

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**Villa del Rosario Norte de Santander.**

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-874-40-89-002-2017-00166-00

**DEMANDANTE:** URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA EL CUJÍ.

**DEMANDADO:** ALVARO JOSÉ HURTADO GOMEZ

**SE FIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

**SE DESFIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS.**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 31 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 01 de febrero de 2023 y finalizando el 03 de febrero de 2023.

En constancia.

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**SECRETARIA**



**JUNTA ADMINISTRADORA  
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA  
“EL CUJI”  
NIT. 807.002.154-2**

**LIQUIDACION DEUDA CASA Q-9**

**ALVARO JOSE HURTADO GOMEZ**

CUOTA DE ADMINISTRACION INSATISFECHA	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA CAUSACION DE INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA MENSUAL	VALOR INTERES MORATORIO	MESES EN MORA
SALDO JULIO/2014	31 de julio de 2014	1 de agosto de 2014	\$55.000	\$164.541	102
AGOSTO/2014	31 de agosto de 2014	1 de septiembre de 2014	\$65.000	\$192.551	101
SEPTIEMBRE/2014	30 de septiembre de 2014	1 de octubre de 2014	\$65.000	\$190.645	100
OCTUBRE/2014	31 de octubre de 2014	1 de noviembre de 2014	\$65.000	\$188.738	99
NOVIEMBRE/2014	30 de noviembre de 2014	1 de noviembre de 2014	\$65.000	\$186.832	98
DICIEMBRE/2014	31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	\$65.000	\$184.926	97
ENERO/2015	31 de enero de 2015	1 de febrero de 2015	\$75.000	\$211.176	96
FEBRERO/2015	28 de febrero de 2015	1 de marzo de 2015	\$75.000	\$208.976	95
MARZO/2015	31 de marzo de 2015	1 de abril de 2015	\$75.000	\$206.776	94
ABRIL/2015	30 de abril de 2015	1 de mayo de 2015	\$75.000	\$204.577	93
MAYO/2015	31 de mayo de 2015	1 de junio de 2015	\$75.000	\$202.377	92
JUNIO/2015	30 de junio de 2015	1 de julio de 2015	\$75.000	\$200.177	91
JULIO/2015	31 de julio de 2015	1 de agosto de 2015	\$75.000	\$197.977	90
AGOSTO/2015	31 de agosto de 2015	1 de septiembre de 2015	\$75.000	\$195.778	89
SEPTIEMBRE/2015	30 de septiembre de 2015	1 de octubre de 2015	\$75.000	\$193.578	88
OCTUBRE/2015	31 de octubre de 2015	1 de noviembre de 2015	\$75.000	\$191.378	87
NOVIEMBRE/2015	30 de noviembre de 2015	1 de diciembre de 2015	\$75.000	\$189.178	86
DICIEMBRE/2015	31 de diciembre de 2015	1 de enero de 2016	\$75.000	\$186.979	85
ENERO/2016	31 de enero de 2016	1 de febrero de 2016	\$78.000	\$192.170	84
FEBRERO/2016	28 de febrero de 2016	1 de marzo de 2016	\$78.000	\$189.882	83
MARZO/2016	31 de marzo de 2016	1 de abril de 2016	\$78.000	\$187.595	82
ABRIL/2016	30 de abril de 2016	1 de mayo de 2016	\$78.000	\$185.307	81
MAYO/2016	31 de mayo de 2016	1 de junio de 2016	\$78.000	\$183.019	80
JUNIO/2016	30 de junio de 2016	1 de julio de 2016	\$78.000	\$180.731	79
JULIO/2016	31 de julio de 2016	1 de agosto de 2016	\$78.000	\$178.444	78
AGOSTO/2016	31 de agosto de 2016	1 de septiembre de 2016	\$78.000	\$176.156	77
SEPTIEMBRE/2016	30 de septiembre de 2016	1 de octubre de 2016	\$78.000	\$173.868	76
OCTUBRE/2016	31 de octubre de 2016	1 de noviembre de 2016	\$78.000	\$171.580	75
NOVIEMBRE/2016	30 de noviembre de 2016	1 de diciembre de 2016	\$78.000	\$169.293	74
DICIEMBRE/2016	31 de diciembre de 2016	1 de enero de 2017	\$78.000	\$167.005	73
ENERO/2017	31 de enero de 2017	1 de febrero de 2017	\$78.000	\$164.717	72
FEBRERO/2017	28 de febrero de 2017	1 de marzo de 2017	\$78.000	\$162.429	71
MARZO/2017	31 de marzo de 2017	1 de abril de 2017	\$78.000	\$160.142	70
ABRIL/2017	30 de abril de 2017	1 de mayo de 2017	\$78.000	\$157.854	69
MAYO/2017	31 de mayo de 2017	1 de junio de 2017	\$78.000	\$155.566	68
JUNIO/2017	30 de junio de 2017	1 de julio de 2017	\$78.000	\$153.278	67
JULIO/2017	31 de julio de 2017	1 de agosto de 2017	\$78.000	\$150.991	66
AGOSTO/2017	31 de agosto de 2017	1 de septiembre de 2017	\$78.000	\$148.703	65
SEPTIEMBRE/2017	30 de septiembre de 2017	1 de octubre de 2017	\$78.000	\$146.415	64
OCTUBRE/2017	31 de octubre de 2017	1 de noviembre de 2017	\$78.000	\$144.128	63
NOVIEMBRE/2017	30 de noviembre de 2017	1 de diciembre de 2017	\$78.000	\$141.840	62

**Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario  
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com**



**JUNTA ADMINISTRADORA  
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA  
“EL CUJI”  
NIT. 807.002.154-2**

DICIEMBRE/2017	31 de diciembre de 2017	1 de enero de 2018	\$78.000	\$139.552	61
ENERO/2018	31 de enero de 2018	1 de febrero de 2018	\$85.000	\$149.583	60
FEBRERO/2018	28 de febrero de 2018	1 de marzo de 2018	\$85.000	\$147.090	59
MARZO/2018	31 de marzo de 2018	1 de abril de 2018	\$85.000	\$144.597	58
ABRIL/2018	30 de abril de 2018	1 de mayo de 2018	\$85.000	\$142.104	57
MAYO/2018	31 de mayo de 2018	1 de junio de 2018	\$85.000	\$139.611	56
JUNIO/2018	30 de junio de 2018	1 de julio de 2018	\$85.000	\$137.118	55
JULIO/2018	31 de julio de 2018	1 de agosto de 2018	\$85.000	\$134.625	54
AGOSTO/2018	31 de agosto de 2018	1 de septiembre de 2018	\$85.000	\$132.132	53
SEPTIEMBRE/2018	30 de septiembre de 2018	1 de octubre de 2018	\$85.000	\$129.639	52
OCTUBRE/2018	31 de octubre de 2018	1 de noviembre de 2018	\$85.000	\$127.145	51
NOVIEMBRE/2018	30 de noviembre de 2018	1 de diciembre de 2018	\$85.000	\$124.652	50
DICIEMBRE/2018	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	\$85.000	\$122.159	49
ENERO/2019	31 de enero de 2019	1 de febrero de 2019	\$90.000	\$126.708	48
FEBRERO/2019	28 de febrero de 2019	1 de marzo de 2019	\$90.000	\$124.066	47
MARZO/2019	31 de marzo de 2019	1 de abril de 2019	\$90.000	\$121.426	46
ABRIL/2019	30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019	\$90.000	\$118.786	45
MAYO/2019	31 de mayo de 2019	1 de junio de 2019	\$90.000	\$116.147	44
JUNIO/2019	30 de junio de 2019	1 de julio de 2019	\$90.000	\$113.507	43
JULIO/2019	31 de julio de 2019	1 de agosto de 2019	\$90.000	\$110.867	42
AGOSTO/2019	31 de agosto de 2019	1 de septiembre de 2019	\$90.000	\$108.228	41
SEPTIEMBRE/2019	30 de septiembre de 2019	1 de octubre de 2019	\$90.000	\$105.588	40
OCTUBRE/2019	31 de octubre de 2019	1 de noviembre de 2019	\$90.000	\$102.948	39
NOVIEMBRE/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	\$90.000	\$100.309	38
DICIEMBRE/2019	31 de diciembre de 2019	1 de enero de 2020	\$90.000	\$97.669	37
ENERO/2020	31 de enero de 2020	1 de febrero de 2020	\$90.000	\$95.029	36
FEBRERO/2020	29 de febrero de 2020	1 de marzo de 2020	\$90.000	\$92.389	35
MARZO/2020	31 de marzo de 2020	1 de abril de 2020	\$90.000	\$89.750	34
ABRIL/2020	30 de abril de 2020	1 de mayo de 2020	\$90.000	\$87.110	33
MAYO/2020	31 de mayo de 2020	1 de junio de 2020	\$90.000	\$84.470	32
JUNIO/2020	30 de junio de 2020	1 de julio de 2020	\$90.000	\$81.831	31
JULIO/2020	31 de julio de 2020	1 de agosto de 2020	\$90.000	\$79.191	30
AGOSTO/2020	31 de agosto de 2020	1 de septiembre de 2020	\$90.000	\$76.551	29
SEPTIEMBRE/2020	30 de septiembre de 2020	1 de octubre de 2020	\$90.000	\$73.912	28
OCTUBRE/2020	31 de octubre de 2020	1 de noviembre de 2020	\$90.000	\$71.272	27
NOVIEMBRE/2020	30 de noviembre de 2020	1 de diciembre de 2020	\$90.000	\$68.632	26
DICIEMBRE/2020	31 de diciembre de 2020	1 de enero de 2021	\$90.000	\$65.992	25
ENERO/2021	31 de enero de 2021	1 de febrero de 2021	\$90.000	\$63.353	24
FEBRERO/2021	28 de febrero de 2021	1 de marzo de 2021	\$90.000	\$60.713	23
MARZO/2021	31 de marzo de 2021	1 de abril de 2021	\$90.000	\$58.073	22
ABRIL/2021	30 de abril de 2021	1 de mayo de 2021	\$90.000	\$55.434	21
MAYO/2021	31 de mayo de 2021	1 de junio de 2021	\$90.000	\$52.794	20
JUNIO/2021	30 de junio de 2021	1 de julio de 2021	\$90.000	\$50.154	19
JULIO/2021	31 de julio de 2021	1 de agosto de 2021	\$90.000	\$47.515	18
AGOSTO/2021	31 de agosto de 2021	1 de septiembre de 2021	\$90.000	\$44.875	17
SEPTIEMBRE/2021	30 de septiembre de 2021	1 de octubre de 2021	\$90.000	\$42.235	16
OCTUBRE/2021	31 de octubre de 2021	1 de noviembre de 2021	\$90.000	\$39.595	15
NOVIEMBRE/2021	30 de noviembre de 2021	1 de diciembre de 2021	\$90.000	\$36.956	14
DICIEMBRE/2021	31 de diciembre de 2021	1 de enero de 2022	\$90.000	\$34.316	13
ENERO/2022	31 de enero de 2022	1 de febrero de 2022	\$90.000	\$31.676	12
FEBRERO/2022	28 de febrero de 2022	1 de marzo de 2022	\$90.000	\$29.037	11

**Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario  
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com**



**JUNTA ADMINISTRADORA  
URBANIZACIÓN VICTOR PEREZ PEÑARANDA  
"EL CUJI"  
NIT. 807.002.154-2**

MARZO/2022	31 de marzo de 2022	1 de abril de 2022	\$90.000	\$26.397	10
ABRIL/2022	30 de abril de 2022	1 de mayo de 2022	\$90.000	\$23.757	9
MAYO/2022	31 de mayo de 2022	1 de junio de 2022	\$90.000	\$21.118	8
JUNIO/2022	30 de junio de 2022	1 de julio de 2022	\$90.000	\$18.478	7
JULIO/2022	31 de julio de 2022	1 de agosto de 2022	\$90.000	\$15.838	6
AGOSTO/2022	31 de agosto de 2022	1 de septiembre de 2022	\$90.000	\$13.198	5
SEPTIEMBRE/2022	30 de septiembre de 2022	1 de octubre de 2022	\$90.000	\$10.559	4
OCTUBRE/2022	31 de octubre de 2022	1 de noviembre de 2022	\$90.000	\$7.919	3
NOVIEMBRE/2022	30 de noviembre de 2022	1 de diciembre de 2022	\$90.000	\$5.279	2
DICIEMBRE/2022	31 de diciembre de 2022	1 de enero de 2023	\$90.000	\$2.640	1
CUOTA EXTRAORDINARIA APROBADA EN MAYO 24/2014	31 de diciembre de 2014	1 de enero de 2015	\$245.000	\$740.142	103
CUOTA EMPALME AGUAS KPITAL			\$52.350	\$42.992	28
CUOTA EXTRAORDINARIA JUNIO 15/2019	30 de noviembre de 2019	1 de diciembre de 2019	\$100.000	\$108.521	37
GASTOS LEGALES			\$695.816		
TOTALES			\$9.585.166	\$13.104.220	
GRAN TOTAL				\$22.689.386	

El no pago de expensas comunes, en el término fijado en el reglamento de propiedad horizontal, o en su defecto por la asamblea general de propietarios, causará intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, conforme con el artículo 30 de la ley 675 de 2001, que rige el sistema de propiedad horizontal en Colombia.

De acuerdo con la citada norma, el interés de mora que deberán pagar los propietarios que incumplan con el pago de cuotas de administración, bien sean ordinarias o extraordinarias, **entre el 1 y el 31 de diciembre de 2022, será del 2,933% mensual.**

Atentamente,

**ANÍBAL EDUARDO DIAZ ALBA**  
CC. N° 1.090.375.228  
Representante legal de la PH.,  
Victor Pérez Peñaranda "el CUJI"  
NIT N° 807.002.154-2.

**Oficina Calle 1 No. B-10 Telf: 584 10 87 Portería 584 09 58 Villa del Rosario  
E-mail: juntaadmonelcuji@hotmail.com**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**Villa del Rosario Norte de Santander.**

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-874-40-89-002-2020-00348-00

**DEMANDANTE:** PABLO EMILIO USECHE

**DEMANDADO:** NEIFFI TIBISAY ABRIL QUESADA

**SE FIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

**SE DESFIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS.**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 31 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 01 de febrero de 2023 y finalizando el 03 de febrero de 2023.

En constancia.

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**SECRETARIA**

Señor(a)

**Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Villa Rosario**

E.S.D.

**DTE: PABLO EMILIO USECHE**

**DDO: NEIFFI TIBISAY ABRIL QUESADA**

**REF: PROCESO EJECUTIVO (LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO)**

**RAD: 2020-00438**

**Cordial Saludo;**

Mediante el presente escrito y de manera respetuosa, allego a su despacho la liquidación del crédito del proceso con radicado **2020-00438**, el cual tiene como objetivo seguir con el curso del mismo, a continuación, presento la liquidación:

**POR LOS INTERESES A PLAZO:**

Desde el día 19 de noviembre del año 2018 hasta 19 de noviembre de 2019

Capital = \$ 6.900.000 x 1.5% = \$ 103.500 (interés mensual a plazo)

\$ 103.500 (interés mensual de plazo) x 12 (meses de intereses de plazo) = \$ 1.242.000 total interés a plazo.

**POR LOS INTERESES MORATORIOS:**

Desde el día 20 de noviembre de 2019 hasta el 26 de ENERO de 2023

Capital = \$ 6.900.000 x 2.5%= \$ 172.500 (interés mensual moratorio)

\$ 172.500 (interés mensual moratorio) x 38 (meses de interés de mora) = \$ 6.536.000 total de interés de mora.

**TOTAL DE LA DEUDA:**

Interés total de plazo \$ 1.242.000 + Interés total de mora \$ 6.536.000 + Capital adeudado \$6.900.000 = \$ 14'678.000 (catorce millones seiscientos setenta y ocho mil pesos)

De Usted Señor(a) Juez;

**PABLO EMILIO USECHE**

**C.C 41.400.272**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**Villa del Rosario Norte de Santander.**

**TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.**

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-874-40-89-002-2016-00013-00

**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.S.

**DEMANDADO:** YONNY OLAVE MORENO

**SE FIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

**SE DESFIJA:** EL 31 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

**TRASLADO POR TRES DIAS.**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 31 de enero de 2023 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 01 de febrero de 2023 y finalizando el 03 de febrero de 2023.

En constancia.

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**SECRETARIA**



## Banco Agrario de Colombia

OBLIGACION No. 725051450029343

REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	DÍAS	Interés Moratorio	VALOR INTERESES \$
\$ 7.500.000	01-ago-21	31-ago-21	31	2,15%	161.250
\$ 7.500.000	01-sep-21	30-sep-21	30	2,14%	160.500
\$ 7.500.000	01-oct-21	31-oct-21	31	1,42%	106.500
\$ 7.500.000	01-nov-21	30-nov-21	30	2,15%	161.250
\$ 7.500.000	01-dic-21	31-dic-21	31	2,18%	163.500
\$ 7.500.000	01-ene-22	31-ene-22	31	2,20%	165.000
\$ 7.500.000	01-feb-22	28-feb-22	28	2,26%	169.500
\$ 7.500.000	01-mar-22	31-mar-22	31	2,31%	173.250
\$ 7.500.000	01-abr-22	30-abr-22	30	2,38%	178.500
\$ 7.500.000	01-may-22	31-may-22	31	2,34%	175.500
\$ 7.500.000	01-jun-22	30-jun-22	30	2,55%	191.250
\$ 7.500.000	01-jul-22	31-jul-22	31	2,66%	199.500
\$ 7.500.000	01-ago-22	31-ago-22	31	2,61%	195.750
\$ 7.500.000	01-sep-22	30-sep-22	30	2,66%	199.500
\$ 7.500.000	01-oct-22	31-oct-22	31	2,87%	215.250
\$ 7.500.000	01-nov-22	30-nov-22	30	2,89%	216.750
\$ 7.500.000	01-dic-22	31-dic-22	31	3,19%	239.250
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS</b>					<b>\$ 3.072.000</b>
<b>ANTERIOR LIQUIDACIÓN EN FIRME</b>					<b>\$ 21.891.765</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 24.963.765</b>

**TOTAL DE LA OBLIGACIÓN ACTUALIZADA A FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2022, SIN INCLUIR LAS COSTAS, SON:**

**VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE.**

Atentamente,



**JOSE IVAN SOTO ANGARITA**  
CC. 13.481.428 de Cúcuta  
T.P. 84914 C.S.J



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2016-00528-00.

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN.

DEMANDADO: PLINIO DE JESÚS CORONADO OSORIO y NURI ESTER MARTÍNEZ GONZÁLEZ.

SE FIJA: EL 30 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 30 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (VIRTUAL MICROSITIO DEL DESPACHO), por un día 30 de enero de 2023, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 31 de enero de 2023 y finalizando el 2 de febrero de 2023. En constancia



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Señor

**JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO**

**E. S. D.**

□

<b>REF:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RDA:</b>	<b>2015-297</b>
<b>DTE:</b>	<b>FINANCIERA COMULTRASAN</b>
<b>DDO:</b>	<b>PLINIO DE JESUS CORONADO OSORIO Y OTROS</b>

**PEDRO JOSE CARDENAS TORRES**, obrando en calidad de apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN"**, NIT: 804.009.752-8, me permito radicar liquidación de crédito actualizada.

□

<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>	<b>DÍAS</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>TASA DE INTERES MENSUAL</b>	<b>VALOR INTERES</b>
06/05/2021	30/05/2021	24	2.833.193	2,16	48.958
01/06/2021	30/06/2021	30	2.833.193	2,15	60.914
01/07/2021	30/07/2021	30	2.833.193	2,15	60.914
01/08/2021	30/08/2021	30	2.833.193	2,15	60.914
01/09/2021	30/09/2021	30	2.833.193	2,14	60.630
01/10/2021	30/10/2021	30	2.833.193	2,13	60.347
01/11/2021	30/11/2021	30	2.833.193	2,15	60.914
01/12/2021	30/12/2021	30	2.833.193	2,18	61.764
01/01/2022	30/01/2022	30	2.833.193	2,20	62.330
01/02/2022	30/02/2022	30	2.833.193	2,29	64.880
01/03/2022	30/03/2022	30	2.833.193	2,31	65.447
01/04/2022	30/04/2022	30	2.833.193	2,38	67.430
01/05/2022	30/05/2022	30	2.833.193	2,46	69.697
01/06/2022	30/06/2022	30	2.833.193	2,55	72.246
01/07/2022	30/07/2022	30	2.833.193	2,66	75.363
01/08/2022	30/08/2022	30	2.833.193	2,78	78.763
01/09/2022	30/09/2022	30	2.833.193	2,94	83.296
01/10/2022	30/10/2022	30	2.833.193	3,08	87.262
01/11/2022	30/11/2022	30	2.833.193	3,22	91.229
01/12/2022	30/12/2022	30	2.833.193	3,28	92.929

<b>LIQUIDACION DESDE 06/05/2021 - HASTA 30/12/2022</b>	\$1.386.225
<b>LIQUIDACION APROBADA 01/04/2019- HASTA 05/05/2021</b>	\$12.494.227
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 13.880.452</b>

Atentamente,

**PEDRO JOSE CARDENAS TORRES**

T.P. No. 101.526 del C.S.J.

C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta.

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2022-00538-00.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CIRUELOS.

DEMANDADO: MARÍA REBECA ACERO ROMERO.

SE FIJA: EL 30 DE ENERO DE 2023 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 30 DE ENERO DE 2023 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (VIRTUAL MICROSITIO DEL DESPACHO), por un día 30 de enero de 2023, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 31 de enero de 2023 y finalizando el 2 de febrero de 2023. En constancia



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Fecha: 26-01-2023

## Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario

# Radicado : 2022-00538

Demandante : Conjunto Residencial Ciruelos

Demandado : María Rebeca Acero Romero

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA I.M.
CUOTA	03-2022	\$ 119.338	\$ 119.338	\$ 2.458	\$ 2.458	% 2.06
CUOTA	04-2022	\$ 119.338	\$ 238.676	\$ 5.060	\$ 7.518	% 2.12
CUOTA	05-2022	\$ 119.338	\$ 358.014	\$ 7.805	\$ 15.323	% 2.18
CUOTA	06-2022	\$ 119.338	\$ 477.352	\$ 10.740	\$ 26.063	% 2.25
CUOTA	07-2022	\$ 119.338	\$ 596.690	\$ 13.963	\$ 40.026	% 2.34
CUOTA	08-2022	\$ 119.338	\$ 716.028	\$ 17.399	\$ 57.425	% 2.43
CUOTA	09-2022	\$ 119.338	\$ 835.366	\$ 21.302	\$ 78.727	% 2.55
CUOTA	10-2022	\$ 119.338	\$ 954.704	\$ 25.300	\$ 104.027	% 2.65
CUOTA	11-2022	\$ 119.338	\$ 1.074.042	\$ 29.644	\$ 133.671	% 2.76
CUOTA	12-2022	\$ 119.338	\$ 1.193.380	\$ 34.966	\$ 168.637	% 2.93
CUOTA	01-2023	\$ 119.338	\$ 1.312.718	\$ 39.907	\$ 208.544	% 3.04
CUOTA EXTRA	2022-04-01	\$ 20.000	\$ 1.332.718	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CUOTA EXTRA	2022-05-01	\$ 68.299	\$ 1.401.017	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Resumen: Se adeuda un valor total de (1609561) UN MILLÓN SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO Pesos (M/cbe)

Fecha de Generación: 26-01-2023

<b>Meses:</b>	11
<b>Capital:</b>	\$ 1.312.718
<b>Intereses:</b>	\$ 208.544
<b>Cuotas Extra:</b>	\$ 88.299
<b>Total:</b>	\$ 1.609.561