12%	27,18%	2,10%	$1.738.786
$ 82.951.531	01/08/20	30/08/20	30	18,29%	27,44%	2,11%	$1.753.908
$ 82.951.531	01/09/20	30/09/20	30	18,35%	27,53%	2,12%	$1.759.240
$ 82.951.531	01/10/20	30/10/20	30	18,09%	27,14%	2,09%	$1.736.115
$ 82.951.531	01/11/20	30/11/20	30	17,84%	26,76%	2,07%	$1.713.536
$ 82.951.531	01/12/20	30/12/20	30	17,46%	26,19%	2,03%	$1.679.889
$ 82.951.531	01/01/21	30/01/21	30	17,32%	25,98%	2,01%	$1.667.356
$ 82.951.531	01/02/21	28/02/21	30	17,54%	26,31%	2,03%	$1.687.044
$ 82.951.531	01/03/21	30/03/21	30	17,41%	26,12%	2,02%	$1.675.414
$ 82.951.531	01/04/21	30/04/21	30	17,31%	25,97%	2,01%	$1.666.460
$ 82.951.531	01/05/21	30/05/21	30	17,31%	25,97%	2,01%	$1.666.460
$ 82.951.531	01/06/21	30/06/21	30	17,21%	25,82%	2,00%	$1.657.500
$ 82.951.531	01/07/21	30/07/21	30	17,18%	25,77%	1,99%	$1.654.610
$ 82.951.531	01/08/21	30/08/21	30	17,24%	25,86%	2,00%	$1.660.189
$ 82.951.531	01/09/21	30/09/21	30	17,19%	25,79%	2,00%	$1.655.707
$ 82.951.531	01/10/21	30/10/21	30	17,09%	25,62%	1,98%	$1.645.840
$ 82.951.531	01/11/21	30/11/21	30	17,27%	25,91%	2,00%	$1.662.877
$ 82.951.531	01/12/21	30/12/21	30	17,46%	26,19%	2,03%	$1.679.889
$ 82.951.531	01/01/22	30/01/22	30	17,86%	26,40%	2,05%	$1.697.768
$ 82.951.531	01/02/22	28/02/22	30	18,30%	27,45%	2,12%	$1.754.787
$ 82.951.531	01/03/22	30/03/22	30	18,47%	27,71%	2,13%	$1.769.897
$ 82.951.531	01/04/22	30/04/22	30	19,05%	28,58%	2,20%	$1.821.268

DH
1 de 2

CL 36 No. 14 – 42 OFIC. 3A
EDF. CENTRO EMPRESARIAL
E-MAIL: **juridica@acatltda.com**
PBX: 5703744 – 321 2406860 – 312 3771030

JUAN PABLO CASTELLANOS AVILA
ABOGADO

$ 82.951.531	*01/05/22*	30/05/22	30	19,05%	28,58%	2,20%	$1.821.288
$ 82.951.531	*01/06/22*	30/06/22	30	20,40%	30,60%	2,34%	$1.939.955
$ 82.951.531	*01/07/22*	30/07/22	30	21,28%	31,92%	2,43%	$2.016.888
$ 82.951.531	*01/08/22*	30/08/22	30	22,21%	33,32%	2,53%	$2.097.183
$ 82.951.531	*01/09/22*	30/09/22	30	23,50%	35,25%	2,66%	$2.207.844
$ 82.951.531	*01/10/22*	30/10/22	30	24,61%	36,92%	2,78%	$2.302.403
$ 82.951.531	*01/11/22*	30/11/22	30	25,78%	38,67%	2,89%	$2.401.108
$ 82.951.531	*01/12/22*	15/12/22	15	27,64%	41,46%	3,08%	$1.271.652
INTERESES ADEUDADOS							**$106.385.718**
CAPITAL							**$ 82.951.531**
GRAN TOTAL CAPITAL E INTERESES							**$189.337.249**

CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE

Del Señor Juez,

JUAN PABLO CASTELLANOS AVILA
C.C. No. 88.197.808 de Cúcuta
T.P. No 256305 del C.S.J
Email: juridica@acatltda.com

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.

RADICADO: **54-874-4089-002-2017-00166-00.**

DEMANDANTE: **URBANIZACIÓN VÍCTOR PÉREZ PEÑARANDA "EL CUJI"**

DEMANDADO: ÁLVARO JOSÉ HURTADO GÓMEZ.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria por un día (VIRTUAL-MICROSITIO DEL DESPACHO) 23 de enero de 2023, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 enero de 2023, finalizando el 26 de enero de 2023. En constancia

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA.

Francy Clarena Sanabria Prada
Abogada
Universidad Libre De Colombia

Señor:
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORAL DE VILLA DEL ROSARIO (REPARTO)
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: URBANIZACION VICTOR PEREZ PEÑARANDA "EL CUUI"
DEMANDADO: ALVARO JOSE HURTADO GOMEZ
RADICADO: 2017 - 168

FRANCY CLARENA SANABRIA PRADA, mayor de edad, domiciliada en Cúcuta, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante, conforme al poder legalmente a mi conferido, por medio del presente escrito, allego liquidación actualizada a la fecha.

así mismo solicito se me de acceso al expediente con el fin de adelantar lo pertinente al avaluó del inmueble y posterior remate.

Del Señor Juez,

Atentamente;

FRANCY CLARENA SANABRIA PRADA
C.C. No. 37.398.072 de Cúcuta
T.P. No. 211.065 del C. S. de la J.
Clarenasanabria_8@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"
NIT. 807.002.154-2

LIQUIDACION DEUDA CASA Q-9

ALVARO JOSE HURTADO GOMEZ

CUOTA DE ADMINISTRACION INSATISFECHA	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA CAUSACION DE INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	MESES EN MORA
SALDO JULIO/2014	31 de julio de 2014	1 de agosto de 2014	$65.000	$153.429	101
AGOSTO/2014	31 de agosto de 2014	1 de septiembre de 2014	$65.000	$179.530	100
SEPTIEMBRE/2014	30 de septiembre de 2014	1 de octubre de 2014	$65.000	$177.735	99
OCTUBRE/2014	31 de octubre de 2014	1 de noviembre de 2014	$65.000	$175.939	98
NOVIEMBRE/2014	30 de noviembre de 2014	1 de noviembre de 2014	$65.000	$174.144	97
DICIEMBRE/2014	31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	$65.000	$172.349	96
ENERO/2015	31 de enero de 2015	1 de febrero de 2015	$75.000	$196.792	95
FEBRERO/2015	28 de febrero de 2015	1 de marzo de 2015	$75.000	$194.721	94
MARZO/2015	31 de marzo de 2015	1 de abril de 2015	$75.000	$192.649	93
ABRIL/2015	30 de abril de 2015	1 de mayo de 2015	$75.000	$190.578	92
MAYO/2015	31 de mayo de 2015	1 de junio de 2015	$75.000	$188.506	91
JUNIO/2015	30 de junio de 2015	1 de julio de 2015	$75.000	$186.435	90
JULIO/2015	31 de julio de 2015	1 de agosto de 2015	$75.000	$184.363	89
AGOSTO/2015	31 de agosto de 2015	1 de septiembre de 2015	$75.000	$182.292	88
SEPTIEMBRE/2015	30 de septiembre de 2015	1 de octubre de 2015	$75.000	$180.220	87
OCTUBRE/2015	31 de octubre de 2015	1 de noviembre de 2015	$75.000	$178.149	86
NOVIEMBRE/2015	30 de noviembre de 2015	1 de diciembre de 2015	$75.000	$176.077	85
DICIEMBRE/2015	31 de diciembre de2015	1 de enero de 2016	$75.000	$174.006	84
ENERO/2016	31 de enero de 2016	1 de febrero de 2016	$78.000	$178.812	83
FEBRERO/2016	28 de febrero de 2016	1 de marzo de 2016	$78.000	$176.657	82
MARZO/2016	31 de marzo de 2016	1 de abril de 2016	$78.000	$174.503	81
ABRIL/2016	30 de abril de 2016	1 de mayo de 2016	$78.000	$172.349	80
MAYO/2016	31 de mayo de 2016	1 de junio de 2016	$78.000	$170.194	79
JUNIO/2016	30 de junio de 2016	1 de julio de 2016	$78.000	$168.040	78
JULIO/2016	31 de julio de 2016	1 de agosto de 2016	$78.000	$165.886	77
AGOSTO/2016	31 de agosto de 2016	1 de septiembre de 2016	$78.000	$163.731	76
SEPTIEMBRE/2016	30 de septiembre de 2016	1 de octubre de 2016	$78.000	$161.577	75
OCTUBRE/2016	31 de octubre de 2016	1 de noviembre de 2016	$78.000	$159.423	74
NOVIEMBRE/2016	30 de noviembre de 2016	1 de diciembre de 2016	$78.000	$157.268	73
DICIEMBRE/2016	31 de diciembre de 2016	1 de enero de 2017	$78.000	$155.114	72
ENERO/2017	31 de enero de 2017	1 de febrero de 2017	$78.000	$152.959	71
FEBRERO/2017	28 de febrero de 2017	1 de marzo de 2017	$78.000	$150.805	70
MARZO/2017	31 de marzo de 2017	1 de abril de 2017	$78.000	$148.651	69
ABRIL/2017	30 de abril de 2017	1 de mayo de 2017	$78.000	$146.496	68
MAYO/2017	31 de mayo de 2017	1 de junio de 2017	$78.000	$144.342	67
JUNIO/2017	30 de junio de 2017	1 de julio de 2017	$78.000	$142.188	66
JULIO/2017	31 de julio de 2017	1 de agosto de 2017	$78.000	$140.033	65
AGOSTO/2017	31 de agosto de 2017	1 de septiembre de 2017	$78.000	$137.879	64
SEPTIEMBRE/2017	30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	$78.000	$135.725	63
OCTUBRE/2017	31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	$78.000	$133.570	62
NOVIEMBRE/2017	30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	$78.000	$131.416	61

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"

NIT. 807.002.154-2

DICIEMBRE/2017	31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	$78.000	$129.262	60
ENERO/2018	31 de enero de 2018	1 de febrero de 2018	$85.000	$138.514	59
FEBRERO/2018	28 de febrero de 2018	1 de marzo de 2018	$85.000	$136.167	58
MARZO/2018	31 de marzo de 2018	1 de abril de 2018	$85.000	$133.819	57
ABRIL/2018	30 de abril de 2018	1 de mayo de 2018	$85.000	$131.471	56
MAYO/2018	31 de mayo de 2018	1 de junio de 2018	$85.000	$129.123	55
JUNIO/2018	30 de junio de 2018	1 de julio de 2018	$85.000	$126.776	54
JULIO/2018	31 de julio de 2018	1 de agosto de 2018	$85.000	$124.428	53
AGOSTO/2018	31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	$85.000	$122.080	52
SEPTIEMBRE/2018	30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	$85.000	$119.733	51
OCTUBRE/2018	31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	$85.000	$117.385	50
NOVIEMBRE/2018	30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	$85.000	$115.037	49
DICIEMBRE/2018	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	$85.000	$112.690	48
ENERO/2019	31 de enero de 2019	1 de febrero de 2019	$90.000	$116.833	47
FEBRERO/2019	28 de febrero de 2019	1 de marzo de 2019	$90.000	$114.347	46
MARZO/2019	31 de marzo de 2019	1 de abril de 2019	$90.000	$111.861	45
ABRIL/2019	30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019	$90.000	$109.375	44
MAYO/2019	31 de mayo de 2019	1 de junio de 2019	$90.000	$106.889	43
JUNIO/2019	30 de junio de 2019	1 de julio de 2019	$90.000	$104.404	42
JULIO/2019	31 de julio de 2019	1 de agosto de 2019	$90.000	$101.918	41
AGOSTO/2019	31 de agosto de 2019	1 de septiembre de 2019	$90.000	$99.432	40
SEPTIEMBRE/2019	30 de septiembre de 2019	1 de octubre de 2019	$90.000	$96.946	39
OCTUBRE/2019	31 de octubre de 2019	1 de noviembre de 2019	$90.000	$94.460	38
NOVIEMBRE/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$90.000	$91.975	37
DICIEMBRE/2019	31 de diciembre de 2019	1 de enero de 2020	$90.000	$89.489	36
ENERO/2020	31 de enero de 2020	1 de febrero de 2020	$90.000	$87.003	35
FEBRERO/2020	29 de febrero de 2020	1 de marzo de 2020	$90.000	$84.517	34
MARZO/2020	31 de marzo de 2020	1 de abril de 2020	$90.000	$82.031	33
ABRIL/2020	30 de abril de 2020	1 de mayo de 2020	$90.000	$79.546	32
MAYO/2020	31 de mayo de 2020	1 de junio de 2020	$90.000	$77.060	31
JUNIO/2020	30 de junio de 2020	1 de julio de 2020	$90.000	$74.574	30
JULIO/2020	31 de julio de 2020	1 de agosto de 2020	$90.000	$72.088	29
AGOSTO/2020	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$90.000	$69.602	28
SEPTIEMBRE/2020	30 de septiembre de 2020	1 de octubre de 2020	$90.000	$67.117	27
OCTUBRE/2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	$90.000	$64.631	26
NOVIEMBRE/2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	$90.000	$62.145	25
DICIEMBRE/2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	$90.000	$59.659	24
ENERO/2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	$90.000	$57.173	23
FEBRERO/2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	$90.000	$54.688	22
MARZO/2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	$90.000	$52.202	21
ABRIL/2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	$90.000	$49.716	20
MAYO/2021	31 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	$90.000	$47.230	19
JUNIO/2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	$90.000	$44.744	18
JULIO/2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	$90.000	$42.259	17
AGOSTO/2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	$90.000	$39.773	16
SEPTIEMBRE/2021	30 de septiembre de 2021	1 de octubre de 2021	$90.000	$37.287	15
OCTUBRE/2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	$90.000	$34.801	14
NOVIEMBRE/2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	$90.000	$32.315	13
DICIEMBRE/2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	$90.000	$29.830	12
ENERO/2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	$90.000	$27.344	11
FEBRERO/2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	$90.000	$24.858	10

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario

E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"
NIT. 807.002.154-2

MARZO/2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	$90.000	$22.372	9
ABRIL/2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	$90.000	$19.896	8
MAYO/2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	$90.000	$17.401	7
JUNIO/2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	$90.000	$14.915	6
JULIO/2022	31 de julio de 2022	1 de agosto de 2022	$90.000	$12.429	5
AGOSTO/2022	31 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	$90.000	$9.943	4
SEPTIEMBRE/2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	$90.000	$7.457	3
OCTUBRE/2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	$90.000	$4.972	2
NOVIEMBRE/2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	$90.000	$2.486	1
CUOTA EXTRAORDINARIA APROBADA EN MAYO 24/2014	31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	$245.000	$690.224	102
CUOTA EMPALME AGUAS KPITAL			$52.350	$39.039	27
CUOTA EXTRAORDINARIA JUNIO 15/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$100.000	$99.432	36
GASTOS LEGALES			$695.816		
TOTALES			**$9.495.166**	**$12.094.595**	
GRAN TOTAL				**$21.589.861**	

El no pago de expensas comunes, en el término fijado en el reglamento de propiedad horizontal, o en su defecto por la asamblea general de propietarios, causará intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, conforme con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, que rige el sistema de propiedad horizontal en Colombia.

De acuerdo con la citada norma, el interés de mora que deberán pagar los propietarios que incumplan con el pago de cuotas de administración, bien sean ordinarias o extraordinarias, **entre el 1 y el 30 de noviembre de 2022, será del 2,762% mensual.**

Atentamente,

ANÍBAL EDUARDO DIAZ ALBA
CC. N° 1.090.375.228
Representante legal de la PH.,
Victor Pérez Peñaranda "el CUJI"
NIT N° 807.002.154-2.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.

RADICADO: **54-874-4089-002-2017-00126-00.**

DEMANDANTE: **URBANIZACIÓN VÍCTOR PÉREZ PEÑARANDA "EL CUJI"**

DEMANDADO: JULIETH VANESSA SANDOVAL.

SE FIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 23 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el articulo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria por un día (VIRTUAL-MICROSITIO DEL DESPACHO) 23 de enero de 2023, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 24 enero de 2023, finalizando el 26 de enero de 2023. En constancia

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA.

Señor:
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario
E.S.D.

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: URBANIZACION VICTOR PEREZ "EL CUJÍ"
Demandado: JULIETH VANESSA SABOGAL CAMPOVERDE
Radicado: 2017- 126

ASUNTO: SOLICITUDES

FRANCY CLARENA SANABRIA PRADA, mayor de edad, domiciliada en Cúcuta, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante, conforme al poder legalmente a mi conferido, por medio del presente escrito, allego liquidación actualizada a la fecha.
Así mismo le solicito de manera respetuosa me informe si a favor del proceso en la cuenta del juzgado se encuentra dinero embargado de alguna de las entidades bancarias solicitadas y por qué valor y si es el caso pido que con la aprobación de la liquidación se autorice a realizar la entrega del mismo.

Del Señor Juez,

Atentamente;

FRANCY CLARENA SANABRIA PRADA
C.C. No. 37.388.072 de Cúcuta
T.P. No. 211.035 del C. S. de la J.
Clarenasanabria_8@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"
NIT. 807.002.154-2

LIQUIDACION DEUDA CASA C-3

JULIETH VANESSA SABOGAL

CUOTA DE ADMINISTRACION INSATISFECHA	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA CAUSACION DE INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	MESES EN MORA
ABRIL/2015	30 de abril de 2015	1 de mayo de 2015	$75.000	$190.578	92
MAYO/2015	31 de mayo de 2015	1 de junio de 2015	$75.000	$188.505	91
JUNIO/2015	30 de junio de 2015	1 de julio de 2015	$75.000	$186.435	90
JULIO/2015	31 de julio de 2015	1 de agosto de 2015	$75.000	$184.363	89
AGOSTO/2015	31 de agosto de 2015	1 de septiembre de 2015	$75.000	$182.292	88
SEPTIEMBRE/2015	30 de septiembre de 2015	1 de octubre de 2015	$75.000	$180.220	87
OCTUBRE/2015	31 de octubre de 2015	1 de noviembre de 2015	$75.000	$178.149	86
NOVIEMBRE/2015	30 de noviembre de 2015	1 de diciembre de 2015	$75.000	$176.077	85
DICIEMBRE/2015	31 de diciembre de 2015	1 de enero de 2016	$75.000	$174.006	84
ENERO/2016	31 de enero de 2016	1 de febrero de 2016	$78.000	$178.812	83
FEBRERO/2016	28 de febrero de 2016	1 de marzo de 2016	$78.000	$176.657	82
MARZO/2016	31 de marzo de 2016	1 de abril de 2016	$78.000	$174.503	81
ABRIL/2016	30 de abril de 2016	1 de mayo de 2016	$78.000	$172.349	80
MAYO/2016	31 de mayo de 2016	1 de junio de 2016	$78.000	$170.194	79
JUNIO/2016	30 de junio de 2016	1 de julio de 2016	$78.000	$168.040	78
JULIO/2016	31 de julio de 2016	1 de agosto de 2016	$78.000	$165.886	77
AGOSTO/2016	31 de agosto de 2016	1 de septiembre de 2016	$78.000	$163.731	76
SEPTIEMBRE/2016	30 e septiembre de 2016	1 de octubre de 2016	$78.000	$161.577	75
OCTUBRE/2016	31 de octubre de 2016	1 de noviembre de 2016	$78.000	$159.423	74
NOVIEMBRE/2016	30 de noviembre de 2016	1 de diciembre de 2016	$78.000	$157.268	73
DICIEMBRE/2016	31 de diciembre de 2016	1 de enero de 2017	$78.000	$155.114	72
ENERO/2017	31 de enero de 2017	1 de febrero de 2017	$78.000	$152.959	71
FEBRERO/2017	28 de febrero de 2017	1 de marzo de 2017	$78.000	$150.805	70
MARZO/2017	31 de marzo de 2017	1 de abril de 2017	$78.000	$148.651	69
ABRIL/2017	30 de abril de 2017	1 de mayo de 2017	$78.000	$146.496	68
MAYO/2017	31 de mayo de 2017	1 de junio de 2017	$78.000	$144.342	67
JUNIO/2017	30 de junio de 2017	1 de julio de 2017	$78.000	$142.188	66
JULIO/2017	31 de julio de 2017	1 de agosto de 2017	$78.000	$140.033	65
AGOSTO/2017	31 de agosto de 2017	1 de septiembre de 2017	$78.000	$137.879	64
SEPTIEMBRE/2017	30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	$78.000	$135.725	63
OCTUBRE/2017	31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	$78.000	$133.570	62
NOVIEMBRE/2017	30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	$78.000	$131.416	61
DICIEMBRE/2017	31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	$78.000	$129.262	60
ENERO/2018	31 de enero de 2018	1 de febrero de 2018	$85.000	$138.514	59
FEBRERO/2018	28 de febrero de 2018	1 de marzo de 2018	$85.000	$136.167	58
MARZO/2018	31 de marzo de 2018	1 de abril de 2018	$85.000	$133.819	57
ABRIL/2018	30 de abril de 2018	1 de mayo de 2018	$85.000	$131.471	56
MAYO/2018	31 de mayo de 2018	1 de junio de 2018	$85.000	$129.123	55
JUNIO/2018	30 de junio de 2018	1 de julio de 2018	$85.000	$126.776	54
JULIO/2018	31 de julio de 2018	1 de agosto de 2018	$85.000	$124.428	53

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"

NIT. 807.002.154-2

AGOSTO/2018	31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	$85.000	$122.080	52
SEPTIEMBRE/2018	30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	$85.000	$119.733	51
OCTUBRE/2018	31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	$85.000	$117.385	50
NOVIEMBRE/2018	30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	$85.000	$115.037	49
DICIEMBRE/2018	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	$85.000	$112.690	48
ENERO/2019	31 de enero de 2019	1 de febrero de 2019	$90.000	$116.833	47
FEBRERO/2019	28 de febrero de 2019	1 de marzo de 2019	$90.000	$114.347	46
MARZO/2019	31 de marzo de 2019	1 de abril de 2019	$90.000	$111.861	45
ABRIL/2019	30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019	$90.000	$109.375	44
MAYO/2019	31 de mayo de 2019	1 de junio de 2019	$90.000	$106.889	43
JUNIO/2019	30 de junio de 2019	1 de julio de 2019	$90.000	$104.404	42
JULIO/2019	31 de julio de 2019	1 de agosto de 2019	$90.000	$101.918	41
AGOSTO/2019	31 de agosto de 2019	1 de septiembre de 2019	$90.000	$99.432	40
SEPTIEMBRE/2019	30 de septiembre de 2019	1 de octubre de 2019	$90.000	$96.946	39
OCTUBRE/2019	31 de octubre de 2019	1 de noviembre de 2019	$90.000	$94.460	38
NOVIEMBRE/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$90.000	$91.975	37
DICIEMBRE/2019	31 de diciembre de 2019	1 de enero de 2020	$90.000	$89.489	36
ENERO/2020	31 de enero de 2020	1 de febrero de 2020	$90.000	$87.003	35
FEBRERO/2020	29 de febrero de 2020	1 de marzo de 2020	$90.000	$84.517	34
MARZO/2020	31 de marzo de 2020	1 de abril de 2020	$90.000	$82.031	33
ABRIL/2020	30 de abril de 2020	1 de mayo de 2020	$90.000	$79.546	32
MAYO/2020	31 de mayo de 2020	1 de junio de 2020	$90.000	$77.060	31
JUNIO/2020	30 de junio de 2020	1 de julio de 2020	$90.000	$74.574	30
JULIO/2020	31 de julio de 2020	1 de agosto de 2020	$90.000	$72.088	29
AGOSTO/2020	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$90.000	$69.602	28
SEPTIEMBRE/2020	30 de septiembre de 2020	1 de octubre de 2020	$90.000	$67.117	27
OCTUBRE/2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	$90.000	$64.631	26
NOVIEMBRE/2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	$90.000	$62.145	25
DICIEMBRE/2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	$90.000	$59.659	24
ENERO/2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	$90.000	$57.173	23
FEBRERO/2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	$90.000	$54.688	22
MARZO/2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	$90.000	$52.202	21
ABRIL/2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	$90.000	$49.716	20
MAYO/2021	31 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	$90.000	$47.230	19
JUNIO/2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	$90.000	$44.744	18
JULIO/2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	$90.000	$42.259	17
AGOSTO/2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	$90.000	$39.773	16
SEPTIEMBRE/2021	30 de septiembre de 2021	1 octubre de 2021	$90.000	$37.287	15
OCTUBRE/2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	$90.000	$34.801	14
NOVIEMBRE/2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	$90.000	$32.315	13
DICIEMBRE/2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	$90.000	$29.830	12
ENERO/2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	$90.000	$27.344	11
FEBRERO/2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	$90.000	$24.858	10
MARZO/2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	$90.000	$22.372	9
ABRIL/2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	$90.000	$19.886	8
MAYO/2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	$90.000	$17.401	7
JUNIO/2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	$90.000	$14.915	6
JULIO/2022	31 de julio de 2022	1 de agosto de 2022	$90.000	$12.429	5
AGOSTO/2022	31 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	$90.000	$9.943	4
SEPTIEMBRE/2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	$90.000	$7.457	3
OCTUBRE/2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	$90.000	$4.972	2

Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Porteria 584 09 58 Villa del Rosario
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com

JUNTA ADMINISTRADORA
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA
"EL CUJI"
NIT. 807.002.154-2

NOVIEMBRE/2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	$90.000	$2.486	1
SALDO CUOTA EXTRAORDINARIA APROBADA MAYO 24/2014	31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	$80.000	$169.034	102
CUOTA EXTRAORDINARIA JUNIO 15/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	$100.000	$99.432	36
CUOTA EMPALME AGUAS KPITAL	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	$52.350	$39.039	27
GASTOS LEGALES			$333.142		
TOTALES			**$8.342.492**	**$9.956.217**	
GRAN TOTAL				**$18.298.709**	

El no pago de expensas comunes, en el término fijado en el reglamento de propiedad horizontal, o en su defecto por la asamblea general de propietarios, causará intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, conforme con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, que rige el sistema de propiedad horizontal en Colombia.

De acuerdo con la citada norma, el interés de mora que deberán pagar los propietarios que incumplan con el pago de cuotas de administración, bien sean ordinarias o extraordinarias, **entre el 1 y el 30 de noviembre de 2022, será del 2,762% mensual.**

Atentamente,

ANÍBAL EDUARDO DIAZ ALBA
CC. N° 1.090.375.228
Representante legal de la PH.,
Victor Pérez Peñaranda "el CUJI"
NIT N° 807.002.154-2.